



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 344 023
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET EIDSVÅGVEIEN 31
Forretningsadresse: Valkendorfsгатen 2A
5012 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		689 988	629 999
Sum inntekter		689 988	629 999
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 538	19 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1, 2	881 124	502 217
Sum kostnader		901 662	521 614
Driftsresultat		-211 674	108 385
Annen rentekostnad		70 694	40 713
Sum finanskostnader		70 694	40 713
Netto finans		-70 694	-40 713
Ordinært resultat før skattekostnad		-282 367	67 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-282 367	67 673
Årsresultat	3	-282 367	67 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 367	67 673
Totalresultat		-282 367	67 673
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			67 673
Overført fra annen egenkapital		-282 367	
Sum overføringer og disponeringer	4	-282 367	67 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 848 590	1 848 590
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler		1 848 590	1 848 590
Sum anleggsmidler		1 848 590	1 848 590
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		2 736	
Andre kortsiktige fordringer		51 078	47 208
Sum fordringer		53 814	47 208
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 424	119 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 424	119 348
Sum omløpsmidler	3	147 239	166 556
SUM EIENDELER		1 995 829	2 015 146
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4	136 000	136 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		686 548	968 915
Sum opptjent egenkapital		686 548	968 915
Sum egenkapital	4	822 548	1 104 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	1 127 725	868 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 127 725	868 400
Sum langsiktig gjeld		1 127 725	868 400
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		14 603	12 701
Annen kortsiktig gjeld		30 953	29 129
Sum kortsiktig gjeld	3	45 556	41 830
Sum gjeld		1 173 281	910 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 995 829	2 015 146



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 325522

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 344 023
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET EIDSVÅGVEIEN 31
Forretningsadresse: Strandkaien 6
5013 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2024



Organisasjonsnr: 942 344 023
BORETTSLAGET EIDSVÅGVEIEN 31

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		689 988	629 999
Sum inntekter		689 988	629 999
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 538	19 397
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	1, 2	881 124	502 217
Sum kostnader		901 662	521 614
Driftsresultat		-211 674	108 385
Annen rentekostnad		70 694	40 713
Sum finanskostnader		70 694	40 713
Netto finans		-70 694	-40 713
Ordinært resultat før skattekostnad		-282 367	67 673
Ordinært resultat etter skattekostnad		-282 367	67 673
Årsresultat	3	-282 367	67 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-282 367	67 673
Totalresultat		-282 367	67 673
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			67 673
Overført fra annen egenkapital		-282 367	
Sum overføringer og disponeringer	4	-282 367	67 673



Organisasjonsnr: 942 344 023
BORETTSLAGET EIDSVÅGVEIEN 31

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 848 590	1 848 590
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler		1 848 590	1 848 590
Sum anleggsmidler		1 848 590	1 848 590

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer		2 736	
Andre kortsiktige fordringer		51 078	47 208
Sum fordringer		53 814	47 208

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		93 424	119 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		93 424	119 348
Sum omløpsmidler	3	147 239	166 556
SUM EIENDELER		1 995 829	2 015 146

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Andelskapital	4	136 000	136 000
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		686 548	968 915



Sum opptjent egenkapital		686 548	968 915
Sum egenkapital	4	822 548	1 104 915
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3, 6	1 127 725	868 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 127 725	868 400
Sum langsiktig gjeld		1 127 725	868 400
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		14 603	12 701
Annen kortsiktig gjeld		30 953	29 129
Sum kortsiktig gjeld	3	45 556	41 830
Sum gjeld		1 173 281	910 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 995 829	2 015 146



Organisasjonsnr: 942 344 023
BORETTLAGET EIDSVÅGVEIEN 31

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Borettslaget Eidsvågveien 31

Penneo Dokumentnøkkel: CX45T-LA8LO-NDPQW-DBZY0-BW2SE-TF0D0

Organisasjonsnr: 942 344 023



Resultatregnskap Borettslaget Eidsvågveien 31

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		689 988	629 999
Sum driftsinntekter		689 988	629 999
Lønnskostnad	1	20 538	19 397
Annen driftskostnad	1, 2	881 124	502 217
Sum driftskostnader		901 662	521 614
Driftsresultat		-211 674	108 385
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		70 694	40 713
Resultat av finansposter		-70 694	-40 713
Årsresultat	3	-282 367	67 673
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	67 673
Overført fra annen egenkapital		282 367	0
Sum overføringer	4	-282 367	67 673

Penneo Dokumentnøkkel: CX45T-LA8LO-NDPQW-DBZY0-BWZSE-TF0D0



Balanse

Borettslaget Eidsvågveien 31

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	1 848 590	1 848 590
Sum varige driftsmidler		1 848 590	1 848 590
Sum anleggsmidler		1 848 590	1 848 590
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		2 736	0
Andre kortsiktige fordringer		51 078	47 208
Sum fordringer		53 814	47 208
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		93 424	119 348
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		93 424	119 348
Sum omløpsmidler	3	147 239	166 556
Sum eiendeler		1 995 829	2 015 146

Penneo Dokumentnøkkel: CX45T-LA8LO-NDPQW-DBZYQ-BWZSE-TF0D0



Balanse

Borettslaget Eidsvågveien 31

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Andelskapital	4	136 000	136 000
Sum innskutt egenkapital		136 000	136 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		686 548	968 915
Sum opptjent egenkapital		686 548	968 915
Sum egenkapital	4	822 548	1 104 915
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 6	1 127 725	868 400
Sum annen langsiktig gjeld		1 127 725	868 400
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		14 603	12 701
Annen kortsiktig gjeld		30 953	29 129
Sum kortsiktig gjeld	3	45 556	41 830
Sum gjeld		1 173 281	910 230
Sum egenkapital og gjeld		1 995 829	2 015 146

