



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	817 813 062
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROSTINVEST AS
Forretningsadresse:	Vestre Rosten 69 7072 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Tore Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		175 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>175 600</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			46 199
Lønnskostnad	2	3 356	106 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		158 539	369 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 895</b>	<b>521 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 705</b>	<b>-521 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		553	419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>553</b>	<b>419</b>
Annen rentekostnad		459 742	
Annen finanskostnad			1 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>459 742</b>	<b>1 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-459 189</b>	<b>-675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	4	<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ekstraordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-445 484	-522 397
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 572	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>38 572</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 516 564	8 042 564
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 516 564</b>	<b>8 042 564</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 555 136</b>	<b>8 042 564</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>13 264 780</b>	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 596	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 596</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 288 620	
<b>Sum investeringer</b>	7	<b>2 288 620</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		449 561	25 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>449 561</b>	<b>25 061</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 011 557</b>	<b>1 025 061</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 566 693</b>	<b>9 067 625</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 446 087	6 891 571
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 446 087</b>	<b>6 891 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 536 087</b>	<b>6 981 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 900 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 100 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 000 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 000 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 746	286 054
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		14 860	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 606</b>	<b>286 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 030 606</b>	<b>2 086 054</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 566 693</b>	<b>9 067 625</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484291

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 813 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSTINVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Jan Tore Wilhelmsen  
Hesttrøa 54  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Tore Wilhelmsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024



Organisasjonsnr: 817 813 062  
ROSTINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		175 600	
<b>Sum inntekter</b>		<b>175 600</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			46 199
Lønnskostnad	2	3 356	106 222
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		158 539	369 300
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 895</b>	<b>521 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 705</b>	<b>-521 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		553	419
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>553</b>	<b>419</b>
Annen rentekostnad		459 742	
Annen finanskostnad			1 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>459 742</b>	<b>1 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-459 189</b>	<b>-675</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	-445 484	-522 397
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5, 5		
Ekstraordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-445 484	-522 397



Sum overføringer og  
disponeringer

-445 484

-522 397



Organisasjonsnr: 817 813 062  
ROSTINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	38 572	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>38 572</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 516 564	8 042 564
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 516 564</b>	<b>8 042 564</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 555 136</b>	<b>8 042 564</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6	13 264 780	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 596	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 596</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 288 620	
<b>Sum investeringer</b>	7	<b>2 288 620</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		449 561	25 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>449 561</b>	<b>25 061</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 011 557</b>	<b>1 025 061</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 566 693</b>	<b>9 067 625</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	90 000	90 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	6 446 087	6 891 571
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 446 087</b>	<b>6 891 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 536 087</b>	<b>6 981 571</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	12 900 000	
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 100 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 000 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>22 000 000</b>	<b>1 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 746	286 054
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		14 860	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 606</b>	<b>286 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 030 606</b>	<b>2 086 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 566 693</b>	<b>9 067 625</b>



Organisasjonsnr: 817 813 062  
ROSTINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**2023**  
**Rostinvest AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

Org.nr.: 817 813 062

	BankID Signing Terje Søbstad 2024-05-21
	BankID Signing Jan Tore Wilhelmssen 2024-05-21
	BankID Signing Kjell Berg 2024-05-21
	BankID Signing Tore Hovdal 2024-05-21
	BankID Signing Vegard Wollan 2024-05-23



### RESULTATREGNSKAP

#### ROSTINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		175 600	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>175 600</b>	<b>0</b>
Varekostnad		0	46 199
Lønnskostnad	2	3 356	106 222
Annen driftskostnad		158 539	369 300
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>161 895</b>	<b>521 722</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 705</b>	<b>-521 722</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		553	419
Annen rentekostnad		459 742	0
Annen finanskostnad		0	1 094
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-459 189</b>	<b>-675</b>
Resultat før skattekostnad	4	-445 484	-522 397
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital	5	445 484	522 397
<b>Sum overføringer</b>		<b>-445 484</b>	<b>-522 397</b>



### BALANSE

#### ROSTINVEST AS

EIENDELER	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	38 572	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>38 572</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7	12 516 564	8 042 564
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>12 516 564</b>	<b>8 042 564</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 555 136</b>	<b>8 042 564</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	13 264 780	0
Andre kortsiktige fordringer		8 596	1 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 596</b>	<b>1 000 000</b>
Markedsbaserte aksjer		2 288 620	0
<b>Sum investeringer</b>	<b>7</b>	<b>2 288 620</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		449 561	25 061
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 011 557</b>	<b>1 025 061</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 566 693</b>	<b>9 067 625</b>



