



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 389 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONBYGG AS  
Forretningsadresse: Jangardsøyra 7A  
6050 VALDERØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Nordstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		872 707	1 220 559
<b>Sum inntekter</b>		<b>872 707</b>	<b>1 220 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		286 821	140 763
Lønnskostnad	1	893 194	974 098
Annen driftskostnad		277 567	141 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 457 583</b>	<b>1 256 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-584 876</b>	<b>-35 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		26 793	27 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 793</b>	<b>27 860</b>
Annan rentekostnad			255
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>255</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 793</b>	<b>27 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra annen egenkapital		-558 083	-8 338
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	340 483	340 483
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		742 450	713 665
Andre kortsiktige fordringer	5	107 862	31 578
<b>Sum krav</b>		<b>850 313</b>	<b>745 243</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 000	210 738
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>20 000</b>	<b>210 738</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>870 312</b>	<b>955 981</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 210 795</b>	<b>1 296 464</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		197 085	755 168



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>197 085</b>	<b>755 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>347 085</b>	<b>905 168</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		80 327	20 013
Skyldig offentlige avgifter		46 931	113 235
Annen kortsiktig gjeld	5	736 452	258 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>863 711</b>	<b>391 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>863 711</b>	<b>391 296</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 210 795</b>	<b>1 296 464</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 389 167  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONBYGG AS  
Forretningsadresse: Jangardsøyra 7A  
6050 VALDERØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Nordstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 389 167  
KONBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		872 707	1 220 559
<b>Sum inntekter</b>		<b>872 707</b>	<b>1 220 559</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		286 821	140 763
Lønnskostnad	1	893 194	974 098
Annen driftskostnad		277 567	141 642
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 457 583</b>	<b>1 256 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-584 876</b>	<b>-35 943</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		26 793	27 860
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 793</b>	<b>27 860</b>
Annan rentekostnad			255
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>255</b>
<b>Netto finans</b>		<b>26 793</b>	<b>27 605</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overført fra annen egenkapital		-558 083	-8 338
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>



Organisasjonsnr: 979 389 167  
KONBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

##### Finansielle anleggsmiddel

Investeringer i aksjer og andeler	4	340 483	340 483
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Kundefordringer		742 450	713 665
Andre kortsiktige fordringer	5	107 862	31 578
<b>Sum krav</b>		<b>850 313</b>	<b>745 243</b>

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 000	210 738
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>20 000</b>	<b>210 738</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>870 312</b>	<b>955 981</b>

**SUM EIGEDELAR** **1 210 795** **1 296 464**

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital		197 085	755 168
Udisponert resultat			
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>197 085</b>	<b>755 168</b>

**Sum eigenkapital** **3** **347 085** **905 168**

**Sum langsiktig gjeld** **0** **0**



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	80 327	20 013
Skyldig offentlige avgifter	46 931	113 235
Annen kortsiktig gjeld	736 452	258 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>863 711</b>	<b>391 296</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>863 711</b>	<b>391 296</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 210 795</b>	<b>1 296 464</b>



Organisasjonsnr: 979 389 167  
KONBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Tal på årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## KonBygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 979 389 167



## RESULTATREGNSKAP

### KONBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		872 707	1 220 559
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>872 707</b>	<b>1 220 559</b>
Varekostnad		286 821	140 763
Lønnskostnad	1	893 194	974 098
Annen driftskostnad		277 567	141 642
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 457 583</b>	<b>1 256 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-584 876</b>	<b>-35 943</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		26 793	27 860
Annen rentekostnad		0	255
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>26 793</b>	<b>27 605</b>
Resultat før skattekostnad	2	-558 083	-8 338
<b>Resultat</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		558 083	8 338
<b>Sum overføringer</b>		<b>-558 083</b>	<b>-8 338</b>



### BALANSE

KONBYGG AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	340 483	340 483
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>340 483</b>	<b>340 483</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		742 450	713 665
Andre kortsiktige fordringer	5	107 862	31 578
<b>Sum fordringer</b>		<b>850 313</b>	<b>745 243</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 000	210 738
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>870 312</b>	<b>955 981</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 210 795</b>	<b>1 296 464</b>



## BALANSE

### KONBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		197 085	755 168
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>197 085</b>	<b>755 168</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>347 085</b>	<b>905 168</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		80 327	20 013
Skyldig offentlige avgifter		46 931	113 235
Annen kortsiktig gjeld	5	736 452	258 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>863 711</b>	<b>391 296</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>863 711</b>	<b>391 296</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 210 795</b>	<b>1 296 464</b>

Valderøya, 29.07.2024  
Styret i KonBygg AS

---

Eldar Nordstrand  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	742 950	817 245
Arbeidsgiveravgift	110 442	121 104
Pensjonskostnader	33 629	28 998
Andre ytelser	6 173	6 751
<b>Sum</b>	<b>893 194</b>	<b>974 098</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-558 083	-8 338
Permanente forskjeller	-1 547	255
Endring i midlertidige forskjeller	81 375	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-478 255</b>	<b>-8 083</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	-81 375	0	81 375
<b>Sum</b>	<b>-81 375</b>	<b>0</b>	<b>81 375</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-486 338	-8 083	478 255
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	567 713	8 083	-559 630
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	150 000	0	0	755 168	905 168
Årets resultat				-558 083	-558 083
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>197 085</b>	<b>347 085</b>

## Note 4 Langsiktige verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Markeds verdi</b>	<b>Balanseført verdi</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Årsethaugen AS	340 483	340 484	340 483
<b>Sum</b>	<b>340 483</b>	<b>340 484</b>	<b>340 483</b>



## Note 5 Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående selskap mv

Mellomværende med aksjonær, ansatte, nærstående selskap mv. består av:

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	82 741	0
Annen kortsiktig gjeld	630 396	118 529

Det er ikke beregnet renter på mellomværende.