



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 356 787
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KLP LYSAKER TORG 35 ANS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		34 508 657	33 923 291
Annen driftsinntekt		752 922	6 858 345
Sum inntekter		35 261 579	40 781 635
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 731 611	8 943 822
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Drift og vedlikehold av bygg		3 608 222	3 244 731
Annen driftskostnad	4	2 156 702	2 109 386
Sum kostnader		14 496 534	14 297 939
Driftsresultat		20 765 045	26 483 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 970	8 467
Sum finansinntekter		141 970	8 467
Netto finans		141 970	8 467
Ordinært resultat før skattekostnad		20 907 016	26 492 163
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 907 016	26 492 163
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		20 907 016	26 492 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 907 016	26 492 163
Totalresultat		20 907 016	26 492 163
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til / fra egenkapital	3	-8 092 984	-1 507 837
Utbetalt til eier	3	29 000 000	28 000 000
Sum overføringer og disponeringer		20 907 016	26 492 163



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter	1	11 500 000	11 500 000
Bygninger o.a. fast eiendom	1	224 837 430	232 612 051
Anlegg under utførelse	1	5 960 622	5 853 934
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 822 309	126 720
Sum varige driftsmidler		244 120 361	250 092 706
Finansielle anleggsmidler			
Langsiktige fordringer	2	523 589	675 309
Sum finansielle anleggsmidler		523 589	675 309
Sum anleggsmidler		244 643 949	250 768 015
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 319 612	226 774
Andre kortsiktige fordringer		1 118 357	2 096 077
Sum fordringer		2 437 969	2 322 851
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 229 145	4 650 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 229 145	4 650 066
Sum omløpsmidler		7 667 114	6 972 917
SUM EIENDELER		252 311 063	257 740 931

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3		
Overkurs	3		
Opptjent egenkapital			
Andelskapital	3	247 908 840	256 001 824
Annen egenkapital	3		
Sum opptjent egenkapital		247 908 840	256 001 824
Sum egenkapital		247 908 840	256 001 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		683 790	473 040
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 718 433	1 266 067
Sum kortsiktig gjeld		4 402 223	1 739 107
Sum gjeld		4 402 223	1 739 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 311 063	257 740 931



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 416485

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 356 787
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: KLP LYSAKER TORG 35 ANS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 10
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Almvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



Organisasjonsnr: 975 356 787
KLP LYSAKER TORG 35 ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		34 508 657	33 923 291
Annen driftsinntekt		752 922	6 858 345
Sum inntekter		35 261 579	40 781 635
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 731 611	8 943 822
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Drift og vedlikehold av bygg		3 608 222	3 244 731
Annen driftskostnad	4	2 156 702	2 109 386
Sum kostnader		14 496 534	14 297 939
Driftsresultat		20 765 045	26 483 696
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 970	8 467
Sum finansinntekter		141 970	8 467
Netto finans		141 970	8 467
Ordinært resultat før skattekostnad		20 907 016	26 492 163
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 907 016	26 492 163
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
Årsresultat		20 907 016	26 492 163
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 907 016	26 492 163
Totalresultat		20 907 016	26 492 163
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	3		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	3		



Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3		
Avsatt til annen egenkapital	3		
Overført til / fra egenkapital	3	-8 092 984	-1 507 837
Utbetalt til eier	3	29 000 000	28 000 000
Sum overføringer og disponeringer		20 907 016	26 492 163



Organisasjonsnr: 975 356 787
KLP LYSAKER TORG 35 ANS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter	1	11 500 000	11 500 000
Bygninger o.a. fast eiendom	1	224 837 430	232 612 051
Anlegg under utførelse	1	5 960 622	5 853 934
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	1 822 309	126 720
Sum varige driftsmidler		244 120 361	250 092 706

Finansielle anleggsmidler

Langsiktige fordringer	2	523 589	675 309
Sum finansielle anleggsmidler		523 589	675 309

Sum anleggsmidler		244 643 949	250 768 015
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		1 319 612	226 774
Andre kortsiktige fordringer		1 118 357	2 096 077
Sum fordringer		2 437 969	2 322 851

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 229 145	4 650 066
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 229 145	4 650 066

Sum omløpsmidler		7 667 114	6 972 917
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		252 311 063	257 740 931
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3		
Overkurs	3		



Opptjent egenkapital			
Andelskapital	3	247 908 840	256 001 824
Annen egenkapital	3		
Sum opptjent egenkapital		247 908 840	256 001 824
Sum egenkapital		247 908 840	256 001 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		683 790	473 040
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 718 433	1 266 067
Sum kortsiktig gjeld		4 402 223	1 739 107
Sum gjeld		4 402 223	1 739 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		252 311 063	257 740 931



