



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 914 729
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NORDIC ENERGY INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Ursus Holding AS Kjøpmannsgata 37 7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørgen Løe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 115 512	9 866 445
Sum inntekter		3 115 512	9 866 445
Kostnader			
Varekostnad			78 876
Avskrivning på varige driftsmidler	1	360 092	360 092
Annen driftskostnad	2	4 426 036	2 440 180
Sum kostnader		4 786 128	2 879 148
Driftsresultat		-1 670 616	6 987 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		320 283	63 838
Sum finansinntekter		320 283	63 838
Annen rentekostnad	3	3 040 130	2 116 147
Annen finanskostnad		203 702	158 409
Sum finanskostnader		3 243 833	2 274 556
Netto finans		-2 923 550	-2 210 718
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 594 166	4 776 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 594 166	4 776 579
Årsresultat		-4 594 166	4 776 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 594 166	4 776 579
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-4 594 166	4 776 579
Sum overføringer og disponeringer		-4 594 166	4 776 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	958 505	1 318 597
Sum varige driftsmidler		958 505	1 318 597
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 478 750	165 000
Andre langsiktige fordringer		59 380	59 380
Sum finansielle anleggsmidler		1 538 130	224 380
Sum anleggsmidler		2 496 635	1 542 976
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	201 684	6 069 005
Sum fordringer		201 684	6 069 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	176 815	1 577 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 815	1 577 819
Sum omløpsmidler		378 499	7 646 824
SUM EIENDELER		2 875 134	9 189 800
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 683 276	50 683 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs	6	21 710 500	21 710 500
Annen innskutt egenkapital	6	1 155 272	1 155 272
Sum innskutt egenkapital		73 549 048	73 549 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	136 343 920	131 749 754
Sum opptjent egenkapital		-136 343 920	-131 749 754
Sum egenkapital		-62 794 872	-58 200 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	64 703 492	66 679 552
Sum annen langsiktig gjeld		64 703 492	66 679 552
Sum langsiktig gjeld		64 703 492	66 679 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575 557	580 741
Skyldig offentlige avgifter		187 821	
Annen kortsiktig gjeld		203 135	130 213
Sum kortsiktig gjeld		966 514	710 954
Sum gjeld		65 670 006	67 390 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 875 134	9 189 800



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573280

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 914 729
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIC ENERGY INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ursus Holding AS
Kjøpmannsgata 37
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Løe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 914 729
NORDIC ENERGY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 115 512	9 866 445
Sum inntekter		3 115 512	9 866 445
Kostnader			
Varekostnad			78 876
Avskrivning på varige driftsmidler	1	360 092	360 092
Annen driftskostnad	2	4 426 036	2 440 180
Sum kostnader		4 786 128	2 879 148
Driftsresultat		-1 670 616	6 987 297
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		320 283	63 838
Sum finansinntekter		320 283	63 838
Annen rentekostnad	3	3 040 130	2 116 147
Annen finanskostnad		203 702	158 409
Sum finanskostnader		3 243 833	2 274 556
Netto finans		-2 923 550	-2 210 718
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 594 166	4 776 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 594 166	4 776 579
Årsresultat		-4 594 166	4 776 579
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 594 166	4 776 579
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-4 594 166	4 776 579
Sum overføringer og disponeringer		-4 594 166	4 776 579



Organisasjonsnr: 990 914 729
NORDIC ENERGY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	958 505	1 318 597
Sum varige driftsmidler		958 505	1 318 597

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	7	1 478 750	165 000
Andre langsiktige fordringer		59 380	59 380
Sum finansielle anleggsmidler		1 538 130	224 380

Sum anleggsmidler		2 496 635	1 542 976
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	201 684	6 069 005
Sum fordringer		201 684	6 069 005

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	176 815	1 577 819
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		176 815	1 577 819

Sum omløpsmidler		378 499	7 646 824
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		2 875 134	9 189 800
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	50 683 276	50 683 276
Overkurs	6	21 710 500	21 710 500
Annen innskutt egenkapital	6	1 155 272	1 155 272
Sum innskutt egenkapital		73 549 048	73 549 048



