



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 286 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAH INVEST AS
Forretningsadresse: Sperrebakken 11
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Ledger AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	18 127	48 940
Sum kostnader		18 127	48 940
Driftsresultat		-18 127	-48 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			67
Annen finansinntekt		3 666 172	1 203 146
Sum finansinntekter		3 666 172	1 203 213
Netto finans		3 666 172	1 203 213
Ordinært resultat før skattekostnad		3 648 045	1 154 273
Skattekostnad på ordinært resultat	7	17 505	-108
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 630 540	1 154 381
Årsresultat		3 630 540	1 154 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 630 540	1 154 381
Totalresultat		3 630 540	1 154 381
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 002 528	1 203 146
Avsatt til annen egenkapital		2 628 012	
Overført fra annen egenkapital			-48 765
Sum overføringer og disponeringer		3 630 540	1 154 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 690 515	1 227 145
Sum fordringer	2	3 690 515	1 227 145
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	426 192	444 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 192	444 663
Sum omløpsmidler		4 116 707	1 671 808
SUM EIENDELER		12 447 154	10 002 255
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 498 715	3 870 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		6 498 715	3 870 703
Sum egenkapital		11 427 121	8 799 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	17 505	
Utbytte			1 203 146
Annen kortsiktig gjeld		1 002 528	
Sum kortsiktig gjeld		1 020 033	1 203 146
Sum gjeld		1 020 033	1 203 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 447 154	10 002 255



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 776502

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 286 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CAH INVEST AS
Forretningsadresse: Sperrebakken 11
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: View Ledger AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	18 127	48 940
Sum kostnader		18 127	48 940
Driftsresultat		-18 127	-48 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			67
Annen finansinntekt		3 666 172	1 203 146
Sum finansinntekter		3 666 172	1 203 213
Netto finans		3 666 172	1 203 213
Ordinært resultat før skattekostnad		3 648 045	1 154 273
Skattekostnad på ordinært resultat	7	17 505	-108
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 630 540	1 154 381
Årsresultat		3 630 540	1 154 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 630 540	1 154 381
Totalresultat		3 630 540	1 154 381
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 002 528	1 203 146
Avsatt til annen egenkapital		2 628 012	
Overført fra annen egenkapital			-48 765
Sum overføringer og disponeringer		3 630 540	1 154 381



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 690 515	1 227 145
Sum fordringer	2	3 690 515	1 227 145

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	426 192	444 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426 192	444 663

Sum omløpsmidler 4 116 707 1 671 808

SUM EIENDELER 12 447 154 10 002 255

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 498 715	3 870 703
Sum opptjent egenkapital		6 498 715	3 870 703

Sum egenkapital 11 427 121 8 799 109

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	17 505	
Utbytte			1 203 146
Annen kortsiktig gjeld		1 002 528	
Sum kortsiktig gjeld		1 020 033	1 203 146
Sum gjeld		1 020 033	1 203 146
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 447 154	10 002 255



Organisasjonsnr: 821 286 972
CAH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 BankID Signing
Hilke Tordis Sperre
2022-07-03

 BankID Signing
Harald Olav Sperre
2022-07-03



Årsregnskap 2021

Cah Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 821 286 972



RESULTATREGNSKAP

CAH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	6	18 127	48 940
Sum driftskostnader		18 127	48 940
Driftsresultat		-18 127	-48 940
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	67
Annen finansinntekt		3 666 172	1 203 146
Resultat av finansposter		3 666 172	1 203 213
Ordinært resultat før skattekostnad		3 648 045	1 154 273
Skattekostnad på ordinært resultat	7	17 505	-108
Ordinært resultat		3 630 540	1 154 381
Årsresultat		3 630 540	1 154 381
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 203 146
Tilleggsutbytte		1 002 528	0
Avsatt til annen egenkapital		2 628 012	0
Overført fra annen egenkapital		0	48 765
Sum overføringer		3 630 540	1 154 381



BankID Signing
Hilke Tordis Sperre
2022-07-03

BankID Signing
Harald Olav Sperre
2022-07-03

BALANSE

CAH INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	8 330 447	8 330 447
Sum finansielle anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
Sum anleggsmidler		8 330 447	8 330 447
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		3 690 515	1 227 145
Sum fordringer	2	3 690 515	1 227 145
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	426 192	444 663
Sum omløpsmidler		4 116 707	1 671 808
Sum eiendeler		12 447 154	10 002 255

CAH INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

CAH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	4 789 856	4 789 856
Overkurs		138 550	138 550
Sum innskutt egenkapital		4 928 406	4 928 406
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 498 715	3 870 703
Sum opptjent egenkapital		6 498 715	3 870 703
Sum egenkapital		11 427 121	8 799 109
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	7	17 505	0
Utbytte		0	1 203 146
Annen kortsiktig gjeld		1 002 528	0
Sum kortsiktig gjeld		1 020 033	1 203 146
Sum gjeld		1 020 033	1 203 146
Sum egenkapital og gjeld		12 447 154	10 002 255

Ålesund, 30.06.2022
Styret i Cah Invest AS

Harald Olav Sperre
styreleder/daglig leder

Hilde Tordis Sperre
styremedlem



Cah Invest AS



NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsreglene for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det lavest av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

NOTE 2 VURDERING AV KUNDEFORDRINGER

Selskapet har ingen kundefordringer med forfall senere enn ett år.



CAH Invest AS



NOTE 3 KONSERN, TILKNYTTET SELSKAP M.V.

	Eierandel i %	Anskaffelse kost	Selskapet egenkapital	Selskapets resultat
Nils Sperre AS	24,44%	8 330 447	146 126 074	55 376 103
Sum		8 330 447	146 126 074	55 376 103

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Verdiene oppgitt under egenkapital og resultat utgjør 100% av selskapet. Selskapet har fordring på Nils Sperre AS på kr. 23 999,-.

NOTE 4 BANKINNSKUDD

Selskapet har ikke bunde skattetrekksmidler pr. 31.12.2021.

NOTE 5 AKSJONÆRER

AKSJEKAPITALEN I CAH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSE:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	6	344,0	2 064
B-aksjer	13 918	344,0	4 787 792
Sum	13 924		4 789 856

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Harald Olav Sperre	6	4 420	4 426	31,8	31,8
Andrè Sperre		3 166	3 166	22,7	22,7
Cecilie Sperre Jørgensen		3 166	3 166	22,7	22,7
Hans-Peter Bjørnevik Sperre		3 166	3 166	22,7	22,7
Totalt antall aksjer	6	13 918	13 924	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Harald Olav Sperre	styreleder/daglig leder	6	4 420	4 426
Totalt antall aksjer		6	4 420	4 426



Cah Invest AS



NOTE 6 LØNN OG GODTGJØRELSE

Selskapet har ikke hatt ansatte 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller ledelse.

NOTE 7 SKATT

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	17 505	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-108
Skattekostnad ordinært resultat	17 505	-108
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 648 045	1 154 273
Permanente forskjeller	-3 520 092	-1 195 814
Anvendelse av fremførbart underskudd	-48 384	0
Skattepliktig inntekt	79 569	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	17 505	0
Sum betalbar skatt i balansen	17 505	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	36 094	36 094
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-48 384	-48 384
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	12 290	12 290
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0