



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 803 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVKNUTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Trygve Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		119 093	79 775
Sum kostnader		119 093	79 775
Driftsresultat		-119 093	-79 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		44 971 662	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 820 047	11 798 737
Annen renteinntekt		3 470	5 477
Annen finansinntekt			14 650
Sum finansinntekter		52 795 179	11 818 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	4	7 820 047	11 798 737
Annen finanskostnad		222	
Sum finanskostnader		7 820 268	11 798 737
Netto finans		44 974 910	20 127
Ordinært resultat før skattekostnad		44 855 817	-59 649
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 855 817	-59 649
Årsresultat		44 855 817	-59 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 855 817	-59 649
Totalresultat		44 855 817	-59 649
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000 000	
Overført fra overkurs		-55 144 183	-59 649
Sum overføringer og disponeringer	6	44 855 817	-59 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	288 689 641	31 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		461 366 775
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		288 689 641	492 366 775
Sum anleggsmidler		288 689 641	492 366 775
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	62 000 000	
Konsernfordringer	3	8 299 299	
Sum fordringer		70 299 299	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 090 072	479 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 090 072	479 034
Sum omløpsmidler		73 389 371	479 034



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		362 079 012	492 845 809

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	9 555 000	9 555 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	6	937 410	56 081 593
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		10 492 410	65 636 593

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		10 492 410	65 636 593

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	3	103 052 326	
Sum annen langsiktig gjeld		103 052 326	
Sum langsiktig gjeld		103 052 326	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	148 196 787	427 188 435
Leverandørgjeld			20 781
Betalbar skatt	5		
Utbytte		100 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		337 489	
Sum kortsiktig gjeld		248 534 275	427 209 216



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		351 586 602	427 209 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 079 012	492 845 809



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 175247

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 803 959
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØLVKNUTEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Dyrmyrgata 27
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Trygve Riise
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022



Organisasjonsnr: 919 803 959
SØLVKNUTEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		119 093	79 775
Sum kostnader		119 093	79 775
Driftsresultat		-119 093	-79 775
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		44 971 662	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 820 047	11 798 737
Annen renteinntekt		3 470	5 477
Annen finansinntekt			14 650
Sum finansinntekter		52 795 179	11 818 864
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	4	7 820 047	11 798 737
Annen finanskostnad		222	
Sum finanskostnader		7 820 268	11 798 737
Netto finans		44 974 910	20 127
Ordinært resultat før skattekostnad		44 855 817	-59 649
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 855 817	-59 649
Årsresultat		44 855 817	-59 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 855 817	-59 649
Totalresultat		44 855 817	-59 649
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000 000	
Overført fra overkurs		-55 144 183	-59 649
Sum overføringer og disponeringer	6	44 855 817	-59 649



Organisasjonsnr: 919 803 959
SØLVKNUTEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 4	288 689 641	31 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		461 366 775
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		288 689 641	492 366 775
Sum anleggsmidler		288 689 641	492 366 775
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	62 000 000	
Konsernfordringer	3	8 299 299	
Sum fordringer		70 299 299	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 090 072	479 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 090 072	479 034
Sum omløpsmidler		73 389 371	479 034



SUM EIENDELER		362 079 012	492 845 809
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	9 555 000	9 555 000
Beholdning av egne aksjer	6, 7		
Overkurs	6	937 410	56 081 593
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		10 492 410	65 636 593
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6		
Sum egenkapital		10 492 410	65 636 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	3	103 052 326	
Sum annen langsiktig gjeld		103 052 326	
Sum langsiktig gjeld		103 052 326	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	148 196 787	427 188 435
Leverandørgjeld			20 781
Betalbar skatt	5		
Utbytte		100 000 000	
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		337 489	
Sum kortsiktig gjeld		248 534 275	427 209 216
Sum gjeld		351 586 602	427 209 216
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		362 079 012	492 845 809



Organisasjonsnr: 919 803 959
SØLVKNUTEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Sølvknuten Holding AS

