



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 016 038
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HYTTELYKKE AS
Forretningsadresse:	Bragernes torg 8 3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Yngve Gustafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	6 911 382	5 916 204
Sum inntekter		6 911 382	5 916 204
Kostnader			
Varekostnad		143 038	164 967
Lønnskostnad	4	8 140 171	8 012 304
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 155	13 227
Annen driftskostnad		2 941 305	2 524 712
Sum kostnader		11 240 669	10 715 210
Driftsresultat		-4 329 287	-4 799 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 480 000
Annen renteinntekt		420 999	374 273
Sum finansinntekter		420 999	3 854 273
Annen rentekostnad		1 716	1 875
Annen finanskostnad			1 100
Sum finanskostnader		1 716	2 975
Netto finans		419 282	3 851 299
Resultat før skattekostnad		-3 910 005	-947 707
Skattekostnad på resultat	5		1 041 042
Årsresultat		-3 910 005	-1 988 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 910 005	-1 988 749
Totalresultat		-3 910 005	-1 988 749
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-3 910 005	-1 988 749
Sum overføringer og disponeringer		-3 910 005	-1 988 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		24 163	8 099
Sum varige driftsmidler		24 163	8 099
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 8	23 389 916	20 590 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9	555 759	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 451 250	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer		660 783	611 297
Sum finansielle anleggsmidler		27 057 708	21 201 297
Sum anleggsmidler		27 081 871	21 209 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 814	915 991
Andre kortsiktige fordringer		5 847 371	1 303 566
Konsernfordringer	9	3 146 219	4 196 219
Sum fordringer		9 083 404	6 415 776
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 925 947	11 756 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 925 947	11 756 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		12 009 351	18 172 420
SUM EIENDELER		39 091 222	39 381 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	1 641 000	1 641 000
Overkurs	6	10 432 798	10 432 798
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		12 073 798	12 073 798
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	21 774 723	25 684 728
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		21 774 723	25 684 728
Sum egenkapital		33 848 521	37 758 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		900 029	158 784
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		521 937	518 957
Annen kortsiktig gjeld		3 820 734	945 549
Sum kortsiktig gjeld		5 242 701	1 623 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		5 242 701	1 623 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 091 222	39 381 816



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 559422

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 016 038
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTELYKKE AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 8
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Gustafsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 016 038
HYTTELYKKE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	6 911 382	5 916 204
Sum inntekter		6 911 382	5 916 204
Kostnader			
Varekostnad		143 038	164 967
Lønnskostnad	4	8 140 171	8 012 304
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		16 155	13 227
Annen driftskostnad		2 941 305	2 524 712
Sum kostnader		11 240 669	10 715 210
Driftsresultat		-4 329 287	-4 799 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 480 000
Annen renteinntekt		420 999	374 273
Sum finansinntekter		420 999	3 854 273
Annen rentekostnad		1 716	1 875
Annen finanskostnad			1 100
Sum finanskostnader		1 716	2 975
Netto finans		419 282	3 851 299
Resultat før skattekostnad		-3 910 005	-947 707
Skattekostnad på resultat	5		1 041 042
Årsresultat		-3 910 005	-1 988 749
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 910 005	-1 988 749
Totalresultat		-3 910 005	-1 988 749
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-3 910 005	-1 988 749
Sum overføringer og disponeringer		-3 910 005	-1 988 749



Organisasjonsnr: 922 016 038
HYTTELYKKE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		24 163	8 099
Sum varige driftsmidler		24 163	8 099
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7, 8	23 389 916	20 590 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Lån til foretak i samme konsern	9	555 759	
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 451 250	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9		
Andre langsiktige fordringer		660 783	611 297
Sum finansielle anleggsmidler		27 057 708	21 201 297
Sum anleggsmidler		27 081 871	21 209 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 814	915 991
Andre kortsiktige fordringer		5 847 371	1 303 566
Konsernfordringer	9	3 146 219	4 196 219
Sum fordringer		9 083 404	6 415 776
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 925 947	11 756 644
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 925 947	11 756 644



