



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 101 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 744 974	2 700 528
Sum inntekter		2 744 974	2 700 528
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	696 400	701 453
Annen driftskostnad	1	58 871	51 024
Sum kostnader		755 271	752 477
Driftsresultat		1 989 703	1 948 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			137
Sum finansinntekter			137
Annen rentekostnad		491 630	658 601
Sum finanskostnader		491 630	658 601
Netto finans		-491 630	-658 464
Ordinært resultat før skattekostnad		1 498 073	1 289 587
Skattekostnad på ordinært resultat	3	329 576	284 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 168 497	1 005 484
Årsresultat		1 168 497	1 005 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 168 497	1 005 484
Totalresultat		1 168 497	1 005 484
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 168 497	1 005 484
Sum overføringer og disponeringer		1 168 497	1 005 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	24 378 325	25 074 725
Sum varige driftsmidler	2	24 378 325	25 074 725
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	12 000	
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	
Sum anleggsmidler		24 390 325	25 074 725
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 662	9 958
Andre kortsiktige fordringer	6	1 298 244	14 939
Sum fordringer		1 306 906	24 897
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		915 739	19 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		915 739	19 666
Sum omløpsmidler		2 222 645	44 563
SUM EIENDELER		26 612 970	25 119 288
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		461 021	461 021
Sum innskutt egenkapital		491 021	491 021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 991 899	1 823 402
Sum opptjent egenkapital		2 991 899	1 823 402
Sum egenkapital	8	3 482 920	2 314 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	55 670	87 984
Sum avsetninger for forpliktelser		55 670	87 984
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 472 500	22 270 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 472 500	22 270 000
Sum langsiktig gjeld		22 528 170	22 357 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 074	
Betalbar skatt	3	361 890	308 973
Skyldig offentlige avgifter		112 052	113 967
Annen kortsiktig gjeld		110 864	23 940
Sum kortsiktig gjeld		601 880	446 880
Sum gjeld		23 130 050	22 804 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 612 970	25 119 288
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	2, 4	50 000 000	50 000 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 194331

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 101 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Sauåsen 43
1511 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Arild Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2022



Organisasjonsnr: 917 101 825
SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 744 974	2 700 528
Sum inntekter		2 744 974	2 700 528
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	696 400	701 453
Annen driftskostnad	1	58 871	51 024
Sum kostnader		755 271	752 477
Driftsresultat		1 989 703	1 948 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			137
Sum finansinntekter			137
Annen rentekostnad		491 630	658 601
Sum finanskostnader		491 630	658 601
Netto finans		-491 630	-658 464
Ordinært resultat før skattekostnad		1 498 073	1 289 587
Skattekostnad på ordinært resultat	3	329 576	284 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 168 497	1 005 484
Årsresultat		1 168 497	1 005 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 168 497	1 005 484
Totalresultat		1 168 497	1 005 484
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 168 497	1 005 484
Sum overføringer og disponeringer		1 168 497	1 005 484



Organisasjonsnr: 917 101 825
SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler

24 378 325

24 378 325

25 074 725

25 074 725

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

Sum finansielle

anleggsmidler

5

12 000

12 000

Sum anleggsmidler

24 390 325

25 074 725

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer

8 662

1 298 244

1 306 906

9 958

14 939

24 897

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

915 739

915 739

19 666

19 666

Sum omløpsmidler

2 222 645

44 563

SUM EIENDELER

26 612 970

25 119 288

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

7

30 000

461 021

491 021

30 000

461 021

491 021

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 991 899

1 823 402



Sum opptjent egenkapital		2 991 899	1 823 402
Sum egenkapital	8	3 482 920	2 314 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	55 670	87 984
Sum avsetninger for forpliktelser		55 670	87 984
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 472 500	22 270 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 472 500	22 270 000
Sum langsiktig gjeld		22 528 170	22 357 984
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 074	
Betalbar skatt	3	361 890	308 973
Skyldig offentlige avgifter		112 052	113 967
Annen kortsiktig gjeld		110 864	23 940
Sum kortsiktig gjeld		601 880	446 880
Sum gjeld		23 130 050	22 804 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 612 970	25 119 288
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	2, 4	50 000 000	50 000 000



Organisasjonsnr: 917 101 825
SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Seljord Butikkeiendom 1 AS

Org.nr.: 917 101 825



RESULTATREGNSKAP

SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		2 744 974	2 700 528
Sum driftsinntekter		2 744 974	2 700 528
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	696 400	701 453
Annen driftskostnad	1	58 871	51 024
Sum driftskostnader		755 271	752 477
Driftsresultat		1 989 703	1 948 051
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	137
Annen rentekostnad		491 630	658 601
Resultat av finansposter		-491 630	-658 464
Ordinært resultat før skattekostnad		1 498 073	1 289 587
Skattekostnad på ordinært resultat	3	329 576	284 103
Ordinært resultat		1 168 497	1 005 484
Årsresultat		1 168 497	1 005 484
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 168 497	1 005 484
Sum overføringer		1 168 497	1 005 484



BALANSE

SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	24 378 325	25 074 725
Sum varige driftsmidler	2	24 378 325	25 074 725
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	12 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	0
Sum anleggsmidler		24 390 325	25 074 725
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		8 662	9 958
Andre kortsiktige fordringer	6	1 298 244	14 939
Sum fordringer		1 306 906	24 897
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		915 739	19 666
Sum omløpsmidler		2 222 645	44 563
Sum eiendeler		26 612 970	25 119 288



