



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 504 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Einavegen 1926
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		462 788	316 753
Annen driftsinntekt			5 600
Sum inntekter		462 788	322 353
Kostnader			
Varekostnad		221 581	190 566
Lønnskostnad	2	119 241	91 242
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 857	2 857
Annen driftskostnad	2	82 563	124 645
Sum kostnader		426 242	409 311
Driftsresultat		36 546	-86 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	68
Annen finansinntekt		1 656	2 107
Sum finansinntekter		1 672	2 175
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		1 637	2 175
Ordinært resultat før skattekostnad		38 183	-84 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 183	-84 783
Årsresultat		38 183	-84 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 183	-84 783
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 183	-84 783
Sum overføringer og disponeringer		38 183	-84 783



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 905	9 762
Sum varige driftsmidler		6 905	9 762
Sum anleggsmidler		6 905	9 762
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		1 026	2 466
Sum varer		1 026	2 466
Fordringer			
Kundefordringer		2 394	1 731
Andre kortsiktige fordringer			806
Sum fordringer		2 394	2 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	103 193	22 297
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		103 193	22 297
Sum omløpsmidler		106 612	27 299
SUM EIENDELER		113 517	37 061
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		20 515	20 515



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		238 581	276 764
Sum opptjent egenkapital		-238 581	-276 764
Sum egenkapital		-218 066	-256 249
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 173	
Skyldig offentlige avgifter		12 823	15 011
Kortsiktig konserngjeld		152 542	152 542
Annen kortsiktig gjeld		164 045	125 758
Sum kortsiktig gjeld		331 584	293 310
Sum gjeld		331 584	293 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 517	37 061



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 782933

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 504 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS
Forretningsadresse: Einavegen 1926
2843 EINA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kari Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021



Organisasjonsnr: 913 504 151
OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		462 788	316 753
Annen driftsinntekt			5 600
Sum inntekter		462 788	322 353
Kostnader			
Varekostnad		221 581	190 566
Lønnskostnad	2	119 241	91 242
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 857	2 857
Annen driftskostnad	2	82 563	124 645
Sum kostnader		426 242	409 311
Driftsresultat		36 546	-86 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	68
Annen finansinntekt		1 656	2 107
Sum finansinntekter		1 672	2 175
Annen rentekostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		1 637	2 175
Ordinært resultat før skattekostnad		38 183	-84 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		38 183	-84 783
Årsresultat		38 183	-84 783
Årsresultat etter minoritetsinteresser		38 183	-84 783
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		38 183	-84 783
Sum overføringer og disponeringer		38 183	-84 783



Organisasjonsnr: 913 504 151
OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

1

6 905

9 762

Sum varige driftsmidler

6 905

9 762

Sum anleggsmidler

6 905

9 762

Omløpsmidler

Varer

Varer

1 026

2 466

Sum varer

1 026

2 466

Fordringer

Kundefordringer

2 394

1 731

Andre kortsiktige

fordringer

806

Sum fordringer

2 394

2 536

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4

103 193

22 297

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

103 193

22 297

Sum omløpsmidler

106 612

27 299

SUM EIENDELER

113 517

37 061

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

5

-9 485

-9 485

Sum innskutt egenkapital

20 515

20 515

Opptjent egenkapital

Udekket tap

238 581

276 764

Sum opptjent egenkapital

-238 581

-276 764

Sum egenkapital

-218 066

-256 249



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 173	
Skyldig offentlige avgifter	12 823	15 011
Kortsiktig konserngjeld	152 542	152 542
Annen kortsiktig gjeld	164 045	125 758
Sum kortsiktig gjeld	331 584	293 310
Sum gjeld	331 584	293 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	113 517	37 061



Organisasjonsnr: 913 504 151
OPPLAND BYGG OG BOLIGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Unna as	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Vegard Rødfoss	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	65190.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Oppland Bygg og Boligservice AS**

Foretaksnr. 913504151



Oppland Bygg og Boligservice AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		462 788	316 753
Annen driftsinntekt		0	5 600
Sum driftsinntekter		462 788	322 353
Driftskostnader			
Varekostnad		221 581	190 566
Lønnskostnad	2	119 241	91 242
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 857	2 857
Annen driftskostnad	2	82 563	124 645
Sum driftskostnader		426 242	409 311
DRIFTSRESULTAT		36 546	(86 958)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	68
Annen finansinntekt		1 656	2 107
Sum finansinntekter		1 672	2 175
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		35	0
Sum finanskostnader		35	0
NETTO FINANSPOSTER		1 637	2 175
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		38 183	(84 783)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		38 183	(84 783)
ARSRESULTAT		38 183	(84 783)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		38 183	(84 783)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		38 183	(84 783)

