



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 022 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLIE OG SØRLIE AS
Forretningsadresse: Kråkerøyveien 2A
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Bernt Sørli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 136 775	1 239 475
Annen driftsinntekt		334 892	337 964
Sum inntekter		1 471 667	1 577 439
Kostnader			
Varekostnad		6 600	
Lønnskostnad	1	855 750	570 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 222	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	
Annen driftskostnad		536 492	403 389
Sum kostnader		1 424 064	973 889
Driftsresultat		47 603	603 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 680	
Annen renteinntekt	3	1 631 030	2 257 987
Annen finansinntekt	3	8 661	451 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		301 650	578 819
Sum finansinntekter		1 949 021	3 288 464
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 900 000	1 540 600
Annen rentekostnad	3	134 261	203 587
Annen finanskostnad	3	40 601	99 946
Sum finanskostnader		2 074 862	1 844 133
Netto finans		-125 841	1 444 331
Resultat før skattekostnad		-78 238	2 047 881
Skattekostnad på resultat	4	337 645	693 009
Årsresultat	5	-415 883	1 354 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-415 883	1 354 872



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Totalresultat		-415 883	1 354 872
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		10 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-10 415 883	-2 645 128
Sum overføringer og disponeringer		-415 883	1 354 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 216 412	9 030 485
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 216 412	9 030 485
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 550 447	6 360 995
Obligasjoner		20 880 000	23 389 335
Andre langsiktige fordringer	6	285 713	428 571
Sum finansielle anleggsmidler		25 716 160	30 178 900
Sum anleggsmidler		34 932 572	39 209 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		314 657	517 969
Andre kortsiktige fordringer	6	549 587	530 899
Sum fordringer	6	864 244	1 048 868
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	816 076	8 887 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		816 076	8 887 102
Sum omløpsmidler		1 680 319	9 935 970
SUM EIENDELER		36 612 891	49 145 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		285 961	285 961
Sum innskutt egenkapital		387 961	387 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	33 074 787	43 490 670
Sum opptjent egenkapital		33 074 787	43 490 670
Sum egenkapital	5	33 462 748	43 878 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		73
Sum avsetninger for forpliktelser			73
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 431 888	3 005 440
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 431 888	3 005 440
Sum langsiktig gjeld		2 431 888	3 005 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 785	9 897
Betalbar skatt	4	337 718	693 027
Skyldig offentlige avgifter		358 752	316 037
Annen kortsiktig gjeld			1 242 250
Sum kortsiktig gjeld		718 255	2 261 211
Sum gjeld		3 150 143	5 266 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 612 891	49 145 355



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304517

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 022 105
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLIE OG SØRLIE AS
Forretningsadresse: Kråkerøyveien 2A
1671 KRÅKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Bernt Sørлие
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 022 105
SØRLIE OG SØRLIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 136 775	1 239 475
Annen driftsinntekt		334 892	337 964
Sum inntekter		1 471 667	1 577 439
Kostnader			
Varekostnad		6 600	
Lønnskostnad	1	855 750	570 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 222	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	
Annen driftskostnad		536 492	403 389
Sum kostnader		1 424 064	973 889
Driftsresultat		47 603	603 550
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 680	
Annen renteinntekt	3	1 631 030	2 257 987
Annen finansinntekt	3	8 661	451 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		301 650	578 819
Sum finansinntekter		1 949 021	3 288 464
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 900 000	1 540 600
Annen rentekostnad	3	134 261	203 587
Annen finanskostnad	3	40 601	99 946
Sum finanskostnader		2 074 862	1 844 133
Netto finans		-125 841	1 444 331
Resultat før skattekostnad		-78 238	2 047 881
Skattekostnad på resultat	4	337 645	693 009
Årsresultat	5	-415 883	1 354 872
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-415 883	1 354 872
Totalresultat		-415 883	1 354 872
Overføringer og disponeringer			



Tilleggsutbytte	10 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital	-10 415 883	-2 645 128
Sum overføringer og disponeringer	-415 883	1 354 872



