



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 855 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERAS INVEST R AS
Forretningsadresse: Løkenåsveien 40
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 016	906
Sum kostnader		1 016	906
Driftsresultat		-1 016	-906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 212	8 254
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
Sum finansinntekter		138 879	124 921
Annen rentekostnad		41	
Sum finanskostnader		41	
Netto finans		138 838	124 921
Resultat før skattekostnad		137 822	124 015
Skattekostnad på resultat	3	5 433	1 755
Årsresultat	4	132 389	122 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 389	122 260
Totalresultat		132 389	122 260
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 389	122 260
Sum overføringer og disponeringer		132 389	122 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 875 455	8 875 455
Andre langsiktige fordringer		393 200	218 333
Sum finansielle anleggsmidler		9 268 655	9 093 788
Sum anleggsmidler		9 268 655	9 093 788
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 200	58 200
Sum fordringer		22 200	58 200
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 496	5 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 496	5 295
Sum omløpsmidler		24 696	63 495
SUM EIENDELER		9 293 350	9 157 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
Sum innskutt egenkapital		8 906 805	8 906 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		381 113	248 724
Sum opptjent egenkapital		381 113	248 724
Sum egenkapital	4	9 287 917	9 155 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	5 433	1 755
Sum kortsiktig gjeld		5 433	1 755
Sum gjeld		5 433	1 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 293 350	9 157 283



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427553

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 855 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MERAS INVEST R AS
Forretningsadresse: Løkenåsveien 40
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amjad Nadeem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Organisasjonsnr: 926 855 379
MERAS INVEST R AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		1 016	906
Sum kostnader		1 016	906
Driftsresultat		-1 016	-906
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 212	8 254
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
Sum finansinntekter		138 879	124 921
Annen rentekostnad		41	
Sum finanskostnader		41	
Netto finans		138 838	124 921
Resultat før skattekostnad		137 822	124 015
Skattekostnad på resultat	3	5 433	1 755
Årsresultat	4	132 389	122 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		132 389	122 260
Totalresultat		132 389	122 260
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		132 389	122 260
Sum overføringer og disponeringer		132 389	122 260



Organisasjonsnr: 926 855 379
MERAS INVEST R AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2

Investering i annet

foretak i samme konsern 2

Investeringer i aksjer og

andeler 2

8 875 455

8 875 455

Andre langsiktige

fordringer

393 200

218 333

Sum finansielle

anleggsmidler

9 268 655

9 093 788

Sum anleggsmidler

9 268 655

9 093 788

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

22 200

58 200

Sum fordringer

22 200

58 200

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 2

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2 496

5 295

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

2 496

5 295

Sum omløpsmidler

24 696

63 495

SUM EIENDELER

9 293 350

9 157 283

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5

33 000

33 000

Beholdning av egne aksjer 5



Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
Sum innskutt egenkapital		8 906 805	8 906 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		381 113	248 724
Sum opptjent egenkapital		381 113	248 724
Sum egenkapital	4	9 287 917	9 155 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	5 433	1 755
Sum kortsiktig gjeld		5 433	1 755
Sum gjeld		5 433	1 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 293 350	9 157 283



Organisasjonsnr: 926 855 379
MERAS INVEST R AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Meras Invest R AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 855 379



RESULTATREGNSKAP

MERAS INVEST R AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		1 016	906
Sum driftskostnader		1 016	906
Driftsresultat		-1 016	-906
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22 212	8 254
Annen finansinntekt	2	116 667	116 667
Annen rentekostnad		41	0
Resultat av finansposter		138 838	124 921
Resultat før skattekostnad		137 822	124 015
Skattekostnad på resultat	3	5 433	1 755
Årsresultat	4	132 389	122 260
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		132 389	122 260
Sum overføringer		132 389	122 260



BALANSE

MERAS INVEST R AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	8 875 455	8 875 455
Andre langsiktige fordringer		393 200	218 333
Sum finansielle anleggsmidler		9 268 655	9 093 788
Sum anleggsmidler		9 268 655	9 093 788
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		22 200	58 200
Sum fordringer		22 200	58 200
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 496	5 295
Sum omløpsmidler		24 696	63 495
Sum eiendeler		9 293 350	9 157 283



BALANSE

MERAS INVEST R AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	33 000	33 000
Annen innskutt egenkapital		8 873 805	8 873 805
Sum innskutt egenkapital		8 906 805	8 906 805
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		381 113	248 724
Sum opptjent egenkapital		381 113	248 724
Sum egenkapital	4	9 287 917	9 155 528
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	5 433	1 755
Sum kortsiktig gjeld		5 433	1 755
Sum gjeld		5 433	1 755
Sum egenkapital og gjeld		9 293 350	9 157 283

Lørenskog, 28.04.2025
Styret i Meras Invest R AS

Amjad Nadeem
styreleder



MERAS INVEST R AS

NOTER 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer. Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 2 Langsiktige aksjeinvesteringer

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Meras Property AS	Oslo	13,1%	8 875 455	10 696 760	-283 437
Sum			8 875 455	10 696 760	-283 437

MERAS INVEST R AS

SIDE 5



MERAS INVEST R AS

NOTER 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 433	1 755
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	5 433	1 755
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	137 822	124 015
Permanente forskjeller	-113 126	-113 167
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 870
Skattepliktig inntekt	24 697	7 979
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 433	1 755
Sum betalbar skatt i balansen	5 433	1 755

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	33 000	0	8 873 805	248 724	9 155 528
Årets resultat				132 389	132 389
Pr 31.12.2024	33 000	0	8 873 805	381 113	9 287 917

MERAS INVEST R AS

SIDE 6



MERAS INVEST R AS

NOTER 2024

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MERAS INVEST R AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,1	33 000
Sum	30 000		33 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kalsoom Nadeem	30 000	100,0	100,0

MERAS INVEST R AS

SIDE 7