



# Brønnøysundregistrene

---

## **Brønnøysundregistrene**

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	6 418 510	6 268 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 418 510</b>	<b>6 268 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	-1 262 675	-1 244 835
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-9 947	-11 290
Annen driftskostnad	5,6,7,8 ,9,10,1 2	-3 287 103	-2 913 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>-4 559 725</b>	<b>-4 169 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 858 785</b>	<b>2 099 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 796 924</b>	<b>4 146 443</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-251 899</b>	<b>-146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 545 025</b>	<b>4 146 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 403 809</b>	<b>6 245 408</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-108 439	-93 380
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 086 674</b>	<b>10 531 867</b>
<b>Årsresultat</b>	15	<b>7 295 370</b>	<b>6 152 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 295 370	6 152 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 295 370</b>	<b>6 152 028</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 151 360	5 151 360
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	64 396	8 468
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 215 756</b>	<b>5 159 828</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	27 866 906
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>27 866 906</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 215 755</b>	<b>33 026 733</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	360 361	466 442
Andre fordringer	12,13	32 259 769	180 304
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 620 130</b>	<b>646 746</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	10 146 197	6 776 974
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 766 326</b>	<b>7 423 720</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 766 327</b>	<b>7 423 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 982 082</b>	<b>40 450 453</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	15	46 784 447	39 489 077
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>46 784 447</b>	<b>39 489 077</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 784 447</b>	<b>39 489 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548 582	379 371
Betalbar skatt	11	108 439	93 380
Skyldige offentlige avgifter		233 238	210 609
Annen kortsiktig gjeld		307 376	278 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 197 635</b>	<b>961 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 197 635</b>	<b>961 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 982 082</b>	<b>40 450 453</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 539582

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 975 369 250  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: HANS NISSEN OG HUSTRUES STIFTELSE  
Forretningsadresse: v/Boligbyggelaget TOBB  
Krambugata 7  
7011 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Edvard Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 975 369 250  
HANS NISSEN OG HUSTRUES STIFTELSE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	6 418 510	6 268 799
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 418 510</b>	<b>6 268 799</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2,3	-1 262 675	-1 244 835
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-9 947	-11 290
Annen driftskostnad	5,6,7,8,9	-3 287 103	-2 913 563
<b>Sum kostnader</b>		<b>-4 559 725</b>	<b>-4 169 688</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 858 785</b>	<b>2 099 111</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 796 924</b>	<b>4 146 443</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-251 899</b>	<b>-146</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 545 025</b>	<b>4 146 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-108 439	-93 380
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 086 674</b>	<b>10 531 867</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>15</b>	<b>7 295 370</b>	<b>6 152 028</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 295 370	6 152 028
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 295 370</b>	<b>6 152 028</b>





<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 784 447</b>	<b>39 489 077</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548 582	379 371
Betalbar skatt	11	108 439	93 380
Skyldige offentlige avgifter		233 238	210 609
Annen kortsiktig gjeld		307 376	278 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 197 635</b>	<b>961 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 197 635</b>	<b>961 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 982 082</b>	<b>40 450 453</b>



Organisasjonsnr: 975 369 250  
HANS NISSEN OG HUSTRUES STIFTELSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.07

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Resultatregnskap 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Felleskostnader		5 515 824	5 299 699
Inntekter garasjer		60 564	56 983
Utleieinntekter		562 140	540 000
Andre driftsinntekter	1	279 982	372 117
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 418 510</b>	<b>6 268 799</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Personalkostnader	2	-942 675	-924 835
Styrehonorar	3	-320 000	-320 000
Avskrivninger	4	-9 947	-11 290
Forretningsførerhonorar		-117 918	-113 820
Eksterne honorar	5	-189 338	-77 620
Drifts- og serviceavtaler	6	-273 611	-325 525
Løpende vedlikehold	7	-1 059 852	-1 018 386
Elektroniske fellesavtaler		-394 396	-366 589
Forsikring	8	-156 721	-114 333
Kommunale tjenester og renovasjon		-213 736	-149 543
Eiendomsavgifter		-91 689	-91 689
Energi, felles	9	-183 490	-164 105
Andre driftsutgifter	10	-606 352	-483 169
Tap på fordringer	12	0	-8 784
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 559 725</b>	<b>-4 169 688</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 858 785</b>	<b>2 099 111</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Finansinntekter		5 796 924	4 146 443
Finanskostnader		-251 899	-146
<b>Netto finansposter</b>		<b>5 545 025</b>	<b>4 146 297</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 403 809</b>	<b>6 245 408</b>
Skattekostnad	11	-108 439	-93 380
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>15</b>	<b>7 295 370</b>	<b>6 152 028</b>
Disponering av totalresultat:		7 295 370	6 152 028
Overført til annen egenkapital		7 295 370	6 152 028

