



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 960 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYTTERHEIA AS
Forretningsadresse: c/o SG Armaturen AS
Skytterheia 25
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Gunvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		866 644	852 540
Sum inntekter		866 644	852 540
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	533 400	533 400
Andre driftskostnader	1	39 398	35 251
Sum kostnader		572 798	568 651
Driftsresultat		293 846	283 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	11 065
Sum finansinntekter		41	11 065
Andre finanskostnader		931	580
Sum finanskostnader		931	580
Netto finans		-889	10 485
Ordinært resultat før skattekostnad		292 957	294 374
Skattekostnad	2	64 607	64 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 350	229 611
Årsresultat		228 350	229 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 350	229 611
Totalresultat		228 350	229 611
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		228 350	229 611
Sum overføringer og disponeringer		228 350	229 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	20 218	
Sum immaterielle eiendeler		20 218	
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3	9 128 967	9 662 367
Sum varige driftsmidler		9 128 967	9 662 367
Sum anleggsmidler		9 149 185	9 662 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		105 091	270 826
Fordring konsernselskap	6		
Sum fordringer		105 091	270 826
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 274 548	1 457 598
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 274 548	1 457 598
Sum omløpsmidler		2 379 639	1 728 425
SUM EIENDELER		11 528 824	11 390 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs	4	117 780	117 780
Sum innskutt egenkapital		147 780	147 780



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		524 571	296 222
Sum opptjent egenkapital	4	524 571	296 222
Sum egenkapital	4	672 351	444 002
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		19 214
Sum avsetninger for forpliktelser			19 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 559 193	10 559 193
Sum annen langsiktig gjeld		10 559 193	10 559 193
Sum langsiktig gjeld		10 559 193	10 578 407
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		104 039	97 414
Skyldige offentlige avgifter		18 149	53 730
Annen kortsiktig gjeld		175 093	217 240
Sum kortsiktig gjeld		297 281	368 384
Sum gjeld		10 856 473	10 946 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 528 824	11 390 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 819635

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 960 086
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYTTERHEIA AS
Forretningsadresse: c/o SG Armaturen AS
Skytterheia 25
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Gunvaldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 919 960 086
SKYTTERHEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		866 644	852 540
Sum inntekter		866 644	852 540
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	533 400	533 400
Andre driftskostnader	1	39 398	35 251
Sum kostnader		572 798	568 651
Driftsresultat		293 846	283 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41	11 065
Sum finansinntekter		41	11 065
Andre finanskostnader		931	580
Sum finanskostnader		931	580
Netto finans		-889	10 485
Ordinært resultat før skattekostnad		292 957	294 374
Skattekostnad	2	64 607	64 763
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 350	229 611
Årsresultat		228 350	229 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		228 350	229 611
Totalresultat		228 350	229 611
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		228 350	229 611
Sum overføringer og disponeringer		228 350	229 611



Utsatt skatt	2		19 214
Sum avsetninger for forpliktelseser			19 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	10 559 193	10 559 193
Sum annen langsiktig gjeld		10 559 193	10 559 193
Sum langsiktig gjeld		10 559 193	10 578 407
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		104 039	97 414
Skyldige offentlige avgifter		18 149	53 730
Annen kortsiktig gjeld		175 093	217 240
Sum kortsiktig gjeld		297 281	368 384
Sum gjeld		10 856 473	10 946 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 528 824	11 390 792



Organisasjonsnr: 919 960 086
SKYTTERHEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap

2020

for

Skytterheia AS

Penneo Dokumentnøkkel: NU4HT-LJHE6-YNMZ1-IBT3D-LJM8AG-X50VI

**Skytterheia AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		866 644	852 540
Sum driftsinntekter		866 644	852 540
Ordinære avskrivninger	3	533 400	533 400
Andre driftskostnader	1	39 398	35 251
Sum driftskostnader		572 798	568 651
Driftsresultat		293 846	283 889
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		41	11 065
Andre finanskostnader		931	580
Resultat av finansposter		-889	10 485
Ordinært resultat før skattekostnad		292 957	294 374
Skattekostnad	2	64 607	64 763
Årets resultat		228 350	229 611
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		228 350	229 611
Sum overføringer		228 350	229 611

