



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 859 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17  
2007 KJELLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ronny Høgtorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			132 717 117
<b>Sum inntekter</b>			<b>132 717 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	210 847	127 626 745
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		304 475	959 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>515 322</b>	<b>128 586 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-515 322</b>	<b>4 130 843</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 481	5 040
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 481</b>	<b>5 040</b>
Annen rentekostnad		280	6 690 056
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280</b>	<b>6 690 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 200</b>	<b>-6 685 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-508 122	-2 554 173
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anlegg under utførelse	1	55 890 109	27 907 132
<b>Sum varer</b>		<b>55 890 109</b>	<b>27 907 132</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		428 844	6 755 551
Andre kortsiktige fordringer			2 501 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>428 844</b>	<b>9 256 739</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		808 668	14 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>808 668</b>	<b>14 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 127 621</b>	<b>37 178 625</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>57 127 621</b>	<b>37 178 625</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		3 685 349	3 177 227



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 685 349</b>	<b>-3 177 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>-3 185 349</b>	<b>-2 677 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	16 600 000	20 000 000
Lån fra aksjonærer	4, 5	9 968 870	14 368 870
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 568 870</b>	<b>34 368 870</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 568 870</b>	<b>34 368 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	20 793 696	3 243 748
Leverandørgjeld	5	1 050 036	1 567 395
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	11 900 367	675 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 744 099</b>	<b>5 486 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 312 969</b>	<b>39 855 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 127 621</b>	<b>37 178 625</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 589370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 859 597  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AKSEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Nordsnoveien 17  
2007 KJELLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ronny Høgtorp  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 921 859 597  
AKSEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			132 717 117
<b>Sum inntekter</b>			<b>132 717 117</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	210 847	127 626 745
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		304 475	959 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>515 322</b>	<b>128 586 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-515 322</b>	<b>4 130 843</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 481	5 040
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 481</b>	<b>5 040</b>
Annen rentekostnad		280	6 690 056
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>280</b>	<b>6 690 056</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 200</b>	<b>-6 685 016</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-508 122	-2 554 173
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	16 600 000	20 000 000
Lån fra aksjonærer	4, 5	9 968 870	14 368 870
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 568 870</b>	<b>34 368 870</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>26 568 870</b>	<b>34 368 870</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	1	20 793 696	3 243 748
Leverandørgjeld	5	1 050 036	1 567 395
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	11 900 367	675 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 744 099</b>	<b>5 486 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 312 969</b>	<b>39 855 852</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>57 127 621</b>	<b>37 178 625</b>



Organisasjonsnr: 921 859 597  
AKSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Aksen Eiendom AS

Penneo Dokumentnr: EX121-JFYM-JNOUE-IQ1K0-ZXD2X-VT815



## Resultatregnskap

### Aksen Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	132 717 117
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>132 717 117</b>
Varekostnad	1	210 847	127 626 745
Annen driftskostnad		304 475	959 529
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>515 322</b>	<b>128 586 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-515 322</b>	<b>4 130 843</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 481	5 040
Annen rentekostnad		280	6 690 056
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>7 200</b>	<b>-6 685 016</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		508 122	2 554 173
<b>Sum overføringer</b>		<b>-508 122</b>	<b>-2 554 173</b>

Pennco Dokumentnr.lkkei: EX12I-JFQYM-JNOUE-IQ1K0-ZXD2X-VT815



### Balanse

#### Aksen Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Anlegg under utførelse	1	55 890 109	27 907 132
<b>Sum varer</b>		<b>55 890 109</b>	<b>27 907 132</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		428 844	6 755 551
Andre kortsiktige fordringer		0	2 501 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>428 844</b>	<b>9 256 739</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		808 668	14 754
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>808 668</b>	<b>14 754</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 127 621</b>	<b>37 178 625</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>57 127 621</b>	<b>37 178 625</b>

