



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 702 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNOMA AS
Forretningsadresse: Brattørkaia 17A
7010 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 24.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Hveding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		54 150	
Sum inntekter		54 150	0
Kostnader			
Varekostnad		120 000	
Lønnskostnad	1	392 831	
Annen driftskostnad		715 818	
Sum kostnader		1 228 649	0
Driftsresultat		-1 174 499	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		283	
Sum finansinntekter		283	
Annen rentekostnad		11 403	
Annen finanskostnad		1 027	
Sum finanskostnader		12 431	
Netto finans		-12 147	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 186 647	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 186 647	0
Årsresultat		-1 186 647	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 186 647	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-1 186 647	
Sum overføringer og disponeringer		-1 186 647	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	7	1 817 386	
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	7	50 000	
Sum immaterielle eiendeler		1 867 386	
Sum anleggsmidler		1 867 386	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	10	12 500	
Andre kortsiktige fordringer	8	518 350	
Sum fordringer		530 850	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	49 391	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 391	
Sum omløpsmidler		580 241	0
SUM EIENDELER		2 447 626	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5,11	50 000	
Overkurs	3	950 000	
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		994 430	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Udekket tap	3	1 186 647	
Sum opptjent egenkapital		-1 186 647	
Sum egenkapital		-192 217	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		527 056	
Skyldig offentlige avgifter		52 590	
Annen kortsiktig gjeld	9	560 197	
Sum kortsiktig gjeld		1 139 843	
Sum gjeld		2 639 843	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 447 626	0



**Årsregnskap 2017
for
Unoma AS**

Organisasjonsnr. 918702881



Unoma AS

Resultatregnskap

	Note	jan-des 17	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		54 150	0
Sum driftsinntekter		54 150	0
Driftskostnader			
Varekostnad		120 000	0
Lønnskostnad	1	392 831	0
Annen driftskostnad		715 818	0
Sum driftskostnader		1 228 649	0
DRIFTSRESULTAT		(1 174 499)	0
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		283	0
Sum finansinntekter		283	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		11 403	0
Annen finanskostnad		1 027	0
Sum finanskostnader		12 431	0
NETTO FINANSPOSTER		(12 147)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 186 647)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 186 647)	0
ARSRESULTAT		(1 186 647)	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(1 186 647)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 186 647)	0



Unoma AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	7	1 817 386	0
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	7	50 000	0
Sum immaterielle eiendeler		1 867 386	0
SUM ANLEGGSMIDLER		1 867 386	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	10	12 500	0
Andre kortsiktige fordringer	8	518 350	0
Sum fordringer		530 850	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	49 391	0
SUM OMLØPSMIDLER		580 241	0
SUM EIENDELER		2 447 626	0



Unoma AS

Balanse pr. 31.12.2017

	Note	31.12.2017	31.12.2016
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,5,11	50 000	0
Overkurs	3	950 000	0
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		994 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(1 186 647)	0
Sum opptjent egenkapital		(1 186 647)	0
SUM EGENKAPITAL		(192 217)	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 500 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		527 056	0
Skyldig offentlige avgifter		52 590	0
Annen kortsiktig gjeld	9		
1925 Driftskonto 1503 91 40575		529 390	0
2785 Påløpt arbeidsgiveravgift på fe		3 807	0
2940 Skyldig feriepenger		27 000	0
Sum Annen kortsiktig gjeld		560 197	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 139 843	0
SUM GJELD		2 639 843	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 447 626	0

Underskrifter
Trondheim 30.06.2018

Ketil Hveding
Styreleder/daglig leder

Marit Sofie Hveding
Styremedlem



Unoma AS

Noter 2017

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Unoma AS

Noter 2017

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år
Lønn	340 273
Arbeidsgiveravgift	47 979
Andre lønnsrelaterte ytelser	4 579
Totalt	392 831

Ytelser til ledende personer og revisor

	Lønn	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	75 000	0	127 750	202 750

Det har ikke vært utgifter til revisor i 2017

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har ikke etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.