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	136 343 920	131 749 754
Sum opptjent egenkapital		-136 343 920	-131 749 754
Sum egenkapital		-62 794 872	-58 200 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	64 703 492	66 679 552
Sum annen langsiktig gjeld		64 703 492	66 679 552
Sum langsiktig gjeld		64 703 492	66 679 552
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		575 557	580 741
Skyldig offentlige avgifter		187 821	
Annen kortsiktig gjeld		203 135	130 213
Sum kortsiktig gjeld		966 514	710 954
Sum gjeld		65 670 006	67 390 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 875 134	9 189 800



Organisasjonsnr: 990 914 729
NORDIC ENERGY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nordic Energy Invest AS**

Foretaksnr. 990914729

utarbeidet av

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Søndre gate 4 | 7011 Trondheim



Nordic Energy Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 115 512	9 866 445
Sum driftsinntekter		3 115 512	9 866 445
Driftskostnader			
Varekostnad		0	78 876
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	360 092	360 092
Annen driftskostnad	2	4 426 036	2 440 180
Sum driftskostnader		4 786 128	2 879 148
DRIFTSRESULTAT		-1 670 616	6 987 297
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		320 283	63 838
Sum finansinntekter		320 283	63 838
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	3 040 130	2 116 147
Annen finanskostnad		203 702	158 409
Sum finanskostnader		3 243 833	2 274 556
NETTO FINANSPOSTER		-2 923 550	-2 210 718
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-4 594 166	4 776 579
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-4 594 166	4 776 579
ÅRSRESULTAT		-4 594 166	4 776 579
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	6	-4 594 166	4 776 579
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-4 594 166	4 776 579

Årsregnskap for Nordic Energy Invest AS

Organisasjonsnr. 990914729



Nordic Energy Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	958 505	1 318 597
Sum varige driftsmidler		958 505	1 318 597
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 478 750	165 000
Andre langsiktige fordringer		59 380	59 380
Sum finansielle anleggsmidler		1 538 130	224 380
SUM ANLEGGSMIDLER		2 496 635	1 542 976
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	201 684	6 069 005
Sum fordringer		201 684	6 069 005
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	176 815	1 577 819
SUM OMLØPSMIDLER		378 499	7 646 824
SUM EIENDELER		2 875 134	9 189 800



Nordic Energy Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 683 276	50 683 276
Overkurs	6	21 710 500	21 710 500
Annen innskutt egenkapital	6	1 155 272	1 155 272
Sum innskutt egenkapital		73 549 048	73 549 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-136 343 920	-131 749 754
Sum opptjent egenkapital		-136 343 920	-131 749 754
SUM EGENKAPITAL		-62 794 872	-58 200 706
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	64 703 492	66 679 552
Sum annen langsiktig gjeld		64 703 492	66 679 552
SUM LANGSIKTIG GJELD		64 703 492	66 679 552
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		575 557	580 741
Skyldig offentlige avgifter		187 821	0
Annen kortsiktig gjeld		203 135	130 213
SUM KORTSIKTIG GJELD		966 514	710 954
SUM GJELD		65 670 006	67 390 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 875 134	9 189 800

Trondheim, ____ / ____-2023

Jørgen Løe
Styrets leder



Nordic Energy Invest AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skatt er ikke inntektsført/ aktivert i balansen

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Aksjer og andeler anskaffet som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balansedagen jr. RL § 5-2.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.



Nordic Energy Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Avskrivningstablå		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 101 828	80 051 758	94 153 586
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 101 828	80 051 758	94 153 586
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 783 232	80 051 758	92 834 990
+ Ordinære avskrivninger	360 092	0	360 092
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 143 323	80 051 758	93 195 081
Balanseført verdi pr 31/12	958 505	0	958 505
Prosentst for ord. avskr.	5-7	3-7	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjonærer.



Nordic Energy Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Langsiktig gjeld

	2022	2021
Øyvind Christensen	29 486 927	28 017 823
Rente: Nibor 3mnd + 3%		
Forfall 31.12.2025		
Ursus Invest AS	34 235 729	37 710 330
Rente: Nibor 3mnd + 2,5%		
Forfall: 31.12.2025		
Ursus Holding AS	980 836	951 399
Rente: Nibor 3mnd + 1%		
Forfall: 31.12.2030		
SUM	64 703 492	66 679 552

Annen rentekostnad:

	2022
Øyvind Christensen	1 469 104
Rente: Nibor 3mnd + 3%	
Forfall 31.12.2025	
Ursus Invest AS	1 525 399
Rente: Nibor 3mnd + 2,5%	
Forfall: 31.12.2025	
Ursus Holding AS	29 437
Rente: Nibor 3mnd + 1%	
Forfall: 31.12.2030	
SUM	3 040 130

Selskapets gjeld er ikke sikret med pant.



