



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 728 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGER TERMINAL INVEST I AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS
Haakon VIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 547	51 389
Sum kostnader		81 547	51 389
Driftsresultat		-81 547	-51 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	
Annen finansinntekt		2 100 000	17 177 298
Sum finansinntekter		2 100 295	17 177 298
Netto finans		2 100 295	17 177 298
Resultat før skattekostnad		2 018 748	17 125 909
Skattekostnad på resultat	2	-17 875	3 767 700
Årsresultat		2 036 623	13 358 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 036 623	13 358 209
Totalresultat		2 036 623	13 358 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avgitt konsernbidrag	3		13 358 209
Avsatt til annen egenkapital	3	2 036 623	
Sum overføringer og disponeringer		2 036 623	13 358 209



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	260 099 417	260 081 542
Sum finansielle anleggsmidler		260 099 417	260 081 542
Sum anleggsmidler		260 099 417	260 081 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		81 252	17 177 298
Sum fordringer		81 252	17 177 298
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 018	315 734
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		184 018	315 734
Sum omløpsmidler		265 270	17 493 032
SUM EIENDELER		260 364 687	277 574 574
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Overkurs	3	241 531 000	241 981 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		242 631 000	243 081 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	17 652 435	15 615 813
Sum opptjent egenkapital		17 652 435	15 615 813
Sum egenkapital		260 283 435	258 696 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld		81 252	18 877 762
Sum kortsiktig gjeld		81 252	18 877 762
Sum gjeld		81 252	18 877 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		260 364 687	277 574 574



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 415363

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 728 898
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGER TERMINAL INVEST I AS
Forretningsadresse: c/o Arctic Business Management AS
Haakon VIIIs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jonas Nygård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 728 898
BERGER TERMINAL INVEST I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 547	51 389
Sum kostnader		81 547	51 389
Driftsresultat		-81 547	-51 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	
Annen finansinntekt		2 100 000	17 177 298
Sum finansinntekter		2 100 295	17 177 298
Netto finans		2 100 295	17 177 298
Resultat før skattekostnad		2 018 748	17 125 909
Skattekostnad på resultat	2	-17 875	3 767 700
Årsresultat		2 036 623	13 358 209
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 036 623	13 358 209
Totalresultat		2 036 623	13 358 209
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avgitt konsernbidrag	3		13 358 209
Avsatt til annen egenkapital	3	2 036 623	
Sum overføringer og disponeringer		2 036 623	13 358 209



Organisasjonsnr: 915 728 898
BERGER TERMINAL INVEST I AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 260 099 417 260 081 542

Sum finansielle anleggsmidler 260 099 417 260 081 542

Sum anleggsmidler 260 099 417 260 081 542

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 81 252 17 177 298

Sum fordringer 81 252 17 177 298

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 184 018 315 734

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 184 018 315 734

Sum omløpsmidler 265 270 17 493 032

SUM EIENDELER 260 364 687 277 574 574

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 1 100 000 1 100 000

Overkurs 3 241 531 000 241 981 000

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital 242 631 000 243 081 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 17 652 435 15 615 813

Sum opptjent egenkapital 17 652 435 15 615 813

Sum egenkapital 260 283 435 258 696 813

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld		81 252	18 877 762
Sum kortsiktig gjeld		81 252	18 877 762
Sum gjeld		81 252	18 877 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		260 364 687	277 574 574



Organisasjonsnr: 915 728 898
BERGER TERMINAL INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Svein Hateskog
2025-01-31

 BankID Signing
Matz Christian Ruud
2025-01-31

 BankID Signing
Joakim Burud
2025-01-31

Årsregnskap 2024

Berger Terminal Invest I AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 728 898



Resultatregnskap

Berger Terminal Invest I AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		81 547	51 389
Sum driftskostnader		81 547	51 389
Driftsresultat		-81 547	-51 389
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		295	0
Annen finansinntekt		2 100 000	17 177 298
Resultat av finansposter		2 100 295	17 177 298
Resultat før skattekostnad		2 018 748	17 125 909
Skattekostnad på resultat	2	-17 875	3 767 700
Resultat		2 036 623	13 358 209
Årsresultat		2 036 623	13 358 209
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	3	0	13 358 209
Avsatt til annen egenkapital	3	2 036 623	0
Sum overføringer		2 036 623	13 358 209