Org.nr: 975 369 250 - 507



## Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger og tomter	4	5 151 360	5 151 360
Andre anleggsmidler	4	64 396	8 468
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer og andeler		0	27 866 906
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 215 755</b>	<b>33 026 733</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	12	65 644	172 668
Periodiserte kostnader	12	294 717	293 774
Andre fordringer	12	0	54 486
Mellomregning Klare Finans	12	132 834	123 422
Opptjente renter	12	89 925	2 396
Markedsbaserte aksjer	12, 13	32 037 010	0
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd	14	10 146 197	6 776 974
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 766 326</b>	<b>7 423 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 982 082</b>	<b>40 450 453</b>

Org.nr: 975 369 250 - 507



## Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Balanse 2022

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	15	46 784 447	39 489 077
<b>Sum egenkapital</b>		<b>46 784 447</b>	<b>39 489 077</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		548 582	379 371
Betalbar skatt	11	108 439	93 380
Skyldig off. myndigheter		233 238	210 609
Forskudd kunder		133 881	138 966
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		94 916	92 473
Påløpte kostnader		55 511	19 434
Annen kortsiktig gjeld		23 068	27 143
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 197 635</b>	<b>961 376</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 197 635</b>	<b>961 376</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 982 082</b>	<b>40 450 453</b>

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Kjell Edvard Helland  
Leder

\_\_\_\_\_  
Kathrine Emilie Standal  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn Morten Yseteng  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Ole Anders Dahl  
Daglig Leder

Org.nr: 975 369 250 - 507



## Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2022

### Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

Klare Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til stiftelsen.

### Note 1 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2022	2021
Inntekt parkering	133 928	120 045
Kompensasjon/erstatning	0	112 534
Salg av nøkler, lås, adgang, etc.	1 020	327
Utleie av utstyr og areal	140 324	137 443
Viderefakturering	4 710	10 688
Viderefakturering energi, strøm	0	2 654
Andre driftsinntekter	0	-11 574
<b>Sum andre inntekter</b>	<b>279 982</b>	<b>372 117</b>



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2022

**Note 2 - PERSONALKOSTNADER**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønn	663 930	631 355
Arbeidsgiveravgift	155 552	153 917
Feriepenger	94 916	92 473
Pensjonskostnader	10 170	9 492
AFP-premie	120	4 165
Sluttved.ord., gr. og yrkesskadefors.	1 407	1 232
Reisekostnader	252	1 201
Andre lønnskostnader	16 328	31 000
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>942 675</b>	<b>924 835</b>

Samlet antall årsverk: 1,1  
Obligatorisk tjenstepensjon  
Stiftelsen har pensjonsordning gjennom Storebrand.

**Note 3 - STYREHONORAR**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Styrehonorar	320 000	320 000



## Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2022

### Note 4 - ANLEGGSMIDLER

	Vaskerianl.	Vaskerianl.	Bygning	Andre anl.m.
Anskaffelseskost pr.01.01 :	46 963	56 451	5 151 360	1 095 089
Årets tilgang :	0	65 875	0	0
Årets avgang :	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	46 963	122 326	5 151 360	1 095 089
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	46 963	57 930	0	1 095 089
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0	0	0	0
Bokført verdi pr.31.12:	0	64 396	5 151 360	0
Årets avskrivninger :	0	9 947	0	0
Antatt levetid i år :	3	5		5

Avskrivningssatsene som er brukt er for maskiner 20% og for andre eiendeler 20-33%. Samtlige av boligselskapets anleggsmidler er oppført i anleggskartoteket.

### Note 5 - EKSTERNE HONORARER

	2022	2021
Revisjonshonorar (inkl. mva)	51 719	30 000
Fakturerte tjenester	115 025	39 745
Juridisk rådgivning	22 595	7 875
<b>Sum eksterne honorarer</b>	<b>189 338</b>	<b>77 620</b>

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

### Note 6 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2022	2021
Adm. av objekt(parkering, utleie, e-bil)	9 899	9 553
Andre administrasjonsavtaler	14 810	14 293
Avtale om vintervedlikehold	36 550	99 763
Avtale om renholdstjenester	140 084	136 559
Avtale om vakt- og sikringstjenester	15 614	13 843
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	22 870	21 534
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	4 035	3 799
Avtale om skadedyrbekjempelse	7 918	7 756
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	21 832	18 426
<b>Sum drifts- og serviceavtaler</b>	<b>273 611</b>	<b>325 525</b>

Andre administrasjonsavtaler gjelder lønn og personal.