Sum omløpsmidler		12 009 351	18 172 420
SUM EIENDELER		39 091 222	39 381 816
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 10	1 641 000	1 641 000
Overkurs	6	10 432 798	10 432 798
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		12 073 798	12 073 798
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	21 774 723	25 684 728
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		21 774 723	25 684 728
Sum egenkapital		33 848 521	37 758 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		900 029	158 784
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		521 937	518 957
Annen kortsiktig gjeld		3 820 734	945 549
Sum kortsiktig gjeld		5 242 701	1 623 290
Sum gjeld		5 242 701	1 623 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 091 222	39 381 816



Organisasjonsnr: 922 016 038
HYTTELYKKE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Bragernes Torg 2A
3017 Drammen
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Hyttelykke AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hyttelykke AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Penneo Dokumentnøkkel: MYWJA-UUTSN-8YQAU-QEGTQ-TBHLH-HHSQX



BDO AS

Anders Nordahl
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MYWJA-UUTSN-8YQAU-QEGTQ-TBHLH-HHSQX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nordahl, Anders

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-995843

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-18 11:27:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MYWJA-UU7SN-8YQAU-QEG1Q-TBHLE-HHSQX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



[Admincontrol](#)

List of Signatures Page 1/1

2024_Årsregnskap_Hyttelykke AS 17.06.2025.pdf

Name	Method	Signed at
Ørjansen, Christian Glesne	BANKID	2025-06-18 09:38 GMT+02
Jensen, Leif Oddvin	BANKID	2025-06-18 08:26 GMT+02
Torgersen, Fredrik Rustan	BANKID	2025-06-17 12:25 GMT+02
Navestad, Paul Dehli	BANKID	2025-06-17 12:05 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 6F25C85026794E29B5A121074FE627E4



Årsregnskap 2024

Hyttelykke AS

Org.nr. 922 016 038



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F25C85026794E29B5A121074FE627E4



RESULTATREGNSKAP

HYTTELYKKE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	3	6 911 382	5 916 204
Sum driftsinntekter		6 911 382	5 916 204
Varekostnad		143 038	164 967
Lønnskostnad	4	-8 140 171	-8 012 304
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		-16 155	-13 227
Annen driftskostnad		-2 941 305	-2 524 712
Sum driftskostnader		-11 240 669	-10 715 210
Driftsresultat		-4 329 287	-4 799 006
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		0	3 480 000
Annen renteinntekt		420 999	374 273
Annen rentekostnad		-1 716	-1 875
Annen finanskostnad		0	1 100
Resultat av finansposter		419 282	3 851 299
Resultat før skattekostnad		-3 910 005	-947 707
Skattekostnad på resultat	5	0	-1 041 042
Resultat		-3 910 005	-1 988 749
Årsresultat		-3 910 005	-1 988 749
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital	6	3 910 005	1 988 749
Sum overføringer		-3 910 005	-1 988 749

HYTTELYKKE AS

SIDE 0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F25C85026794E29B5A121074FE627E4



BALANSE

HYTTELYKKE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		24 163	8 099
Sum varige driftsmidler		24 163	8 099
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	7, 8	23 389 916	20 590 000
Lån til foretak i samme konsern	9	555 759	0
Investeringer i tilknyttet selskap	7	2 451 250	0
Andre langsiktige fordringer		660 783	611 297
Sum finansielle anleggsmidler		27 057 708	21 201 297
Sum anleggsmidler		27 081 871	21 209 396
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		89 814	915 991
Andre kortsiktige fordringer		5 847 371	1 303 566
Konsernfordringer	9	3 146 219	4 196 219
Sum fordringer		9 083 404	6 415 776
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 925 947	11 756 644
Sum omløpsmidler		12 009 351	18 172 420
Sum eiendeler		39 091 222	39 381 816

HYTTELYKKE AS

SIDE 1



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F25C85026794E29B5A121074FE627E4



