



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 829 086 662 |
| Organisasjonsform: | Aksjeselskap |
| Foretaksnavn: | AØ INVEST AS |
| Forretningsadresse: | Våleveien 27 3083 HOLMESTRAND |

Regnskapsår

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

Konsern

| | |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

Regnskapsregler

| | |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet: | Ja |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

| | |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Arild Stridal |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet: | 14.05.2024 |

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 61 513 | |
| Sum kostnader | | 61 513 | |
| Driftsresultat | | -61 513 | |
| Netto finans | | | |
| Annen rentekostnad | | 503 812 | |
| Sum finanskostnader | | 503 812 | |
| Netto finans | | -503 812 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -565 325 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -565 325 | 0 |
| Årsresultat | | -565 325 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -565 325 | |
| Totalresultat | | -565 325 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -565 325 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -565 325 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 2 | 4 345 633 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 345 633 | |
| Sum anleggsmidler | | 4 345 633 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 7 587 542 | |
| Sum fordringer | | 7 587 542 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 882 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 882 | |
| Sum omløpsmidler | | 7 589 424 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 11 935 057 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 794 818 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -794 818 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|------|-------------------|----------|
| Sum egenkapital | 4 | -764 818 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 6 999 921 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 999 921 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 6 999 921 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 620 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 5 693 335 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 699 955 | |
| Sum gjeld | | 12 699 875 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 11 935 057 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 517694

Enheten

Organisasjonsnummer: 829 086 662
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AØ INVEST AS
Forretningsadresse: Våleveien 27
3083 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Stridal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 829 086 662
AØ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|-------------|-----------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 61 513 | |
| Sum kostnader | | 61 513 | |
| Driftsresultat | | -61 513 | |
| Annen rentekostnad | | 503 812 | |
| Sum finanskostnader | | 503 812 | |
| Netto finans | | -503 812 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -565 325 | 0 |
| Skattekostnad på resultat | | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -565 325 | 0 |
| Årsresultat | | -565 325 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -565 325 | |
| Totalresultat | | -565 325 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -565 325 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -565 325 | |



Organisasjonsnr: 829 086 662
AØ INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------------|--|-----------|--|
| Investering i datterselskap 2 | | 4 345 633 | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 345 633 | |

| | | | |
|-------------------|--|-----------|---|
| Sum anleggsmidler | | 4 345 633 | 0 |
|-------------------|--|-----------|---|

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

| | | | |
|-------------------|---|-----------|--|
| Konsernfordringer | 3 | 7 587 542 | |
| Sum fordringer | | 7 587 542 | |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-------|--|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 882 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 882 | |

| | | | |
|------------------|--|-----------|---|
| Sum omløpsmidler | | 7 589 424 | 0 |
|------------------|--|-----------|---|

| | | | |
|---------------|--|------------|---|
| SUM EIENDELER | | 11 935 057 | 0 |
|---------------|--|------------|---|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--|
| Aksjekapital | | 30 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|----------|--|
| Udekket tap | | 794 818 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -794 818 | |

| | | | |
|-----------------|---|----------|---|
| Sum egenkapital | 4 | -764 818 | 0 |
|-----------------|---|----------|---|

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner

| | | | |
|--|--|-----------|--|
| | | 6 999 921 | |
|--|--|-----------|--|



| | | |
|---------------------------------|-------------------|----------|
| Sum annen langsiktig gjeld | 6 999 921 | |
| Sum langsiktig gjeld | 6 999 921 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 6 620 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 693 335 | 3 |
| Sum kortsiktig gjeld | 5 699 955 | |
| Sum gjeld | 12 699 875 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 11 935 057 | 0 |



Organisasjonsnr: 829 086 662
AØ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Aø Invest AS

