



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJUNG INVEST AS
Forretningsadresse: Lise Maries vei 25
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Ljungmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 000	77 719
Annen driftsinntekt		300 000	
Sum inntekter		475 000	77 719
Kostnader			
Lønnskostnad	2	594 574	558 553
Annen driftskostnad		1 428 384	723 617
Sum kostnader		2 022 957	1 282 170
Driftsresultat		-1 547 957	-1 204 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	82 425	771 496
Annen finansinntekt		19 755 019	22 152 743
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		3 605 762
Sum finansinntekter		19 837 444	26 530 001
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 320 960	104 239
Annen rentekostnad			366 267
Annen finanskostnad		66 382	2 699 173
Sum finanskostnader		1 387 343	3 169 680
Netto finans		18 450 102	23 360 321
Ordinært resultat før skattekostnad		16 902 145	22 155 870
Skattekostnad på ordinært resultat		116 991	
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 785 154	22 155 870
Årsresultat	5	16 785 154	22 155 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 785 154	22 155 870
Totalresultat		16 785 154	22 155 870



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	37 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			22 155 870
Overført fra annen egenkapital		-20 214 846	
Sum overføringer og disponeringer		16 785 154	22 155 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	4 000 000	4 556 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 030 000	4 586 250
Sum anleggsmidler		4 030 000	4 586 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		847 085	3 529 560
Sum fordringer		847 085	3 529 560
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	81 107 379	88 657 856
Sum investeringer		81 107 379	88 657 856
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 986 659	9 256 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 986 659	9 256 364
Sum omløpsmidler		83 941 123	101 443 780
SUM EIENDELER		87 971 123	106 030 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 010	100 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 010	100 010
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 489 441	105 704 287
Sum opptjent egenkapital		85 489 441	105 704 287
Sum egenkapital	5	85 589 451	105 804 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 064	
Sum avsetninger for forpliktelser		18 064	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 064	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 086	
Betalbar skatt		98 927	
Skattetrekk og andre trekk		39 115	61 281
Annen kortsiktig gjeld	7	2 209 481	164 451
Sum kortsiktig gjeld		2 363 608	225 733
Sum gjeld		2 381 672	225 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 971 123	106 030 030



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 466730

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 130 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LJUNG INVEST AS
Forretningsadresse: Lise Maries vei 25
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Ljungmann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 130 080
LJUNG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		175 000	77 719
Annen driftsinntekt		300 000	
Sum inntekter		475 000	77 719
Kostnader			
Lønnskostnad	2	594 574	558 553
Annen driftskostnad		1 428 384	723 617
Sum kostnader		2 022 957	1 282 170
Driftsresultat		-1 547 957	-1 204 451
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	82 425	771 496
Annen finansinntekt		19 755 019	22 152 743
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		3 605 762
Sum finansinntekter		19 837 444	26 530 001
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 320 960	104 239
Annen rentekostnad			366 267
Annen finanskostnad		66 382	2 699 173
Sum finanskostnader		1 387 343	3 169 680
Netto finans		18 450 102	23 360 321
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		116 991	
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 785 154	22 155 870
Årsresultat	5	16 785 154	22 155 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 785 154	22 155 870
Totalresultat		16 785 154	22 155 870
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	37 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			22 155 870
Overført fra annen egenkapital		-20 214 846	



Sum overføringer og
disponeringer

16 785 154

22 155 870



Organisasjonsnr: 989 130 080
LJUNG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	30 000	30 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	4 000 000	4 556 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 030 000	4 586 250
Sum anleggsmidler		4 030 000	4 586 250
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		847 085	3 529 560
Sum fordringer		847 085	3 529 560
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	81 107 379	88 657 856
Sum investeringer		81 107 379	88 657 856
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 986 659	9 256 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 986 659	9 256 364
Sum omløpsmidler		83 941 123	101 443 780
SUM EIENDELER		87 971 123	106 030 030
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 010	100 010
Sum innskutt egenkapital		100 010	100 010
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		85 489 441	105 704 287
Sum opptjent egenkapital		85 489 441	105 704 287



