



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 885 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HP EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: C/o Jens Strand
Luragata 28
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Alexander Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 054 909	3 893 088
Sum inntekter		4 054 909	3 893 088
Kostnader			
Lønnskostnad		313 188	8 221
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		492 398	605 593
Annen driftskostnad		1 409 608	854 605
Sum kostnader		2 215 194	1 468 419
Driftsresultat		1 839 715	2 424 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 148	458
Sum finansinntekter		2 148	458
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		8 750	9 075
Annen rentekostnad		473 388	945 526
Sum finanskostnader		482 138	954 601
Netto finans		-479 990	-954 143
Ordinært resultat før skattekostnad		1 359 725	1 470 526
Skattekostnad på ordinært resultat		301 065	325 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 058 660	1 145 078
Årsresultat		1 058 660	1 145 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 058 660	1 145 078
Totalresultat		1 058 660	1 145 078
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 058 660	1 145 078
Sum overføringer og disponeringer		1 058 660	1 145 078



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		446 103	366 751
Sum immaterielle eiendeler		446 103	366 751
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		33 617 017	34 109 416
Sum varige driftsmidler		33 617 017	34 109 416
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		102 157	110 907
Obligasjoner og andre fordringer		2 235 985	2 235 985
Sum finansielle anleggsmidler		2 338 141	2 346 891
Sum anleggsmidler		36 401 261	36 823 058
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		257 614	
Andre kortsiktige fordringer		3 120 751	1 542 357
Sum fordringer		3 378 365	1 542 357
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 239 745	1 739 823
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 239 745	1 739 823
Sum omløpsmidler		5 618 110	3 282 180
SUM EIENDELER		42 019 372	40 105 238

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 523 390	7 464 729
Sum opptjent egenkapital		8 523 390	7 464 729
Sum egenkapital		8 623 390	7 564 729
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			24 969 000
Øvrig langsiktig gjeld		32 682 500	
Sum annen langsiktig gjeld		32 682 500	24 969 000
Sum langsiktig gjeld		32 682 500	24 969 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 022	74 050
Betalbar skatt		94 417	
Skyldig offentlige avgifter		131 801	564
Annen kortsiktig gjeld		473 243	7 496 895
Sum kortsiktig gjeld		713 482	7 571 509
Sum gjeld		33 395 982	32 540 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 019 372	40 105 238
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser			24 969 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 223824

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 885 649
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HP EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: C/o Jens Strand
Luragata 28
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Alexander Strand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 885 649
HP EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 054 909	3 893 088
Sum inntekter		4 054 909	3 893 088
Kostnader			
Lønnskostnad		313 188	8 221
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		492 398	605 593
Annen driftskostnad		1 409 608	854 605
Sum kostnader		2 215 194	1 468 419
Driftsresultat		1 839 715	2 424 669
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 148	458
Sum finansinntekter		2 148	458
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		8 750	9 075
Annen rentekostnad		473 388	945 526
Sum finanskostnader		482 138	954 601
Netto finans		-479 990	-954 143
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		301 065	325 448
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 058 660	1 145 078
Årsresultat		1 058 660	1 145 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 058 660	1 145 078
Totalresultat		1 058 660	1 145 078
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 058 660	1 145 078
Sum overføringer og disponeringer		1 058 660	1 145 078



Organisasjonsnr: 988 885 649
HP EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 446 103 366 751
Sum immaterielle eiendeler 446 103 366 751

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 33 617 017 34 109 416
Sum varige driftsmidler 33 617 017 34 109 416

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 102 157 110 907
Obligasjoner og andre
fordringer 2 235 985 2 235 985
Sum finansielle
anleggsmidler 2 338 141 2 346 891

Sum anleggsmidler 36 401 261 36 823 058

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 257 614
Andre kortsiktige
fordringer 3 120 751 1 542 357
Sum fordringer 3 378 365 1 542 357

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 239 745 1 739 823
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 239 745 1 739 823

Sum omløpsmidler 5 618 110 3 282 180

SUM EIENDELER 42 019 372 40 105 238

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	8 523 390	7 464 729
Sum opptjent egenkapital	8 523 390	7 464 729
Sum egenkapital	8 623 390	7 564 729
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		24 969 000
Øvrig langsiktig gjeld	32 682 500	
Sum annen langsiktig gjeld	32 682 500	24 969 000
Sum langsiktig gjeld	32 682 500	24 969 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 022	74 050
Betalbar skatt	94 417	
Skyldig offentlige avgifter	131 801	564
Annen kortsiktig gjeld	473 243	7 496 895
Sum kortsiktig gjeld	713 482	7 571 509
Sum gjeld	33 395 982	32 540 509
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	42 019 372	40 105 238
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser		24 969 000



