



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 553 361  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYESVEI 2B AS  
Forretningsadresse: Ryes vei 2B  
1738 BORGENHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Kaugerud Voilås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 000	264 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	38 742	38 742
Annen driftskostnad	2	117 426	91 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 168</b>	<b>130 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 832</b>	<b>133 580</b>
Annen finanskostnad		84 712	54 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 712</b>	<b>54 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 712</b>	<b>-54 094</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 120</b>	<b>79 486</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 576	19 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 544</b>	<b>60 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 544</b>	<b>60 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 544	60 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 544</b>	<b>60 160</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 441 162	1 479 904
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 441 162</b>	<b>1 479 904</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 441 162</b>	<b>1 479 904</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			2 000
Andre fordringer		18 038	16 874
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 038</b>	<b>18 874</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>17 231</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>18 038</b>	<b>36 105</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 459 200</b>	<b>1 516 009</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	204 333	202 789
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>204 333</b>	<b>202 789</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>234 333</b>	<b>232 789</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 077 584	1 151 139
Øvrig langsiktig gjeld		57 232	57 232
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 134 816</b>	<b>1 208 371</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 134 816</b>	<b>1 208 371</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 832	1 062
Betalbar skatt	4	14 758	19 326
Annen kortsiktig gjeld		54 461	54 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 051</b>	<b>74 849</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 224 867</b>	<b>1 283 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 459 200</b>	<b>1 516 009</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 432083

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 553 361  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RYESVEI 2B AS  
Forretningsadresse: Ryes vei 2B  
1738 BORGENHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Heidi Kaugerud Voilås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 553 361  
RYESVEI 2B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		246 000	264 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>264 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	38 742	38 742
Annen driftskostnad	2	117 426	91 678
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 168</b>	<b>130 420</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 832</b>	<b>133 580</b>
Annen finanskostnad		84 712	54 094
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 712</b>	<b>54 094</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 712</b>	<b>-54 094</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 576	19 326
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 544</b>	<b>60 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 544</b>	<b>60 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 544	60 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 544</b>	<b>60 160</b>



Organisasjonsnr: 912 553 361  
RYESVEI 2B AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

1 441 162

1 479 904

Sum varige driftsmidler

1 441 162

1 479 904

Sum anleggsmidler

1 441 162

1 479 904

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

2 000

Andre fordringer

18 038

16 874

Sum fordringer

18 038

18 874

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

17 231

Sum omløpsmidler

18 038

36 105

SUM EIENDELER

1 459 200

1 516 009

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

204 333

202 789

Sum opptjent egenkapital

204 333

202 789

Sum egenkapital

234 333

232 789

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

1 077 584

1 151 139

Øvrig langsiktig gjeld

57 232

57 232



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 134 816</b>	<b>1 208 371</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 134 816</b>	<b>1 208 371</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	20 832	1 062
Betalbar skatt	14 758	19 326
Annen kortsiktig gjeld	54 461	54 461
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>90 051</b>	<b>74 849</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 224 867</b>	<b>1 283 220</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 459 200</b>	<b>1 516 009</b>



Organisasjonsnr: 912 553 361  
RYESVEI 2B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Heidi Kaugerud Voilås	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Björn Alexander Michael Koch	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf. undersk. Startdato                      Sluttdato                      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



## Ryesvei 2b AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Kundefordringer og andre fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 822 447	1 822 447
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 822 447	1 822 447
Akk.avskrivning 31.12.2023	-381 285	-381 285
Balanseført pr. 31.12.2023	1 441 162	1 441 162
Årets avskrivninger	38 742	38 742
Avskrivningsplan	Lineær	

---

Side 1



## Ryesvei 2b AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	3 576	19 326
Årets totale skattekostnad	19 326	19 326
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5 120	79 486
Permanente forskjeller	132	0
Endring i midlertidige forskjeller	11 002	0
Årets skattegrunnlag	16 254	79 486
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 576	17 487
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-18 130	-9 169
Utestående fordringer	-2 000	41
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-20 130	-9 128
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-20 130	-9 128
Sum	0	0

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	30 000	202 789	232 789
Egenkapital 31.12.2023	30 000	202 789	232 789

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Heidi Kaugerud Voilås	50	50 %	50 %
Björn Alexander Michael Koch	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %