



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS
Forretningsadresse: 5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 405 954	1 122 551
Annen driftsinntekt		3 736 802	3 125 229
Sum inntekter		5 142 757	4 247 781
Kostnader			
Varekostnad		658 941	456 629
Lønnskostnad	2	2 389 889	1 917 141
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 652	265 340
Annen driftskostnad		1 169 401	1 038 204
Sum kostnader		4 496 882	3 677 314
Driftsresultat		645 875	570 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232	1 446
Annen finansinntekt		27 047	27 127
Sum finansinntekter		27 279	28 573
Annen rentekostnad		79 770	81 061
Sum finanskostnader		79 770	81 061
Netto finans		-52 491	-52 487
Ordinært resultat før skattekostnad		593 384	517 979
Skattekostnad på resultat		130 557	114 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		462 827	403 297
Årsresultat		462 827	403 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		462 827	403 297
Totalresultat		462 827	403 297
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		462 827	403 297
Sum overføringer og disponeringer		462 827	403 297



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		16 319	
Sum immaterielle eiendeler		16 319	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		795 000	892 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		490 400	578 000
Sum varige driftsmidler	3	1 285 400	1 470 000
Sum anleggsmidler		1 301 719	1 470 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		8 000	10 450
Fordringer			
Kundefordringer		287 801	139 620
Andre kortsiktige fordringer		136 394	123 800
Sum fordringer		424 195	263 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
BANKINNSKUDD KONTANTER O.L		1 935 232	1 973 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 935 232	1 973 035
Sum omløpsmidler		2 367 427	2 246 905
SUM EIENDELER		3 669 146	3 716 905
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 691 007	1 628 180
Sum opptjent egenkapital		1 691 007	1 628 180
Sum egenkapital	4	1 791 007	1 728 180
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			7 789
Sum avsetninger for forpliktelser			7 789
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 268 252	1 414 167
Sum annen langsiktig gjeld		1 268 252	1 414 167
Sum langsiktig gjeld		1 268 252	1 421 956
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 667	61 355
Betalbar skatt		154 665	133 218
Skyldige offentlige avgifter		155 950	165 280
Annen kortsiktig gjeld		221 605	206 915
Sum kortsiktig gjeld		609 887	566 768
Sum gjeld		1 878 139	1 988 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 669 146	3 716 905
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	5	1 268 252	1 414 167



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444692

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 008 539
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS
5785 VØRINGSFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Liseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 405 954	1 122 551
Annen driftsinntekt		3 736 802	3 125 229
Sum inntekter		5 142 757	4 247 781
Kostnader			
Varekostnad		658 941	456 629
Lønnskostnad	2	2 389 889	1 917 141
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	278 652	265 340
Annen driftskostnad		1 169 401	1 038 204
Sum kostnader		4 496 882	3 677 314
Driftsresultat		645 875	570 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		232	1 446
Annen finansinntekt		27 047	27 127
Sum finansinntekter		27 279	28 573
Annen rentekostnad		79 770	81 061
Sum finanskostnader		79 770	81 061
Netto finans		-52 491	-52 487
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		593 384	517 979
Ordinært resultat etter skattekostnad		130 557	114 682
Årsresultat		462 827	403 297
Årsresultat etter minoritetsinteresser		462 827	403 297
Totalresultat		462 827	403 297
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		462 827	403 297
Sum overføringer og disponeringer		462 827	403 297



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 16 319
Sum immaterielle eiendeler 16 319

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 795 000 892 000
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 490 400 578 000
Sum varige driftsmidler 3 1 285 400 1 470 000

Sum anleggsmidler 1 301 719 1 470 000

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 8 000 10 450

Fordringer

Kundefordringer 287 801 139 620
Andre kortsiktige
fordringer 136 394 123 800
Sum fordringer 424 195 263 420

Bankinnskudd, kontanter og lignende

BANKINNSKUDD KONTANTER O.L 1 935 232 1 973 035
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 935 232 1 973 035

Sum omløpsmidler 2 367 427 2 246 905

SUM EIENDELER 3 669 146 3 716 905

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 691 007 1 628 180
Sum opptjent egenkapital 1 691 007 1 628 180

Sum egenkapital 4 1 791 007 1 728 180



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt		7 789
Sum avsetninger for forpliktelseser		7 789
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 268 252
Sum annen langsiktig gjeld		1 414 167
Sum langsiktig gjeld		1 421 956
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		61 355
Betalbar skatt		133 218
Skyldige offentlige avgifter		165 280
Annen kortsiktig gjeld		206 915
Sum kortsiktig gjeld		566 768
Sum gjeld		1 988 724
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 716 905
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	5	1 268 252



Organisasjonsnr: 987 008 539
LISETH PENSJONAT OG HYTTETUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2022

Note 1 – Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova. Den er utarbeidd etter norske rekneskapsstandarder.