Nordic Energy Invest AS

Noter 2022

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 594 166
Endring i midlertidige forskjeller	-773 047
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	-5 367 213

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
Samlede ordinære skattekostnader	0

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler	-8 557 383	-9 330 430
- Fremførbart skattemessig underskudd	7 927 241	2 560 028
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	16 484 624	11 890 458

Note 5 - Avstemming av skattekostnad

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	-4 594 166	-1 010 716
Differanse		1 010 716
Som består av		
Ikke balanseført US / USF i fjor	-11 890 458	-2 615 901
Ikke balanseført US / USF i år	16 484 624	3 626 617
Sum		1 010 716



Nordic Energy Invest AS

Noter 2022

Note 6 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 1.1	50 683 276	21 710 500	1 155 272	-131 749 754	-58 200 706
Årets resultat				-4 594 166	-4 594 166
Per 31.12	50 683 276	21 710 500	1 155 272	-136 343 920	-62 794 872

Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er tapt og styrets handleplikt iht aksjeloven §3-5 har inntrådt. Selskapet vil i 2023 gjennomføre tiltak for å få positiv egenkapital. Morselskapet stiller med garanti for fortsatt drift. Med bakgrunn i dette så mener styret dette forsvarer at regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift og at denne forutsetningen er til stede.



Nordic Energy Invest AS

Noter 2022

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

	Antall aksjer	Eier- andel	Balanseført verdi
Njord Energi Holding AS	225	22,5 %	22 500
Njord Vannkraft AS	5 625	22,5 %	1 406 250
Nord-Østerdal Miljøprak AS	50 000	25,0 %	50 000
Sum	55 850		1 478 750

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Ingen andel av kortsiktige fordringer forfaller mer enn 1 år etter balansedato.

Note 9 - Bundne midler

Alle selskapets likvide midler pr. 31.12.2022 er frie midler.
Innskudd i DKK er omregnet til NOK med kurs på balansedagen.



Til generalforsamlingen i Nordic Energy Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordic Energy Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 27. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID_MOBILE	2023-06-27 20:56

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



**Årsregnskap 2022
for
Nordic Energy Invest AS**

Foretaksnr. 990914729

utarbeidet av

SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS
Søndre gate 4 | 7011 Trondheim



Nordic Energy Invest AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 115 512	9 866 445
Sum driftsinntekter		3 115 512	9 866 445
Driftskostnader			
Varekostnad		0	78 876
Lønnskostnad		0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	360 092	360 092
Annen driftskostnad	2	4 426 036	2 440 180
Sum driftskostnader		4 786 128	2 879 148
DRIFTSRESULTAT		-1 670 616	6 987 297
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		320 283	63 838
Sum finansinntekter		320 283	63 838
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	3 040 130	2 116 147
Annen finanskostnad		203 702	158 409
Sum finanskostnader		3 243 833	2 274 556
NETTO FINANSPOSTER		-2 923 550	-2 210 718
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-4 594 166	4 776 579
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-4 594 166	4 776 579
ÅRSRESULTAT		-4 594 166	4 776 579
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	6	-4 594 166	4 776 579
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		-4 594 166	4 776 579



Nordic Energy Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	958 505	1 318 597
Sum varige driftsmidler		958 505	1 318 597
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	1 478 750	165 000
Andre langsiktige fordringer		59 380	59 380
Sum finansielle anleggsmidler		1 538 130	224 380
SUM ANLEGGSMIDLER		2 496 635	1 542 976
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	201 684	6 069 005
Sum fordringer		201 684	6 069 005
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	176 815	1 577 819
SUM OMLØPSMIDLER		378 499	7 646 824
SUM EIENDELER		2 875 134	9 189 800



Nordic Energy Invest AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 683 276	50 683 276
Overkurs	6	21 710 500	21 710 500
Annen innskutt egenkapital	6	1 155 272	1 155 272
Sum innskutt egenkapital		73 549 048	73 549 048
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-136 343 920	-131 749 754
Sum opptjent egenkapital		-136 343 920	-131 749 754
SUM EGENKAPITAL		-62 794 872	-58 200 706
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	64 703 492	66 679 552
Sum annen langsiktig gjeld		64 703 492	66 679 552
SUM LANGSIKTIG GJELD		64 703 492	66 679 552
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		575 557	580 741
Skyldig offentlige avgifter		187 821	0
Annen kortsiktig gjeld		203 135	130 213
SUM KORTSIKTIG GJELD		966 514	710 954
SUM GJELD		65 670 006	67 390 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 875 134	9 189 800

