



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvegen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Bjerve Simons
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 300	10 300
Sum kostnader		10 300	10 300
Driftsresultat		-10 300	-10 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	371 250	297 000
Annen renteinntekt		159	352
Sum finansinntekter		371 409	297 352
Annen finanskostnad		676	572
Sum finanskostnader		676	572
Netto finans		370 733	296 780
Resultat før skattekostnad	4	360 433	286 480
Skattekostnad på resultat	4	71	-355
Årsresultat	5	360 362	286 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		360 362	286 835
Totalresultat		360 362	286 835
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	375 000	720 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-14 638	-433 165
Sum overføringer og disponeringer		360 362	286 835



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	9 682 362	9 682 362
Sum finansielle anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Sum anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	371 250	297 000
Sum fordringer		371 250	297 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		258 095	691 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 095	691 911
Sum omløpsmidler		629 345	988 911
SUM EIENDELER		10 311 707	10 671 273

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	247 500	247 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		247 500	247 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 687 447	9 702 085
Sum opptjent egenkapital		9 687 447	9 702 085
Sum egenkapital	5	9 934 947	9 949 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	123	52
Sum avsetninger for forpliktelser		123	52
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		123	52
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		
Betalbar skatt	4		
Utbytte	1	375 000	720 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		376 637	721 637
Sum gjeld		376 760	721 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 311 707	10 671 273



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 659607

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 895 869
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CBS HOLDING AS
Forretningsadresse: Vassbygdvegen 104
7512 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Camilla Bjerve Simons
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	10 300	10 300
Sum kostnader		10 300	10 300
Driftsresultat		-10 300	-10 300
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	371 250	297 000
Annen renteinntekt		159	352
Sum finansinntekter		371 409	297 352
Annen finanskostnad		676	572
Sum finanskostnader		676	572
Netto finans		370 733	296 780
Resultat før skattekostnad	4	360 433	286 480
Skattekostnad på resultat	4	71	-355
Årsresultat	5	360 362	286 835
Årsresultat etter minoritetsinteresser		360 362	286 835
Totalresultat		360 362	286 835
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	375 000	720 000
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-14 638	-433 165
Sum overføringer og disponeringer		360 362	286 835



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 3	9 682 362	9 682 362
Sum finansielle anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Sum anleggsmidler		9 682 362	9 682 362
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	371 250	297 000
Sum fordringer		371 250	297 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		258 095	691 911
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		258 095	691 911
Sum omløpsmidler		629 345	988 911
SUM EIENDELER		10 311 707	10 671 273
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	247 500	247 500
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		247 500	247 500



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	9 687 447	9 702 085
Sum opptjent egenkapital		9 687 447	9 702 085
Sum egenkapital	5	9 934 947	9 949 585
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	123	52
Sum avsetninger for forpliktelses		123	52
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		123	52
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1		
Betalbar skatt	4		
Utbytte	1	375 000	720 000
Annen kortsiktig gjeld	1	1 637	1 637
Sum kortsiktig gjeld		376 637	721 637
Sum gjeld		376 760	721 689
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 311 707	10 671 273



Organisasjonsnr: 994 895 869
CBS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Til generalforsamlingen i CBS Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til CBS Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Ingeborg Hukkelås
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8E6QZ-4BSD9-9FDZ-OK10Y-GTHPW-EQW8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hukkelås, Ingeborg

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-61952

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-30 16:36:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8E6QZ-4B5D9-9EFDZ-OK10Y-GTHPW-EQ0W8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Investeringer i tilknyttede selskaper

Investeringen er oppført til anskaffelseskost for aksjene.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Tilknyttet selskap						
Gråbrek Eiendom AS	Stjørdal	24,75%	9 682 362	9 682 362	87 887 361	9 604 248

Det har ikke vært interne transaksjoner mellom selskapene, bortsett fra at Gråbrek Eiendom AS har avsatt kr. 2.000.000,- i ordinært utbytte i 2024 og CBS Holding AS sin andel av dette utgjør kr. 371.250,-.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	71	-355
Skattekostnad ordinært resultat	71	-355
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	360 433	286 480
Permanente forskjeller	-362 340	-288 833
Skattepliktig inntekt	-1 907	-2 353
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	11 138	8 910	-2 228
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 578	-8 672	1 907
Grunnlag for utsatt skatt	559	238	-321
Utsatt skatt (22 %)	123	52	-71

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	247 500	9 702 085	9 949 585
Årets resultat		360 362	360 362
Utbytte		-375 000	-375 000
Pr 31.12.2024	247 500	9 687 447	9 934 947



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i CBS Holding AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	15 000	0,1	1 500
B-aksjer	2 460 000	0,1	246 000
Sum	2 475 000		247 500

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Camilla Bjerve Simons		2 460 000	2 460 000	99,4
Petter Bjerve	15 000		15 000	0,6
Totalt antall aksjer	15 000	2 460 000	2 475 000	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Camilla Bjerve Simons	Styreleder	0	2 460 000
Totalt antall aksjer		0	2 460 000

Aksjer i klasse A har fortrinnsrett til aksjeutbytte. Samtlige aksjer skal for øvrig ha lik rett i selskapet, dog slik at aksjene i klasse B ikke har stemmerett på generalforsamlingen.