



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 113 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERAK INVEST AS  
Forretningsadresse: Bergliots vei 51  
4311 HOMMERSÅK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Morten Lima  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 250	6 500
Sum kostnader		6 250	6 500
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-6 250	-6 500
Sum overføringer og disponeringer		-6 250	-6 500



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	501 251	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	31 348	0
Sum finansielle anleggsmidler		532 599	1
Sum anleggsmidler		532 599	1
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 902	28 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 902	28 500
Sum omløpsmidler		15 902	28 500
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>548 501</b>	<b>28 501</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	531 000	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>561 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	12 750	6 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 750</b>	<b>-6 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>548 250</b>	<b>17 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 250
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		251	9 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251</b>	<b>10 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251</b>	<b>10 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>548 501</b>	<b>28 501</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 320278

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 113 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERAK INVEST AS  
Forretningsadresse: Bergliots vei 51  
4311 HOMMERSÅK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Morten Lima  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 113 225  
BERAK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	6 250	6 500
Sum kostnader		6 250	6 500
<b>Driftsresultat</b>		-6 250	-6 500
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-6 250	-6 500
Skattekostnad	2, 3	0	0
<b>Årsresultat</b>		-6 250	-6 500
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-6 250	-6 500
Sum overføringer og disponeringer		-6 250	-6 500



Organisasjonsnr: 929 113 225  
BERAK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i</b>			
tilknyttet selskap	5	501 251	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	31 348	0
Sum finansielle anleggsmidler		532 599	1
Sum anleggsmidler		532 599	1
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 902	28 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 902	28 500
Sum omløpsmidler		15 902	28 500
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>548 501</b>	<b>28 501</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	531 000	-5 570
Sum innskutt egenkapital		561 000	24 430



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	12 750	6 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 750</b>	<b>-6 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>548 250</b>	<b>17 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 250
Betalbar skatt	2, 3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		251	9 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251</b>	<b>10 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251</b>	<b>10 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>548 501</b>	<b>28 501</b>



Organisasjonsnr: 929 113 225  
BERAK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balansført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Båthotellet	19822994.00	-219263.00	0.00	19187022.00
Hommersåk AS				

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	31348.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**



Egenkapital Båthotellet Hommersåk AS 31.12.23 kr. 3.779.600,-

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap for  
**BERAK INVEST AS**  
929113225  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BERAK INVEST AS  
929 113 225

## Resultatregnskap

	Note	2023	31.03 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-6 250	-6 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	-6 250	-6 500
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>



BERAK INVEST AS  
929 113 225

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	501 251	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	31 348	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>532 599</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>532 599</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 902	28 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 902</b>	<b>28 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 902</b>	<b>28 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>548 501</b>	<b>28 501</b>



BERAK INVEST AS  
929 113 225

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	531 000	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>561 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-12 750	-6 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 750</b>	<b>-6 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>548 250</b>	<b>17 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 250
Annen kortsiktig gjeld		251	9 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251</b>	<b>10 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251</b>	<b>10 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>548 501</b>	<b>28 501</b>

Sandnes, 28.02.2024

Kjetil Berakvam  
styrets leder



BERAK INVEST AS  
929113225

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	31.03 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-6 250	0
Skattepliktig inntekt	<b>-6 250</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-12 070	-18 320	6 250
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-12 070</b>	<b>-18 320</b>	<b>6 250</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 070	18 320	-6 250
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



BERAK INVEST AS  
929113225

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	-6 500	17 930
Årsresultat	0	0	-6 250	-6 250
Andre endringer	0	536 570	0	536 570
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>531 000</b>	<b>-12 750</b>	<b>548 250</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Båthotellet Hommersåk AS	19 822 994	-219 263	0	19 187 022

### Fordringer

	2023	31.03 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	31 348	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Egenkapital Båthotellet Hommersåk AS 31.12.23 kr. 3.779.600,-

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjetil Berakvam	500	50	Ord. aksjer
Therese Berakvam	500	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	



Årsregnskap for  
**BERAK INVEST AS**  
929113225  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



BERAK INVEST AS  
929 113 225

## Resultatregnskap

	Note	2023	31.03 - 31.12.2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-6 250	-6 500
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	4	-6 250	-6 500
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 500</b>



BERAK INVEST AS  
929 113 225

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	501 251	1
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	31 348	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>532 599</b>	<b>1</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>532 599</b>	<b>1</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		15 902	28 500
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 902</b>	<b>28 500</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 902</b>	<b>28 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>548 501</b>	<b>28 501</b>

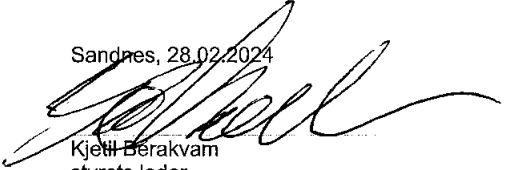


BERAK INVEST AS  
929 113 225

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	531 000	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>561 000</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-12 750	-6 500
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-12 750</b>	<b>-6 500</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>548 250</b>	<b>17 930</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 250
Annen kortsiktig gjeld		251	9 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>251</b>	<b>10 571</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>251</b>	<b>10 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>548 501</b>	<b>28 501</b>

Sandnes, 28.02.2024



Kjetil Berakvam  
styrets leder



BERAK INVEST AS  
929113225

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	31.03 - 31.12.2022
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-6 250	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 250</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-12 070	-18 320	6 250
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-12 070</b>	<b>-18 320</b>	<b>6 250</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 070	18 320	-6 250
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



BERAK INVEST AS  
929113225

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-5 570	-6 500	17 930
Årsresultat	0	0	-6 250	-6 250
Andre endringer	0	536 570	0	536 570
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>531 000</b>	<b>-12 750</b>	<b>548 250</b>

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Båthotellet Hommersåk AS	19 822 994	-219 263	0	19 187 022

### Fordringer

	2023	31.03 - 31.12.2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	31 348	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Egenkapital Båthotellet Hommersåk AS 31.12.23 kr. 3.779.600,-

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Kjetil Berakvam	500	50	Ord. aksjer
Therese Berakvam	500	50	Ord. aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	