



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 077 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSJORD AS  
Forretningsadresse: Krosnesveien 21  
1622 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Hasseldokk Ramsjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 252 558	3 865 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 252 558</b>	<b>3 865 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 667
Lønnskostnad	2	1 011 546	1 003 815
Annen driftskostnad		678 720	433 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 690 267</b>	<b>1 439 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>562 291</b>	<b>2 425 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 679	55 879
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 679</b>	<b>55 879</b>
Annen rentekostnad		8 297	3 992
Annen finanskostnad			261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 297</b>	<b>4 253</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 382</b>	<b>51 626</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>599 673</b>	<b>2 477 308</b>
Skattekostnad på resultat	3	133 122	548 227
<b>Årsresultat</b>	4	<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 929 081
Avsatt til annen egenkapital		466 551	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		299 764	186 486
Andre kortsiktige fordringer		4 324	4 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>304 088</b>	<b>190 666</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 096 558	3 160 431
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 096 558</b>	<b>3 160 431</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 400 646</b>	<b>3 351 097</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 400 646</b>	<b>3 351 097</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		466 552	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>466 552</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>966 552</b>	<b>500 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 180	3 405
Betalbar skatt	3	133 122	548 227
Skyldig offentlige avgifter		173 123	255 714
Utbytte			1 929 081
Kortsiktig konserngjeld		13 180	13 180
Annen kortsiktig gjeld		101 490	101 490
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 094</b>	<b>2 851 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>434 094</b>	<b>2 851 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 400 646</b>	<b>3 351 097</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341491

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 922 077 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RAMSJORD AS  
Forretningsadresse: Krosnesveien 21  
1622 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Eivind Hasseldokk Ramsjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 077 223  
RAMSJORD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	2 252 558	3 865 429
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 252 558</b>	<b>3 865 429</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			2 667
Lønnskostnad	2	1 011 546	1 003 815
Annen driftskostnad		678 720	433 264
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 690 267</b>	<b>1 439 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>562 291</b>	<b>2 425 683</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		45 679	55 879
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>45 679</b>	<b>55 879</b>
Annen rentekostnad		8 297	3 992
Annen finanskostnad			261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>8 297</b>	<b>4 253</b>
<b>Netto finans</b>		<b>37 382</b>	<b>51 626</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>599 673</b>	<b>2 477 308</b>
Skattekostnad på resultat	3	133 122	548 227
<b>Årsresultat</b>	4	<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 929 081
Aveatt til annen egenkapital		466 551	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>





Leverandørgjeld	13 180	3 405
Betalbar skatt	133 122	548 227
Skyldig offentlige avgifter	173 123	255 714
Utbytte		1 929 081
Kortsiktig konserngjeld	13 180	13 180
Annen kortsiktig gjeld	101 490	101 490
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>434 094</b>	<b>2 851 097</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>434 094</b>	<b>2 851 097</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 400 646</b>	<b>3 351 097</b>



Organisasjonsnr: 922 077 223  
RAMSJORD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00



# Årsregnskap 2025

## Ramsjord AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 077 223



### RESULTATREGNSKAP

#### RAMSJORD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	2 252 558	3 865 429
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 252 558</b>	<b>3 865 429</b>
Varekostnad		0	2 667
Lønnskostnad	2	1 011 546	1 003 815
Annen driftskostnad		678 720	433 264
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 690 267</b>	<b>1 439 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>562 291</b>	<b>2 425 683</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		45 679	55 879
Annen rentekostnad		8 297	3 992
Annen finanskostnad		0	261
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>37 382</b>	<b>51 626</b>
Resultat før skattekostnad		599 673	2 477 308
Skattekostnad på resultat	3	133 122	548 227
<b>Årsresultat</b>	4	<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 929 081
Avsatt til annen egenkapital		466 551	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>466 551</b>	<b>1 929 081</b>



## BALANSE

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		299 764	186 486
Andre kortsiktige fordringer		4 324	4 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>304 088</b>	<b>190 666</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 096 558	3 160 431
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 400 646</b>	<b>3 351 097</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 400 646</b>	<b>3 351 097</b>



## BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		466 552	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>466 552</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>966 552</b>	<b>500 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 180	3 405
Betalbar skatt	3	133 122	548 227
Skyldig offentlige avgifter		173 123	255 714
Utbytte		0	1 929 081
Konserngjeld		13 180	13 180
Annen kortsiktig gjeld		101 490	101 490
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>434 094</b>	<b>2 851 097</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>434 094</b>	<b>2 851 097</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 400 646</b>	<b>3 351 097</b>

FREDRIKSTAD, 23.02.2026  
Styret i Ramsjord AS

Eivind Hasseldokk Ramsjord  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og hvor virksomheten drives fra

Ramsjord AS driver virksomhet innen Rådgivning og kompetanseutvikling innen by- og eiendomsutvikling, eiendomsfag og arealplanlegging, samt eiendomsutvikling.

Virksomheten drivas fra selskapets kontor i Fredrikstad og Oslo, og selskapet leverer tjenester hovedsakelig til kunder i Oslo og Østfold-regionen og omkringliggende områder.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	816 984	816 984
Arbeidsgiveravgift	124 457	123 905
Pensjonskostnader	69 478	57 911
Andre ytelser	627	5 014
<b>Sum</b>	<b>1 011 546</b>	<b>1 003 815</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	133 122	548 227
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>133 122</b>	<b>548 227</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	599 673	2 477 308
Permanente forskjeller	5 428	14 633
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>605 101</b>	<b>2 491 941</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	133 122	548 227
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>133 122</b>	<b>548 227</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	500 000	0	0	0	500 000
Årets resultat				466 551	466 551
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>466 552</b>	<b>966 552</b>

## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 82 390.



## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I RAMSJORD AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000 000	0,5	500 000
<b>Sum</b>	<b>1 000 000</b>		<b>500 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Hasseldokk AS	1 000 000	100,0	100,0