



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 381 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN A. LERVIK AS
Forretningsadresse: Losjeplassen 6
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Gunnar Nålby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 726	41 960
Sum kostnader		37 726	41 960
Driftsresultat		142 274	138 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 293	34 064
Annen finansinntekt	1	2 221 342	1 474 276
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	-1 262 689	937 202
Sum finansinntekter		1 084 946	2 445 542
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		-2 272 280
Annen rentekostnad		102 325	90 766
Annen finanskostnad	1	562 294	269 753
Sum finanskostnader		664 619	-1 911 761
Netto finans		420 327	4 357 303
Ordinært resultat før skattekostnad		562 601	4 495 343
Skattekostnad på ordinært resultat	4	40 044	60 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		522 557	4 434 708
Årsresultat		522 557	4 434 708
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-477 443	4 434 708
Sum overføringer og disponeringer		522 557	4 434 708



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt, bolig	5	2 153 111	2 153 111
Sum varige driftsmidler		2 153 111	2 153 111
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 250 000	6 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		700 000	200 000
Investeringer i aksjer o.l.	3		11 617 796
Sum finansielle anleggsmidler	3	6 950 000	18 067 796
Sum anleggsmidler		9 103 111	20 220 907
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		18 262 535	4 165 586
Markedsbaserte obligasjoner			2 093 172
Sum investeringer	2	18 262 535	6 258 758
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 454 609	2 918 721
Sum omløpsmidler	2	19 717 144	9 177 479
SUM EIENDELER		28 820 255	29 398 386

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 346 734	24 824 177
Sum opptjent egenkapital		24 346 734	24 824 177
Sum egenkapital		24 376 734	24 854 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		1 186
Sum avsetninger for forpliktelser			1 186
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 362 536	3 345 570
Sum annen langsiktig gjeld		3 362 536	3 345 570
Sum langsiktig gjeld		3 362 536	3 346 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 469
Betalbar skatt	4	41 230	59 449
Annen kortsiktig gjeld		1 039 755	1 133 535
Sum kortsiktig gjeld		1 080 985	1 197 453
Sum gjeld		4 443 521	4 544 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 820 255	29 398 386



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633035

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 381 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAN A. LERVIK AS
Forretningsadresse: Losjeplassen 6
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Gunnar Nålby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 381 755
JAN A. LERVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		180 000	180 000
Sum inntekter		180 000	180 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		37 726	41 960
Sum kostnader		37 726	41 960
Driftsresultat		142 274	138 040
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		126 293	34 064
Annen finansinntekt	1	2 221 342	1 474 276
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	-1 262 689	937 202
Sum finansinntekter		1 084 946	2 445 542
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3		-2 272 280
Annen rentekostnad		102 325	90 766
Annen finanskostnad	1	562 294	269 753
Sum finanskostnader		664 619	-1 911 761
Netto finans		420 327	4 357 303
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	40 044	60 635
Ordinært resultat etter skattekostnad		522 557	4 434 708
Årsresultat		522 557	4 434 708
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		1 000 000	
Overføringer annen egenkapital		-477 443	4 434 708
Sum overføringer og disponeringer		522 557	4 434 708



Organisasjonsnr: 922 381 755
JAN A. LERVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt, bolig	5	2 153 111	2 153 111
Sum varige driftsmidler		2 153 111	2 153 111

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 250 000	6 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		700 000	200 000
Investeringer i aksjer o.l.	3		11 617 796
Sum finansielle anleggsmidler	3	6 950 000	18 067 796

Sum anleggsmidler

		9 103 111	20 220 907
--	--	-----------	------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		18 262 535	4 165 586
Markedsbaserte obligasjoner			2 093 172
Sum investeringer	2	18 262 535	6 258 758

Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		1 454 609	2 918 721
--	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler

2		19 717 144	9 177 479
---	--	------------	-----------

SUM EIENDELER

		28 820 255	29 398 386
--	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		24 346 734	24 824 177
Sum opptjent egenkapital		24 346 734	24 824 177



Sum egenkapital		24 376 734	24 854 177
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		1 186
Sum avsetninger for forpliktelser			1 186
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		3 362 536	3 345 570
Sum annen langsiktig gjeld		3 362 536	3 345 570
Sum langsiktig gjeld		3 362 536	3 346 756
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 469
Betalbar skatt	4	41 230	59 449
Annen kortsiktig gjeld		1 039 755	1 133 535
Sum kortsiktig gjeld		1 080 985	1 197 453
Sum gjeld		4 443 521	4 544 209
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 820 255	29 398 386



Organisasjonsnr: 922 381 755
JAN A. LERVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Lønn og ytelser

Selskapet har aldri hatt ansatte/lønnskostnader.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapselskap

Til generalforsamlingen i Jan A. Lervik AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jan A. Lervik AS som viser et overskudd på kr 522 557. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Uavhengig revisors beretning - Jan A. Lervik AS



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Drammen, 30. juni 2025
Bang-Olsen Revisjon AS

Erik Bang-Olsen
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Uavhengig revisors beretning - Jan A. Lervik AS



Jan A. Lervik AS

Org.nr: 922 381 755

Noter til regnskapet for 2024

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen vurderes til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning er nødvendig. Det blir foretatt nedskrivning til virkelig verdi, når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående, og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Kortsiktige plasseringer/Markedsbaserte finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (markedsbaserte finansielle instrumenter som aksjer og fond vurdert som omløpsmidler) som:

- Er klassifisert som omløpsmidler
- Inngår i handelsportefølje med henblikk på videresalg
- Omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulsert marked i utlandet
- Har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen.

Andre investeringer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen

Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Jan A. Lervik AS

Org.nr: 922 381 755

Noter til regnskapet for 2024

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 1 - Annen finansinntekt og -kostnad

Dette er gevinster og tap ved salg av markedsbaserte verdipapirer og utbytter.

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Bokført verdi	Periodensresultatførte endring
Markedsbaserte aksjer o.l.	18 262 535	-1 262 689
Sum	<u>18 262 535</u>	<u>-1 262 689</u>

Note 3 - Aksjer i andre selskaper vurdert som anleggsmiddel

Nedskrivning av finansielle eiendeler i 2023 var knyttet til selskapets eierandel i Green Landscaping Group AB. Disse aksjene er 31.12.2024 vurdert som markedsbaserte omløpsaksjer, jfr note 2.

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Høgås Industri og Næringspark AS	25%	6 250 000	6 250 000	6 250 000



Jan A. Lervik AS

Org.nr: 922 381 755

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatter

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024
Betalbar skatt	41 230
Endring utsatt skatt	-1 186
Årets totale skattekostnad	<u>40 044</u>

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	562 601
Permanente forskjeller	586
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	1 262 689
Tap ved salg av verdipapirer, fritaksmetoden	454 452
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 779
Utbytte fritaksmetoden	-92 642
Gevinst ved salg av aksjer, fritaksmetoden	<u>-2 003 055</u>
Årets skattegrunnlag	<u>187 410</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	41 230

<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024
22% skatt av resultat før skatt	123 772
Permanente forskjeller (22%)	<u>-82 542</u>
Beregnet skattekostnad	<u>41 230</u>

Effektiv skattesats *) 7,3 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 5 - Varige driftsmidler

Dette er en boligeiendom bokført til anskaffelseskost som ikke avskrives.

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Selskapet har aldri hatt ansatte/lønnskostnader.