



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 039 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORBJØRN TORSKE
PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/ Torbjørn Torske
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Torske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 723 234	3 744 555
Annen driftsinntekt			12 000
Sum inntekter		3 723 234	3 756 555
Kostnader			
Lønnskostnad			14 888
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	795 000	771 769
Annen driftskostnad	3	1 316 157	1 424 831
Sum kostnader		2 111 157	2 211 488
Driftsresultat		1 612 077	1 545 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 179 000	
Annen renteinntekt		291 618	30 264
Annen finansinntekt		23 020	18 493 329
Sum finansinntekter		1 493 639	18 523 593
Annen rentekostnad		1 828 242	1 501 032
Annen finanskostnad		1 375 001	
Sum finanskostnader		3 203 243	1 501 032
Netto finans		-1 709 604	17 022 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 527	18 567 629
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 527	18 567 629
Årsresultat		-97 527	18 567 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 527	18 567 629
Totalresultat		-97 527	18 567 629



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 527 950	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 625 477	12 567 629
Sum overføringer og disponeringer		-97 527	18 567 629



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	26 395 892	27 185 292
Anlegg under utførelse		903 566	
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	16 630	22 230
Sum varige driftsmidler	2	27 316 089	27 207 522
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 650 000	1 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 059 180	4 049 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		200 000	
Investeringer i aksjer og andeler		5 262 126	131 554
Andre langsiktige fordringer		1 104 692	571 969
Sum finansielle anleggsmidler		12 275 997	5 753 443
Sum anleggsmidler		39 592 086	32 960 965
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 485 932	1 493 495
Andre kortsiktige fordringer		35 005	4 597 477
Konsernfordringer		1 179 000	
Sum fordringer		2 699 937	6 090 972
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 693 334	12 642 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 693 334	12 642 079
Sum omløpsmidler		4 393 270	18 733 051
SUM EIENDELER		43 985 356	51 694 016
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 757 733	21 383 210
Sum opptjent egenkapital		17 757 733	21 383 210
Sum egenkapital		18 357 733	21 983 210
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	22 696 337	27 220 006
Sum annen langsiktig gjeld		22 696 337	27 220 006
Sum langsiktig gjeld		22 696 337	27 220 006
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	1 539 627	
Leverandørgjeld		154 090	405 560
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		211 256	125 588



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		1 026 313	1 959 653
Sum kortsiktig gjeld		2 931 286	2 490 800
Sum gjeld		25 627 623	29 710 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 985 356	51 694 016



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 510128

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 039 878
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORBJØRN TORSKE
PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: v/ Torbjørn Torske
6600 SUNNDALSØRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Torske
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 977 039 878
TORBJØRN TORSKE
PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	3 723 234	3 744 555
Annen driftsinntekt			12 000
Sum inntekter		3 723 234	3 756 555
Kostnader			
Lønnskostnad			14 888
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	795 000	771 769
Annen driftskostnad	3	1 316 157	1 424 831
Sum kostnader		2 111 157	2 211 488
Driftsresultat		1 612 077	1 545 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 179 000	
Annen renteinntekt		291 618	30 264
Annen finansinntekt		23 020	18 493 329
Sum finansinntekter		1 493 639	18 523 593
Annen rentekostnad		1 828 242	1 501 032
Annen finanskostnad		1 375 001	
Sum finanskostnader		3 203 243	1 501 032
Netto finans		-1 709 604	17 022 561
Ordinært resultat før skattekostnad		-97 527	18 567 629
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 527	18 567 629
Årsresultat		-97 527	18 567 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-97 527	18 567 629
Totalresultat		-97 527	18 567 629
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 527 950	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 625 477	12 567 629



Sum overføringer og
disponeringer

-97 527

18 567 629



Organisasjonsnr: 977 039 878
TORBJØRN TORSKE
PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	26 395 892	27 185 292
Anlegg under utførelse		903 566	
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 4	16 630	22 230
Sum varige driftsmidler	2	27 316 089	27 207 522
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 650 000	1 000 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 059 180	4 049 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		200 000	
Investeringer i aksjer og andeler		5 262 126	131 554
Andre langsiktige fordringer		1 104 692	571 969
Sum finansielle anleggsmidler		12 275 997	5 753 443
Sum anleggsmidler		39 592 086	32 960 965
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4	1 485 932	1 493 495
Andre kortsiktige fordringer		35 005	4 597 477
Konsernfordringer		1 179 000	
Sum fordringer		2 699 937	6 090 972
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		



Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 693 334	12 642 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 693 334	12 642 079
Sum omløpsmidler	4 393 270	18 733 051
SUM EIENDELER	43 985 356	51 694 016
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital 6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer 6		
Sum innskutt egenkapital	600 000	600 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	17 757 733	21 383 210
Sum opptjent egenkapital	17 757 733	21 383 210
Sum egenkapital	18 357 733	21 983 210
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt 1		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 2, 4	22 696 337	27 220 006
Sum annen langsiktig gjeld	22 696 337	27 220 006
Sum langsiktig gjeld	22 696 337	27 220 006
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 2, 4	1 539 627	
Leverandørgjeld	154 090	405 560
Betalbar skatt 1		
Skyldig offentlige avgifter	211 256	125 588
Annen kortsiktig gjeld	1 026 313	1 959 653
Sum kortsiktig gjeld	2 931 286	2 490 800
Sum gjeld	25 627 623	29 710 806
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	43 985 356	51 694 016