Organisasjonsnr: 975 356 787
KLP LYSAKER TORG 35 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultat			
KLP Lysaker Torg 35 ANS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		34 508 657	33 923 291
Annen driftsinntekt		752 922	6 858 345
Sum driftsinntekter		<u>35 261 579</u>	<u>40 781 635</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 731 611	8 943 822
Drift og vedlikehold av bygg		3 608 222	3 244 731
Annen driftskostnad	4	2 156 702	2 109 386
Sum driftskostnader		<u>14 496 534</u>	<u>14 297 939</u>
Driftsresultat		<u>20 765 045</u>	<u>26 483 696</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		141 970	8 467
Resultat av finansposter		<u>141 970</u>	<u>8 467</u>
Resultat før skattekostnad		20 907 016	26 492 163
Resultat		<u>20 907 016</u>	<u>26 492 163</u>
Årsoverskudd		<u>20 907 016</u>	<u>26 492 163</u>
Overføringer			
Overført til / fra egenkapital	3	-8 092 984	-1 507 837
Utbetalt til eier	3	29 000 000	28 000 000
Sum overføringer		<u>20 907 016</u>	<u>26 492 163</u>

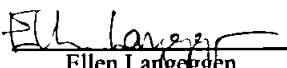



Balanse			
KLP Lysaker Torg 35 ANS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1	11 500 000	11 500 000
Bygninger o.a. fast eiendom	1	224 837 430	232 612 051
Anlegg under utførelse	1	5 960 622	5 853 934
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	1 822 309	126 720
Sum varige driftsmidler		<u>244 120 361</u>	<u>250 092 706</u>
Finansielle driftsmidler			
Langsiktige fordringer	2	523 589	675 309
Sum finansielle anleggsmidler		<u>523 589</u>	<u>675 309</u>
Sum anleggsmidler		<u>244 643 949</u>	<u>250 768 015</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 319 612	226 774
Andre kortsiktige fordringer		1 118 357	2 096 077
Sum fordringer		<u>2 437 969</u>	<u>2 322 851</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 229 145	4 650 066
Sum omløpsmidler		<u>7 667 114</u>	<u>6 972 917</u>
Sum eiendeler		<u>252 311 063</u>	<u>257 740 931</u>

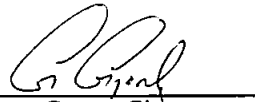


Balanse			
KLP Lysaker Torg 35 ANS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Andelskapital	3	247 908 840	256 001 824
Sum opptjent egenkapital		<u>247 908 840</u>	<u>256 001 824</u>
Sum egenkapital		<u>247 908 840</u>	<u>256 001 824</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		683 790	473 040
Annen kortsiktig gjeld		3 718 433	1 266 067
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 402 223</u>	<u>1 739 107</u>
Sum gjeld		<u>4 402 223</u>	<u>1 739 107</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>252 311 063</u>	<u>257 740 931</u>

Oslo, den 25.01.2023
Styret i KLP Lysaker Torg 35 ANS


Ellen Langeggen
styremedlem


Christopher Raanaas
styremedlem


Gunnar Gjørtz
styreleder

KLP Lysaker Torg 35 ANS Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Alle beløp er i norske kroner.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i takt med utleieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet, er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi, avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivået av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Selskapet er ikke eget skattesubjekt. Skattemessig resultat fordeles på deltakerne i henhold til deres eierandeler.

Konsernregnskap

Morselskap som utarbeider konsernregnskap er Kommunal Landspensjonskasse, Postboks 400 Sentrum, 0103 Oslo.



KLP Lysaker Torg 35 ANS

Noter 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger	Andre driftsmidler	Tomter	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	393 107 560	6 256 820	11 500 000	5 853 934	416 718 314
Tilgang	687 336	2 169 704	0	106 688	2 963 728
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	393 794 896	8 426 524	11 500 000	5 960 622	419 682 042
Akk. avskrivninger pr 31.12	-168 957 466	-6 604 215	0	0	-175 561 681
Bokført verdi 31.12	224 837 430	1 822 309	11 500 000	5 960 622	244 120 361
Årets avskrivninger	-8 461 957	-474 116	0	0	-8 936 073
Avskr. viderebelastet FK	0	204 463	0	0	204 463
Sum avskrivninger	-8 461 957	-269 653	0	0	-8 731 611
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	i.a.	i.a.	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	Ingen	

Note 2 Langsiktige fordringer

Selskapet har balanseført honorar i forbindelse med innhenting av leietakere, som kostnadsføres lineært over leieperioden 2021 til 2026 - per 31.12.2022 tilsvarende kr 523 589.

Note 3 Egenkapital

	Andelskapital
Pr. 31.12.2021	256 001 824
Utdelinger / uttak	-29 000 000
Årets resultat	20 907 016
Pr 31.12.2022	247 908 840

Deltakere i selskapet er KLP Eiendom Oslo Holding AS (99 %) og Nora Eiendom AS (1 %).

Note 4 Ansatte, godtgjørelser mv.

KLP Lysaker Torg 35 ANS har ingen ansatte og dermed ikke lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



KLP Lysaker Torg 35 ANS

Noter 2022

Note 5 Skatt

Skattemessig resultat	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	20 907 016	26 492 163
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 566 634	9 177 790
Skattepliktig inntekt	29 473 650	35 669 953

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-46 346 696	-37 584 062	8 762 634
Andre forskjeller	0	-196 000	-196 000
Sum midlertidige forskjeller	-46 346 696	-37 780 062	8 566 634



Til selskapsmøtet i KLP Lysaker Torg 35 ANS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KLP Lysaker Torg 35 ANS som består av balanse per 31. desember 2022, resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 25. januar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Stig Arild Lund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lund, Stig Arild	BANKID	2023-01-25 11:04

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.