



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 322 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 2  
4353 KLEPP STASJON

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	27 478 026	24 212 136
Annen driftsinntekt		2 256 531	1 048 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 734 557</b>	<b>25 260 958</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 278	15 232
Ordinære avskrivninger	3	22 295 089	17 830 209
Annen driftskostnad	4	108 920	679 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 468 286</b>	<b>18 524 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 266 271</b>	<b>6 735 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 615	30 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 615</b>	<b>30 812</b>
Annen rentekostnad		1 314 026	821 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 314 026</b>	<b>821 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 259 411</b>	<b>-790 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 006 860</b>	<b>5 945 506</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 321 466	1 308 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	3 156 877	4 637 495
Avsatt til annen egenkapital	6	1 528 517	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		4 685 394	4 637 495



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	1 017 957	1 277 861
Maskiner og anlegg	3	3 616 784	3 852 523
Driftsløsøre og lignende	3	86 875	110 042
Finansiell leasing	3	63 789 966	55 707 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 511 583</b>	<b>60 947 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 511 583</b>	<b>60 947 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 252 760	1 988 898
Konsernfordringer	2	9 340 056	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 592 816</b>	<b>1 988 898</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		5 400 001	4 416 625
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 400 001</b>	<b>4 416 625</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 992 817</b>	<b>6 405 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 504 400</b>	<b>67 353 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		6 183 179	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 213 179</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 554 977	5 869 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 554 977</b>	<b>5 869 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 768 156</b>	<b>5 899 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 446 995	2 015 930
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 446 995</b>	<b>2 015 930</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	27 598 782	22 177 946
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 183 179	6 570 902
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 781 961</b>	<b>28 748 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 228 956</b>	<b>30 764 778</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	3 258 378	3 937 196
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 047 278	5 491 700
Kortsiktig leasinggjeld	3	20 709 932	21 259 777
Annen kortsiktig gjeld	2	5 491 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 507 288</b>	<b>30 688 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 736 244</b>	<b>61 453 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 504 400</b>	<b>67 353 034</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 381567

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 322 535  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 2  
4353 KLEPP STASJON

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Bjelland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Organisasjonsnr: 924 322 535  
CE UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	27 478 026	24 212 136
Annen driftsinntekt		2 256 531	1 048 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>29 734 557</b>	<b>25 260 958</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		64 278	15 232
Ordinære avskrivninger	3	22 295 089	17 830 209
Annen driftskostnad	4	108 920	679 547
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 468 286</b>	<b>18 524 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 266 271</b>	<b>6 735 970</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		54 615	30 812
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>54 615</b>	<b>30 812</b>
Annen rentekostnad		1 314 026	821 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 314 026</b>	<b>821 276</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 259 411</b>	<b>-790 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	1 321 466	1 308 011
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	6	3 156 877	4 637 495
Avsatt til annen egenkapital	6	1 528 517	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>



Organisasjonsnr: 924 322 535  
CE UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	1 017 957	1 277 861
Maskiner og anlegg	3	3 616 784	3 852 523
Driftsløsøre og lignende	3	86 875	110 042
Finansiell leasing	3	63 789 966	55 707 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 511 583</b>	<b>60 947 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 511 583</b>	<b>60 947 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 252 760	1 988 898
Konsernfordringer	2	9 340 056	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 592 816</b>	<b>1 988 898</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		5 400 001	4 416 625
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 400 001</b>	<b>4 416 625</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 992 817</b>	<b>6 405 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 504 400</b>	<b>67 353 035</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		6 183 179	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 213 179</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 554 977	5 869 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 554 977</b>	<b>5 869 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 768 156</b>	<b>5 899 583</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	2 446 995	2 015 930
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>2 446 995</b>	<b>2 015 930</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	27 598 782	22 177 946
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 183 179	6 570 902
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 781 961</b>	<b>28 748 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 228 956</b>	<b>30 764 778</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	3 258 378	3 937 196
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	2	4 047 278	5 491 700
Kortsiktig leasinggjeld	3	20 709 932	21 259 777
Annen kortsiktig gjeld	2	5 491 700	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 507 288</b>	<b>30 688 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 736 244</b>	<b>61 453 451</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>86 504 400</b>	<b>67 353 034</b>



Organisasjonsnr: 924 322 535  
CE UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Strandsvingen 14 A  
NO-4032 Stavanger  
Norway

