



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 053 663
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRASK & BRAM AS
Forretningsadresse:	Hans C. Gjefles vei 3A 1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Atle Halle Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	342 919	5 011
Annen driftskostnad	2	33 114	14 496
Sum kostnader		376 033	19 507
Driftsresultat		-376 033	-19 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	24 690	51 254
Sum finansinntekter		24 690	51 254
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5, 9	-200 000	
Annen finanskostnad		-299 297	-125 684
Sum finanskostnader		-499 297	-125 684
Netto finans		523 987	176 938
Ordinært resultat før skattekostnad		147 954	157 431
Skattekostnad på resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 954	157 431
Årsresultat		147 954	157 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 954	157 431
Totalresultat		147 954	157 431
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital		147 954	7 431
Sum overføringer og disponeringer	8	147 954	157 431



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern	6, 9	1 000 320	975 320
Langsiktige finansielle plasseringer	5	932 125	3 026 670
Andre fordringer	6	40 000	609 146
Sum finansielle anleggsmidler		2 082 445	4 721 136
Sum anleggsmidler		2 082 445	4 721 136
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Tilgode nærstående	2, 9	36 584	38 634
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 000	
Sum fordringer		38 584	38 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 716 653	47 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 716 653	47 289
Sum omløpsmidler		2 755 237	85 922
SUM EIENDELER		4 837 681	4 807 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 8	100 000	100 000
Overkurs	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 705 012	4 557 058
Sum opptjent egenkapital		4 705 012	4 557 058
Sum egenkapital		4 805 012	4 657 058
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		32 669	
Utbytte			150 000
Sum kortsiktig gjeld		32 669	150 000
Sum gjeld		32 669	150 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 837 681	4 807 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 471398

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 663
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRASK & BRAM AS
Forretningsadresse: Hans C. Gjefles vei 3A
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Halle Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 053 663
BRASK & BRAM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	342 919	5 011
Annen driftskostnad	2	33 114	14 496
Sum kostnader		376 033	19 507
Driftsresultat		-376 033	-19 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	24 690	51 254
Sum finansinntekter		24 690	51 254
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5, 9	-200 000	
Annen finanskostnad		-299 297	-125 684
Sum finanskostnader		-499 297	-125 684
Netto finans		523 987	176 938
Ordinært resultat før skattekostnad		147 954	157 431
Skattekostnad på resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		147 954	157 431
Årsresultat		147 954	157 431
Årsresultat etter minoritetsinteresser		147 954	157 431
Totalresultat		147 954	157 431
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			150 000
Avsatt til annen egenkapital		147 954	7 431
Sum overføringer og disponeringer	8	147 954	157 431



Organisasjonsnr: 989 053 663
BRASK & BRAM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4		110 000	110 000
Lån til foretak i samme konsern 6, 9		1 000 320	975 320
Langsiktige finansielle plasseringer 5		932 125	3 026 670
Andre fordringer 6		40 000	609 146
Sum finansielle anleggsmidler		2 082 445	4 721 136
Sum anleggsmidler		2 082 445	4 721 136

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Tilgode nærstående 2, 9		36 584	38 634
Krav på innbetaling av selskapskapital		2 000	
Sum fordringer		38 584	38 634

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 716 653	47 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 716 653	47 289
Sum omløpsmidler		2 755 237	85 922

SUM EIENDELER 4 837 681 4 807 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 8		100 000	100 000
Overkurs 8			
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8		4 705 012	4 557 058
Sum opptjent egenkapital		4 705 012	4 557 058



Sum egenkapital	4 805 012	4 657 058
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter	32 669	
Utbytte		150 000
Sum kortsiktig gjeld	32 669	150 000
Sum gjeld	32 669	150 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 837 681	4 807 058



Organisasjonsnr: 989 053 663
BRASK & BRAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ORDINÆR GENERALFORSAMLING

Brask & Bram AS
Org.nr 989053663

ble avholdt den 5. juni 2023 i Oslo.
Tilstede var: 1000 aksjer av totalt 1000 aksjer.
Således var 100 % av aksjene representert.

Dessuten møtte Kristin Halle Sivertsen

Til behandling forelå:

1. Valg av møteleder

Kristin Halle Sivertsen ble valgt til å lede møtet.

2. Godkjenning av innkallingen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen, og denne ble således godkjent.

3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Atle Sivertsen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap, herunder utdeling av utbytte

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag. Det ble således ikke utbetalt aksjeutbytte for 2022.

5. Fastsettelse av styrets honorar for siste år

Det ble vedtatt å ikke utbetale honorar til selskapets styre for 2022.

6. Andre saker som etter loven eller vedtektene hører under generalforsamlingen

Det var ikke innkommet andre saker til behandling. Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, den 5. juni 2023

Kristin H Sivertsen

Kristin Halle Sivertsen

Atle Halle Sivertsen



Årsregnskap

Brask & Bram AS

2022



Brask & Bram AS Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Driftsinntekter	0	0
	Sum driftsinntekter	0	0
2	Lønn og arbeidsgiveravgift	342 919	619
2	Annen driftskostnad	33 114	18 888
	Sum driftskostnader	376 033	19 507
	Driftsresultat	-376 033	-19 507
	FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
5,9	Nedskrivning / reversert nedskrivning av finansielle plasseringer	200 000	0
9	Renteinntekter	24 690	51 254
	Gevinst / tap ved salg av aksjer	299 297	125 684
	Netto finansresultat	523 987	176 938
	Ordinært resultat før skattekostnad	147 954	157 431
7	Skattekostnad på ordinært resultat	0	0
	Ordinært resultat	147 954	157 431
	ÅRSRESULTAT	147 954	157 431
	OVERFØRINGER		
8	Avsatt utbytte	0	150 000
8	Overført til/ fra annen egenkapital	147 954	7 431
	Sum overføringer	147 954	157 431

