



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 019 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACO INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Hatleskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsinntekter	6		
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 777	36 575
Sum kostnader		29 777	36 575
Driftsresultat		-29 777	-36 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 172	15 951
Annen finansinntekt			75 000
Sum finansinntekter		4 172	90 951
Annen rentekostnad		230 260	290 488
Sum finanskostnader		230 260	290 488
Netto finans		-226 088	-199 537
Ordinært resultat før skattekostnad		-255 865	-236 111
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-56 292	-67 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 573	-168 141
Årsresultat	6	-199 573	-168 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 573	-168 141
Totalresultat		-199 573	-168 141
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-199 573	-168 141
Sum overføringer og disponeringer		-199 573	-168 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	8 318 018	7 825 818
Investeringer i tilknyttet selskap	3	56 908 167	56 908 167
Investeringer i aksjer og aksjefond		1 402 500	1 402 500
Sum finansielle anleggsmidler		66 628 684	66 136 484
Sum anleggsmidler		66 628 684	66 136 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 187 500	1 187 500
Konsernfordringer	4	211 000	492 200
Sum fordringer		1 398 500	1 679 700
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		677 171	1 237 009
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677 171	1 237 009
Sum omløpsmidler		2 075 671	2 916 709
SUM EIENDELER		68 704 356	69 053 194
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	990 000	990 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	6, 6	16 848 496	16 683 916
Sum innskutt egenkapital		17 838 496	17 673 916
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 907 944	43 107 517
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		42 907 944	43 107 517
Sum egenkapital	6	60 746 440	60 781 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	28 144	38 016
Sum avsetninger for forpliktelser		28 144	38 016
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 906 250	8 193 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 906 250	8 193 750
Sum langsiktig gjeld		7 934 394	8 231 766
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		23 521	39 995
Sum kortsiktig gjeld		23 521	39 995
Sum gjeld		7 957 915	8 271 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 704 355	69 053 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 570948

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 019 856
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACO INVEST EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Hatleskog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 019 856
JACO INVEST EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Driftsinntekter	6		
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	29 777	36 575
Sum kostnader		29 777	36 575
Driftsresultat		-29 777	-36 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 172	15 951
Annen finansinntekt			75 000
Sum finansinntekter		4 172	90 951
Annen rentekostnad		230 260	290 488
Sum finanskostnader		230 260	290 488
Netto finans		-226 088	-199 537
Ordinært resultat før skattekostnad		-255 865	-236 111
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-56 292	-67 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		-199 573	-168 141
Årsresultat	6	-199 573	-168 141
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-199 573	-168 141
Totalresultat		-199 573	-168 141
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-199 573	-168 141
Sum overføringer og disponeringer		-199 573	-168 141



Organisasjonsnr: 989 019 856
JACO INVEST EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Lån til foretak i samme
konsern 4

8 318 018 7 825 818

Investeringer i
tilknyttet selskap 3

56 908 167 56 908 167

Investeringer i aksjer og
aksjefond

1 402 500 1 402 500

Sum finansielle

anleggsmidler

66 628 684 66 136 484

Sum anleggsmidler

66 628 684 66 136 484

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

1 187 500 1 187 500

Konsernfordringer 4

211 000 492 200

Sum fordringer

1 398 500 1 679 700

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

677 171 1 237 009

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

677 171 1 237 009

Sum omløpsmidler

2 075 671 2 916 709

SUM EIENDELER

68 704 356 69 053 194

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6

990 000 990 000

Annen innskutt egenkapital 6, 6

16 848 496 16 683 916

Sum innskutt egenkapital

17 838 496 17 673 916

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

42 907 944 43 107 517



Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		42 907 944	43 107 517
Sum egenkapital	6	60 746 440	60 781 433
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	28 144	38 016
Sum avsetninger for forpliktelser		28 144	38 016
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 906 250	8 193 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 906 250	8 193 750
Sum langsiktig gjeld		7 934 394	8 231 766
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		23 521	39 995
Sum kortsiktig gjeld		23 521	39 995
Sum gjeld		7 957 915	8 271 761
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 704 355	69 053 193



Organisasjonsnr: 989 019 856
JACO INVEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Jaco Invest Eiendom AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Jaco Invest Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 199 573. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2020 for Jaco Invest Eiendom AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 10. juni 2021
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Jaco Invest Eiendom AS

Org.nr.: 989 019 856

Utarbeidet av:

NRP Procurator 



Jaco Invest Eiendom AS

Resultatregnskap 01.01 - 31.12.