Tel: +47 51 81 56 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i CE Utleie AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert CE Utleie AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 8UJYE-AWF38-BZN67-7PJQA-QDQGO-C3XEZ



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
CE Utleie AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 27. april 2023  
Deloitte AS

Bård Frøyland  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 8UJE-AWF38-BZN67-7PJQA-QDQGO-C3XEZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bård Frøyland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-3047031

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-04-27 12:04:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8UJE-AWF38-BZM67-7PJQA-QDQGO-C3XEZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap

**Ce Utleie AS**

924 322 535

2022

Penneo Dokumentnøkkel: 0ETE7-EAIGM-QSEWC-V21EQ-10TIV-SVCOP



## Ce Utleie AS

### Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Salgsinntekt	2	27 478 026	24 212 136
Annen driftsinntekt		2 256 531	1 048 822
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>29 734 557</b>	<b>25 260 958</b>
Varekostnad		64 278	15 232
Ordinære avskrivninger	3	22 295 089	17 830 209
Annen driftskostnad	4	108 920	679 547
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>22 468 286</b>	<b>18 524 988</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 266 271</b>	<b>6 735 970</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		54 615	30 812
Rentekostnad		1 314 026	821 276
<b>Netto finansresultat</b>		<b>-1 259 411</b>	<b>-790 464</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 006 860</b>	<b>5 945 506</b>
Skattekostnad på resultat	5	1 321 466	1 308 011
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til konsernbidrag	6	3 156 877	4 637 495
Avsatt til annen egenkapital	6	1 528 517	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 685 394</b>	<b>4 637 495</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 0ETE7-EAIGM-QSEWC-VZ1EQ-10TIV-SVCOP



## Ce Utleie AS

### Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3	1 017 957	1 277 861
Maskiner og anlegg	3	3 616 784	3 852 523
Driftsløsøre og lignende	3	86 875	110 042
Finansiell leasing	3	63 789 966	55 707 084
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>68 511 583</b>	<b>60 947 510</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>68 511 583</b>	<b>60 947 510</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 252 760	1 988 898
Fordring konsernbidrag	2	9 340 056	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 592 816</b>	<b>1 988 898</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>		<b>5 400 001</b>	<b>4 416 625</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 992 817</b>	<b>6 405 524</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>86 504 400</b>	<b>67 353 035</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 0ETE7-EAIGM-QSEWC-V21EQ-10TIV-SVCOP



## Ce Utleie AS

## Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		6 183 179	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 213 179</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	10 554 977	5 869 583
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 554 977</b>	<b>5 869 583</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 768 156</b>	<b>5 899 583</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	2 446 995	2 015 930
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 446 995</b>	<b>2 015 930</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig leasinggjeld	3	27 598 782	22 177 946
Øvrig langsiktig gjeld	2	6 183 179	6 570 902
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 781 961</b>	<b>28 748 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2	3 258 378	3 937 196
Skyldig konsernbidrag	2	4 047 278	5 491 700
Kortsiktig leasinggjeld	3	20 709 932	21 259 777
Annen kortsiktig gjeld	2	5 491 700	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>33 507 288</b>	<b>30 688 673</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 736 244</b>	<b>61 453 451</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>86 504 400</b>	<b>67 353 034</b>

Klepp, 27.04.2023  
Styret i Ce Utleie AS

Ole Bjelland  
styreleder/daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: 0ETE7-EAIGM-QSEWC-V21EQ-10TIV-SVCOP



## Ce Utleie AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Tomt avskrives ikke ettersom eiendelen har en udefinert levetid.

#### Leasing / Leieavtaler

Finansielle leieavtaler klassifiseres i samsvar med NRS 14 som en avtale, eller en del av en avtale, hvor bruksretten til eiendeler (den underliggende eiendelen) i en periode er byttet mot et vederlag. Finansiell leieavtale er en leieavtale som overfører til leietaker det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll knyttet til en eiendel uten at eiendomsretten overføres. På iverksettelsestidspunktet måles bruksretten til anskaffelseskostnad, og leieforpliktelsen måles til nåverdien av leiebetalningene.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.