Organisasjonsnr: 989 022 105
SØRLIE OG SØRLIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	9 216 412	9 030 485
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		9 216 412	9 030 485
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og			
andeler		4 550 447	6 360 995
Obligasjoner		20 880 000	23 389 335
Andre langsiktige			
fordringer	6	285 713	428 571
Sum finansielle		25 716 160	30 178 900
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		34 932 572	39 209 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		314 657	517 969
Andre kortsiktige			
fordringer	6	549 587	530 899
Sum fordringer	6	864 244	1 048 868
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	816 076	8 887 102
Sum bankinnskudd,		816 076	8 887 102
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 680 319	9 935 970
SUM EIENDELER		36 612 891	49 145 355

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		285 961	285 961
Sum innskutt egenkapital		387 961	387 961
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	33 074 787	43 490 670
Sum opptjent egenkapital		33 074 787	43 490 670
Sum egenkapital	5	33 462 748	43 878 631
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		73
Sum avsetninger for forpliktelseser			73
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 431 888	3 005 440
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 431 888	3 005 440
Sum langsiktig gjeld		2 431 888	3 005 513
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 785	9 897
Betalbar skatt	4	337 718	693 027
Skyldig offentlige avgifter		358 752	316 037
Annen kortsiktig gjeld			1 242 250
Sum kortsiktig gjeld		718 255	2 261 211
Sum gjeld		3 150 143	5 266 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 612 891	49 145 355



Organisasjonsnr: 989 022 105
SØRLIE OG SØRLIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Bernt Sørli
2026-02-03

 BankID Signing
Hilde Sørli
2026-02-03



Årsregnskap 2025 Sørli og Sørli AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 022 105



BankID Signing
Bernt Sørli
2026-02-03

BankID Signing
Hilde Sørli
2026-02-03

RESULTATREGNSKAP

SØRLIE OG SØRLIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 136 775	1 239 475
Annen driftsinntekt		334 892	337 964
Sum driftsinntekter		1 471 667	1 577 439
Varekostnad		6 600	0
Lønnskostnad	1	855 750	570 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 222	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	0
Annen driftskostnad		536 492	403 389
Sum driftskostnader		1 424 064	973 889
Driftsresultat		47 603	603 550
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 680	0
Annen renteinntekt	3	1 631 030	2 257 987
Annen finansinntekt	3	8 661	451 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		301 650	578 819
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 900 000	1 540 600
Annen rentekostnad	3	134 261	203 587
Annen finanskostnad	3	40 601	99 946
Resultat av finansposter		-125 841	1 444 331
Resultat før skattekostnad		-78 238	2 047 881
Skattekostnad på resultat	4	337 645	693 009
Årsresultat	5	-415 883	1 354 872
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		10 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-10 415 883	-2 645 128
Sum overføringer		-415 883	1 354 872



BALANSE

SØRLIE OG SØRLIE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 216 412	9 030 485
Sum varige driftsmidler		9 216 412	9 030 485
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		4 550 447	6 360 995
Obligasjoner		20 880 000	23 389 335
Andre langsiktige fordringer	6	285 713	428 571
Sum finansielle anleggsmidler		25 716 160	30 178 900
Sum anleggsmidler		34 932 572	39 209 385
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		314 657	517 969
Andre kortsiktige fordringer	6	549 587	530 899
Sum fordringer	6	864 244	1 048 868
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	816 076	8 887 102
Sum omløpsmidler		1 680 319	9 935 970
Sum eiendeler		36 612 891	49 145 355



BALANSE

SØRLIE OG SØRLIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Overkurs		285 961	285 961
Sum innskutt egenkapital		387 961	387 961
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	33 074 787	43 490 670
Sum opptjent egenkapital		33 074 787	43 490 670
Sum egenkapital	5	33 462 748	43 878 631
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	73
Sum avsetning for forpliktelser		0	73
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 431 888	3 005 440
Sum annen langsiktig gjeld		2 431 888	3 005 440
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 785	9 897
Betalbar skatt	4	337 718	693 027
Skyldig offentlige avgifter		358 752	316 037
Annen kortsiktig gjeld		0	1 242 250
Sum kortsiktig gjeld		718 255	2 261 211
Sum gjeld		3 150 143	5 266 724
Sum egenkapital og gjeld		36 612 891	49 145 355

Fredrikstad, 03.02.2026
Styret i Sørli og Sørli AS

Freddy Bernt Sørli
styreleder

Hilde Vatn Sørli
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk



LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	750 000	500 000
Arbeidsgiveravgift	105 750	70 500
Sum	855 750	570 500

