



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 469 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO HJORTEVEIEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	77 713	27 934
Sum kostnader		77 713	27 934
Driftsresultat		-77 713	-27 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 182	525
Sum finansinntekter		1 182	525
Annen rentekostnad		100 251	
Sum finanskostnader		100 251	
Netto finans		-99 069	525
Resultat før skattekostnad		-176 781	-27 409
Skattekostnad på resultat	3	-38 892	-349 030
Årsresultat		-137 889	321 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 889	321 621
Totalresultat		-137 889	321 621
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-137 889	321 621
Sum overføringer og disponeringer	4	-137 889	321 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	387 922	349 030
Sum immaterielle eiendeler		387 922	349 030
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	2 500 000	
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	
Sum anleggsmidler		2 887 922	349 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	46 974	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6		10 931
Sum fordringer		46 974	10 931
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 564	19 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 564	19 069
Sum omløpsmidler		182 538	30 000
SUM EIENDELER		3 070 460	379 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	211 140	349 030
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		211 140	349 030
Sum egenkapital		241 140	379 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 829 320	
Sum kortsiktig gjeld		2 829 320	
Sum gjeld		2 829 320	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 070 460	379 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355054

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 469 372
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONO HJORTEVEIEN AS
Forretningsadresse: Edvard Griegs vei 3C
5059 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Joakim Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Organisasjonsnr: 929 469 372
BONO HJORTEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	77 713	27 934
Sum kostnader		77 713	27 934
Driftsresultat		-77 713	-27 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 182	525
Sum finansinntekter		1 182	525
Annen rentekostnad		100 251	
Sum finanskostnader		100 251	
Netto finans		-99 069	525
Resultat før skattekostnad		-176 781	-27 409
Skattekostnad på resultat	3	-38 892	-349 030
Årsresultat		-137 889	321 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-137 889	321 621
Totalresultat		-137 889	321 621
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-137 889	321 621
Sum overføringer og disponeringer	4	-137 889	321 621



Organisasjonsnr: 929 469 372
BONO HJORTEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	387 922	349 030
Sum immaterielle eiendeler		387 922	349 030

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	2 500 000	
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	

Sum anleggsmidler		2 887 922	349 030
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	46 974	
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6		10 931
Sum fordringer		46 974	10 931

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		135 564	19 069
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		135 564	19 069

Sum omløpsmidler		182 538	30 000
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		3 070 460	379 030
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	211 140	349 030
Udekket tap	4		



Sum opptjent egenkapital		211 140	349 030
Sum egenkapital		241 140	379 030
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6		
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	2 829 320	
Sum kortsiktig gjeld		2 829 320	
Sum gjeld		2 829 320	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 070 460	379 030



Organisasjonsnr: 929 469 372
BONO HJORTEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



 BankID Signing
Joakim Bakke
2026-03-24

 BankID Signing
Bjørn Tore Hågness
2026-03-24

 BankID Signing
Tor Olav Sundø
2026-03-24

 BankID Signing
Jørgen Mikael Opsahl Tellefsen
2026-03-25

Årsregnskap 2025 Bono Hjorteveien AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 929 469 372



Resultatregnskap

Bono Hjorteveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	2	-77 713	-27 934
Sum driftskostnader		-77 713	-27 934
Driftsresultat		-77 713	-27 934
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 182	525
Annen rentekostnad		-100 251	0
Resultat av finansposter		-99 069	525
Resultat før skattekostnad		-176 781	-27 409
Skattekostnad på resultat	3	38 892	349 030
Årsresultat		-137 889	321 621
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-137 889	321 621
Sum overføringer	4	-137 889	321 621



Balanse

Bono Hjorteveien AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	387 922	349 030
Sum immaterielle eiendeler		387 922	349 030
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	2 500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	0
Sum anleggsmidler		2 887 922	349 030
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	46 974	0
Konsernfordringer	6	0	10 931
Sum fordringer		46 974	10 931
Likviditet			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		135 564	19 069
Sum likviditet		135 564	19 069
Sum omløpsmidler		182 538	30 000
Sum eiendeler		3 070 460	379 030



Balanse

Bono Hjorteveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	211 140	349 030
Sum opptjent egenkapital		211 140	349 030
Sum egenkapital		241 140	379 030
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	2 829 320	0
Sum kortsiktig gjeld		2 829 320	0
Sum gjeld		2 829 320	0
Sum egenkapital og gjeld		3 070 460	379 030

Bergen, 24.03.2026
Styret i Bono Hjorteveien AS

Bjørn Tore Hagness
Styreleder

Joakim Bakke
Styremedlem

Tor Olav Sunde
Styremedlem

Jørgen Mikael Opsahl Tellefsen
Styremedlem



Arten av virksomhet og hvor denne drives

Foretaket driver med erverv, utvikling og salg av boliger i Bergen

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Arten av virksomhet og hvor denne drives

Selskapet eier selskapet Bono Hjorteveien Utvikling AS som utvikler et nytt boligprosjekt ved Skjold i Bergen kommune.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Varer/aktivering egenregi

Selskapet aktiverer løpende prosjektkostnader i egenregi når det er sannsynlig at prosjektet blir gjennomført. Hvis det er usikkerhet rundt gjennomføringen av prosjektene kostnadsføres prosjektkostnadene løpende over resultatregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.



Note 1 Fortsatt Drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser til styret og revisor

Det er ikke betalt styrehonorar i regnskapsåret. Selskapet har i 2025 ingen ansatte. Selskapet har valgt bort revisjon og det er dermed ikke kostnadsført noe honorar til revisor i 2025.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-38 892	-349 030
Skattekostnad ordinært resultat	-38 892	-349 030
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-176 781	-27 409
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-176 781	-27 409
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 763 283	-1 586 501	176 781
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 763 283	-1 586 501	176 781
Utsatt skattefordel (22 %)	-387 922	-349 030	38 892



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	30 000	0	349 030	379 030
Årets resultat	0	0	-137 889	-137 889
Egenkapital 31.12.2025	30 000	0	211 140	241 140

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer á kr 30.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	30	30 000
Aksjonærer:		Aksjer	Eierandel
Bono Bolig AS		500	50%
Fagergården Bolig AS		500	50%
Sum		1 000	100%

Note 5 Investeringer

Investeringen i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings kontor	Eier/ stemmeandel	Bokført verdi
Bono Hjorteveien Utvikling AS	Bergen	100 %	2 500 000
Sum			2 500 000

Bono Hjorteveien AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Kundefordringer	46 974	0
Mottatt konsernbidrag	0	10 931
Sum	46 974	10 931
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld til eier (Bono Bolig AS)	2 829 320	0
Sum	2 829 320	0