



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 662 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Haugomgata 10
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 859 095 | 4 654 898 |
| Annen driftsinntekt | | 19 007 | 12 122 |
| Sum inntekter | | 4 878 102 | 4 667 020 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 989 042 | 531 357 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3, 4 | 2 160 227 | 2 119 765 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 16 872 | 14 832 |
| Annen driftskostnad | 6 | 1 085 507 | 1 115 243 |
| Sum kostnader | | 4 251 649 | 3 781 198 |
| Driftsresultat | | 626 453 | 885 823 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 924 | 1 389 |
| Sum finansinntekter | | 10 924 | 1 389 |
| Annen rentekostnad | | 7 247 | 717 |
| Annen finanskostnad | | 3 149 | |
| Sum finanskostnader | | 10 396 | 717 |
| Netto finans | | 528 | 671 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 626 981 | 886 494 |
| Skattekostnad | 7 | 139 088 | 195 029 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 487 894 | 691 466 |
| Årsresultat | | 487 893 | 691 465 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 690 000 | 184 000 |
| Annen egenkapital | | -202 107 | 507 465 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 487 893 | 691 465 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 5 | 49 022 | 46 678 |
| Sum varige driftsmidler | | 49 022 | 46 678 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre fordringer | 8, 9 | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 64 022 | 61 678 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 10 | 616 610 | 760 845 |
| Andre fordringer | 9 | 28 823 | 45 749 |
| Sum fordringer | | 645 433 | 806 594 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 11 | 846 194 | 1 282 997 |
| Bankinnskudd, klientmidler | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 846 194 | 1 282 997 |
| Sum omløpsmidler | | 1 491 627 | 2 089 591 |
| SUM EIENDELER | | 1 555 649 | 2 151 269 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital (789 aksjer à kr 500,00) | 13, 14 | 394 500 | 394 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 394 500 | 394 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 14 | 489 546 | 691 653 |
| Sum opptjent egenkapital | | 489 546 | 691 653 |
| Sum egenkapital | 14 | 884 046 | 1 086 153 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 91 775 | 167 441 |
| Betalbar skatt | 7 | 139 088 | 195 029 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 216 601 | 471 933 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 224 139 | 230 714 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 671 603 | 1 065 116 |
| Sum gjeld | | 671 603 | 1 065 116 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 555 649 | 2 151 269 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 639157

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 662 700
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS
Forretningsadresse: Haugomgata 10
1811 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 662 700
INDRE ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|----------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 4 859 095 | 4 654 898 |
| Annen driftsinntekt | | 19 007 | 12 122 |
| Sum inntekter | | 4 878 102 | 4 667 020 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 989 042 | 531 357 |
| Lønnskostnad | 1, 2, 3, | 2 160 227 | 2 119 765 |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5 | 16 872 | 14 832 |
| Annen driftskostnad | 6 | 1 085 507 | 1 115 243 |
| Sum kostnader | | 4 251 649 | 3 781 198 |
| Driftsresultat | | 626 453 | 885 823 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 10 924 | 1 389 |
| Sum finansinntekter | | 10 924 | 1 389 |
| Annen rentekostnad | | 7 247 | 717 |
| Annen finanskostnad | | 3 149 | |
| Sum finanskostnader | | 10 396 | 717 |
| Netto finans | | 528 | 671 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 7 | 626 981 | 886 494 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 139 088 | 195 029 |
| Årsresultat | | 487 893 | 691 466 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 690 000 | 184 000 |
| Annen egenkapital | | -202 107 | 507 465 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 487 893 | 691 465 |



Organisasjonsnr: 924 662 700
INDRE ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

| | | |
|---|--------|--------|
| 5 | 49 022 | 46 678 |
|---|--------|--------|

Sum varige driftsmidler

| | |
|--------|--------|
| 49 022 | 46 678 |
|--------|--------|

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

| | | |
|------|--------|--------|
| 8, 9 | 15 000 | 15 000 |
|------|--------|--------|

Sum finansielle
anleggsmidler

| | |
|--------|--------|
| 15 000 | 15 000 |
|--------|--------|

Sum anleggsmidler

| | |
|--------|--------|
| 64 022 | 61 678 |
|--------|--------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

| | | |
|----|---------|---------|
| 10 | 616 610 | 760 845 |
|----|---------|---------|

Andre fordringer

| | | |
|---|--------|--------|
| 9 | 28 823 | 45 749 |
|---|--------|--------|

Sum fordringer

| | |
|---------|---------|
| 645 433 | 806 594 |
|---------|---------|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

| | | |
|----|---------|-----------|
| 11 | 846 194 | 1 282 997 |
|----|---------|-----------|

Bankinnskudd, klientmidler

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

| | |
|---------|-----------|
| 846 194 | 1 282 997 |
|---------|-----------|

Sum omløpsmidler

| | |
|-----------|-----------|
| 1 491 627 | 2 089 591 |
|-----------|-----------|