Pemso Dokumentnøkkel: 1BUN0-TT0ZX-FDCJ3-T7T5H-5CXAM-0ANCO

Organisasjonsnr: 919 803 959



Resultatregnskap
Sølvknuten Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		119 093	79 775
Sum driftskostnader		119 093	79 775
Driftsresultat		-119 093	-79 775
Inntekt på investering i datterselskap		44 971 662	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	7 820 047	11 798 737
Annen renteinntekt		3 470	5 477
Annen finansinntekt		0	14 650
Annen rentekostnad	4	7 820 047	11 798 737
Annen finanskostnad		222	0
Resultat av finansposter		44 974 910	20 127
Ordinært resultat før skattekostnad		44 855 817	-59 649
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
Årsresultat		44 855 817	-59 649
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000 000	0
Overført fra overkurs		55 144 183	59 649
Sum overføringer	6	44 855 817	-59 649

Pennso Dokumentnr. 1.BUN0-TT0ZX-FDCJ3-TT5H-3CXAM-0ANCO



Balanse Sølvknuten Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 4	288 689 641	31 000 000
Lån til foretak i samme konsern	3	0	461 366 775
Sum finansielle anleggsmidler		288 689 641	492 366 775
Sum anleggsmidler		288 689 641	492 366 775
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	3	62 000 000	0
Konsernfordringer	3	8 299 299	0
Sum fordringer		70 299 299	0
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 090 072	479 034
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 090 072	479 034
Sum omløpsmidler		73 389 371	479 034
Sum eiendeler		362 079 012	492 845 809

Penneo Dokumentnøkkel: 1BUN0-TT0ZX-FDCJ3-TT5H-3CXAM-0ANCO



Balanse Sølvknuten Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	9 555 000	9 555 000
Overkurs	6	937 410	56 081 593
Sum innskutt egenkapital		10 492 410	65 636 593
Sum egenkapital		10 492 410	65 636 593
Gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	103 052 326	0
Sum annen langsiktig gjeld		103 052 326	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	148 196 787	427 188 435
Leverandørgjeld		0	20 781
Utbytte		100 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		337 489	0
Sum kortsiktig gjeld		248 534 275	427 209 216
Sum gjeld		351 586 602	427 209 216
Sum egenkapital og gjeld		362 079 012	492 845 809

Oslo, 09.03.2022
Styret i Sølvknuten Holding AS

Karsten Hjertholm
styreleder

Are Bråthen
styremedlem

Christian Fredrik Blom
styremedlem

Iver Spiten
styremedlem

Kåre Henning Rustand
styremedlem

Gunnar Rinde
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1BUN0-TT0ZX-FDCJ3-TT15H-3CXAM-0ANCO



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og under forutsetning om fortsatt drift.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i datterselskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer og gjeld

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Gjeldsposter klassifiseres som kortsiktig hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktige gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Sølvknuten Bolig AS	Kongsberg	100,0%	6 700 000	7 646 077	43 546 971
Sølvknuten Næring AS	Kongsberg	100,0%	281 989 641	269 954 380	-4 366 699
Sum			288 689 641	277 600 457	39 180 272

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Fordring på Sølvknuten Næring AS	4 402 686	301 030 032
Fordring på Sølvknuten Bolig AS	3 417 360	160 336 742
Til gode konsernbidrag	479 252	0
Foreslått utbytte fra Sølvknuten Bolig AS	62 000 000	0
Sum fordringer	70 299 299	461 366 775
Gjeld		
Gjeld til Sølvknuten Bolig AS	100 094 662	0
Gjeld til Sølvknuten Næring AS	2 957 664	0
Sum gjeld	0	0

Mellomværende renteberegnes til gjeldende markedsvilkår for byggelånet

Pennso Dokumentnøkkel: 1BUN0-TT0ZX-FDCJ3-TT5H-3CXAM-0ANCO



Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld til kredittinstitusjoner	148 196 787	427 188 435
Sum	148 196 787	427 188 435

Pr. 31.12.2021 er bokført langsiktig gjeld til DNB på kr 148 196 787.
Lånet er forlenget og har forfall ved ferdigstillelse av prosjektet, senest innen 15.06.2022.

