



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 205 420
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Drammensveien 127 0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Yvonne Litsheim Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	44 499	53 908
Sum kostnader		44 499	53 908
Driftsresultat		-44 499	-53 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 182 463	2 012 729
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 624	152 506
Annen renteinntekt		791	474
Annen finansinntekt		1 170 000	217 994
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	4		
Sum finansinntekter		3 416 878	2 383 703
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		
Annen rentekostnad		2 235 246	536 169
Annen finanskostnad		27 395	242 803
Sum finanskostnader		2 262 641	778 972
Netto finans		1 154 237	1 604 731
Ordinært resultat før skattekostnad		1 109 738	1 550 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 109 738	1 550 823
Årsresultat		1 109 738	1 550 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 109 738	1 550 823
Totalresultat		1 109 738	1 550 823
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 109 738	1 550 823
Sum overføringer og disponeringer	3	1 109 738	1 550 823



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	78 000	78 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 490 037	7 490 037
Sum finansielle anleggsmidler		7 568 037	7 568 037
Sum anleggsmidler		7 568 037	7 568 037
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	3 994 803	3 296 080
Andre kortsiktige fordringer		1 170 000	
Sum fordringer		5 164 803	3 296 080
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	110 740	138 135
Sum investeringer		110 740	138 135
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l	7	66 325	145 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 325	145 484
Sum omløpsmidler		5 341 869	3 579 700
SUM EIENDELER		12 909 905	11 147 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	8	100 200	100 200
Sum innskutt egenkapital		100 200	100 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		91 039 473	92 149 211
Sum opptjent egenkapital		-91 039 473	-92 149 211
Sum egenkapital	3	-90 939 273	-92 049 011
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	43 354 889	23 895 135
Annen kortsiktig gjeld	5	60 489 289	79 301 612
Sum kortsiktig gjeld		103 849 178	103 196 747
Sum gjeld		103 849 178	103 196 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 909 905	11 147 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 521699

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 205 420
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAND INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yvonne Litsheim Sandvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 989 205 420
SAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	44 499	53 908
Sum kostnader		44 499	53 908
Driftsresultat		-44 499	-53 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 182 463	2 012 729
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 624	152 506
Annen renteinntekt		791	474
Annen finansinntekt		1 170 000	217 994
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 4		3 416 878	2 383 703
Sum finansinntekter		3 416 878	2 383 703
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 4			
Annen rentekostnad		2 235 246	536 169
Annen finanskostnad		27 395	242 803
Sum finanskostnader		2 262 641	778 972
Netto finans		1 154 237	1 604 731
Ordinært resultat før skattekostnad		1 109 738	1 550 823
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 109 738	1 550 823
Årsresultat		1 109 738	1 550 823
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 109 738	1 550 823
Totalresultat		1 109 738	1 550 823
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 109 738	1 550 823
Sum overføringer og disponeringer	3	1 109 738	1 550 823



Organisasjonsnr: 989 205 420
SAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	78 000	78 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 490 037	7 490 037
Sum finansielle anleggsmidler		7 568 037	7 568 037
Sum anleggsmidler		7 568 037	7 568 037

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Konsernfordringer	5	3 994 803	3 296 080
Andre kortsiktige fordringer		1 170 000	
Sum fordringer		5 164 803	3 296 080

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	110 740	138 135
Sum investeringer		110 740	138 135

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l	7	66 325	145 484
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 325	145 484

Sum omløpsmidler		5 341 869	3 579 700
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		12 909 905	11 147 736
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 200	100 200
Sum innskutt egenkapital		100 200	100 200

Opptjent egenkapital

Udekket tap		91 039 473	92 149 211
Sum opptjent egenkapital		-91 039 473	-92 149 211



Sum egenkapital	3	-90 939 273	-92 049 011
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	43 354 889	23 895 135
Annen kortsiktig gjeld	5	60 489 289	79 301 612
Sum kortsiktig gjeld		103 849 178	103 196 747
Sum gjeld		103 849 178	103 196 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 909 905	11 147 736



Organisasjonsnr: 989 205 420
SAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



mazars

Fridtjof Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel: +47 23 19 63 00
www.mazars.no

Til generalforsamlingen i Sand Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sand Invest AS som viser et overskudd på kr 1 109 738. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



mazars

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14.06.2023

Mazars AS

Rune Jalving

statsautorisert revisor



Sand Invest AS

Resultatregnskap for 2022

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	44 499	53 908
SUM DRIFTSKOSTNADER		44 499	53 908
DRIFTSRESULTAT		-44 499	-53 908
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 182 463	2 012 729
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		63 624	152 506
Annen renteinntekt		791	474
Annen finansinntekt		1 170 000	217 994
Annen rentekostnad		2 235 246	536 169
Annen finanskostnad		27 395	242 803
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 154 237	1 604 731
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 109 738	1 550 823
ÅRSRESULTAT		1 109 738	1 550 823
OPPLYSNINGER OM RESULTATDISPONERINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 109 738	0
Overført til udekket tap		0	-1 550 823
SUM DISPONERT	3	1 109 738	1 550 823



