



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 998 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Kråkenes 201  
5152 BØNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Ringdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 000	
Annen driftsinntekt		12 000	1 202 532
<b>Sum inntekter</b>		<b>68 000</b>	<b>1 202 532</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	30 244	49 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 244</b>	<b>49 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 756</b>	<b>1 152 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		76 421	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 190	200 870
Annen finansinntekt		79 125	56 151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>299 736</b>	<b>257 021</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	673 200	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 667
Annen finanskostnad	6	1 069 277	57 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 742 477</b>	<b>62 656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 442 741</b>	<b>194 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 404 985</b>	<b>1 347 144</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		107 386
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 404 985</b>	<b>1 239 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 404 985</b>	<b>1 239 758</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8		380 734
Avgitt konsernbidrag			380 734
Overføringer annen egenkapital	8	-1 404 985	859 024
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 404 985</b>	<b>1 620 492</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 401 012	4 968 594
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 464 842	2 333 363
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	129 567	117 067
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 454 899	2 245 466
Andre fordringer	6	1 427 264	1 517 885
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 877 584</b>	<b>11 182 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 877 584</b>	<b>11 182 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 000	69 848
Andre fordringer	6	223 143	254 292
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 143</b>	<b>324 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 961</b>	<b>716 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>319 104</b>	<b>1 040 907</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 196 689</b>	<b>12 223 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	237 000	237 000
Overkurs	8	3 756 317	3 756 317



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital	8	2 616 693	2 616 693
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 610 010</b>	<b>6 610 010</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	272 871	1 677 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>272 871</b>	<b>1 677 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 882 881</b>	<b>8 287 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 203	3 061
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	110 604	3 932 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>113 808</b>	<b>3 935 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 313 808</b>	<b>3 935 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 196 689</b>	<b>12 223 282</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 802820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 998 185  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Kråkenes 201  
5152 BØNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christoffer Ringdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 998 185  
EIKEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		56 000	
Annen driftsinntekt		12 000	1 202 532
<b>Sum inntekter</b>		<b>68 000</b>	<b>1 202 532</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	30 244	49 754
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 244</b>	<b>49 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>37 756</b>	<b>1 152 778</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		76 421	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 190	200 870
Annen finansinntekt		79 125	56 151
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>299 736</b>	<b>257 021</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	673 200	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			4 667
Annen finanskostnad	6	1 069 277	57 989
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 742 477</b>	<b>62 656</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 442 741</b>	<b>194 365</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 404 985</b>	<b>1 347 144</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		107 386
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 404 985</b>	<b>1 239 758</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 404 985</b>	<b>1 239 758</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8		380 734
Avgitt konsernbidrag			380 734
Overføringer annen egenkapital	8	-1 404 985	859 024
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 404 985</b>	<b>1 620 492</b>



Organisasjonsnr: 975 998 185  
EIKEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 401 012	4 968 594
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 464 842	2 333 363
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	129 567	117 067
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 454 899	2 245 466
Andre fordringer	6	1 427 264	1 517 885
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 877 584</b>	<b>11 182 375</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 877 584</b>	<b>11 182 375</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		70 000	69 848
Andre fordringer	6	223 143	254 292
<b>Sum fordringer</b>		<b>293 143</b>	<b>324 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 961	716 768
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>319 104</b>	<b>1 040 907</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 196 689</b>	<b>12 223 282</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	237 000	237 000
Overkurs	8	3 756 317	3 756 317
Annen innskutt egenkapital	8	2 616 693	2 616 693
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 610 010</b>	<b>6 610 010</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	8	272 871	1 677 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>272 871</b>	<b>1 677 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 882 881</b>	<b>8 287 866</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	3 200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 200 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 203	3 061
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	110 604	3 932 355
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>113 808</b>	<b>3 935 416</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 313 808</b>	<b>3 935 416</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 196 689</b>	<b>12 223 282</b>



Organisasjonsnr: 975 998 185  
EIKEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
9

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	23700.00	10.00	237000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TM FORVALTNING AS	23700.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	23700.00	100.00%	

Selskapet TM Forvaltning AS kontrolleres av styreleder Terje Moe med nærstående, som inkluderer styremedlemmene, Kjersti Meyer-Moe og Christian Moe.

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret eller daglig leder.

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



12198.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		12198.00

Selskapet har i 2019 sagt opp revisjon og har derfor ikke lengre kostnader knyttet til dette.

#### Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

#### Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Note

3

#### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Cesar Invest AS	29.27%	29.27%	6965639.00	-45978.00
Djupedalen Utvikling AS	33.00%	33.00%	3205520.00	-162518.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Eiken Invest AS	Øvre Kråkenes 17 5152 Bønes 1201 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



**Eiken Invest AS**

---

## **Årsrapport for 2020**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Eiken Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		56 000	0
Annen driftsinntekt		12 000	1 202 532
Sum driftsinntekter		<u>68 000</u>	<u>1 202 532</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>30 244</u>	<u>49 754</u>
Driftsresultat		<u>37 756</u>	<u>1 152 778</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		76 421	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		144 190	200 870
Annen finansinntekt		79 125	56 151
Nedskrivning av finansielle eiendeler	4	673 200	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	4 667
Annen finanskostnad	6	<u>1 069 277</u>	<u>57 989</u>
Netto finansposter		<u>-1 442 741</u>	<u>194 365</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-1 404 985</u>	<u>1 347 144</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>0</u>	<u>107 386</u>
Årsresultat		<u>-1 404 985</u>	<u>1 239 758</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8	0	380 734
Avgitt konsernbidrag		0	380 734
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-1 404 985</u>	<u>859 024</u>
Sum disponert		<u>-1 404 985</u>	<u>1 620 492</u>



