



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 052 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGEGT 31 AS  
Forretningsadresse: Kaupangstranda 8  
3261 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Helgeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		881 990	725 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>881 990</b>	<b>725 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	169 438	169 438
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 369	6 790
Annen driftskostnad		121 107	108 525
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 914</b>	<b>284 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>585 076</b>	<b>440 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			54
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>54</b>
Annen rentekostnad		20	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-20</b>	<b>54</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>585 056</b>	<b>440 548</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	128 615	96 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>456 441</b>	<b>343 639</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>456 441</b>	<b>343 639</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	340 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 441	3 639
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>456 441</b>	<b>343 639</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	581 897	588 266
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>581 897</b>	<b>588 266</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>581 897</b>	<b>588 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 906	70 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 906</b>	<b>70 454</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		698 058	515 317
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>698 058</b>	<b>515 317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>717 964</b>	<b>585 771</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 299 861</b>	<b>1 174 037</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	383 000	383 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>383 000</b>	<b>383 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	180 175	173 762
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>180 175</b>	<b>173 762</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>563 175</b>	<b>556 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	97 716	122 145
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>97 716</b>	<b>122 145</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>97 716</b>	<b>122 145</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	153 146	127 445
Skyldige offentlige avgifter		12 911	11 110
Utbytte		450 000	340 000
Annen kortsiktig gjeld		22 913	16 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>638 970</b>	<b>495 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>736 686</b>	<b>617 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 299 861</b>	<b>1 174 037</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 679244

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 052 998  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGEGT 31 AS  
Forretningsadresse: Kaupangstranda 8  
3261 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gerd Helgeland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 052 998  
KONGEGT 31 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		881 990	725 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>881 990</b>	<b>725 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	7	169 438	169 438
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	6 369	6 790
Annen driftskostnad		121 107	108 525
<b>Sum kostnader</b>		<b>296 914</b>	<b>284 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>585 076</b>	<b>440 494</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			54
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>54</b>
Annen rentekostnad		20	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-20</b>	<b>54</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	6	128 615	96 909
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>456 441</b>	<b>343 639</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>456 441</b>	<b>343 639</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		450 000	340 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		6 441	3 639
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>456 441</b>	<b>343 639</b>



Organisasjonsnr: 977 052 998  
KONGEGT 31 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

2

581 897

588 266

Sum varige driftsmidler

581 897

588 266

Sum anleggsmidler

581 897

588 266

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer

19 906

70 454

Sum fordringer

19 906

70 454

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

698 058

515 317

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

698 058

515 317

Sum omløpsmidler

717 964

585 771

SUM EIENDELER

1 299 861

1 174 037

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3

383 000

383 000

Sum innskutt egenkapital

383 000

383 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

180 175

173 762

Sum opptjent egenkapital

180 175

173 762

Sum egenkapital

4

563 175

556 762

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5

97 716

122 145

Sum avsetninger for  
forpliktelser

97 716

122 145



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>97 716</b>	<b>122 145</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	153 146	127 445
Skyldige offentlige avgifter		12 911	11 110
Utbytte		450 000	340 000
Annen kortsiktig gjeld		22 913	16 575
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>638 970</b>	<b>495 130</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>736 686</b>	<b>617 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 299 861</b>	<b>1 174 037</b>



Organisasjonsnr: 977 052 998  
KONGEGT 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kongegt. 31 AS

ÅRSREGNSKAP

## Noter til regnskapet for 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygg/ anlegg	tomt
Akk-anskaffelseskost	419 796	397 972
Tilgang 2023	0	0
Anskaffelseskost 311223	<u>419 796</u>	<u>397 972</u>
Akk.avskrivn.	235 871	0
Bokført verdi 311223	<u>183 925</u>	<u>397 972</u>
Årets avskrivninger	<u>6 369</u>	

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital er kr 383 000 fordelt på 100 aksjer a kr 3 830,-. Aksjene eies av Britt Gaarder Bjærke, styreleder 50 aksjer, Inventure AS 17 aksjer, Anette Strand 17 aksjer og Cathrine Strand 16 aksjer. Alle aksjene har lik rett.

### Note 4 Egenkapital

	AK	Annen EK	Sum EK
IB -23	383 000	173 734	556 734
Årsresultat		456 441	456 441
Utbytte		-450 000	-450 000
Sum EK	<u>383 000</u>	<u>180 175</u>	<u>563 175</u>



Kongegt. 31 AS

ÅRSREGNSKAP

**Note 5 Utsatt skatt**

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt

Midlertidige forskjeller knyttet til	311222	311223	Endring
Gevinst og tapskonto	555 204	444 163	111 041
Sum midlertidige forskjeller	<b>555 204</b>	<b>444 163</b>	<b>111 041</b>
<b>Utsattskatt(-skattefordel)</b>	<b>122 247</b>	<b>97 716</b>	<b>24 531</b>

**Note 6 Skatter**

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig inntekt

Resultat før skattekostnad	585 056
Permanente forskjeller	20
Endringer i midlertidige forskjeller	111 041
Skattepliktig inntekt	696 117
Betalbar skatt	153 146

Spesifikasjon av skattekostnaden i regnskapet

Betalbar skatt	153 146
Endring utsatt skatt	-24 531
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>128 615</b>

**Note 7 Lønn**

Lønn	
Lønn og feriepenger	148 500
Arb.g.avg	20 938
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>169 438</b>