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	8 762 785	411 762	9 174 547
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	211 149	211 149
Anskaffelseskost 31.12.2025	8 762 785	622 911	9 385 696
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	147 284	147 284
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	22 000	22 000
Bokført verdi 31.12.2025	8 762 785	453 627	9 216 412
Årets avskrivninger	0	3 222	3 222
Årets nedskrivninger	0	22 000	22 000
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	0	25 222	25 222
Avskrivningssatser	0 %	0 - 33 %	
Økonomisk levetid		0-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2025	2024
Finansinntekter		
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	301 650	578 819
Netto positiv resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV	7 680	0
Annen renteinntekt	1 631 030	2 257 987
Annen finansinntekt (agio)	8 661	-342
Sum finansinntekter	1 949 021	2 836 464
Finanskostnader		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1 900 000	1 540 600
Annen rentekostnad	134 261	203 587
Annen finanskostnad (disagio)	40 601	99 946
Sum finanskostnader	2 074 862	1 844 133



Note 4 Skatt

BankID Signing
Bernt Sørli
2026-02-03

BankID Signing
Hilde Sørli
2026-02-03

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	337 718	693 027
Endring i utsatt skatt	-73	-18
Skattekostnad ordinært resultat	337 645	693 009
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-78 238	2 047 881
Permanente forskjeller	1 592 671	1 102 160
Endring i midlertidige forskjeller	20 648	83
Skattepliktig inntekt	1 535 081	3 150 124
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	337 718	693 027
Sum betalbar skatt i balansen	337 718	693 027

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-44 751	-30 212	14 540
Gevinst – og tapskonto	24 435	30 543	6 109
Sum	-20 317	332	20 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 317	0	-20 317
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	332	332
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	73	73

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	102 000	285 961	0	43 490 670	43 878 631
Årets resultat				-415 883	-415 883
Tilleggsutbytte				-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2025	102 000	285 961	0	33 074 787	33 462 748



Note 6 Fordringer og gjeld



2025

Langsiktig gjeld med forfall >5 år

0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 431 888. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 8 762 785.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 80 000.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØRLIE OG SØRLIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	51,0	102 000
Sum	2 000		102 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDDY BERNT SØRLIE	1 020	51,0	51,0
HILDE VATN SØRLIE	980	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

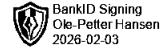
Sørli & Sørli AS driver med salg av konsulenttenester, utleie av fast eiendom samt at selskapet har investert i ulike type verdipapirer.

Virksomheten drives med base i Fredrikstad Kommune.

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. -415 883 etter skatt, mot kr. 1 354 872 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Gitt selskapets omfang og kompleksitet er det styrets profesjonelle skjønn at selskapet innehar en tilfredsstillende kapitalisering.

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Til generalforsamlingen i Sørлие og Sørлие AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sørлие og Sørлие AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 415 883. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

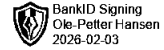
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Fredrikstad, 3. februar 2026

Borg Revisjon AS
Org.nr. 931 776 207 MVA

Dokumentet er elektronisk signert

Ole-Petter Hansen
Statsautorisert revisor





Årsregnskap 2025 Sørli og Sørli AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 022 105



RESULTATREGNSKAP

SØRLIE OG SØRLIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 136 775	1 239 475
Annen driftsinntekt		334 892	337 964
Sum driftsinntekter		1 471 667	1 577 439
Varekostnad		6 600	0
Lønnskostnad	1	855 750	570 500
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 222	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 000	0
Annen driftskostnad		536 492	403 389
Sum driftskostnader		1 424 064	973 889
Driftsresultat		47 603	603 550
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		7 680	0
Annen renteinntekt	3	1 631 030	2 257 987
Annen finansinntekt	3	8 661	451 658
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		301 650	578 819
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		1 900 000	1 540 600
Annen rentekostnad	3	134 261	203 587
Annen finanskostnad	3	40 601	99 946
Resultat av finansposter		-125 841	1 444 331
Resultat før skattekostnad		-78 238	2 047 881
Skattekostnad på resultat	4	337 645	693 009
Årsresultat	5	-415 883	1 354 872
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		10 000 000	4 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-10 415 883	-2 645 128
Sum overføringer		-415 883	1 354 872