Sum egenkapital	5	85 589 451	105 804 297
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		18 064	
Sum avsetninger for forpliktelse		18 064	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		18 064	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 086	
Betalbar skatt		98 927	
Skattetrekk og andre trekk		39 115	61 281
Annen kortsiktig gjeld	7	2 209 481	164 451
Sum kortsiktig gjeld		2 363 608	225 733
Sum gjeld		2 381 672	225 733
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		87 971 123	106 030 030



Organisasjonsnr: 989 130 080
LJUNG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ljung Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Inger Tuv AS
Autorisert regnskapsførselskap

Org.nr.: 989 130 080



RESULTATREGNSKAP

LJUNG INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		175 000	77 719
Annen driftsinntekt		300 000	0
Sum driftsinntekter		475 000	77 719
Lønnskostnad	2	594 574	558 553
Annen driftskostnad		1 428 384	723 617
Sum driftskostnader		2 022 957	1 282 170
Driftsresultat		-1 547 957	-1 204 451
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	82 425	771 496
Annen finansinntekt		19 755 019	22 152 743
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	4	0	3 605 762
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	1 320 960	104 239
Annen rentekostnad		0	366 267
Annen finanskostnad		66 382	2 699 173
Resultat av finansposter		18 450 102	23 360 321
Ordinært resultat før skattekostnad		16 902 145	22 155 870
Skattekostnad på ordinært resultat		116 991	0
Ordinært resultat		16 785 154	22 155 870
Årsresultat	5	16 785 154	22 155 870
OVERFØRINGER			
Utdelt tilleggsutbytte	5	37 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	22 155 870
Overført fra annen egenkapital		20 214 846	0
Sum overføringer		16 785 154	22 155 870



BALANSE

LJUNG INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	30 000	30 000
Obligasjoner og andre fordringer	3	4 000 000	4 556 250
Sum finansielle anleggsmidler		4 030 000	4 586 250
Sum anleggsmidler		4 030 000	4 586 250
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		847 085	3 529 560
Sum fordringer		847 085	3 529 560
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	4	81 107 379	88 657 856
Sum investeringer		81 107 379	88 657 856
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 986 659	9 256 364
Sum omløpsmidler		83 941 123	101 443 780
Sum eiendeler		87 971 123	106 030 030



BALANSE

LJUNG INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 010	100 010
Sum innskutt egenkapital		100 010	100 010
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		85 489 441	105 704 287
Sum opptjent egenkapital		85 489 441	105 704 287
Sum egenkapital	5	85 589 451	105 804 297
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		18 064	0
Sum avsetning for forpliktelser		18 064	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 086	0
Betalbar skatt		98 927	0
Skattetrekk og andre trekk		39 115	61 281
Annen kortsiktig gjeld	7	2 209 481	164 451
Sum kortsiktig gjeld		2 363 608	225 733
Sum gjeld		2 381 672	225 733
Sum gjeld og egenkapital		87 971 123	106 030 030

Nesodden, 24.05.2022
Styret i Ljung Invest AS

Torstein Ljungmann
Daglig leder/styreleder

Øystein Helge Ljungmann
styremedlem



Ljung Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen, er tatt med som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen, og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende. Det er ikke forventet tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat, og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønn og feriepenger	505 165	481 346
Arbeidsgiveravgift	85 017	77 207
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	4 392	0
Sum	594 574	558 553

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,5



Ljung Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 3 - Fordringer

Posten Obligasjoner og andre fordringer er lån til Torneveien 25 AS. Beløpet er renteberegnet.

Note 4 - Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Selskapet har markedsbaserte verdipapirfond til en samlet kostpris på kr 69 200 584 som pr 31.12.21 har en samlet markedsverdi på kr 81 107 379.

Verdipapirene er vurdert til virkelig verdi.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 010	0	0	105 704 287	105 804 297
Årets resultat				16 785 154	16 785 154
Tilleggsutbytte				-37 000 000	-37 000 000
Pr 31.12.2021	100 010	0	0	85 489 441	85 589 451

Note 6 - Datterselskap

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Torneveien 25 AS	100 %	30 000	30 000

Resultat 2021: kr 175 637

Egenkapital: 31.12.21: kr 465 075

Note 7 - Kortsiktig gjeld

I posten Annen kortsiktig gjeld er kr 2 011 356 gjeld til eier. Beløpet er ikke renteberegnet.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Ljung Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Ljung Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 16 785 154. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 30. mai 2022
Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv
statsautorisert revisor