



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 353 688
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO SELSKAPSLOKALE AS
Forretningsadresse: Badstugata 2
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Løvig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 111 790	6 671 936
Annen driftsinntekt			13 391
Sum inntekter		8 111 790	6 685 327
Kostnader			
Varekostnad		2 091 525	2 639 611
Lønnskostnad	1, 2, 3	2 422 675	817 982
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	67 759	65 493
Annen driftskostnad	4	3 556 943	3 108 063
Sum kostnader		8 138 901	6 631 149
Driftsresultat		-27 111	54 178
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		577	478
Sum finansinntekter		577	478
Annen rentekostnad		7 079	7 725
Annen finanskostnad		2 575	
Sum finanskostnader		9 654	7 725
Netto finans		-9 077	-7 247
Ordinært resultat før skattekostnad		-36 188	46 931
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-35 285	11 293
Ordinært resultat etter skattekostnad		-903	35 638
Årsresultat		-903	35 638
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-903	35 638
Sum overføringer og disponeringer		-903	35 638



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	14	35 285	
Sum immaterielle eiendeler		35 285	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	252 626	234 931
Sum varige driftsmidler		252 626	234 931
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		557 433	
Sum finansielle anleggsmidler		557 433	
Sum anleggsmidler		845 344	234 931
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	760 893	550 818
Andre fordringer		28 834	-5 790
Sum fordringer		789 727	545 028
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	411 878	951 377
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		411 878	951 377
Sum omløpsmidler		1 201 605	1 496 405
SUM EIENDELER		2 046 949	1 731 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (60 aksjer à kr 500,00)	9, 10, 11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	104 551	105 454
Sum opptjent egenkapital		104 551	105 454
Sum egenkapital	9	134 551	135 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	40 134	78 746
Sum annen langsiktig gjeld		40 134	78 746
Sum langsiktig gjeld		40 134	78 746
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 758	150 302
Betalbar skatt	6		11 293
Skyldige offentlige avgifter		218 832	64 748
Annen kortsiktig gjeld		1 601 674	1 290 794
Sum kortsiktig gjeld		1 872 264	1 517 136
Sum gjeld		1 912 398	1 595 882
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 046 949	1 731 336



Noter 2018

OSLO SELSKAPSLOKALE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	2 071 156	743 171



Arbeidsgiveravgift	296 966	56 407
Pensjonskostnader	36 813	14 224
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	17 740	4 179
Sum	2 422 675	817 982

Foretaket har sysselsatt 3 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	200 483	0
Pensjonsutgifter	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 4 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 11 500. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2018	300 424
Tilgang i året	85 455
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	385 879
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(65 493)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(133 252)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	252 627
Årets avskrivninger	(67 759)
Økonomisk levetid	4,2 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20,0 - 24,0 %

Note 6 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(36 188)	46 931
+/- Permanente forskjeller	(83)	123
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(557 860)	
Årets skattegrunnlag	(594 131)	47 054
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	(35 285)	11 293
Sum	(35 285)	11 293
Skattekostnad i resultatregnskapet	(35 285)	11 293
Betalbar skatt i skattekostnad	(35 285)	11 293



Betalbar skatt i balansen	(35 285)	11 293
----------------------------------	-----------------	---------------

Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	760 893	550 818
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	760 893	550 818

Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 14.

Note 9 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	30 000	105 454	135 454
Årets resultat		(903)	(903)
Egenkapital 31.12.2018	30 000	104 551	134 551

Note 10 - Aksjonærliste

Foretakets aksjonærer pr 31.12. 2018

Foretaket har 3 aksjonærer. Nedenfor vises den største aksjonæren.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Knut Erik Løvig	42	70%

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 60 aksjer, pålydende kr 500, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretakets aksjer er av 1 aksjeklasse

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjekapital
Ordinære aksjer	60	30 000

Note 12 - Aksjeinnehav

Aksjeinnehav ledende personer

Tittel	Navn	Antall aksjer
Daglig leder/styrets leder	Knut Erik Løvig	42

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2018	2017
----------------------	-------------	-------------



Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	40 134	78 746
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		

Sum

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr 78 746 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 14 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	0	557 860	(557 860)
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(594 131)	594 131
Netto forskjeller	0	(36 271)	36 271
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	36 271	(36 271)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 7 980



Årsberetning 2018 OSLO SELSKAPSLOKALE AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Oslo Selskapslokale AS driver med investering og finansiering av enhver art, herunder, men ikke begrenset til investering og finansiering av fast eiendom, selskaper og prosjekter av enhver art, forvaltning og formidling av penger eller eiendom, samt hva hermed står i forbindelse, herunder delta i andre selskaper med lignende virksomhet. Selskapet kan også drive konsulent- og rådgivningsvirksomhet. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Omsetningen i 2018 ble kr. 8 111 790. Årsresultatet ble kr - 903. De samlede ordinære investeringene i varige driftsmidler i 2018 var kr 85 454. Egenkapitalen pr 31.12.18 var 6,57 %. Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt følgende forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2018

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2018 er satt opp under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Det totale sykefraværet i bedriften har i 2018 vært på 0%. Vi anser dette som tilfredsstillende, og det er ikke satt i verk spesielle tiltak på dette området.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2018.

Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Likestilling

Antall ansatte i 2018 har vært 10, og styret har hatt 1 medlem (menn). Fordelingen blant de ansatte har vært 6 kvinner og 4 menn.

Oslo, den 09.05.2019

Knut Erik Løvig
Daglig leder og styrets leder



Registrert revisjonsselskap
NYE GLOMMEN REVISJON AS
Revisornr. 995 801 353

Til generalforsamlingen i Oslo Selskapslokale AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Oslo Selskapslokale AS årsregnskap som viser et underskudd på NOK 903,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og noter til årsregnskapet og herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Presisering

Selskapet har en anstrengt likviditet, og det er en vesentlig usikkerhet mht fortsatt drift. Dette har ikke betydning for konklusjonen.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetning, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen og forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Andre forhold

Skattetrekkkontoen er ikke brukt riktig etter skattebetalingsloven i 2018.

Moss, 28.05.2019
Nye Glommen Revisjon AS

Tom Sverre Bang
Reg.revisor