BALANSE

SELJORD BUTIKKEIENDOM 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		461 021	461 021
Sum innskutt egenkapital		491 021	491 021
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 991 899	1 823 402
Sum opptjent egenkapital		2 991 899	1 823 402
Sum egenkapital	8	3 482 920	2 314 423
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	55 670	87 984
Sum avsetning for forpliktelser		55 670	87 984
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 472 500	22 270 000
Sum annen langsiktig gjeld		22 472 500	22 270 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 074	0
Betalbar skatt	3	361 890	308 973
Skyldig offentlige avgifter		112 052	113 967
Annen kortsiktig gjeld		110 864	23 940
Sum kortsiktig gjeld		601 880	446 880
Sum gjeld		23 130 050	22 804 864
Sum egenkapital og gjeld		26 612 970	25 119 288
Pantstillelser	2, 4	50 000 000	50 000 000

Moss, 04.03.2022
Styret i Seljord Butikkeiendom 1 AS

Erik Harlaugseter
styreleder

Vidar Arild Halvorsen
styremedlem/daglig leder



Noter år 2021 Seljord Butikkeiendom 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note nr. 1 - Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelser eller andre honorarer til styret eller ledende personer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 19 500.

Av dette er det honorar for annen bistand med kr 8.000,-.



Noter år 2021 Seljord Butikkeiendom 1 AS

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	26 558 335	26 558 335
= Anskaffelseskost 31.12.21	26 558 335	26 558 335
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	2 185 408	2 185 408
= Bokført verdi 31.12.21	24 372 927	24 372 927
Årets ordinære avskrivninger	701 800	701 800
Økonomisk levetid	10-50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	361 890	308 973
Endring i utsatt skatt	-32 314	-24 870
Skattekostnad ordinært resultat	329 576	284 103
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 498 073	1 289 587
Permanente forskjeller	0	1 790
Endring i midlertidige forskjeller	146 880	113 045
Skattepliktig inntekt	1 644 953	1 404 423
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	361 890	308 973
Sum betalbar skatt i balansen	361 890	308 973

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	253 046	399 926	146 880
Sum	253 046	399 926	146 880
Grunnlag for utsatt skatt	253 046	399 926	146 880
Utsatt skatt (22 %)	55 670	87 984	32 314



Noter år 2021 Seljord Butikkeiendom 1 AS

Note nr. 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har en langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner på kr. 22 472 500,-. Lånet er tatt opp i forbindelse med finansiering av eiendommen. Lånegiveren har pant i eiendommen.

Lånet skal nedbetales over 20 år.

De neste fem årene skal det betales avdrag med kr. 5,6 millioner.

Eiendommen, bokført til, 24 378 325, er stilt som sikkerhet for lånet.

Note nr. 5 - Investering i aksjer og andeler

Selskapet har investert 9 aksjer i selskapet, Slitu Butikkeiendom 2 AS.

Investeringen er oppført til kr. 12 000,- og utgjør 30 % av selskapet.

Investeringen er oppført til kostpris.

Note nr. 6 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av:

	År 2021	År 2020
Periodisert forsikring og alarmsystem	18 903	14 939
Utlån til Seljord Butikkeiendom 2 AS	1 279 341	0
Sum andre kortsiktige fordringer	1 298 244	14 939

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Seljord Butikkeiendom 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Carona AS	15	50,0	50,0
Haber Norge AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0



Noter år 2021
Seljord Butikkeiendom 1 AS

Note nr. 8 - Egenkapital

	2021	2020
Egenkapital 01.01.	2 314 423	1 308 939
Årets resultat	1 168 497	1 005 484
Egenkapital 31.12	3 482 920	2 314 423



Årsrapport 2021 for Seljord Butikkeiendom 1 AS

Virksomhetens art og lokalisering

Seljord Butikkeiendom 1 AS er et selskap der virksomheten omfatter kjøp, salg og utleie av fast eiendom, og annet som faller naturlig inn under dette. Selskapet er lokalisert i Moss Kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Seljord Butikkeiendom 1 AS eier 30% av aksjene i Seljord Butikkeiendom 2 AS som inneholder en ubebygd tomt. Det jobbes med å realisere et byggeprosjekt på tomten.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet.

Likestilling

Styret består av 2 menn og 0 kvinner. Styret har ut fra en vurdering av antall styremedlemmer ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Disponering av årets overskudd

I 2021 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 1 168 497,- som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til annen egenkapital.	Kr 1 168 497,-

Moss, 26.01.2022

Styret i Seljord Butikkeiendom 1 AS

Erik Harlaugseter
styreleder

Vidar Arild Halvorsen
styremedlem/daglig leder



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Seljord Butikkeiendom 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Seljord Butikkeiendom 1 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 168 497. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresse:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

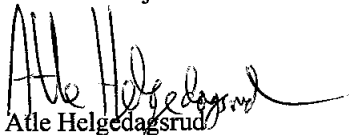
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Moss, 7. mars 2022

Aktiva Revisjon AS



Atle Helgedagsrud

Statsautorisert revisor

Postadresse:
Pboks 2147, N-1521 Moss
NORWAY

E-post: firmapost@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55
Fax: (+47) 94 77 04 56

Besøksadresse:
Midtveien 1 - 1526 Moss
David Blidsgt. 13 - 1850 Mysen

Bankgironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
www.aktiva-revisjon.no