Bergen

Styret i Borettslaget Eidsvågveien 31

Mattias Abrahamsen
styremedlem

Christoph Begall
styreleder

Liva Delir Nori
styremedlem

Obi Pityage Irangani
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer i samsvar med opptjeningsprinsippet og inntektsføres etter hvert som tjenestene utføres.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Vurdering og klassifisering av balanseposter generelt

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har begrenset økonomisk levetid, skal avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler skal nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen skal reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld vurderes til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Penneo Dokumentnøkkel: CX45T-LA8LO-NDPQW-DBZY0-BW2SE-TF0D0



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke ansatte i borettslaget.
Det har blitt utbetalt styregodtgjørelse på kr 18 000 i 2023.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 30 563 inkl. mva.

Lovpålagt revisjon	30 563
Sum honorar til revisor	30 563

Det er kostnadsført honorar til forretningsfører på kr 33 045 inkl. mva.

Note 2 Vedlikehold

Det er utført vedlikehold av bygninger og tomt med kr 357 072 i 2023.

Note 3 Endring i disponible midler

	2023	2022	Endring
Omløpsmidler	147 239	166 556	-19 317
Kortsiktig gjeld	-45 556	-41 830	-3 726
Disponible midler	101 683	124 725	-23 042

Årets endring i disponible midler forklart:

	2023	2022
Årets resultat	-282 367	67 673
Årets avdrag langsiktig gjeld	-887 592	-66 800
Nytt låneopptak	1 146 917	0
Endring i disponible midler	-23 042	873

Opprinnelig Lån ble nedbetalt i sin helhet med kr 868 400.
Nytt låneopptak kr 1 146 917.

Penneo Dokumentnøkkel: CX45T-LA8LO-NDPQW-DBZY0-BW2SE-7F0D0



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Andelshavere

Andelskapitalen består av 18 andeler à kr 7 556, totalt kr 136 000.

Andelshavere i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall andeler	Verv
Sasan Noorbakhsh	1	
Ina Dzelatic/ Lars Erik Kalsvik	1	
Liva Delir Nori/ Markus Os Andersen	1	Styremedlem
Kriss Asenjo	1	
Njål Irgens Vassenden	1	
Christer E. Blomsø	1	
Mattias Abrahamsen	1	Styremedlem
Rolf Skøyen/ Kristin Netland	1	
Christoph Begall	1	Styrets leder
Agata Wasicki/ Grzegorz Wasicki	1	
Anders Tydal	1	
Anette Fossen	1	
Sofia Delgado Nag	1	
Irangani Oba Pitiyage	1	Styremedlem
Lyubomir Dimitrov	1	
Stine Hope Spjeld/ Fredrik Myran Nordås	1	
Britt Jorunn Alsaker	1	
Frida Holmboe Skaanes	1	
Sum	18	

Endring i egenkapitalen:

	Andelskapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	136 000	968 915	1 104 915
Årsresultat		-282 367	-282 367
Egenkapital 31.12	136 000	686 548	822 548

Note 5 Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 835 100	13 490	1 848 590
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0	0
Balanseført verdi 31.12	1 835 100	13 490	1 848 590
Årets avskrivninger	0	0	0

Eiendommen er anskaffet i 1953. Det er ikke foretatt regnskapsmessige avskrivninger på bygning eller tomt. Styret har vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført.



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Bokført gjeld som er sikret med pant eller lignende sikkerhet:

	2023	2022
Gjeldsbrevlån DNB	1 127 725	868 400

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2023	2022
Bygning	1 848 590	1 848 590

I tabellen nedenfor er det listet opp vilkår for lånet. Det gjøres oppmerksom på at avdrags- og rentebetingelsene er pr. 31.12.2023. Fremtidige endringer i lånebetingelsene vil kunne medføre endringer i den informasjon som fremkommer i tabellen.

Rente	6,8 %p. a.
Avdragsbetingelser	57 576 i årlig avdrag
Løpetid	20 år, rest 19 år

Fordeling av fellesgjeld pr. leilighetsnummer pr. år:

Leilighetsnummer	Årlig andel	Sum
H0101 A	3 512	3 512
H0101 C, D, G, F, H0102 G	3 437	17 186
H0101 F, H0202 I, G, H0201, I, G	3 247	16 236
H0302 I, G, H0301 I, G	3 247	12 989
H0101 H	2 533	2 533
K0101 I	2 936	2 936
H0101 B	2 182	2 182
Sum		57 576

Penneo Dokumentnøkkel: CX45T-LA8LO-NDPQW-DBZY0-BWZSE-TF0D0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Christoph Begall

Styreleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-2776580

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-02-19 14:10:59 UTC



Liva Delir Andersen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-4295509

IP: 85.166.xxx.xxx

2024-02-19 16:14:21 UTC



Mattias Abrahamsen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4580521

IP: 158.37.xxx.xxx

2024-02-21 13:25:13 UTC



Irangani Oba Pitiyage

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2022088

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-02-21 23:58:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CX45T-LA8LO-NDPQW-DBZYO-BW2SE-TF0D0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borettslaget Eidsvågveien 31

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Borettslaget Eidsvågveien 31.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Charlotte Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 786VP-2TDOW-KNGU5-FX30H-UKW6F-GKMXF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Charlotte Bårdsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: UN:NO-9578-5998-4-997632

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-02-22 11:55:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 786VP-2TD0W-KNGU5-FX30H-UKW6F-GKMXF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>