Balanse

Berger Terminal Invest I AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	260 099 417	260 081 542
Sum finansielle anleggsmidler		260 099 417	260 081 542
Sum anleggsmidler		260 099 417	260 081 542
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		81 252	17 177 298
Sum fordringer		81 252	17 177 298
Bankinnskudd, kontanter o.l.		184 018	315 734
Sum omløpsmidler		265 270	17 493 032
Sum eiendeler		260 364 687	277 574 574



Balanse

Berger Terminal Invest I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 100 000	1 100 000
Overkurs	3	241 531 000	241 981 000
Sum innskutt egenkapital		242 631 000	243 081 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	17 652 435	15 615 813
Sum opptjent egenkapital		17 652 435	15 615 813
Sum egenkapital		260 283 435	258 696 813
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		81 252	18 877 762
Sum kortsiktig gjeld		81 252	18 877 762
Sum gjeld		81 252	18 877 762
Sum egenkapital og gjeld		260 364 687	277 574 574

Oslo, 31.01.2025

Styret i Berger Terminal Invest I AS

Svein Hatleskog
styremedlem

Matz Ruud
styreleder

Joakim Burud
styremedlem



Berger Terminal Invest I AS 2024

Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Periodens regnskap er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Regnskapsperiode

Resultatregnskapet inneholder regnskapstall fra 01.01.2024 frem til 31.12.2024.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Andre anleggsmidler enn driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets økonomiske levetid. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at dette kan bli nyttegjørt. I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Inntekter og -kostnader

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte og konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Note 1 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret pr 31.12. Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til styret eller andre nærstående.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-17 875	3 767 700
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-17 875	3 767 700
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 018 748	17 125 909
Permanente forskjeller	-2 100 000	-17 177 298
Mottatt konsernbidrag	81 252	17 177 298
Avgitt konsernbidrag	0	-17 125 909
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-17 875	-3 779 006
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	17 875	3 779 006
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 - Egenkapital

Egenkapital pr 31.12.2024	Aksjekapital Overkurs		Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital per 01.01	1 100 000	241 981 000	15 615 813	258 696 813
Tilleggsutbytte*		-450 000		-450 000
Årets resultat			2 036 623	2 036 623
Sum egenkapital 31.12.	1 100 000	241 531 000	17 652 435	260 283 435

*Tilleggsutbytte gjelder tilbakebetaling av innbetalt kapital etter skatteloven § 10-11 (2) 2.

Selskapet har ført sirkelkonsernbidrag med datterselskapet Berger Terminal Invest II AS. Dette innebærer at selskapet mottar og avgir konsernbidrag på samme tidspunkt. Følgelig er konsernbidrag mottatt med skatteeffekt, og avgitt uten skatteeffekt. Det er avgitt kr. 81 252 i konsernbidrag til datterselskap.

Note 4 - Datterselskap

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap:

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Årsresultat	Egenkapital	Bokført verdi
Berger Terminal Invest II AS	Oslo	100 %	12 609 672	269 404 598	260 099 417

Konsernregnskap er ikke utarbeidet da unntaksregel for små foretak kommer til anvendelse.



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Berger Teminal Invest I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Berger Teminal Invest I AS som viser et overskudd på NOK 2 036 623. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573),
RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492).

RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS.

Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pemseo Dokumentnøkkel: 0301V-KDTTE-YVXMG-75K8-2P4EM-DXOJM



Revisors beretning 2024 for Berger Terminal Invest I AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 31. januar 2025
RSM Norge AS

Martin Westly
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 0301V-KDTTE-YVX1M6-J75K8-2P4EM-DXO.M



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Westly, Martin

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2031823

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-02-02 12:55:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0301V-KDTTE-1VX1M6-J75K8-2P4EM-DX0JM

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.