**Brask & Bram AS**
Balanse pr 31. desember

NOTE	EIENDELER	2 022	2021
	Anleggsmidler		
	Finansielle anleggsmidler		
4	Investering i datterselskap	110 000	110 000
5	Langsiktige finansielle plasseringer	972 125	3 635 816
6,9	Lån til datterselskap	1 000 320	975 320
6	Til gode nærstående	34 310	34 310
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>2 116 755</u>	<u>4 755 446</u>
	Sum anleggsmidler	<u>2 116 755</u>	<u>4 755 446</u>
	Omløpsmidler		
2,9	Kortsiktige fordringer	4 274	4 324
	Bankinnskudd, herav bundet 0,-	2 691 653	47 289
	Sum omløpsmidler	<u>2 695 927</u>	<u>51 612</u>
	SUM EIENDELER	<u>4 812 681</u>	<u>4 807 058</u>

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2 022	2 021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3,8	Selskapskapital (100 aksjer á kr 1000)	100 000	100 000
8	Overkursfond	-	-
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Opptjent egenkapital		
8	Annen egenkapital	4 705 012	4 557 058
	Sum opptjent egenkapital	<u>4 705 012</u>	<u>4 557 058</u>
	Sum egenkapital	<u>4 805 012</u>	<u>4 657 058</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Skyldig offentlige avgifter	7 669	-
	Avsatt utbytte	-	150 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>7 669</u>	<u>150 000</u>
	Sum gjeld	<u>7 669</u>	<u>150 000</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>4 812 681</u>	<u>4 807 058</u>

Oslo 27. april 2023

I styret for Brask & Bram AS

Atle Silvertsen



Brask & Bram AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer, fordringer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Kortsiktige finansielle plasseringer

Kortsiktige finansielle plasseringer oppføres til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på årsavslutningstidspunktet, dog legges porteføljesyn til grunn på finansielle omløpsaksjer.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.



Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

	2022	2021
Lønn og feriepenger	300 000	-
Andre innberetningspliktige ytelser	4 392	4 392
Fordel ikke kostnadsført	-4 392	-4 392
Arbeidsgiveravgift	42 919	619
Lønn og sosiale kostnader	342 919	619

Selskapet hadde i 2022 en ansatt.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.22 består av følgende aksjeklasser.

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Atle Sivertsen	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %



Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder

Navn	Verv	Ordinære aksjer	Totalt antall aksjer
Atle Sivertsen	Styrets leder	100	100

Note 4 Datterselskap

Firma	Ansk. kost	Ansk.-tidspunkt	Forretningskontor	Stemmeandel	Eierandel
Hauge 1-5 AS	110 000	21.10.2008	Oslo	100%	100%

Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Arsresultat i følge siste årsregnskap
Hauge 1-5 AS	-1 120 352	38 155

Note 5 Langsiktige finansielle plasseringer

Firma	Anskaffelses-kost	Virkelig verdi	Mer / Mindreverdi
Pre China Equity 2 AS	229 236	575 017	345 781
Waved AS	272 384	300 000	27 616
Nordcon Energy AS	330 500	396 600	66 100
Agdir Drift AS	100 005	100 005	
Langsiktig lån Sanderstølen	40 000	40 000	-
Sum	972 125	1 411 622	439 497

Mindreverdien på aksjene og rentefondet i First er rent midlertidige og selskapet har følgelig valgt å ikke nedskrive plasserir

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til nærstående	-	-
Lån til datterselskap	1 000 320	975 320

Selskapet har ingen gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsavslutningen.

**Note 7 Skattekostnad**

Arets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	-33 244	6 984
Endring i utsatt skattefordel ikke oppført	-6 984	-6 984
Effekt av endret skattesats ikke oppført	-	-
Sum skattekostnad	-	-

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	147 954	157 431
Permanente forskjeller	-299 063	-125 684
Endring i midlertidige forskjeller	-200 000	-
Endring underskudd til framføring	351 109	-31 747
Skattepliktig inntekt	-0	0
22% betalbar skatt	-0	0
Skyldig betalbar skatt (balansen)	-0	0

Oversikt midlertidige forskjeller mellom regnskap og skatt:			Endring
Netto midlertidige forskjeller, anleggsmidler	1 577 185	1 777 185	200 000
Netto midlertidige forskjeller omløpsmidler	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	1 577 185	1 777 185	200 000
Underskudd til fremføring	981 929	630 820	-351 109
Grunnlag for utsatt skattefordel i balansen	2 559 114	2 408 005	-151 109
22 % utsatt skattefordel	-563 005	-529 761	-33 244

Selskapet har valgt å ikke balanseføre utsatt skattefordel.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.2022	100 000	-	4 557 058	4 709 704
Årets resultat			147 954	147 954
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-	4 705 013	4 805 013

Note 9 Langsiktige lån

I stedet for selv å utvikle fast eiendom har selskapet lånt penger til sitt datterselskap Hauge 1-5 AS og sine nærstående for å utvikle eiendommen Hauge 1-5 for utleie og salg.

Hauge 1-5 er seksjonert og Hauge 1-5 AS er eier av to næringsseksjoner i 1. etasje, mens nærstående eier 1 boligseksjonen som er fullstendig rehabilitert. Det er ikke tatt sikkerhetsstillelse i enhetene som er for salg, men nærstående garanterer at selskapet skal tilgodeses fullt og helt ved salget. Datterselskapet har nå leiet ut noen areal, men evner ikke betale renter ennå.

Vi mener verdien av denne er så vidt usikker at man har valgt å nedskrive denne til antatt verdi, kr 1000.320,-.