Trondheim, ____ / ____-2023

Jørgen Løe
Styrets leder



Nordic Energy Invest AS



Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skatt er ikke inntektsført/ aktivert i balansen

Aksjer og andeler i andre selskaper og obligasjoner

Aksjer og andeler anskagget som langsiktige investeringer klassifiseres som anleggsmidler. Markedsbaserte aksjer og obligasjoner klassifiseres som omløpsmidler og vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balansedagen jr. RL § 5-2.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap klassifiseres som finansposter.



Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 101 828	80 051 758	94 153 586
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 101 828	80 051 758	94 153 586
Akk. av/nedskr. pr 1/1	12 783 232	80 051 758	92 834 990
+ Ordinære avskrivninger	360 092	0	360 092
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 143 323	80 051 758	93 195 081
Balanseført verdi pr 31/12	958 505	0	958 505
Prosentstatts for ord. avskr.	5-7	3-7	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjonærer.



Noter 2022

Note 3 - Langsiktig gjeld

	2022	2021
Øyvind Christensen	29 486 927	28 017 823
Rente: Nibor 3mnd + 3%		
Forfall 31.12.2025		
Ursus Invest AS	34 235 729	37 710 330
Rente: Nibor 3mnd + 2,5%		
Forfall: 31.12.2025		
Ursus Holding AS	980 836	951 399
Rente: Nibor 3mnd + 1%		
Forfall: 31.12.2030		
SUM	64 703 492	66 679 552

Annen rentekostnad:

	2022
Øyvind Christensen	1 469 104
Rente: Nibor 3mnd + 3%	
Forfall 31.12.2025	
Ursus Invest AS	1 525 399
Rente: Nibor 3mnd + 2,5%	
Forfall: 31.12.2025	
Ursus Holding AS	29 437
Rente: Nibor 3mnd + 1%	
Forfall: 31.12.2030	
SUM	3 040 130

Selskapets gjeld er ikke sikret med pant.



Nordic Energy Invest AS



Noter 2022

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-4 594 166
Endring i midlertidige forskjeller	-773 047
Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd	-5 367 213

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	0
Samlede ordinære skattekostnader	0

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler	-8 557 383	-9 330 430
- Fremførbart skattemessig underskudd	7 927 241	2 560 028
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	16 484 624	11 890 458

Note 5 - Avstemming av skattekostnad

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		0
Resultat før skattekostnad	-4 594 166	-1 010 716
Differanse		1 010 716

Som består av

Ikke balanseført US / USF i fjor	-11 890 458	-2 615 901
Ikke balanseført US / USF i år	16 484 624	3 626 617
Sum		1 010 716



Nordic Energy Invest AS



Noter 2022

Note 6 - Egenkapitalbevegelser

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Per 1.1	50 683 276	21 710 500	1 155 272	-131 749 754	-58 200 706
Årets resultat				-4 594 166	-4 594 166
Per 31.12	50 683 276	21 710 500	1 155 272	-136 343 920	-62 794 872

Fortsatt drift

Egenkapitalen i selskapet er tapt og styrets handleplikt iht aksjeloven §3-5 har inntrådt. Selskapet vil i 2023 gjennomføre tiltak for å få positiv egenkapital. Morselskapet stiller med garanti for fortsatt drift. Med bakgrunn i dette så mener styret dette forsvarer at regnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift og at denne forutsetningen er til stede.



Noter 2022

Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

	Antall aksjer	Eier- andel	Balanseført verdi
Njord Energi Holding AS	225	22,5 %	22 500
Njord Vannkraft AS	5 625	22,5 %	1 406 250
Nord-Østerdal Miljøprak AS	50 000	25,0 %	50 000
Sum	55 850		1 478 750

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Ingen andel av kortsiktige fordringer forfaller mer enn 1 år etter balansedato.

Note 9 - Bundne midler

Alle selskapets likvide midler pr. 31.12.2022 er frie midler.
Innskudd i DKK er omregnet til NOK med kurs på balansedagen.