## BALANSE

### ROSTINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5, 8	90 000	90 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>90 000</b>	<b>90 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	6 446 087	6 891 571
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 446 087</b>	<b>6 891 571</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 536 087</b>	<b>6 981 571</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 900 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	9	9 100 000	1 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>22 000 000</b>	<b>1 800 000</b>
Leverandørgjeld		15 746	286 054
Annen kortsiktig gjeld		14 860	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>30 606</b>	<b>286 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>22 030 606</b>	<b>2 086 054</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 566 693</b>	<b>9 067 625</b>

Melhus, 21.05.2024  
Styret i Rostinvest AS

\_\_\_\_\_  
Jan Tore Wilhelmsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Terje Søbstad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tore Havdal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Berg  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vegard Wollan  
Styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når milder tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til



fremføring ved utgangen av regnskapsåret . Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	3 356	106 222
<b>Sum</b>	<b>3 356</b>	<b>106 222</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

## Note 3 Anleggsmidler

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	38 572	38 572
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>38 572</b>	<b>38 572</b>
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>38 572</b>	<b>38 572</b>
Økonomisk levetid	5 år	



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-445 484	-522 397
Permanente forskjeller	14 750	4 205
Endring i midlertidige forskjeller	-7 715	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-438 448</b>	<b>-518 192</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	7 714	0	-7 714
<b>Sum</b>	<b>7 715</b>	<b>0</b>	<b>-7 715</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 447 172	-3 008 724	438 448
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 439 458	3 008 724	-430 734
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	90 000	6 891 571	6 981 571
Årets resultat		-445 484	-445 484
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>90 000</b>	<b>6 446 087</b>	<b>6 536 087</b>



## Note 6 Langsiktig lån

Selskapet har et langsiktig lån hos Nordea Bank. Lånet er på kr 12 900 000 pr 31.12.2023.

Lånet er sikret med pant i eiendom med kr 13 000 000 hos Rostinvest AS, bokført verdi på eiendommen er på kr 13 264 780 pr 31.12.2023.

Det er i tillegg stilt solidarisk selvskyldnerkausjon pålydende kr 12 900 000 fra:

Bergan AS  
Calypso Invest AS  
Te Be AS  
Falch Invest AS

Lånet skal være tilbakebetalt senest 30.06.2026

## Note 7 Verdipapirer

	Land	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
TouchNetix AS	Norge		7 055 564	7 055 564
Markisedesign AS	Norge	24,81%	300 000	300 000
Viking Venture 27 AS	Norge		1 000 000	1 000 000
Viking Venture 28 AS	Norge		1 000 000	1 000 000
Viking Venture 29 AS	Norge		1 080 000	1 080 000
Viking Venture 30 AS	Norge		581 000	581 000
Viking Venture 31 AS	Norge		1 500 000	1 500 000
Bewi Invest AS	Norge		2 288 620	2 288 620
<b>Sum</b>			<b>14 805 184</b>	<b>14 805 184</b>

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I ROSTINVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	180,0	90 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>90 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergan AS	125	25,0	25,0
Calypso Invest AS	125	25,0	25,0
Falch Invest AS	125	25,0	25,0
Te Be AS	125	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



## Note 9 Ansvarlig lån

Eierne har ytet totalt kr 9 100 000 i rentefrie ansvarlige lån. Disse er prioritert etter all annen gjeld.

Følgende lån er gitt:

<b>Långiver:</b>	<b>Lånebeløp:</b>
Bergan AS	-2 275 000
Calypso Invest AS	-2 275 000
Falch Invest AS	-2 275 000
Te Be AS	-2 275 000
<b>Totalt:</b>	<b>-9 100 000</b>



BDO AS  
Kobbegate 2  
Postboks 1786 Sentrum  
7416 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Rostinvest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rostinvest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K48K5-UD24N-T71IT-4ANIX-6JIOD-V574A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sunde, Arve

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no\_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 11:20:58 UTC



Penneo Dokumentnøkket: K48K5-UD24N-1711F-44ANIX-6JIOD-V574A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>