Organisasjonsnr: 988 885 649
HP EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Asco Trading AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

9

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Grefsenveien 49 Borettslag	100.00%	100.00%	102157.00	-8750.00



Årsregnskap

2020

HP Eiendomsutvikling AS

Org.nr: 988 885 649



HP Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Pensjoner

Obligatorisk tjenstepensjon er det selskapet benytter.

Løpende avsetning og innbetaling til egen pensjonsordning for den enkelte i kollektiv ordning avsettes løpende hver mnd.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet total kostnad. Total kostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.



HP Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet 2020

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2019	2020
Lønninger	6 337	274 485
Arbeidsgiveravgift	893	38 703
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	991	0
Sum lønnskostnader	8 221	313 188

Gjennomsnittlig antall ansatte: 0 0

Godtgjørelser:	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i utgjør kr. 41 875,- ink mva.

Dette inkluderer teknisk bistand med kr 10 000,- ink mva.

OTP

Selskapet har pt ikke ansatte som gjør krav eller har rett til OTP på nåværende tidspunkt.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Stilling i selskapet	Antall aksjer	Aksjeklasse	Pålydende
Asco Trading AS	100,00%		100	Ordinær	1 000
Sum	100,00%		100		1 000



HP Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020		
Betalbar skatt	94 417		
Betalbar skatt konsernbidrag	286 000		
Endring utsatt skatt	<u>-79 352</u>		
Netto skattekostnad	<u>301 065</u>		
Utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2019	Endring
Netto grunnlag	-2 027 742	-1 667 048	-360 694
Utsatt skatt, 22 %	0	0	0
Utsatt skattefordel, 22 %	-446 103	-366 751	-79 353

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	100 000	0	7 464 731	7 564 731
Årsresultat		0	1 058 660	1 058 660
Konsernbidrag		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr 31.12	<u>100 000</u>	<u>0</u>	<u>8 523 390</u>	<u>8 623 390</u>

Selskapet har gitt 1 300 000 i konsernbidrag netto til Asco Trading AS (mor) samt mottatt 1 014 000 netto fra Asco Trading AS (mor)

Note 6 Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 89 300. hvor skyldig skattetrekk utgjør kr. 93 100. Mindre avvik. Sen innrapportering. Selskapet er informert.

Note 7 Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for året er satt opp under denne forutsetningen. Selskapet er lite påvirket av Covid-19.



HP Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 8 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 1.1	38 754 583	2 157 789	40 912 372
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	38 754 583	2 157 789	40 912 372
Oppskrevet før 1.1	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	5 137 567	2 157 789	7 295 356
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12	33 617 016	0	33 617 016
Årets avskrivninger	413 380	79 018	492 398
Økonomisk levetid	Varies	10 år	

Tomt utgjør kr 4 870 000 av eiendomsmassen.

Det er aktivert utviklingskostnader i forbindelse med planer om blokk bygging i Grefsenveien 49, Oslo. Foreløpige påløpte kostnader som ikke er lagt inn i driftsmidler er kr 2 235 945,-.

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordring

	2019	2020
Asco Trading AS	0	1 014 000

Gjeld

Asco Trading AS	0	-32 682 500
Grefsenveien 49 Brl	-110 907	-102 157

Rente	0	0
-------	---	---



HP Eiendomsutvikling AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 10 Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Pantstillelser og lignende:	Gjeld sikret ved pant	Eiendeler stilt som sikkerhet:	Balanseført verdi pant
Gjeld til kredittinstitusjoner		0 Eiendom	0

Note 11 Datterselskap, TS og FKV.

	Kommune	Eierandel	Kost	Bokført	Egenkapital	Resultat
Grefsenveien 49 Borretslag	Oslo	100 %	181 000	102 157	102 157	-8 750



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i HP Eiendomsutvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HP Eiendomsutvikling AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av uttalelse fra ledelsen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerrevisjon.no



Velle Revisjon AS

nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 25. februar 2021

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle
Statsautorisert revisor

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerrevisjon.no