BALANSE

HYTTELYKKE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 10	1 641 000	1 641 000
Overkurs	6	10 432 798	10 432 798
Sum innskutt egenkapital		12 073 798	12 073 798
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	21 774 723	25 684 728
Sum opptjent egenkapital		21 774 723	25 684 728
Sum egenkapital		33 848 521	37 758 526
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		900 029	158 784
Skyldig offentlige avgifter		521 937	518 957
Annen kortsiktig gjeld		3 820 734	945 549
Sum kortsiktig gjeld		5 242 701	1 623 290
Sum gjeld		5 242 701	1 623 290
Sum egenkapital og gjeld		39 091 222	39 381 816

Oslo, 17.06.2025
Styret i Hyttelykke AS

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

Christian Espedal Ørjansen
styremedlem/daglig leder

Paul Dehli Navestad
styreleder

Fredrik Rustan Torgersen
styremedlem

HYTTELYKKE AS

SIDE 2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F25C85026794E29B5A121074FE627E4



Hyttelykke AS

Noter til regnskap 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekt

Inntektsføringen ved salg av tjenester skjer ved leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet.

HYTTELYKKE AS

SIDE 3



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F25C85026794E29B5A121074FE627E4



Hyttelykke AS

Noter til regnskap 2024

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet har inngått avtale med nærstående parter. Vilåårene for slike avtaler er på markedsmessige betingelser og er behandlet iht. aksjelovens bestemmelser.

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	6 576 031	6 415 643
Arbeidsgiveravgift	1 081 019	1 082 647
Pensjonskostnader	132 229	127 097
Andre ytelser	350 891	386 916
Sum	8 140 171	8 012 304
Gjennomsnittlig antall årsverk	5	5

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	1 041 042
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 041 042
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 910 005	-947 707
Permanente forskjeller	4 026	-3 408 153
Endring i midlertidige forskjeller	812	5 116
Skattepliktig inntekt	-3 905 167	-4 350 744
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-11 638	-10 826	812
Sum	-11 638	-10 826	812
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 817 262	-17 912 094	3 905 167
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 828 900	17 922 921	-3 905 979
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

HYTTELYKKE AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F25C85026794E29B5A121074FE627E4



Hyttelykke AS

Noter til regnskap 2024

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 641 000	10 432 798	25 684 728	37 758 526
Årets resultat	0	0	-3 910 005	-3 910 005
Pr. 31.12	1 641 000	10 432 798	21 774 723	33 848 521

Note 7 Pantestillelser og garantier m.v.

Hyttelykke AS har stilt selvskyldnerkausjon pålydende NOK 10 000 000 overfor DNB Bank ASA som sikkerhet for lån i Branas Utvikling AS pålydende NOK 10 000 000.

Note 8 Aksjer i datterselskap

	Eier-/stemmeandel	Balansført verdi	EK pr 31.12 (100 %)
Branas Hytteutvikling AS	100 %	6 930 000	6 661 776
Sanderstølen Holding AS	100 %	9 979 916	8 475 296
Østebøneset Utvikling AS	60 %	6 450 000	8 635 411
Veggli Invest 1 AS	50 %	2 451 250	4 600 000
Byggesett Hyttelykke AS	100 %	30 000	30 000
Totalt		25 841 166	28 402 483

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Kortsiktige fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	555 759	0	3 146 219	4 196 219
Tilknyttet selskap	0	0	0	0

Selskapets kortsiktige fordringer er i all hovedsak avsatt utbytte/konsernbidrag fra døtre fra tidligere år, dette forventes utbetalt i 2025.

Langsiktig fordringer er relatert til ett langsiktig lån til Østebøneset Utvikling AS som renteberegnes fortløpende.

	Annen langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F25C85026794E29B5A121074FE627E4



Hyttelykke AS

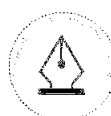
Noter til regnskap 2024

Note 10 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på NOK 1 641 000 består av 1 641 aksjer à NOK 1 000. Det er ikke forskjellige aksjeklasser i selskapet og alle aksjene har lik stemmerett.

Selskapet eies av følgende aksjonærer:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Ide Invest Holding AS	530	32 %
Brødrene Jensen AS	515	31 %
Mont Investor AS	515	31 %
Bergbo Invest AS	49	3 %
Idera AS	16	1 %
Toda Holding AS	16	1 %
Sum	1 641	100 %



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6F25C85026794E29B5A121074FE627E4