Unoma AS

Noter 2017**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat****Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-1 186 647
+ Permanente og andre forskjeller	-3 480
+ Endring i midlertidige forskjeller	48 750
= Inntekt	-1 141 377

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	24

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2017
+ Utestående fordringer	-48 750
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 141 377
= Grunnlag utsatt skatt	-1 190 127
Utsatt skatt	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 190 127
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 190 127
Utsatt skattefordel	273 729
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 190 127
Ikke bokført utsatt skattefordel	273 729

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			-1 186 647	-1 186 647
+/-Andre transaksjoner:	50 000	950 000	-5 570	994 430

Noter for Unoma AS

Organisasjonsnr. 918702881



Unoma AS

Noter 2017

Pr 31.12. 50 000 950 000 -1 192 217 -192 217

Andre transaksjoner består av:

Stiftelsesomkostninger

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 49 391.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 000 aksjer pålydende kr 0,10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Consollide AS	918 278 400	500 000	100,00 %

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Lånet er ytet av:	Innovasjon Norge
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 1 500 000
Rentesats:	4,7 %
Renteendringer fastsettes slik:	Innovasjon Norge kan kan ensidig endre ratesats.
Rentefri periode:	0
Avdragsplan:	4 år
Avdragsfri periode:	2,5 år

Note 7 - Aktiverte utviklingskostnader

Selskapet har for 2017 aktivert kr 1 867 386 i utviklingskostnader knyttet til utvikling av Unoma-konseptet. Styret er av den oppfatning at konseptet, slik det fremstår pr i dag, vil være et attraktivt konsept for markedet innen bygg- og entreprenørbransjen. Det er på dette grunnlag at styret har funnet det riktig å aktivere påløpte utviklingskostnader i 2017.

Noter for Unoma AS

Organisasjonsnr. 918702881



Unoma AS

Noter 2017

Note 8 - Andre kortsiktige fordringer - Fylkesskattesjefen

Selskapet har pr 31.12.2017 et tilgodehavende overfor Fylkesskattesjefen med kr 515 034. Det pågår en dialog med Fylkesskattesjefen om grunnlaget for registreringen av selskapet som avgiftspliktig enhet. Saken er pr dato for regnskapsavleggelsen ikke avklart. Det foreligger imidlertid gode holdepunkter for at selskapet kan godkjennes som avgiftspliktig med tilbakevirkende kraft gjennom å endre avgiftsregistreringen til en forhåndsregistrering.

Note 9 - Kassekreditt

Lånet er ytet av:	DnB
Lånebeløp:	kr 0
Rentesats:	5,5 %
Limit:	1 000 000

Sikkerhet for kassekreditten er Ketil Hveding sin private enebolig, Nesheimvegen 49, 7607 Levanger.

Note 10 - Transaksjoner mellom nærstående

	2017		
	Kjøp	Mellomværende 31.12	
Kjøp av varer og tjenester:			
Consolide AS	100 000	0	Beløp uten mva
Hveding AS	52 500	52 500	Beløpet inkl. mva

Note 11 - Tap aksjekapital - vurdering av fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt pr 31.12.2017. Selskapets likviditet er svært anstrengt og det vil være behov for snarlig likviditetstilførsel for å sikre at selskapet vil være i stand til å innfri sine løpende forpliktelser. Styret og eneaksjonær søker aktivt å finne en snarlig løsning på selskapets likviditetssituasjon. På dette grunnlag er årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



KPMG AS
Søkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 04063
Fax +47 22 60 96 01
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Unoma AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Unoma AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 186 647. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Unoma AS per 31. desember 2017 og av selskapets resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Etter vår mening tilfredsstillende ikke de aktiverte utviklingskostnadene på TNOK 1 867 regnskapslovens krav til balanseføring. Dersom en regnskapsmessig nedskrivning av aktiverte utviklingskostnader hadde blitt gjennomført, ville selskapets egenkapitalen ved utgangen av 2017 vært negativ med TNOK 2 059.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note at aksjekapitalen er tapt og at det på grunn av svært anstrengt likviditet er behov for snarlig likviditetstilførsel for å sikre at selskapet vil være i stand til å innfri sine forpliktelser. Dette forholdet indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Offiserte

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnøy	Molde	Strømsund
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tromsø
Bodø	Kjevik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansund	Stavanger	Ålesund



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Revisors beretning - 2017
Unoma AS

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 30. juni 2018
KPMG AS

Svein Wiig
Statsautorisert revisor