## Ce Utleie AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 2 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

	2022	2021
Langsiktig fusjonsgjeld CE Holding AS	6 183 179	6 183 179
Langsiktig gjeld CE Holding AS	0	387 723
Skyldig konsernbidrag	4 047 278	5 491 700
Fordring konsernbidrag	9 340 056	0
Kortsiktig gjeld Bjelland AS	5 491 700	0
Leverandørgjeld	0	1 842 391

Selskapet har foretatt transaksjoner med noen av sine nærstående parter. Selskapet mener at alle transaksjoner er foretatt som en del av den ordinære virksomheten, og til armlengdes priser.

Nedenfor er et sammendrag av transaksjoner (varer og tjenester) mellom selskapet og ens nærstående parter i 2022:

	2022	2021
Salg	27 478 026	24 012 136
<b>Sum</b>	<b>27 478 026</b>	<b>24 012 136</b>

#### Note 3 Driftsmidler

	Leasede driftsmidler	Maskiner og anlegg	Tomter og bygninger	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01	81 084 383	6 957 478	1 299 520	115 833	89 457 214
Tilgang	28 809 618	1 524 651	0	0	30 334 269
Avgang	-475 109	0	0	0	-475 109
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>109 418 892</b>	<b>8 482 129</b>	<b>1 299 520</b>	<b>115 833</b>	<b>119 316 374</b>
Akkumulerte av av- og nedskrivninger 31.12	-45 628 924	-4 865 345	-281 563	-28 959	-50 804 791
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>63 789 966</b>	<b>3 616 784</b>	<b>1 017 957</b>	<b>86 875</b>	<b>68 511 583</b>
Årets avskrivninger	20 251 626	1 760 391	259 904	23 167	<b>22 295 089</b>
Levetid	3-5 år	3-5 år	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Pennco Dokumentnøkkel: 0ETE7-EAIGM-QSEWC-V21EQ-10TIV-SVCOP



## Ce Utleie AS

### Noter til regnskapet 2022

#### **Note 4 Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.m**

Selskapet har ikke ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenesteordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### **Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 er kr. 20 000. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 700. Beløpene er ekskl. mva.



## Ce Utleie AS

## Noter til regnskapet 2022

## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	890 401	854 205
Endring i utsatt skatt	431 065	453 806
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 321 466</b>	<b>1 308 011</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 006 860	5 945 506
Permanente forskjeller	-197	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 959 385	-2 062 758
Avgitt konsernbidrag	-4 047 278	-3 882 748
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	890 401	854 205
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-890 401	-854 205
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	6 006 860	5 945 506
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 321 509	1 308 011
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-43	0
<b>Sum</b>	<b>1 321 466</b>	<b>1 308 011</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	527 785	1 780 291	1 252 506
Fordringer	-4 886 332	-4 886 332	0
Balanseførte leieavtaler	15 481 252	12 269 361	-3 211 891
<b>Sum</b>	<b>11 122 704</b>	<b>9 163 320</b>	<b>-1 959 385</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>11 122 704</b>	<b>9 163 320</b>	<b>-1 959 385</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 446 995</b>	<b>2 015 930</b>	<b>-431 065</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 0ETE7-EAIGM-QSEWC-V21EQ-10TIV-SVCOP



## Ce Utleie AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>5 869 583</b>	<b>5 899 583</b>
Årsresultat			4 685 394	4 685 394
Konsernbidrag avgitt m/skattevirkning			-3 156 877	-3 156 877
Konsernbidrag mottatt u/skattevirkning		6 183 179	3 156 877	9 340 056
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>6 183 179</b>	<b>10 554 977</b>	<b>16 768 156</b>

#### Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Ce Utleie AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	150	30 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:	Ordinære	Eierandel
CE Holding AS	200	100 %

Selskapets regnskap konsolideres i konsernregnskapet til morselskapet CE Holding AS (adr.: Bedriftsvegen 2, 4353 Klepp Stasjon). Konsernregnskapet er tilgjengelig på [brreg.no](http://brreg.no).

Aksjene eies 34% av Ole Bjelland (daglig leder og styrets leder) gjennom eierskap i Buste Holding AS.

Pennco Dokumentnøkkel: 0ETE7-EAIGM-QSEWC-VZ1EQ-10TIV-SVCOP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ole Bjelland

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-1713406

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-27 14:29:31 UTC



## Ole Bjelland

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1713406

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-27 14:29:31 UTC



## Ole Bjelland

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1713406

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-27 14:29:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0ETE7-ENIGM-QSEWC-V27EQ-10TIV-SVCOP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>