Penneco Dokumentnøkkel: TBYN6-LV6VL-7ZDDL-6QH80-3S1YJ-E3C7H



Resultatregnskap

Aø Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad | 1 | 61 513 | 49 028 |
| Sum driftskostnader | | 61 513 | 49 028 |
| Driftsresultat | | -61 513 | -49 028 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 503 812 | 180 466 |
| Resultat av finansposter | | -503 812 | -180 466 |
| Resultat før skattekostnad | | -565 325 | -229 494 |
| Skattekostnad på resultat | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -565 325 | -229 494 |
| Overføringer | | | |
| Overført til udekket tap | | 565 325 | 229 494 |
| Sum overføringer | | -565 325 | -229 494 |

Penneo Dokumentnøkkel: TBYN6-LV6VL-7ZDDL-6QH80-3S1YJ-E3C7H



Balanse Aø Invest AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Finansielle anleggsmidler</i> | | | |
| Investeringer i datterselskap | 2 | 4 345 633 | 4 345 633 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 345 633 | 4 345 633 |
| Sum anleggsmidler | | 4 345 633 | 4 345 633 |
| Omløpsmidler | | | |
| Konsernfordringer | 3 | 7 587 542 | 7 587 542 |
| Sum fordringer | | 7 587 542 | 7 587 542 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 882 | 10 075 |
| Sum bankinnskudd, kontanter o.l | | 1 882 | 10 075 |
| Sum omløpsmidler | | 7 589 424 | 7 597 616 |
| Sum eiendeler | | 11 935 057 | 11 943 249 |

Penneco Dokumenttnøkkel: TBYN6-LV6VL-7ZDDL-6QH80-3S1YJ-E3C7H



Balanse
Aø Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Udekket tap | | -794 818 | -229 494 |
| Sum opptjent egenkapital | | -794 818 | -229 494 |
| Sum egenkapital | 4 | -764 818 | -199 494 |
| Gjeld | | | |
| <i>Annen langsiktig gjeld</i> | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 6 999 921 | 7 000 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 6 999 921 | 7 000 000 |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | | 6 620 | 2 743 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 5 693 335 | 5 140 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 5 699 955 | 5 142 743 |
| Sum gjeld | | 12 699 875 | 12 142 743 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 11 935 057 | 11 943 249 |

Holmestrand, 14.05.2024
Styret i Aø Invest AS

Arild Stridal
styreleder

Øvind Andresen
styremedlem

Penneco Dokument nr: TBYN6-LV6VL-7ZDDL-6QH80-3S1YJ-E3C7H



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Selskapet er et driftsselskap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Note 1 Lønnskostander, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Penneco Dokument ID: TBYN6-LV6VL-7ZDDL-6QH80-3S1YJ-E3C7H



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap er oppført til historisk kost med fradrag for .

| Datterselskapets navn | Forretningskontor | Eier/ stemme-andel |
|-----------------------|-------------------|--------------------|
| Rove AS | Holmestrand | 100 |
| Åshaugveien 37 AS | Holmestrand | 100 |

Konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens §3-2(4).

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

| | 2023 | 2022 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Åshaugveien 37 AS | 7 581 972 | 7 581 972 |
| Rove AS | 5 570 | 5 570 |
| Sum | 7 587 542 | 7 587 542 |
| Gjeld | | |
| Tunsberg Eiendomsselskab AS | 5 115 000 | 5 115 000 |
| Clicken AS | 567 500 | 25 000 |
| Sum | 5 682 500 | 5 140 000 |

Gjelden er ikke renteberegnet i 2023, dette er iht låneavtalene

Note 4 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt ved årsslutt. Selskapets aksjonærer tilfører likviditet ved behov. Forutsetning for fortsatt drift er derfor tilstede.

Penneco Dokument nr: TBYN6-LV6VL-7ZDDL-6QH80-3S1YJ-E3C7H



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Stridal, Arild

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2336341

IP: 84.234.xxx.xxx

2024-05-15 05:53:36 UTC



Andresen, Øivind

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3993631

IP: 85.164.xxx.xxx

2024-05-15 11:39:45 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: TBYN6-LV6VL-7ZDDL-6QH80-3S1YJ-E3C7H