



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 454 920
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Grøttem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		813 225	694 164
Sum inntekter		813 225	694 164
Kostnader			
Lønnskostnad	1	74 165	74 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 125	9 125
Annen driftskostnad	2	714 198	592 577
Sum kostnader		797 487	675 868
Driftsresultat		15 738	18 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		7 781	7 506
Netto finans		-7 781	-7 506
Ordinært resultat før skattekostnad		15 737	18 297
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 737	18 297
Årsresultat	3	23 519	25 802



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	72 240	81 365
Sum varige driftsmidler		72 240	81 365
Sum anleggsmidler		72 240	81 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 556	34 693
Andre fordringer		283 063	244 521
Sum fordringer		297 619	279 214
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		368 570	323 875
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		368 570	323 875
Sum omløpsmidler		666 189	603 089
SUM EIENDELER		738 429	684 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		422 567	399 048
Sum opptjent egenkapital		422 567	399 048



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	422 567	399 048
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		307 397	279 032
Annen kortsiktig gjeld		8 465	6 374
Sum kortsiktig gjeld		315 862	285 406
Sum gjeld		315 862	285 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		738 429	684 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368270

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 454 920
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING
Forretningsadresse: Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Grøttem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		813 225	694 164
Sum inntekter		813 225	694 164
Kostnader			
Lønnskostnad	1	74 165	74 165
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	9 125	9 125
Annen driftskostnad	2	714 198	592 577
Sum kostnader		797 487	675 868
Driftsresultat		15 738	18 296
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		7 781	7 506
Netto finans		-7 781	-7 506
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 737	18 297
Årsresultat	3	23 519	25 802



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner
og lignende 4

72 240	81 365
72 240	81 365

Sum anleggsmidler

72 240	81 365
--------	--------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

14 556	34 693
283 063	244 521
297 619	279 214

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

368 570	323 875
368 570	323 875

Sum omløpsmidler

666 189	603 089
---------	---------

SUM EIENDELER

738 429	684 454
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

422 567	399 048
422 567	399 048

Sum egenkapital

5	422 567	399 048
---	---------	---------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Annen kortsiktig gjeld

307 397	279 032
8 465	6 374



Sum kortsiktig gjeld	315 862	285 406
Sum gjeld	315 862	285 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	738 429	684 454



Organisasjonsnr: 995 454 920
DC BOGAFJELL HUSEIERFORENING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		780 144	651 624	840 000
Tillegg felleskostnader		4 800	4 800	4 800
Lading el-bil		28 281	37 740	30 000
Sum inntekter		813 225	694 164	874 800
Kostnader				
Styrehonorar, lønn etc.	1	74 165	74 165	74 200
Avskrivninger	4	9 125	9 125	0
Forretningsførerhonorar		11 256	28 356	11 250
Tilleggstjenester forretningsfører		10 475	2 500	8 000
Vaktmestertjenester		69 949	67 506	76 300
Drift og vedlikehold	2	98 963	59 770	137 855
TV og/eller internett		215 568	215 569	215 570
Forsikringer		242 756	134 869	281 355
Energi/strøm		47 367	67 325	50 000
Administrasjonskostnader		17 864	16 682	15 100
Sum kostnader		797 487	675 868	869 630
Driftsresultat		15 738	18 296	5 170
Finansielle poster				
Renteinntekter		7 781	7 506	0
Netto finanskostnader		-7 781	-7 506	0
Resultat	3	23 519	25 802	5 170

Årsregnskap



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre driftsmidler	4	72 240	81 365
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		72 240	81 365
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		14 556	34 693
Forskuddsbetalte kostnader		283 063	243 005
Andre fordringer		0	1 516
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		368 570	323 875
Sum omløpsmidler		666 189	603 089
SUM EIENDELER		738 429	684 454

Balanse 2024



1506 DC Bogafjell Huseierforening

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		422 567	399 048
Sum egenkapital	5	422 567	399 048
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		3 733	0
Leverandørgjeld		307 397	279 032
Annen kortsiktig gjeld		4 732	6 374
Sum kortsiktig gjeld		315 862	285 406
Sum gjeld		315 862	285 406
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		738 429	684 454

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Nina Grøttem
Styreleder

Marita Mæle
Styremedlem

Kjetil Paulsrud
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Styrehonorar, lønn etc.

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Styrehonorar	65 000	65 000
Arbeidsgiveravgift	9 165	9 165
Sum personalkostnader	74 165	74 165

Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 2 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	50 778	6 638
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	40 481	40 179
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	0	5 499
6900 Elektronisk kommunikasjon	7 704	7 455
Sum	98 963	59 770

Note 3 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	23 519	25 802
Tilbakeføring av avskrivning	9 125	9 125
Endring arbeidskapital	32 644	34 927
Omløpsmidler	666 189	603 089
Kortsiktig gjeld	315 862	285 406
Arbeidskapital	350 327	317 683

Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening



Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening

Note 4 - Varige driftsmidler

	El-bil ladeanlegg
Anskaffelseskost pr.01.01 :	91 250
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	91 250
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	19 010
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	72 240
Årets avskrivninger :	9 125
Anskaffelsesår :	2022
Antatt levetid i år :	10

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Annen Egenkapital	422 567	23 519	399 048
Sum Egenkapital	422 567	23 519	399 048

Noter 1506 DC Bogafjell Huseierforening



Resultat og balanse med noter for DC Bogafjell Huseierforening.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For DC Bogafjell Huseierforening

Styreleder	Nina Grøttem (sign.)	24.02.2025
Styremedlem	Kjetil Paulsrud (sign.)	24.02.2025
Styremedlem	Marita Mæle (sign.)	24.02.2025