SUM EIENDELER

| | |
|-----------|-----------|
| 1 555 649 | 2 151 269 |
|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (789 aksjer
à kr 500,00)

| | | |
|--------|---------|---------|
| 13, 14 | 394 500 | 394 500 |
|--------|---------|---------|

Sum innskutt egenkapital

| | |
|---------|---------|
| 394 500 | 394 500 |
|---------|---------|

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

| | | |
|----|---------|---------|
| 14 | 489 546 | 691 653 |
|----|---------|---------|



| | | | |
|---------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 489 546 | 691 653 |
| Sum egenkapital | 14 | 884 046 | 1 086 153 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 91 775 | 167 441 |
| Betalbar skatt | 7 | 139 088 | 195 029 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 216 601 | 471 933 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 224 139 | 230 714 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 671 603 | 1 065 116 |
| Sum gjeld | | 671 603 | 1 065 116 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 555 649 | 2 151 269 |



Organisasjonsnr: 924 662 700
INDRE ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Ved inntektsføring av provisjon skjer 10% ved signert kontrakt og resten ved tingslyst skjøte. Tjenester som verdivurderinger inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00



Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 1755733.00 | 1778418.00 |
| <u>Folketrygdavgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 262154.00 | 257655.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 99377.00 | 47333.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 42963.00 | 36359.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2160227.00 | 2119765.00 |

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Indre Østfold Eiendomsmegling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for i Indre Østfold Eiendomsmegling AS som viser et overskudd på NOK 487 893. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 30. juni 2023
NITSCHKE AS

Tor Egil Solli
statsautorisert revisor



Noter 2022

INDRE ØSTFOLD EIENDOMSMEGLING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Ved inntektsføring av provisjon skjer 10% ved signert kontrakt og resten ved tingslyst skjøte. Tjenester som verdivurderinger inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Lønnskostnader etc

| | 2022 | 2021 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 755 733 | 1 778 418 |
| Arbeidsgiveravgift | 262 154 | 257 655 |
| Pensjonskostnader | 99 377 | 47 333 |
| Andre ytelser | 42 963 | 36 359 |
| Sum | 2 160 227 | 2 119 765 |



Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

| | Lønn | Pensjonsforpliktelse | Annen godtgjørelse |
|--------------------------|---------|----------------------|--------------------|
| Ytelser til daglig leder | 808 870 | 0 | 8 075 |

| Ledende person | Lønn | Pensjonsforpliktelse | Annen godtgjørelse |
|---|---------|----------------------|--------------------|
| Elin Westerby styremedlem | 805 137 | | 16 501 |
| Total ytelse til andre ledende personer | 805 137 | 0 | 16 501 |

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.l |
|--|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022 | 81 407 |
| Tilgang i året | 19 216 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12.2022 | 100 623 |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2022 | (34 729) |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2022 | (51 601) |
| Balansført verdi pr. 31.12.2022 | 49 022 |
| Årets avskrivninger | (16 872) |
| Økonomisk levetid | 3,3 - 5 år |
| Avskrivningsplan: Saldo | 20,0 - 30,0 % |

Note 6 - Revisjon

| | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Revisjon | 29 000 | 25 500 |
| Andre tjenester | 0 | 0 |
| Sum godtgjørelse til revisor | 29 000 | 25 500 |



Note 7 - Skatt

| | 2022 | 2021 |
|--|----------------|----------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | 626 981 | 886 494 |
| +/- Permanente forskjeller | 5 235 | |
| Årets skattegrunnlag | 632 216 | 886 494 |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 139 088 | 195 029 |
| Sum | 139 088 | 195 029 |
| Skattekostnad i resultatregnskapet | 139 088 | 195 029 |
| Betalbar skatt i skattekostnad | 139 088 | 195 029 |
| Betalbar skatt i balansen | 139 088 | 195 029 |

Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 15 000

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 10 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|----------------|
| Kundefordringer til pålydende | 616 610 | 760 845 |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | | |
| Netto oppførte kundefordringer | 616 610 | 760 845 |

Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 73 973. I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 0. Skyldig skattetrekk er kr 73 973.

Note 12 - Klientmidler og klientansvar

| | |
|--------------|------------|
| Klientmidler | 10 417 484 |
| Klientansvar | 10 417 484 |
| Differanse | 0 |

Note 13 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|-----------|-------------------|
| A-aksjer | 789 | 500,00 | 394 500,00 |
| Sum | 789 | | 394 500,00 |

| Aksjeeier | Antall aksjer | Eierandel | Aksjeklasse |
|--|---------------|----------------|-------------|
| Strøm, Anette Mandfloen (Daglig leder) | 600 | 76,05% | A-aksjer |
| Westerby, Elin | 189 | 23,95% | A-aksjer |
| Totalt antall aksjer | 789 | 100,00% | |



Note 14 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen EK | Sum |
|-------------------------------|---------------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 394 500 | 691 653 | 1 086 153 |
| Tilleggsutbytte | | (690 000) | (690 000) |
| Årets resultat | | 487 893 | 487 893 |
| Egenkapital 31.12.2022 | 394 500 | 489 546 | 884 046 |