



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 287 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDVANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 55
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Aadnekvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		489 602	509 086
Sum inntekter		489 602	509 086
Kostnader			
Lønnskostnad		139 774	131 862
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		84 000	84 000
Annan driftskostnad		193 793	256 906
Sum kostnader		417 567	472 768
Driftsresultat		72 035	36 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		56 308	61 202
Anna renteinntekt			29
Sum finansinntekter		56 308	61 231
Annan rentekostnad		65	
Annan finanskostnad		1 226	1 230
Sum finanskostnader		1 291	1 230
Netto finans		55 017	60 001
Ordinært resultat før skattekostnad		127 052	96 319
Skattekostnad på ordinært resultat		27 951	21 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 101	75 129
Årsresultat		99 101	75 129
Overføringar og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		99 100	75 129
Sum overføringar og disponeringar		99 100	75 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		1 754 000	1 838 000
Sum varige driftsmiddel		1 754 000	1 838 000
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern		2 308 610	2 509 302
Sum finansielle anleggsmiddel		2 308 610	2 509 302
Sum anleggsmiddel		4 062 610	4 347 302
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		39 100	75 525
Andre krav		7 380	10 039
Sum krav		46 480	85 564
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		238 640	71 153
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		238 640	71 153
Sum omløpsmiddel		285 120	156 717
SUM EIGEDELAR		4 347 730	4 504 019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annan innskoten egenkapital		984 907	984 907
Sum innskoten egenkapital		3 484 907	3 484 907
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		348 094	248 995
Sum opptent egenkapital		348 094	248 995
Sum egenkapital		3 833 001	3 733 902
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		150 092	157 749
Sum avsetjinger for plikter		150 092	157 749
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		229 700	509 700
Sum anna langsiktig gjeld		229 700	509 700
Sum langsiktig gjeld		379 792	667 449
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 023	21 488
Betalbar skatt		35 608	28 081
Skuldige offentlege avgifter		29 256	32 263
Anna kortsiktig gjeld		21 049	20 836
Sum kortsiktig gjeld		134 936	102 668
Sum gjeld		514 728	770 117
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 347 729	4 504 019



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421769

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 287 208
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GUDVANGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Salhusvegen 55
5131 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Aadnekvam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Organisasjonsnr: 963 287 208
GUDVANGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		489 602	509 086
Sum inntekter		489 602	509 086
Kostnader			
Lønnskostnad		139 774	131 862
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle eiendelar		84 000	84 000
Annan driftskostnad		193 793	256 906
Sum kostnader		417 567	472 768
Driftsresultat		72 035	36 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		56 308	61 202
Anna renteinntekt			29
Sum finansinntekter		56 308	61 231
Annan rentekostnad		65	
Annan finanskostnad		1 226	1 230
Sum finanskostnader		1 291	1 230
Netto finans		55 017	60 001
Ordinært resultat før skattekostnad		127 052	96 319
Skattekostnad på ordinært resultat		27 951	21 190
Ordinært resultat etter skattekostnad		99 101	75 129
Årsresultat		99 101	75 129
Overføringar og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		99 100	75 129
Sum overføringar og disponeringar		99 100	75 129



Organisasjonsnr: 963 287 208
GUDVANGEN EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom		1 754 000	1 838 000
Sum varige driftsmiddel		1 754 000	1 838 000
Finansielle anleggsmiddel			
Lån til føretak i same konsern		2 308 610	2 509 302
Sum finansielle anleggsmiddel		2 308 610	2 509 302
Sum anleggsmiddel		4 062 610	4 347 302
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundekrav		39 100	75 525
Andre krav		7 380	10 039
Sum krav		46 480	85 564
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		238 640	71 153
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		238 640	71 153
Sum omløpsmiddel		285 120	156 717
SUM EIGEDELAR		4 347 730	4 504 019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		2 500 000	2 500 000
Annan innskoten eigenkapital		984 907	984 907
Sum innskoten eigenkapital		3 484 907	3 484 907
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		348 094	248 995



Sum opptent egenkapital	348 094	248 995
Sum egenkapital	3 833 001	3 733 902
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	150 092	157 749
Sum avsetjinger for plikter	150 092	157 749
Anna langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	229 700	509 700
Sum anna langsiktig gjeld	229 700	509 700
Sum langsiktig gjeld	379 792	667 449
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	49 023	21 488
Betalbar skatt	35 608	28 081
Skuldige offentlige avgifter	29 256	32 263
Anna kortsiktig gjeld	21 049	20 836
Sum kortsiktig gjeld	134 936	102 668
Sum gjeld	514 728	770 117
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 347 729	4 504 019



Organisasjonsnr: 963 287 208
GUDVANGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.