## Eiken Invest AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	3 401 012	4 968 594
Investeringer i tilknyttet selskap	3	3 464 842	2 333 363
Lån til tilknyttet selskap	6	129 567	117 067
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 454 899	2 245 466
Andre fordringer	6	1 427 264	1 517 885
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 877 584</u>	<u>11 182 375</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 877 584</u>	<u>11 182 375</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		70 000	69 848
Andre fordringer	6	<u>223 143</u>	<u>254 292</u>
Sum fordringer		<u>293 143</u>	<u>324 139</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>25 961</u>	<u>716 768</u>
Sum omløpsmidler		<u>319 104</u>	<u>1 040 907</u>
Sum eiendeler		<u>10 196 689</u>	<u>12 223 282</u>

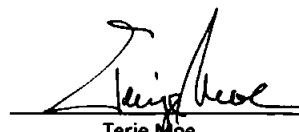
**Eiken Invest AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	237 000	237 000
Overkurs	8	3 756 317	3 756 317
Annen innskutt egenkapital	8	2 616 693	2 616 693
Sum innskutt egenkapital		<u>6 610 010</u>	<u>6 610 010</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	272 871	1 677 856
Sum opptjent egenkapital		<u>272 871</u>	<u>1 677 856</u>
Sum egenkapital		<u>6 882 881</u>	<u>8 287 866</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 200 000</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 203	3 061
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	110 604	3 932 355
Sum kortsiktig gjeld		<u>113 808</u>	<u>3 935 416</u>
Sum gjeld		<u>3 313 808</u>	<u>3 935 416</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>10 196 689</u>	<u>12 223 282</u>

  
Christian Moe  
styremedlem, daglig leder

31. desember 2020  
Bergen, 30. juni 2021

  
Kjersti Meyer-Moe  
styremedlem

  
Terje Moe  
styreleder



## **Eiken Invest AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2020**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til GRFS.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Eiken Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt eller avsatt honorar til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor:	2020	2019
Revisjon	0	12 198

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskapet har i 2019 sagt opp revisjon og har derfor ikke lengre kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Resultat 2020	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Cesar Invest AS	04.02.2003	Bergen	29 %	-45 978	6 965 639	2 227 309
Djupedalen Utvikling AS	30.12.2019	Bergen	33 %	-162 518	3 205 520	1 237 533
Sum				-208 496	10 171 159	3 464 842

#### Note 4 - Aksjer i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Norfield Invest AS	5%	1 125 000	792 500
Rhea Capital II AS	3,92%	1 618 422	1
RC II Shareholder Invest AS	6,39%	500 000	500 000
Promaps Technology AS*	18,79%	680 000	6 800
Think Outside AS	0,87%	155 598	155 598
Sum		4 079 020	1 454 899

\* Aksjene er nedskrevet med 673 TNOK i 2020.

#### Note 5 - Avsetning for forpliktelser

Selskapet avsluttet sine terminkontrakter i USD og EUR i 2020, forpliktelsen avsatt i 2019 er dermed gjort opp.

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

Andre Fordringer	2020	2019
Promaps Technology AS*	500 000	918 000
Norfield Invest AS	0	164 272
RC II Shareholder Invest AS	401 033	359 382
RC II Shareholder Invest AS, konv.	76 231	76 231
Bjørn Espen Wik	450 000	0
Sum	1 427 264	1 517 885



## Eiken Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Gjeld til Kredittinstitusjoner</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Serielån SR Bank	3 200 000	0
<i>Gjeld til selskap i samme konsern</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
TM Forvaltning AS, konsernbidrag	0	488 120
<i>Kortsiktige fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordring aksjonærer Djupedalen Utvikling AS	0	102 042
Konv. fordring Think Outside AS	0	152 250
Sum	<u>0</u>	<u>254 292</u>
<i>Konsernfordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
TM Forvaltning AS	2 995 596	4 402 828
Eiken Byggservice AS**	405 416	565 767
Sum	<u>3 401 012</u>	<u>4 968 595</u>
<i>Lån til tilknyttet selskap</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Cesar Invest AS	117 067	117 067
Lån Djupedalen Utvikling AS	12 500	0
Sum	<u>129 567</u>	<u>117 067</u>

\* Nedskrevet med 418 TNOK i 2020

\*\* Nedskrevet med 250 TNOK i 2020

Konsernmellomværende renteberegnes med 3,5%. Resterende lån renteberegnes i henhold til avtaler.

### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	0	107 386
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>107 386</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 404 984	1 347 144
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	673 200	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer	10 000	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer	-76 421	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 590 414	-859 024
Alminnelig inntekt	-3 388 619	488 120
Ytet konsernbidrag	0	-488 120
Årets skattegrunnlag	<u>-3 388 619</u>	<u>0</u>



## Eiken Invest AS

### Noter til regnskapet for 2020

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Utestående fordringer	-668 000	0
Gevinst- og tapskonto	726 179	907 724
	0	-3 439 959
Sum	58 179	-2 532 235
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 388 619	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-3 330 440	-2 532 235
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-732 697	-557 092

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	237 000	3 756 317	2 516 693	1 677 855	8 287 865
Årsresultat	0	0	0	-1 404 984	-1 404 984
Egenkapital 31.12.	237 000	3 756 317	2 616 693	272 871	6 882 881

### Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	23 700	10	237 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
TM FORVALTNING AS	23 700	100 %	100 %

Selskapet TM Forvaltning AS kontrolleres av styreleder Terje Moe med nærstående, som inkluderer styremedlemmene, Kjersti Meyer-Moe og Christian Moe.

### Note 10 - Fortsatt drift

I samsvar med Regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.