Organisasjonsnr: 977 039 878
TORBJØRN TORSKE
PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: BGGKSP-15081-65WEO-7PXEP-70VBV-0BKCC

Org.nr. : 977 039 878



Resultatregnskap

Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1	3 723 234	3 744 555
Annen driftsinntekt		0	12 000
Sum driftsinntekter		3 723 234	3 756 555
Lønnskostnad		0	14 888
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	795 000	771 769
Annen driftskostnad	3	1 316 157	1 424 831
Sum driftskostnader		2 111 157	2 211 488
Driftsresultat		1 612 077	1 545 068
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 179 000	0
Annen renteinntekt		291 618	30 264
Annen finansinntekt		23 020	18 493 329
Annen rentekostnad		1 828 242	1 501 032
Annen finanskostnad		1 375 001	0
Resultat av finansposter		-1 709 604	17 022 561
Resultat før skattekostnad		-97 527	18 567 629
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat		-97 527	18 567 629
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 527 950	6 000 000
Avsatt til annen egenkapital		-3 625 477	12 567 629
Sum overføringer		-97 527	18 567 629

Penneo Dokumentnøkkel: BGGKSP-15081-6SWEO-7PXEP-70VBV-0BKCC



Balanse

Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	26 395 892	27 185 292
Anlegg under utførelse		903 566	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4	16 630	22 230
Sum varige driftsmidler	2	27 316 089	27 207 522
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	1 650 000	1 000 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 059 180	4 049 920
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		200 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		5 262 126	131 554
Andre langsiktige fordringer		1 104 692	571 969
Sum finansielle anleggsmidler		12 275 997	5 753 443
Sum anleggsmidler		39 592 086	32 960 965
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4	1 485 932	1 493 495
Andre kortsiktige fordringer		35 005	4 597 477
Konsernfordringer		1 179 000	0
Sum fordringer		2 699 937	6 090 972
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 693 334	12 642 079
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 693 334	12 642 079
Sum omløpsmidler		4 393 270	18 733 051
Sum eiendeler		43 985 356	51 694 016

Penneo Dokumentnøkkel: BGGKSP-15081-65WEO-7PXEP-70VBV-0BKCC



Balanse

Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		17 757 733	21 383 210
Sum opptjent egenkapital		17 757 733	21 383 210
Sum egenkapital		18 357 733	21 983 210
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	22 696 337	27 220 006
Sum annen langsiktig gjeld		22 696 337	27 220 006
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2, 4	1 539 627	0
Leverandørgjeld		154 090	405 560
Skyldig offentlige avgifter		211 256	125 588
Annen kortsiktig gjeld		1 026 313	1 959 653
Sum kortsiktig gjeld		2 931 286	2 490 800
Sum gjeld		25 627 623	29 710 806
Sum egenkapital og gjeld		43 985 356	51 694 016

Sundalsøra, _____, 2024
Styret i Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS

Torbjørn Torske
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: BGGKSP-15081-65WEO-7PXEP-70VBV-0BKCCQ



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-97 527	18 567 629
Permanente forskjeller	174 044	-18 466 860
Endring i midlertidige forskjeller	-32 894	-90 916
Anvendelse av fremførbart underskudd	-43 623	-9 853
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	895 269	1 019 455	124 186
Fordringer	-16 500	-25 000	-8 500
Gevinst – og tapskonto	-594 320	-742 900	-148 580
Sum	284 449	251 555	-32 894
Inntektsført avsatt utbytte	35 370	0	-35 370
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 906 095	-2 949 718	-43 623
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 586 276	2 698 163	111 887
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	34 732 387	145 198	34 877 585
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	903 566		903 566
= Anskaffelseskost 31.12.23	35 635 953	145 198	35 781 151
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	8 336 495	128 567	8 465 063
= Bokført verdi 31.12.23	27 299 458	16 630	27 316 088
Årets ordinære avskrivninger	789 400	5 600	795 000
Økonomisk levetid	0-60 år	0-5 år	



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 104 692
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	22 696 337
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	24 235 964
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	28 801 890

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS				
Amigos De Cabo Roig li AS	SUNNDAL	100,0%	457 000	-102 000
Innhærredsveien 103 AS	TRONDHEIM	50,0%	378 000	-170 000
Golofoten AS	MOSKENES	39,4%		
Eliassen Forbuer AS	MOSKENES	39,3%	2 369 316	4 502 859
Hårek Holding AS	LEIRFJORD	33,3%	549 038	-1 046 335
Sunnal Utvikling AS	SUNNDAL	33,0%	2 185 920	2 104 258
Sum			5 939 274	5 288 782

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Selskapene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Penneo Dokumentnøkkel: BGGKSP-15081-6SWEO-7PXEP-70VBV-0BKCC



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
Sum	600		600 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Torske	600	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Torbjørn Torske	styreleder/ daglig leder	600
Totalt antall aksjer		600



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torske, Torbjørn

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-278114

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-05-31 14:22:26 UTC



Torske, Torbjørn

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-278114

IP: 195.204.xxx.xxx

2024-05-31 14:22:26 UTC



Penneo Dokument ID: BCGKSP-15081-6SWEO-7PXEP-70VBV-0BKCCQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Sunnalsvn. 6
6600 Sunndalsøra
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Torbjørn Torske Prosjektutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: MALZF-PV4F-6XGZC-ZNXQD-XYDJS-V4PUF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørseth, Thomas

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-06 05:59:03 UTC



Penneo DokumentInokket: MALZF-PVIAF-6XGZC-ZNXQD-XYDJS-V4PUF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>