Som sikkerhet for lånet i DNB er det tatt 1. prioritets pant pålydende kr 500 000 000 i eiendommene:

- Gnr. 7837, bnr. 2, i Kongsberg Kommune
- Gnr. 7837, bnr. 3, i Kongsberg Kommune
- Gnr. 7837, bnr. 4, i Kongsberg Kommune
- Gnr. 7837, bnr. 5, i Kongsberg Kommune
- Gnr. 7837, bnr. 6, i Kongsberg Kommune
- Gnr. 7837, bnr. 7, i Kongsberg Kommune
- Gnr. 7837, bnr. 8, i Kongsberg Kommune

DNB har tatt pant i bankinnskuddet og mellomværende med Sølvknuten Bolig AS.

I tillegg er det tatt 1.prioritets pant i følgende aksjer:

- Sølvknuten Bolig AS: 1 000 aksjer til pålydende 6 700 per aksje
- Sølvknuten Nærig AS: 1 950 000 aksjer til pålydende 1 per aksje

Følgende kausjonister har stilt prorataansvar;

Kausjonister	Prorataansvar
Krisco Utvikling AS	8 335 000
Liga Eiendom AS	1 390 000
Brødrene Jensen AS	8 325 000
Petter Spiten AS	1 390 000
Mont Investor AS	4 125 000
Løkkaskogen Invest AS	3 500 000
Steglet Invest AS	11 110 000
Stor-Oslo Invest AS	9 050 000
Eiendomspten AS	1 390 000
Inger Eiendom AS	1 390 000

Pennso Dokumentnøkkel: 1BUN0-TT0ZX-FDCJ3-TT15H-3CXAM-OANCO



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	44 855 817	-59 649
Permanente forskjeller	-44 492 410	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-363 407	0
Skattepliktig inntekt	0	-59 649
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-105 435	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	105 435	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-363 407	-363 407
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	363 407	363 407
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01	9 555 000	56 094 593	65 649 593
Foreslått utbytte		-100 000 000	-100 000 000
Årets resultat		44 855 817	44 855 817
Pr 31.12	9 555 000	950 410	10 505 410

Penneo Dokumentnøkkel: 1BUN0-TT0ZX-FDCJ3-TT15H-3CXAM-OANCO



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sølvknuten Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 950 000	4,9	9 555 000
Sum	1 950 000		9 555 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sølvknuten Invest AS	975 000	50,0	50,0
Steglet Invest AS	433 333	22,2	22,2
Krisco Utvikling AS	325 000	16,7	16,7
Eiendomsipiten AS	54 167	2,8	2,8
Inger Eiendom AS	54 167	2,8	2,8
Liga Eiendom AS	54 167	2,8	2,8
Spiten Holding AS	54 166	2,8	2,8
Totalt antall aksjer	1 950 000	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Are Bråthen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5992-4-3444018

IP: 81.167.xxx.xxx

2022-03-11 09:35:56 UTC



Christian Fredrik Blom

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-838383

IP: 84.212.xxx.xxx

2022-03-13 09:30:59 UTC



Iver Spiten

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-4231350

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-13 09:38:02 UTC



Gunnar Rinde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1805916

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-13 09:49:50 UTC



Kåre Henning Rustand

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-36782

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-13 11:31:27 UTC



Karsten Hjertholm

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1864434

IP: 82.146.xxx.xxx

2022-03-13 18:57:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1BUN0-TT0ZX-FDCJ3-T7T5H-3CXAM-OANCO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i SØLVKNUTEN HOLDING AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til SØLVKNUTEN HOLDING AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



BDO AS
MUNKEDAMSVEIEN 45
POSTBOKS 1704 VIKÅ
0121 OSLO

revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8C6IQ-T8YU7-NBAP3-XJG3E-EJ505-KFNTS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-03-14 13:45:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8C6IQ-78YU7-NBAP3-XJG3E-EJS05-KFNTS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>