



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 295 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIKS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sisikveien 37  
1275 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Syed Rizwan Ahmed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		209 540	180 705
<b>Sum inntekter</b>		<b>209 540</b>	<b>180 705</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 862	64 862
Annen driftskostnad		45 141	46 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 003</b>	<b>110 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 537</b>	<b>69 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			90
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>90</b>
Annen rentekostnad		77 169	81 544
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 169</b>	<b>81 544</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 169</b>	<b>-81 454</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 368</b>	<b>-11 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 422	-2 524
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 946</b>	<b>-9 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 946</b>	<b>-9 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 946</b>	<b>-9 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		16 946	-9 190
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 946</b>	<b>-9 190</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 989 061	3 053 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 989 061</b>	<b>3 053 923</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 989 061</b>	<b>3 053 923</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 025	21 550
Andre kortsiktige fordringer		17 664	10 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 689</b>	<b>32 001</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 480	117 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 480</b>	<b>117 883</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>191 169</b>	<b>149 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 180 230</b>	<b>3 203 807</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital		42 832	25 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 832</b>	<b>25 886</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 262</b>	<b>50 316</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			433
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 345 699	1 396 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 699</b>	<b>1 396 623</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 699</b>	<b>1 397 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 969	
Betalbar skatt		5 855	
Skyldig offentlige avgifter		1 746	5 735
Annen kortsiktig gjeld	4	1 750 700	1 750 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 767 270</b>	<b>1 756 435</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 112 969</b>	<b>3 153 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 180 230</b>	<b>3 203 807</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 323651

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 295 878  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIKS EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Sisikveien 37  
1275 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Syed Rizwan Ahmed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 295 878  
RIKS EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		209 540	180 705
<b>Sum inntekter</b>		<b>209 540</b>	<b>180 705</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 862	64 862
Annen driftskostnad		45 141	46 103
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 003</b>	<b>110 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>99 537</b>	<b>69 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			90
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>90</b>
Annen rentekostnad		77 169	81 544
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 169</b>	<b>81 544</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-77 169</b>	<b>-81 454</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>22 368</b>	<b>-11 714</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 422	-2 524
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 946</b>	<b>-9 190</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16 946</b>	<b>-9 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16 946</b>	<b>-9 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		16 946	-9 190
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>16 946</b>	<b>-9 190</b>



Organisasjonsnr: 920 295 878  
RIKS EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 989 061	3 053 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 989 061</b>	<b>3 053 923</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 989 061</b>	<b>3 053 923</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		22 025	21 550
Andre kortsiktige fordringer		17 664	10 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 689</b>	<b>32 001</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		151 480	117 883
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>151 480</b>	<b>117 883</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>191 169</b>	<b>149 883</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 180 230</b>	<b>3 203 807</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		42 832	25 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 832</b>	<b>25 886</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 262</b>	<b>50 316</b>
------------------------	--	---------------	---------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		433
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	1 345 699	1 396 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 345 699</b>	<b>1 396 623</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 345 699</b>	<b>1 397 056</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 969	
Betalbar skatt	5 855	
Skyldig offentlige avgifter	1 746	5 735
Annen kortsiktig gjeld	1 750 700	1 750 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 767 270</b>	<b>1 756 435</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>3 112 969</b>	<b>3 153 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 180 230</b>	<b>3 203 807</b>



Organisasjonsnr: 920 295 878  
RIKS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**Riks Eiendom AS**

Foretaksnr. 920295878



Riks Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		209 540	180 705
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>209 540</b>	<b>180 705</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	64 862	64 862
Annen driftskostnad		45 141	46 103
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>110 003</b>	<b>110 965</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>99 537</b>	<b>69 740</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>90</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		77 169	81 544
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 169</b>	<b>81 544</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(77 169)</b>	<b>(81 454)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>22 368</b>	<b>(11 714)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	5 422	(2 524)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>16 946</b>	<b>(9 190)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>16 946</b>	<b>(9 190)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		16 946	(9 190)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>16 946</b>	<b>(9 190)</b>



## Riks Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 989 061	3 053 923
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 989 061</b>	<b>3 053 923</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 989 061</b>	<b>3 053 923</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		22 025	21 550
Andre kortsiktige fordringer		17 664	10 451
<b>Sum fordringer</b>		<b>39 689</b>	<b>32 001</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 480	117 883
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>191 169</b>	<b>149 883</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 180 230</b>	<b>3 203 807</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		42 832	25 886
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 832</b>	<b>25 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>67 262</b>	<b>50 316</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	433
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>433</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		1 345 699	1 396 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 345 699</b>	<b>1 396 623</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 345 699</b>	<b>1 397 056</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 969	0
Betalbar skatt		5 855	0
Skyldig offentlige avgifter		1 746	5 735
Annen kortsiktig gjeld	4	1 750 700	1 750 700
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 767 270</b>	<b>1 756 435</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 112 969</b>	<b>3 153 491</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 180 230</b>	<b>3 203 807</b>



Riks Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

Note      31.12.2021      31.12.2020

Oslo, 18.05.2022

\_\_\_\_\_  
Syedn Rizwan Ahmed  
Styrets leder

\_\_\_\_\_  
Syed Rehan Ahmed  
Styretsmedlem

\_\_\_\_\_  
Syedn Zeshan Ahmed  
Styretmedlem



Riks Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og ført opp i balansen som en gjeldspost under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien som pensjonskostnad og føres opp sammen med lønnskostnader. Forskuddsbetalt premie i form av innbetaling til premiefond blir ført opp i balansen under posten andre fordringer. Avkastning på premiefondet blir i resultatregnskapet oppført som en reduksjon av pensjonskostnadene.



Riks Eiendom AS

## Noter 2021

### NOTE 1

Lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### NOTE 2

#### Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 3 aksjonærer.

Navn	Antall	Eierandel
Syed Rehan Ahmed	25	25%
Syed Rizwan Ahmed	50	50 %
Syed Zeshan Ahmed	25	25 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

### NOTE 3

#### Skattegrunnlag/ Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	22 368
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 245
<b>= Inntekt</b>	<b>26 613</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	5 855
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>5 855</b>

Noter for Riks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920295878



Riks Eiendom AS

## Noter 2021

+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-433
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>5 422</b>
Skattesats i inntektsåret	22
<b>Betalbar skatt i balansen består av</b>	
Sum betalbar skatt	5 855
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 855</b>

### NOTE 4

Ytelser til daglig leder, styre og revisor

Daglig leder	0,-
Styre	0
Revisor	0,-

### NOTE 5

Avskrivning på varige Driftsmidler

#### Avskrivningstablå

Tomter, bygninger  
og annen fast  
eiendom

Anskaffelseskost pr. 1/1	3 243 105
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>3 243 105</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	189 181

Noter for Riks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920295878



Riks Eiendom AS

## Noter 2021

+ Ordinære avskrivninger	64 862
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>254 043</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 989 062</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2

### NOTE 6

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-2 275	1 539
+ Utestående fordringer	0	431
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 275</b>	<b>1 970</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>433</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 275	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 275</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>500</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 275	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>500</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### NOTE 7

#### Kortsiktig lån

Det er ikke renteberegnet på kortsiktig lån fra eiere.

Noter for Riks Eiendom AS

Organisasjonsnr. 920295878



Riks Eiendom AS

## Noter 2021

**Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler**

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

**Note 4 - Utsatt skattefordel**