



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 609 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MK LAGER AS  
Forretningsadresse: Andebuveien 687  
3158 ANDEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.02.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gunnar Fevang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 614	
Annen driftskostnad	2	8 378	
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 992</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 008</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		773	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>773</b>	
Annen rentekostnad	3	33 336	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 336</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-32 564</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 556</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 556</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 556</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 556</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-2 556	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 556</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 220 434	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 220 434</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 220 434</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		459 357	
<b>Sum fordringer</b>		<b>459 357</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 285	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>36 285</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>495 642</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 716 076</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 556	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-2 556	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>91 874</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 700 653	
Øvrig langsiktig gjeld	8	808 014	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 508 667</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 508 667</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 298	
Annen kortsiktig gjeld		236	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 534</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 624 201</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 716 076</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 204017

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 609 432  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MK LAGER AS  
Forretningsadresse: Andebuveien 687  
3158 ANDEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 04.02.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Gunnar Fevang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 609 432  
MK LAGER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 614	
Annen driftskostnad	2	8 378	
<b>Sum kostnader</b>		<b>29 992</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>30 008</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		773	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>773</b>	
Annen rentekostnad	3	33 336	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 336</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-32 564</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 556</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-2 556</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 556</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 556</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-2 556	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 556</b>	



Organisasjonsnr: 926 609 432  
MK LAGER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1  
Sum varige driftsmidler

3 220 434  
3 220 434

Sum anleggsmidler

3 220 434

0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

459 357  
459 357

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 6  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

36 285  
36 285

Sum omløpsmidler

495 642

0

SUM EIENDELER

3 716 076

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 7  
Annen innskutt egenkapital 5  
Sum innskutt egenkapital

100 000  
-5 570  
94 430

Opptjent egenkapital  
Udekket tap  
Sum opptjent egenkapital

2 556  
-2 556

Sum egenkapital

91 874

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 700 653	
Øvrig langsiktig gjeld	8	808 014	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 508 667</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 508 667</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		115 298	
Annen kortsiktig gjeld		236	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>115 534</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 624 201</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 716 076</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 609 432  
MK LAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Mk Lager AS**

**Organisasjonsnr. 926609432**

**Utarbeidet av:**

Skjelbred Regnskap, Roy Martin Skjelbred  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Løkeveien 156  
3160 STOKKE  
Organisasjonsnr. 924811927



Mk Lager AS

## Resultatregnskap

	Note	feb-des 2021	
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		60 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>60 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	21 614	0
Annen driftskostnad	2	8 378	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>29 992</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>30 008</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		773	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>773</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	33 336	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 336</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(32 564)</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(2 556)</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(2 556)</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(2 556)</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	(2 556)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(2 556)</b>	<b>0</b>



## Mk Lager AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 220 434	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 220 434</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>3 220 434</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		459 357	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>459 357</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	36 285	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>495 642</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 716 076</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	100 000	0
Annen innskutt egenkapital	5	(5 570)	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>94 430</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(2 556)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(2 556)</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>91 874</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 700 653	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	808 014	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 508 667</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 508 667</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		115 298	0
Annen kortsiktig gjeld		236	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>115 534</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 624 201</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 716 076</b>	<b>0</b>

Stokke, 11. mars 2022

Kjell Gunnar Fevang  
StyrelederMarius Fevang  
Styremedlem



Mk Lager AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke etablert pensjonsordning.

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Mk Lager AS

Organisasjonsnr. 926609432



Mk Lager AS

## Noter 2021

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	3 242 048
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 242 048
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	21 614
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	21 614
Balansført verdi pr 31/12	3 220 434
Procentsats for ord.avskr	4-4

### Note 2 - Lønn og godtgjørelser ansatte og ledelse

Selskapet har ingen ansatte.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Ytelser til ledende personer

### Note 3 - Gjeld og pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 988 816 og pr.31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 700 653	0
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Lagerbod Borgeskogen	3 220 434	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>3 220 434</b>	<b>0</b>



Mk Lager AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnader og utsatt skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 556
+ Permanente og andre forskjeller	-5 570
+ Endring i midlertidige forskjeller	-108 068
<b>= Inntekt</b>	<b>-116 194</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	108 068	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	116 194	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-8 126</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	8 126	0
<b>= Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>8 126</b>	<b>0</b>
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>1 787</b>	<b>0</b>



Mk Lager AS

## Noter 2021

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	0	0	0	0
-Til årets resultat			0	-2 556
+/-Andre transaksjoner	100 000	0	-5 570	-5 570
=Pr 31.12.	100 000	0	-5 570	-2 556

")

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bundne bankinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nyborg-Invest AS	926 506 072	55	55,00 %
KGH Fevang Eiendom AS	999 650 090	45	45,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %



Mk Lager AS

## Noter 2021

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Lånet er ytet av:	KGH Fevang Eiendom AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 363 602
Rentesats:	2 %
Renter 2021:	kr. 3 602

Lånet er ytet av:	Nyborg - Invest AS
Prioritet:	Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.
Lånebeløp:	kr 444 412
Rentesats:	2 %
Renter 2021:	kr. 4 412