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	<u>29 777</u>	<u>36 575</u>
Sum driftskostnader		29 777	36 575
Driftsresultat		<u>-29 777</u>	<u>-36 575</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 172	15 951
Annen finansinntekt		0	75 000
Annen rentekostnad		<u>-230 260</u>	<u>-290 488</u>
Resultat av finansposter		<u>-226 088</u>	<u>-199 537</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-255 865</u>	<u>-236 111</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-56 292	-67 970
Årsresultat	6	<u>-199 573</u>	<u>-168 141</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		<u>199 573</u>	<u>168 141</u>
Sum overføringer		199 573	168 141



Jaco Invest Eiendom AS

Balanse per 31.12.

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	56 908 167	56 908 167
Investeringer i aksjer og aksjefond		1 402 500	1 402 500
Lån til selskap i samme konsern	4	8 318 018	7 825 818
Sum finansielle anleggsmidler		66 628 684	66 136 484
Sum anleggsmidler		66 628 684	66 136 484
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	4	211 000	492 200
Andre kortsiktige fordringer		1 187 500	1 187 500
Sum fordringer		1 398 500	1 679 700
Bankinnskudd		677 171	1 237 009
Sum bankinnskudd o.l.		677 171	1 237 009
Sum omløpsmidler		2 075 671	2 916 709
Sum eiendeler		68 704 356	69 053 194



Jaco Invest Eiendom AS

Balanse per 31.12.

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	990 000	990 000
Overkurs	6	16 300 000	16 300 000
Annen innskutt egenkapital	6	548 496	383 916
Sum innskutt egenkapital		17 838 496	17 673 916
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	42 907 944	43 107 517
Sum opptjent egenkapital		42 907 944	43 107 517
Sum egenkapital	6	60 746 440	60 781 433
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	28 144	38 016
Sum avsetning for forpliktelser		28 144	38 016
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 906 250	8 193 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 906 250	8 193 750
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		23 521	39 995
Sum kortsiktig gjeld		23 521	39 995
Sum gjeld		7 957 915	8 271 761
Sum egenkapital og gjeld		68 704 355	69 053 193

Oslo, 27.05.2021
Styret i Jaco Invest Eiendom AS

John Hatleskog
styreleder/daglig leder



Jaco Invest Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, honorarer o.l.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Honorar til revisor er utbetalt med kr 12 500. Beløpet inkluderer merverdiavgift.

Note 3 Investeringer i andre selskap

Tilknyttede selskap	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Resultat (100%)	Egenkapital (100%)	Bokført verdi
Solplassen 1 AS	OSLO	25%	25%	-13 135 161	111 531 618	56 908 160
Total						56 908 160



Jaco Invest Eiendom AS

Noter 2020

Investeringer i andre selskap etter kostmetoden:

Selskapets navn	Anskaffelses- kost	Tilbakebetalt kapital i perioden	Ned- skrivning	Balansført verdi 31.12.2020	Inntekt på investering i perioden
Solplassen 1 AS	56 908 160	0	0	56 908 160	0
Drengsrudhagen AS	1 402 500	0	0	1 402 500	0
Sum	58 310 660	0	0	58 310 660	0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Lån fra foretak i samme konsern	8 318 018	7 825 818
Andre kortsiktige fordringer konsern	211 000	492 200
Sum	8 529 018	8 318 018

Mellomværende med morselskap renteberegnes ikke. Det mottas konsernbidrag fra mor.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jaco Invest Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	180	5 500,0	990 000
Sum	180		990 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jaco Invest AS	180	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	990 000	16 300 000	383 916	43 107 517	60 781 433
Årets resultat	0	0	0	-199 573	-199 573
Konsernbidrag mottatt	0	0	164 580	0	164 580
Pr 31.12.2020	990 000	16 300 000	548 496	42 907 944	60 746 440



Jaco Invest Eiendom AS

Noter 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-46 420	-108 284
Endring i utsatt skatt	-9 872	40 314
Skattekostnad ordinært resultat	-56 292	-67 970
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-255 865	-236 111
Permanente forskjeller	0	-72 750
Endring i midlertidige forskjeller	44 873	43 201
Mottatt konsernbidrag	211 000	492 200
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-226 447
Skattepliktig inntekt	8	93
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-46 420	-108 284
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	46 420	108 284
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Gevinst – og tapskonto	127 928	172 801	44 873
Sum	127 928	172 801	44 873
Grunnlag for utsatt skatt	127 928	172 801	44 873
Utsatt skatt (22 %)	28 144	38 016	9 872

Note 8 Pantelån og sikkerhetsstillelser

Selskapets lån til DNB Bank ASA nedbetales med kvartalsvise avdrag a NOK 71 875 frem til november 2026 hvoretter restsaldo NOK 6 306 209 forfaller i sin helhet. NOK 6 593 709 har løpetid enger enn 5 år.

Det er avgitt en selvskyldnergaranti på NOK 11 500 000 fra morselskapet Jaco Invest AS som sikkerhet for lånet.

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som påvirker selskapets status og soliditet ved tidspunkt for avleggelsen av årsregnskapet.