Penneo Dokumentnøkkel: NU4HT-LJHE6-YNMZ1-IBT3D-UJ88AG-X50VI



Skytterheia AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	<u>20 218</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>20 218</u>	<u>0</u>
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3	<u>9 128 967</u>	<u>9 662 367</u>
Sum varige driftsmidler		<u>9 128 967</u>	<u>9 662 367</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 149 185</u>	<u>9 662 367</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>105 091</u>	<u>270 826</u>
Sum fordring		<u>105 091</u>	<u>270 826</u>
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		<u>2 274 548</u>	<u>1 457 598</u>
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 274 548</u>	<u>1 457 598</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 379 639</u>	<u>1 728 425</u>
SUM EIENDELER		<u>11 528 824</u>	<u>11 390 792</u>

Penneo Dokumentnøkkel: NU4HT-IJHE6-YNMZ1-IBT3D-UJMSAG-X50VI

**Skytterheia AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	<u>117 780</u>	<u>117 780</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>147 780</u>	<u>147 780</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>524 571</u>	<u>296 222</u>
Sum opptjent egenkapital	4	<u>524 571</u>	<u>296 222</u>
Sum egenkapital	4	<u>672 351</u>	<u>444 002</u>
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	<u>0</u>	<u>19 214</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>19 214</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	6	10 559 193	10 559 193
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		104 039	97 414
Skyldige offentlige avgifter		18 149	53 730
Annen kortsiktig gjeld		<u>175 093</u>	<u>217 240</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>297 281</u>	<u>368 384</u>
Sum gjeld		<u>10 856 473</u>	<u>10 946 790</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>11 528 824</u>	<u>11 390 792</u>

Lillesand, 31.08.2021
Styret i Skytterheia AS

Eivind Gunvaldsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: NU4HT-LJHE6-YNMZ1-IBT3D-UJ8AG-X50VI



Skytterheia AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden de er opptjent.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig ledelse eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr 6 000,- (eks. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr 7 000,- (eks. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.

Note 2 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	292 957	294 374
Mottatt konsernbidrag	0	-
Permanente forskjeller	711	-
Endring i midlertidige forskjeller	179 236	148 416
Årets skattegrunnlag	472 904	442 791

Betalbar skatt, 22%	104 039	97 414
----------------------------	----------------	---------------

Årets skattekostnad fordeler seg på:

Betalbar skatt	104 039	97 414
Skatteeffekt konsernbidrag	-	-
Endring i utsatt skatt	-39 432	-32 651
Sum skattekostnad	64 607	64 763

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Anleggsmidler	-91 901	87 335	179 236
Andre forskjeller	-	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-91 901	87 335	179 236
Utsatt skatt, 22%	-20 218	19 214	-39 432



Skytterheia AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	-	-	-
Tilgang	8 877 204	1 496 367	10 373 571
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	8 877 204	1 496 367	10 373 571
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 244 604	-	-1 244 604
Balanseført verdi pr. 31.12.	7 632 600	1 496 368	9 128 967
Årets avskrivninger	533 400	-	533 400

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	117 780	296 222	444 002
Årets resultat	-	-	228 350	228 350
Mottatt konsernbidrag	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12.	30 000	117 780	524 572	672 351

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Kaage Invest AS	30	100,0 %
Totalt antall aksjer	30	100,0 %

Note 6 Fordringer og gjeld til eiere

Langsiktig gjeld til Kaage Invest AS	2020
	10 559 193



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Gunvaldsen

Daglig leder

På vegne av: Agderbyen 22AS, Kaage Invest AS og Skyt...

Serienummer: 9578-5998-4-2063027

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-31 13:45:38Z



Eivind Gunvaldsen

Styreleder

På vegne av: Agderbyen 22AS, Kaage Invest AS og Skyt...

Serienummer: 9578-5998-4-2063027

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-08-31 13:45:38Z



Penneo Dokumentnøkkel: NU4HT-IJHE6-YNMZ1-IBT3D-UM8AG-X50V1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Skytterheia AS

Hollendergata 3, 4514 Mandal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Skytterheia AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 228 350. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Skytterheia AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Mandal, 31. august 2021
RSM Norge AS

Inge Soteland
Statsautorisert revisor