BALANSE

SØRLIE OG SØRLIE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 216 412	9 030 485
Sum varige driftsmidler		9 216 412	9 030 485
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		4 550 447	6 360 995
Obligasjoner		20 880 000	23 389 335
Andre langsiktige fordringer	6	285 713	428 571
Sum finansielle anleggsmidler		25 716 160	30 178 900
Sum anleggsmidler		34 932 572	39 209 385
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		314 657	517 969
Andre kortsiktige fordringer	6	549 587	530 899
Sum fordringer	6	864 244	1 048 868
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	816 076	8 887 102
Sum omløpsmidler		1 680 319	9 935 970
Sum eiendeler		36 612 891	49 145 355



BALANSE

SØRLIE OG SØRLIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	102 000	102 000
Overkurs		285 961	285 961
Sum innskutt egenkapital		387 961	387 961
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	9	33 074 787	43 490 670
Sum opptjent egenkapital		33 074 787	43 490 670
Sum egenkapital	5	33 462 748	43 878 631
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	0	73
Sum avsetning for forpliktelser		0	73
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 431 888	3 005 440
Sum annen langsiktig gjeld		2 431 888	3 005 440
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		21 785	9 897
Betalbar skatt	4	337 718	693 027
Skyldig offentlige avgifter		358 752	316 037
Annen kortsiktig gjeld		0	1 242 250
Sum kortsiktig gjeld		718 255	2 261 211
Sum gjeld		3 150 143	5 266 724
Sum egenkapital og gjeld		36 612 891	49 145 355

Fredrikstad, 03.02.2026
Styret i Sørлие og Sørлие AS

Freddy Bernt Sørлие
styreleder

Hilde Vatn Sørлие
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	750 000	500 000
Arbeidsgiveravgift	105 750	70 500
Sum	855 750	570 500

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	8 762 785	411 762	9 174 547
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	211 149	211 149
Anskaffelseskost 31.12.2025	8 762 785	622 911	9 385 696
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	147 284	147 284
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	22 000	22 000
Bokført verdi 31.12.2025	8 762 785	453 627	9 216 412
Årets avskrivninger	0	3 222	3 222
Årets nedskrivninger	0	22 000	22 000
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2025	0	25 222	25 222
Avskrivningssatser	0 %	0 - 33 %	
Økonomisk levetid		0-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2025	2024
Finansinntekter		
Verdiøkning av markedsbaserte finansielle omløpsmidler	301 650	578 819
Netto positiv resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV	7 680	0
Annen renteinntekt	1 631 030	2 257 987
Annen finansinntekt (agio)	8 661	-342
Sum finansinntekter	1 949 021	2 836 464
Finanskostnader		
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1 900 000	1 540 600
Annen rentekostnad	134 261	203 587
Annen finanskostnad (disagio)	40 601	99 946
Sum finanskostnader	2 074 862	1 844 133



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	337 718	693 027
Endring i utsatt skatt	-73	-18
Skattekostnad ordinært resultat	337 645	693 009
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-78 238	2 047 881
Permanente forskjeller	1 592 671	1 102 160
Endring i midlertidige forskjeller	20 648	83
Skattepliktig inntekt	1 535 081	3 150 124
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	337 718	693 027
Sum betalbar skatt i balansen	337 718	693 027

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-44 751	-30 212	14 540
Gevinst – og tapskonto	24 435	30 543	6 109
Sum	-20 317	332	20 648
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	20 317	0	-20 317
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	332	332
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	73	73

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	102 000	285 961	0	43 490 670	43 878 631
Årets resultat				-415 883	-415 883
Tilleggsutbytte				-10 000 000	-10 000 000
Pr 31.12.2025	102 000	285 961	0	33 074 787	33 462 748



Note 6 Fordringer og gjeld

	2025
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 431 888. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 8 762 785.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 80 000.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØRLIE OG SØRLIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	51,0	102 000
Sum	2 000		102 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDDY BERNT SØRLIE	1 020	51,0	51,0
HILDE VATN SØRLIE	980	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

Note 9 Fortsatt drift

Sørli & Sørli AS driver med salg av konsulenttenester, utleie av fast eiendom samt at selskapet har investert i ulike type verdipapirer.

Virksomheten drives med base i Fredrikstad Kommune.

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. -415 883 etter skatt, mot kr. 1 354 872 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Gitt selskapets omfang og kompleksitet er det styrets profesjonelle skjønn at selskapet innehar en tilfredsstillende kapitalisering.

I samsvar med regnskapsloven § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.