Org.nr: 975 369 250 - 507



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2022

Note 7 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2022	2021
Snøkkerarbeid	301 707	330 185
Skadedyrbekjempelse	0	400
Vakthold	7 713	3 543
Rørleggerarbeid	185 397	189 711
Mallearbeid og -utstyr	58 386	64 629
Gulvarbeid/boning	28 463	0
Elektrikerarbeid	102 737	116 047
Dør og vinduer	12 394	526
Feiing areal/tømt sandfang	0	5 625
Murerarbeid	250 255	173 650
Piper	0	2 225
Asfaltering	7 409	4 823
Gartnerarbeid, planter, jord m.m.	6 084	986
Vaskerianlegg	1 400	11 574
Heisanlegg	12 182	11 026
Ventilasjon	10 952	18 813
Egenandeler, differanser skader	10 000	10 000
Avfallstømming/søppelsuganlegg	28 876	21 468
Renholdartikler/renhold	4 029	4 999
Forbruksmateriell	10 363	12 397
Skilt	6 010	6 925
Nøkler, lås	15 495	10 666
Brannsikring	0	7 388
Porttelefon	0	10 455
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>1 059 852</b>	<b>1 018 386</b>

Note 8 - FORSIKRING

	2022	2021
Forsikring	156 721	114 333

Note 9 - ENERGIKOSTNADER

	2022	2021
<b>Energikostnader</b>		
Energikostnader strøm	183 490	164 105
<b>Sum energikostnader</b>	<b>183 490</b>	<b>164 105</b>



## Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2022

### Note 10 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

	2022	2021
Verktøy, driftsmateriell, inventar	116 547	100 388
Kontorrekvisita, trykksaker	4 341	3 278
Telefon og porto	270	2 578
Drift maskiner	916	398
Gaver	7 110	3 520
Kostnader vedr. styrearbeid	7 142	6 397
Kurskostnader	9 880	0
Bankgebyrer	9 182	7 173
Andre gebyrer	80 200	7 346
Hjemmeside/internett/TV-abo	15 066	10 456
Dagligvarer	3 158	1 736
Alarmutrykning	12 584	12 500
Julebord/ styresamling	13 000	0
Annonser	4 893	1 398
Årsavgift	9 811	7 350
Erstatning	300 000	300 000
Fradrag	11 050	0
Medlemskontingent	1 230	600
Andre kostnader	-28	3 051
<b>Sum andre driftsutgifter</b>	<b>606 352</b>	<b>483 169</b>

Org.nr: 975 369 250 - 507



## Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2022

### Note 11 - SKATT

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt:		
Betalbar skatt	108 439	93 380
Betalbar skatt, for mye avsatt tidligere	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>108 439</b>	<b>93 380</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	7 403 809	6 245 408
Permanente forskjeller	-7 043 888	-5 901 882
Endring i midlertidige forskjeller	9 947	11 290
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>369 868</b>	<b>354 816</b>
Betalbar skatt i balansen:	108 439	93 380
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	7 403 809	6 245 408
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 628 838	1 373 990
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-1 549 655	-1 298 414
<b>Sum</b>	<b>79 183</b>	<b>75 576</b>

### Note 12 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Stiftelsen behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

### Note 13 - MARKEDSBASERTE AKSJER

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Norske aksjer	15 866 291	21 182 601	21 182 601
Globale aksjer	11 710 354	10 854 409	10 854 409
<b>Sum</b>	<b>27 567 654</b>	<b>32 037 010</b>	<b>32 037 010</b>

Selskapets aksjer er vurdert til markedsverdi

### Note 14 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2022	2021
<b>Bundne midler og bankinnskudd</b>		
Bundne midler for skattetrekk	157 366	134 621
Bankinnskudd	9 988 831	6 642 353
<b>Sum bankinnskudd</b>	<b>10 146 197</b>	<b>6 776 974</b>

Org.nr: 975 369 250 - 507



Hans Nissen og Hustrues Stiftelse - Noter 2022

Note 15 - EGENKAPITAL

	2022	2021
<b>SUM EGENKAPITAL 01.01</b>	39 489 077	33 337 049
Annen egenkapital 01.01	39 489 077	33 337 049
Årets resultat	7 295 370	6 152 028
<b>Annen egenkapital 31.12</b>	<b>46 784 447</b>	<b>39 489 077</b>
<b>SUM EGENKAPITAL 31.12</b>	<b>46 784 447</b>	<b>39 489 077</b>

Org.nr: 975 369 250 - 507



Resultat og balanse med noter for Hans Nissen og Hustrues Stiftelse.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Hans Nissen og Hustrues Stiftelse**

Styreleder	Kjell Edvard Helland (sign.)	20.06.2023
Styremedlem	Kathrine Emilie Standal (sign.)	20.06.2023
Styremedlem	Bjørn Morten Yseteng (sign.)	20.06.2023
Styremedlem	Ole Anders Dahl (sign.)	20.06.2023



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Hans Nissen og Hustrues Stiftelse

Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hans Nissen og Hustrues Stiftelse.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

John Christian Løvaas  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BL86C-L1PZZ-ZZSV8-ENWEK-UMDQ8-NTNHG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-23 10:32:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BL86C-L1PZZ-ZZSV8-ENWEW-UMDQ8-NTNHG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>