Hovudregel for vurdering og klassifisering av eiga og gjeld

Eiga som er bestemt til varig eiga eller bruk er klassifisert som anleggsmidlar. Anna eiga er klassifisert som omløpsmidlar. Fordringar som skal betalast tilbake innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriteria lagt til grunn.

Anleggsmidlar vert vurdert til kostpris, men vert nedskrive til verkeleg verdi når verdifallet ikkje er venta å vera forbigåande. Anleggsmidlar med avgrensa økonomisk levetid vert avskrive etter forventa økonomisk levetid. Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar vert vurdert til lågaste verdi av kostpris og verkeleg verdi. Kortsiktig gjeld vert balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidlar

Varige driftsmidlar vert avskrive etter forventa økonomisk levetid.

Varer

Varer er vurdert til lågaste av gjennomsnittleg kostpris og netto framtidig salsverdi. For råvarer og varer i arbeid vert det rekna netto salsverdi til salsverdien av ferdig tilvirka varer redusert for attverande tilverknadskostnader og salskostnader.

Fordringar

Kundefordringar og andre fordringar vert vurdert til pålydande etter frådrag for avsetjing til forventa tap. Avsetjing til tap vert utført på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.

Salsinntekter

Salsinntekter vert resultatført i samsvar med oppteningsprinsippet, når vara er levert eller tenesta er utført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både periodens betalbare skatt og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna med 22% på grunnlag av dei midlertidige skilnadane som eksisterer mellom rekneskapsmessige og skattemessige verdiar, samt likningsmessig underskot til framføring ved utgangen av rekneskapsåret.

Verksemd og lokalisering

Selskapet har som hovudnæring drift av pensjonat på Liseth i Eidfjord kommune.

Selskapet har ikkje endra rekneskapsprinsipp frå 2021 til 2022.

Regnskapet byggjer på føresetnaden om fortsatt drift.



NOTAR TIL REKNESKAPEN FOR 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjering, lån til ansatte m.m.

	2022	2021
Lønn	1.994.739	1.607.420
Folketrygdavgift	228.821	183.148
Pensjonskostnader	84.258	44.366
Andre ytingar	82.071	82.207
Sum lønnskostnader	2.389.889	1.917.141

Det er sysselsett to årsverk.

Note 3 – Varige driftsmidler

	Løsøre, inventar, maskiner	Bygningar	Sum
Anskaffelseskost 01.01	3.884.778	2.341.164	6.225.942
+ Tilgang i året	94.052	0	94.052
- Avgang i året	0	0	0
= Anskaffelseskost 31.12	3.978.830	2.341.164	6.319.994
Akkumulerte avskrivningar	3.488.430	1.546.164	5.034.594
Balanseført verdi 31.12.2022	490.400	795.000	1.285.400
Årets avskrivningar	181.652	97.000	278.652
Avskrivningstid	5-10 år	25 år	

Note 4 – Eigenkapital

	Aksjekapital	Udekka tap	Annen egenkapital	Sum
Eigenkapital 01.01	100.000	0	1.628.180	1.728.180
Tilleggsutbytte	0	0	- 400.000	- 400.000
Årets resultat	0	0	462.827	462.827
Eigenkapital 31.12.2022	100.000	0	1.691.007	1.791.007

Note 5 – Pantsetjing

Av selskapet si gjeld er kr 1.268.252 sikra med pant i fast eigedom, driftstilbehør og motorvogner. Panteobjekta er bokført til kroner 1.285.400. Ein antar at verkeleg verdi er vesentleg høgare enn bokført verdi.

Fordringar som forfell til betaling om mer enn eitt år:	0
Gjeld som forfell meir enn fem år etter regnskapsårets slutt:	411.289