Penneo Dokumentnr: EX121-JFQYM-JNOUE-IQ1K0-ZXD2X-VT815



## Balanse Aksen Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Udekket tap		-3 685 349	-3 177 227
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 685 349</b>	<b>-3 177 227</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-3 185 349</b>	<b>-2 677 227</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	16 600 000	20 000 000
Lån fra aksjonærer	4, 5	9 968 870	14 368 870
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>26 568 870</b>	<b>34 368 870</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1	20 793 696	3 243 748
Leverandørgjeld	5	1 050 036	1 567 395
Annen kortsiktig gjeld	1, 5	11 900 367	675 839
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 744 099</b>	<b>5 486 982</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 312 969</b>	<b>39 855 852</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>57 127 621</b>	<b>37 178 625</b>

Kjeller, 17.06.2024  
Styret i Aksen Eiendom AS

Terje Taraldset  
styreleder

Svein Ronny Høgtorp  
styremedlem/ daglig leder

Pennco Dokumentnr.ikkei: EX121-JFYMM-JNOUE-IQ1K0-ZXD2X-VT815



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Anleggskontrakter

Selskapet benytter fullført kontrakts metode. Det vil si inntekter og kostnader balanseføres i produksjonsperioden og resultatføres ved ferdigstilling. Kjøp av varer og tjenester og anlegg under arbeid er vurdert til anskaffelseskost.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
<b>Pantsikret gjeld</b>		
Gjeld sikret med pant	37 393 696	23 243 748
<b>Sum</b>	<b>37 393 696</b>	<b>23 243 748</b>

Byggelånskreditten er kr 42.500.000,-

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomt	26 342 621	26 342 621
Anlegg under arbeid	29 547 488	1 564 511
<b>Sum</b>	<b>55 890 109</b>	<b>27 907 132</b>

## Garantiforpliktelser:

Basert på mange år med erfaring fra større feltutbygging av like hus avdekkes de fleste avvik under byggingen og selskapets garantiforpliktelser er beregnet til 600.000,- 31.12.23. Avsetningen er balanseført i posten for annen kortsiktig gjeld.

Selskapet har følgende garantiforpliktelser ovenfor kunder, forsikret via Houseofguarantees AS.

Kontraktssum	144.648.000,-
Garantisum	7.243.500,-

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Selskapet har ikke ansatte



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-508 122	-2 554 173
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	200 000	599 999
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-308 121</b>	<b>-1 954 174</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-200 000	0	200 000
Avsetninger mv	-600 000	-600 000	0
<b>Sum</b>	<b>-800 000</b>	<b>-600 000</b>	<b>200 000</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 885 349	-2 577 227	308 121
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 685 349	3 177 227	-508 122
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Fortsatt drift

Selskapet aksjekapital er tapt per 31.12.23. Det er balanseført kr 55 890 109 i prosjekter som er under utførelse. Det er antatt ferdigstilling i 2024 som vil gi en bedring av selskapets egenkapital. Selskapets aksjonærer yter et rentefritt lån og bistår med likviditet ved behov. Det er ikke avtalt oppgjør for gjelden. Styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og legger det til grunn for sin virksomhet.

## Note 5 Mellomværende med nærstående parter

<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld	460 481	1 393 489
Lån fra aksjonærer	9 968 870	14 368 870
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 429 351</b>	<b>15 762 359</b>

Det er kjøpt varer/ tjenester for kr 14.295.699,- eks mva i 2023 fra nærstående parter.



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Svein, Høgtorp

Daglig leder/styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1662042

IP: 86.62.xxx.xxx

2024-06-18 08:45:25 UTC



### Taraldset, Terje

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-427084

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-06-23 13:13:48 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

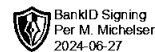
Penneo Dokumentnøkkel: EX12I-JFQYM-JNOUE-IQ1K0-ZXD2X-VT815



# Vekst Revisjon AS

**Partnere:**

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen  
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal  
Medlemmer i Den norske revisorforening



Til generalforsamlingen i Aksen Eiendom AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Aksen Eiendom AS som viser et underskudd på kr 508 122. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett / E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 17. juni 2024  
Vekst Revisjon AS

---

Per M. Michelsen  
Statsautorisert revisor  
(Signert elektronisk)