



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 783 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 4127 LYSEBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arne Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 081 834	1 145 000
Sum inntekter		1 081 834	1 145 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	218 872	216 741
Annen driftskostnad		167 509	191 803
Sum kostnader		386 381	408 544
Driftsresultat		695 453	736 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	300
Sum finansinntekter		0	300
Annen rentekostnad		591 253	429 378
Sum finanskostnader		591 253	429 378
Netto finans		-591 253	-429 078
Resultat før skattekostnad		104 200	307 378
Skattekostnad	3, 4	23 079	27 505
Årsresultat		81 122	279 873
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		81 122	279 873
Sum overføringer og disponeringer		81 122	279 873



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 407 086	9 616 453
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	49 108	58 613
Sum varige driftsmidler		9 456 194	9 675 066
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 456 194	9 675 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		82 320	0
Andre kortsiktige fordringer		314 200	314 200
Sum fordringer		396 520	314 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 583	32 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 583	32 205
Sum omløpsmidler		405 103	346 404
SUM EIENDELER		9 861 296	10 021 470

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 077 843	996 722
Sum opptjent egenkapital		1 077 843	996 722
Sum egenkapital		1 107 843	1 026 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	10 243	14 574
Sum avsetninger for forpliktelser		10 243	14 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 492 558	6 704 203
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 642 099	1 635 725
Sum annen langsiktig gjeld		8 134 657	8 339 928
Sum langsiktig gjeld		8 144 900	8 354 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 045	82 517
Betalbar skatt	3, 4	27 255	12 931
Skyldige offentlige avgifter		6 254	83 511
Annen kortsiktig gjeld		477 000	461 288
Sum kortsiktig gjeld		608 554	640 247
Sum gjeld		8 753 453	8 994 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 861 296	10 021 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 582297

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 783 169
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS
4127 LYSEBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Arne Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 783 169
KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 081 834	1 145 000
Sum inntekter		1 081 834	1 145 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	218 872	216 741
Annen driftskostnad		167 509	191 803
Sum kostnader		386 381	408 544
Driftsresultat		695 453	736 456
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	300
Sum finansinntekter		0	300
Annen rentekostnad		591 253	429 378
Sum finanskostnader		591 253	429 378
Netto finans		-591 253	-429 078
Resultat før skattekostnad		104 200	307 378
Skattekostnad	3, 4	23 079	27 505
Årsresultat		81 122	279 873
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		81 122	279 873
Sum overføringer og disponeringer		81 122	279 873



Organisasjonsnr: 911 783 169
KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 407 086	9 616 453
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	49 108	58 613
Sum varige driftsmidler		9 456 194	9 675 066
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 456 194	9 675 066
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		82 320	0
Andre kortsiktige fordringer		314 200	314 200
Sum fordringer		396 520	314 200
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 583	32 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 583	32 205
Sum omløpsmidler		405 103	346 404
SUM EIENDELER		9 861 296	10 021 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 077 843	996 722
Sum opptjent egenkapital		1 077 843	996 722
Sum egenkapital		1 107 843	1 026 722
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	10 243	14 574
Sum avsetninger for forpliktelser		10 243	14 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	6 492 558	6 704 203
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 642 099	1 635 725
Sum annen langsiktig gjeld		8 134 657	8 339 928
Sum langsiktig gjeld		8 144 900	8 354 502
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 045	82 517
Betalbar skatt	3, 4	27 255	12 931
Skyldige offentlige avgifter		6 254	83 511
Annen kortsiktig gjeld		477 000	461 288
Sum kortsiktig gjeld		608 554	640 247
Sum gjeld		8 753 453	8 994 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 861 296	10 021 470



Organisasjonsnr: 911 783 169
KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note



2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10563425.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10563425.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1107232.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9456193.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	218872.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6492558.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6492558.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9407085.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS
911 783 169

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 081 834	1 145 000
Sum driftsinntekter		1 081 834	1 145 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-218 872	-216 741
Annen driftskostnad		-167 509	-191 803
Sum driftskostnader		-386 381	-408 544
Driftsresultat		695 453	736 456
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	300
Sum finansinntekter		0	300
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-591 253	-429 378
Sum finanskostnader		-591 253	-429 378
Netto finans		-591 253	-429 078
Resultat før skattekostnad		104 200	307 378
Skattekostnad	3, 4	-23 079	-27 505
Årsresultat		81 122	279 873
Overføringer			
Annen egenkapital		81 122	279 873
Sum overføringer		81 122	279 873



KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS
911 783 169

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 407 086	9 616 453
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	49 108	58 613
Sum varige driftsmidler		9 456 194	9 675 066
Sum anleggsmidler		9 456 194	9 675 066
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		82 320	0
Andre kortsiktige fordringer		314 200	314 200
Sum fordringer		396 520	314 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 583	32 205
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 583	32 205
Sum omløpsmidler		405 103	346 404
SUM EIENDELER		9 861 296	10 021 470



KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS
911 783 169

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 077 843	996 722
Sum opptjent egenkapital		1 077 843	996 722
Sum egenkapital		1 107 843	1 026 722
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	10 243	14 574
Sum avsetning for forpliktelser		10 243	14 574
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 492 558	6 704 203
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 642 099	1 635 725
Sum annen langsiktig gjeld		8 134 657	8 339 928
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		98 045	82 517
Betalbar skatt	3, 4	27 255	12 931
Skyldige offentlige avgifter		6 254	83 511
Annen kortsiktig gjeld		477 000	461 288
Sum kortsiktig gjeld		608 554	640 247
Sum gjeld		8 753 453	8 994 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 861 296	10 021 470

Sandnes, 23.06.2024

Olav Kenneth Haugan
styrets leder / daglig leder

Werner Nilsen
styremedlem

Tanja Eike
styremedlem



KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS
911 783 169

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS
911 783 169

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 563 425
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 563 425
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 107 232
Balanseført verdi per 31.12.	9 456 193
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	218 872

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	27 410	12 931
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-4 331	14 574
Skattekostnad	23 079	27 505
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	104 200	307 378
+/- Endring i midlertidige forskjeller	19 688	11 704
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-260 304
Skattepliktig inntekt	123 888	58 778
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	27 255	12 931
Sum betalbar skatt i balansen	27 255	12 931

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	66 246	46 558	19 688
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	66 246	46 558	19 688
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	66 246	46 558	19 688
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	14 574	10 243	4 331



KJERAG LYSEBOTN EIENDOM AS
911 783 169

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Olav Kenneth Haugan	150	50,00	Ordinære
Werner Nilsen	150	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	300	100	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	996 722	1 026 722
Årsresultat	0	81 122	81 122
Egenkapital 31.12.2023	30 000	1 077 843	1 107 843

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 492 558
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 492 558
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 407 085
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0