Sand Invest AS

Balanse pr. 31. desember 2022

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Varige driftsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	78 000	78 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	7 490 037	7 490 037
Sum finansielle anleggsmidler		7 568 037	7 568 037
SUM ANLEGGSMIDLER		7 568 037	7 568 037
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 170 000	0
Konsernfordringer	5	3 994 803	3 296 080
Sum fordringer		5 164 803	3 296 080
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	110 740	138 135
Sum investeringer		110 740	138 135
Bankinnskudd, kontanter o.l	7	66 325	145 484
SUM OMLØPSMIDLER		5 341 869	3 579 700
SUM EIENDELER		12 909 905	11 147 736

Sand Invest AS

Org. nr. 989 205 420

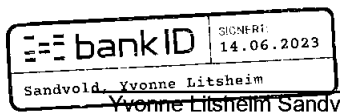



Sand Invest AS

Balanse pr. 31. desember 2022

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 200	100 200
Sum innskutt egenkapital		100 200	100 200
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-91 039 473	-92 149 211
Sum opptjent egenkapital		-91 039 473	-92 149 211
SUM EGENKAPITAL	3	-90 939 273	-92 049 011
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 000	0
Konserngjeld	5	43 354 889	23 895 135
Annen kortsiktig gjeld	5	60 489 289	79 301 612
Sum kortsiktig gjeld		103 849 178	103 196 747
SUM GJELD		103 849 178	103 196 747
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		12 909 905	11 147 736

Oslo, 14.06.2023
Styret i Sand Invest AS

 bankID SIGNERT
14.06.2023
Sandvold, Yvonne Litsheim
Yvonne Litsheim Sandvold
styreleder

 bankID SIGNERT
14.06.2023
Rustøy, Martin
Martin Rustøy
styremedlem



NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Varige driftsmidler

Tomter og boliger avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investering i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av oppjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE TIL ANSATTE MV.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller honorar til ansatte eller styret. Selskapet er ikke omfattet av lov om OTP.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør 31 250, beløpet er inkl. mva.

NOTE 3 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket underskudd	Sum
Egenkapital 01.01	100 200	0	-92 149 211	-92 049 011
Årets resultat			1 109 738	1 109 738
Egenkapital 31.12.	100 200	0	-91 039 473	-90 939 273

Selskapets aksjekapital er tapt per 31.12.22, det foreligger dog betydelige merverdier knyttet til investering i langsiktige aksjer og driften av selskapet er finansiert med lån fra selskapets eier. Styret mener på bakgrunn av dette at forutsetning for fortsatt drift kan legges til grunn.

NOTE 4 - LANGSIKTIGE AKSJER

	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital per 31.12.22
Sandvold Holding AS	Oslo	100,0 %	20 650 751	86 477 917
Schøningsgate 7 AS	Oslo	100,0 %	412 638	456 459
Dagligvare Oslo KS	Oslo	11,7 %	4 350 198	10 170 460
Dagligvare Oslo AS	Oslo	13,0 %	219 349	1 307 245



NOTE 5 - MELLOMVÆRENDE MED NÆRSTÅENDE

	2022	2021
Kortsiktige konsernfordringer		
Schøningsgate 7 AS	1 812 340	1 283 351
Schøningsgate 7 AS (årets konsernbidrag)	578 936	465 365
Sandvold Holding AS (årets konsernbidrag)	1 603 527	1 547 364
Sum kortsiktige konsernfordringer	3 994 803	3 296 080

	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld		
Sandvold Holding AS	43 354 889	23 895 135
Sum kortsiktige konserngjeld	43 354 889	23 895 135

	2022	2021
Kortsiktig gjeld til nærstående		
Kenneth Sandvold	60 482 240	79 289 112
Sum kortsiktig gjeld til nærstående	60 482 240	79 289 112

NOTE 6 - AKSJER

Selskapet investerer i børsnoterte og andre selskaper. Bokført aksjebeholdning er vurdert til markedsverdi pr 31.12.

	2022	2021
Bokført 01.01	138 135	380 938
Markedsverdi	110 740	138 135
Nedskrivning pr 31.12	27 395	242 803
Endring i markedsverdi	-27 395	-242 803

NOTE 7 - BUNDNE MIDLER

Det inngår ikke bundet bankinnskudd i posten.

NOTE 8 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapitalen består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 002	100 200
Selskapets aksjonærer er:		Antall aksjer	Eierandel
Kenneth Sandvold		100	100 %