



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 826 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LM BYGGPROSJEKT AS  
Forretningsadresse: c/o Kantall AS  
Industrigata 1  
2619 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Listad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 044 850	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 044 850</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 409 847	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 009	14 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 423 856</b>	<b>14 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>620 994</b>	<b>-14 840</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>620 994</b>	<b>-14 840</b>
Skattekostnad på resultat		132 128	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	
Udekket tap		20 411	-14 840
Avsatt til annen egenkapital		18 455	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	1 654 107	3 706 416
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 391 132	875 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 391 132	875 927
Sum omløpsmidler		3 045 239	4 582 343
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 045 239</b>	<b>4 582 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 455	
Udekket tap			20 411
Sum opptjent egenkapital		18 455	-20 411
Sum egenkapital		48 455	9 589
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld		2 656	
Betalbar skatt		132 128	
Utbytte		450 000	
Kortsiktig konserngjeld		10 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld		2 402 000	4 562 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 996 784</b>	<b>4 572 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 996 784</b>	<b>4 572 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 045 239</b>	<b>4 582 343</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 380011

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 826 801  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LM BYGGPROSJEKT AS  
Forretningsadresse: c/o Kantall AS  
Industriegata 1  
2619 LILLEHAMMER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Listad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 826 801  
LM BYGGPROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 044 850	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 044 850</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 409 847	
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		14 009	14 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 423 856</b>	<b>14 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>620 994</b>	<b>-14 840</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
skattekostnad		620 994	-14 840
Skattekostnad på resultat		132 128	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	
Udekket tap		20 411	-14 840
Avsatt til annen egenkapital		18 455	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>



Organisasjonsnr: 927 826 801  
LM BYGGPROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	2	1 654 107	3 706 416
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 391 132	875 927
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 391 132	875 927
Sum omløpsmidler		3 045 239	4 582 343
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 045 239</b>	<b>4 582 343</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 455	
Udekket tap			20 411
Sum opptjent egenkapital		18 455	-20 411
Sum egenkapital		48 455	9 589
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 656	
Betalbar skatt		132 128	
Utbytte		450 000	
Kortsiktig konserngjeld		10 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld		2 402 000	4 562 754
Sum kortsiktig gjeld		2 996 784	4 572 754
Sum gjeld		2 996 784	4 572 754



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

3 045 239

4 582 343



Organisasjonsnr: 927 826 801  
LM BYGGPROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Lm Byggprosjekt AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 826 801



## RESULTATREGNSKAP

### LM BYGGPROSJEKT AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		5 044 850	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 044 850</b>	<b>0</b>
Varekostnad		4 409 847	0
Annen driftskostnad		14 009	14 840
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 423 856</b>	<b>14 840</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>620 994</b>	<b>-14 840</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		620 994	-14 840
Skattekostnad på resultat		132 128	0
<b>Årsresultat</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		450 000	0
Avsatt til annen egenkapital		18 455	0
Overført til udekket tap		-20 411	14 840
<b>Sum overføringer</b>		<b>488 866</b>	<b>-14 840</b>



### BALANSE

#### LM BYGGPROSJEKT AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	2	1 654 107	3 706 416
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 391 132	875 927
Sum omløpsmidler		3 045 239	4 582 343
Sum eiendeler		3 045 239	4 582 343



### BALANSE

#### LM BYGGPROSJEKT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		18 455	0
Udekket tap		0	-20 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 455</b>	<b>-20 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>48 455</b>	<b>9 589</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 656	0
Betalbar skatt		132 128	0
Utbytte		450 000	0
Konserngjeld		10 000	10 000
Annen kortsiktig gjeld		2 402 000	4 562 754
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 996 784</b>	<b>4 572 754</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 996 784</b>	<b>4 572 754</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 045 239</b>	<b>4 582 343</b>

Lillehammer  
Styret i Lm Byggprosjekt AS

Arne Listad  
styreleder/daglig leder

Alf Magne Mælingen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Varelager

Varelager består av hytte under utvikling for videresalg.



# GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

for generalforsamling i

**LM Byggprosjekt AS 927 826 801**

Generalforsamling i LM Byggprosjekt AS ble avholdt 22.04.2024 hos Kantall AS.

Følgende aksjonærer var til stede:

Navn:	Antall aksjer/stemmer:	Møtt ved fullmektig – navn:
Arne Listad	150	
AMM Holding AS	150	Alf Magne Mælingen

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

## 1. Åpning av generalforsamlingen

Styrets leder Arne Listad åpnet generalforsamlingen.

## 2. Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

## 3. Valg av møteleder og én person til å undertegne protokollen

Arne Listad ble valgt til møteleder.

Alf Magne Mælingen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

## 4. Arsoppgjør

Selskapets regnskap for 2023 ble gjennomgått. Det fremlagte resultatregnskap og balanse ble besluttet fastsatt som selskapets offisielle regnskap for 2023.

## 5. Disponering av årsresultatet

Generalforsamlingen godkjente at årets overskudd overføres til annen egenkapital. Det ble besluttet å utbetale totalt kr. 450.000 i utbytte.

## 6. Godkjenning av godtgjørelse til styrets medlemmer

Generalforsamlingen godkjente godtgjørelse til styret som følger:

Styrets leder: kr 0

Styremedlemmer: kr 0 til hvert styremedlem

## 7. Valg til styret

Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling og generalforsamlingen ble hevet.

Lillehammer, 22.04.2024

\_\_\_\_\_  
Arne Listad

\_\_\_\_\_  
Alf Magne Mælingen