



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 090 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS  
Forretningsadresse: Vestre Torggaten 18  
5015 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Lilleås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		42 448	31 862
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 448</b>	<b>31 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			74
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>74</b>
<b>Netto finans</b>			<b>74</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-42 448	-31 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 000	43 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	149 000	106 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-149 000</b>	<b>-106 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 000</b>	<b>43 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen kortsiktig gjeld		24 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 108497

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 090 539  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS  
Forretningsadresse: Vestre Torggaten 18  
5015 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorleif Lilleås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.01.2022



Organisasjonsnr: 914 090 539  
EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		42 448	31 862
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 448</b>	<b>31 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			74
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>74</b>
<b>Netto finans</b>			<b>74</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-42 448	-31 788
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>



Organisasjonsnr: 914 090 539  
EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 000	43 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	149 000	106 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-149 000</b>	<b>-106 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 000</b>	<b>43 448</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		24 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>



Organisasjonsnr: 914 090 539  
EIDSVÅGSNESET PARK UTBYGNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Eidsvågsneset Park Utbygning AS**

**Avviklingsregnskap 31.12.2021**

Penneo Dokumentnøkkel: ZEALL-LDE0V-1X2Z4-UYE4F-2IPBY-WOZV1



## Resultatregnskap

Eidsvågneset Park Utbygning AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad		42 448	31 862
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>42 448</b>	<b>31 862</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 862</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	74
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>0</b>	<b>74</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		42 448	31 788
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-42 448</b>	<b>-31 788</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZEALL-LDE0Y-1XZ24-UYE4F-2IPBY-WOZY1



## Balanse

Eidsvågneset Park Utbygning AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 000	43 448
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-149 000	-106 552
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-149 000</b>	<b>-106 552</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 000</b>	<b>43 448</b>
Annen kortsiktig gjeld		24 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 000</b>	<b>43 448</b>

Bergen, \_\_\_\_ / \_\_\_\_, 2021

Styret i Eidsvågneset Park Utbygning AS

\_\_\_\_\_  
Thorleif Lilleås  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Birger Grevstad  
Styremedlem / daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: ZEALL-LDE0V-1XZ24-UYE4F-2IPBY-WOZY1



## Eidsvågneset Park Utbygning AS

---

### Avviklingsregnskap 31.12.2021

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Avviklingsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er ikke lagt til grunn, da selskapet er besluttet avviklet. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor. Avviklingsoppgjøret framkommer av note 6.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.



## Eidsvågneset Park Utbygning AS

### Avviklingsregnskap 31.12.2021

#### Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon:

Aksjekapitalen er på kr 150 000, fordelt på 900 aksjer. Alle pålydene kr 166,67.  
Alle aksjene har samme stemmerett

#### Oversikt over aksjonærene 31.12.21

	Antall	Pålydende	Balanseført
Steffaguttene Eiendomsselskap AS	600	166,67	100 000
Magne Jan Hessen	300	166,67	50 000
<b>Sum</b>	<b>900</b>	<b>166,67</b>	<b>150 000</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Tapt egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	150 000	0	-106 552	43 448
Årets resultat	0	0	-42 448	-42 448
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>-149 000</b>	<b>1 000</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZEALL-LDE0V-1X2Z4-UYE4F-2IPBY-WOZV1



## Eidsvågneset Park Utbygning AS

### Avviklingsregnskap 31.12.2021

#### Note 5 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og evt. endring i netto utsatt skatt.

	2021	2020
<b>Betalbar skatt fremkommer slik:</b>		
Ordinært resultat før skattekostnad	-42 448	-31 788
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Fremførtbar skattemessig underskudd	-42 448	31 788
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt 22 %, 22%	0	0
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	31.12.2021	31.12.2020
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel:

	31.12.2021	01.01.2021	Endring
Tilvirkningskontrakter	0	0	0
Varebeholdning	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Underskudd til fremføring	-178 270	-135 822	42 448
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-178 270</b>	<b>-135 822</b>	<b>-42 448</b>
<b>Utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-39 219</b>	<b>-29 881</b>	<b>9 339</b>

Utsatt skattefordel blir ikke balanseført ihht unntaksregel for små foretak.



## Note 6 Avviklingsoppgjør

Utbetaling til aksjonær i forbindelse med avviklingen:	
Bank	25 000
Gjeld	-24 000
Egenkapital:	
Aksjekapital	150 000
Udekket tap	-149 000
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 000</b>
Sum utbetalt til aksjonær	1 000



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Birger Grevstad

Daglig leder

På vegne av: Eidsvågneset Park Utbygging AS

Serienummer: 9578-5992-4-3029383

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-01-17 12:18:56 UTC



### Birger Grevstad

Styremedlem

På vegne av: Eidsvågneset Park Utbygging AS

Serienummer: 9578-5992-4-3029383

IP: 85.200.xxx.xxx

2022-01-17 12:18:56 UTC



### Thorleif Lilleås

Styreleder

På vegne av: Eidsvågneset Park Utbygging AS

Serienummer: 9578-5998-4-1787064

IP: 158.248.xxx.xxx

2022-01-17 13:25:38 UTC



Penneo Dokument nøkkel: ZEALL-LDE0V-1X2Z4-UYE4F-2IPBY-WOZV1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



KPMG AS  
Kanalveien 11  
Postboks 4 Kristianborg  
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 55 32 11 66  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Eidsvågsneset Park Utbygging AS - under avvikling

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Eidsvågsneset Park Utbygging AS - under avvikling som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Presisering

Vi viser til note 1 i årsregnskapet hvor det fremgår at ledelsen har til intensjon å avvikle virksomheten i selskapet etter balansedatoen. Gjennomføringen av den endelige oppløsningen av selskapet er betinget av generalforsamlingens beslutning. Årsregnskapet er derfor utarbeidet med basis i likvidasjonsverdier. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Ås / Rena	Stord
Ålesund	Finnsetnes	Åndøy	Strøme
Arendal	Hamar	Skjet	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tynset
Bodø	Knærvik	Sandnessjøen	Ålesund
Drammen	Kristiansund	Stavanger	



Uavhengig revisors beretning - Eidsvågsneset Park Utbygging AS - under avvikling

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet. Det er besluttet at virksomheten vil bli avviklet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 19. januar 2022  
KPMG AS

Stein Are Slettebakk  
Statsautorisert revisor