Årsregnskap for Oppland Bygg og Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913504151



Oppland Bygg og Boligservice AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	6 905	9 762
Sum varige driftsmidler		6 905	9 762
SUM ANLEGGSMIDLER		6 905	9 762
OMLØPSMIDLER			
Varer		1 026	2 466
Fordringer			
Kundefordringer		2 394	1 731
Andre kortsiktige fordringer		0	806
Sum fordringer		2 394	2 537
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	103 193	22 297
SUM OMLØPSMIDLER		106 612	27 299
SUM EIENDELER		113 517	37 061
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(9 485)	(9 485)
Sum innskutt egenkapital		20 515	20 515
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(238 581)	(276 764)
Sum opptjent egenkapital		(238 581)	(276 764)
SUM EGENKAPITAL		(218 066)	(256 249)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 173	0
Skyldig offentlige avgifter		12 823	15 011
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		152 542	152 542
Annen kortsiktig gjeld		164 045	125 758
SUM KORTSIKTIG GJELD		331 584	293 310
SUM GJELD		331 584	293 310
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 517	37 061

EINA, den

Vegar Rødfoss
Styrets leder/daglig lederVegar Rødfoss
styremedlem



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt. Det er ikke gjort endringer i regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Garanti- og serviceforpliktelser mv

Det er ikke foretatt avsetninger til garanti- og serviceforpliktelser, da selskapet ikke har slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke pensjonsforpliktelser. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå	
Driftsløsøre inv verktøy kontorm	
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 000
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 000
Oppskrivning 01.01	0
- Avgang	0
Oppskrivning 31.12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	10 238
+ Ordinære avskrivninger	2 857
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	13 095
Balansført verdi pr 31/12	6 905
Prosentats for ord.avskr	14-14

Note 2 - Annen driftskostnad

Antall årsverk i virksomheten i regnskapsåret er 1.

Spesifikasjon av lønnskostnader	2020	2019
Lønn	96 138	63 226
Arbeidsgiveravgift	13 554	19 168
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	9 549	8 848
Samlede lønnskostnader	119 241	91 242

Ytelser til ledende personer og revisor	2020
Daglig leder	87 240
Styremedlemmer	0
Revisjonshonorar (fakturert i året)	0
Annen godtgjørelse til revisor	0

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Noter for Oppland Bygg og Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913504151



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2020

Foretaket har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen for form for godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet, som ikke er regnskapsført.



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2020

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	38 183	
Permanente og andre forskjeller	346	
Endring i midlertidige forskjeller	2 858	
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag		
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	41 387	
	2020	2019
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Utsatt skatt/utsatt skattefordel		
	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 905	9 762
+ Utestående fordringer	0	1
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	248 357	289 744
= Grunnlag utsatt skatt	-241 452	-279 981
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	241 452	279 981
= Grunnlag utsatt skattefordel	241 452	279 981
Utsatt skattefordel	53 119	61 596
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	241 452	279 982
Ikke bokført utsatt skattefordel	53 119	61 596
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 748 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 5 951.
Skattetrekket utgjør pr 31.12 i år 748 som er oppgjort i 2021.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
------	------------	--------	-----------

Noter for Oppland Bygg og Boligservice AS

Organisasjonsnr. 913504151



Oppland Bygg og Boligservice AS

Noter 2020

Vegard Rødfoss		50	50,00 %
Unna as	992 957 298	50	50,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-286 249	-256 249
Tilført fra årsresultat	XXXX	38 183	38 183
Pr 31.12.	30 000	-248 066	-218 066

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2020	2019	2018
Driftsinntekter	462 788	322 353	906 417
Driftsresultat	36 546	-86 958	81 006
Årsresultat	38 183	-84 783	82 585
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Balansesum	113 517	37 061	312 144
Egenkapital	-218 066	-256 249	-171 466
Egenkapitalprosent	-192,1%	-691,4%	-54,9%

Fortsatt drift og rettvisende oversikt over utvikling og stilling

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for antagelsen ligger selskapets økonomiske stilling som kan beskrives som akseptabel tiltross for at egenkapitalen er tapt. Styret vil følge utviklingen i selskapet nøye og gjøre nødvendige tiltak for å rette opp egenkapitalen, Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.