



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 055 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJELTA SENTERET AS
Forretningsadresse: Ølbergvegen 161
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Harbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 150 720	3 033 489
Sum inntekter		3 150 720	3 033 489
Kostnader			
Lønnskostnad	3	113 183	189 292
Ordinære avskrivninger	4	590 069	608 000
Annen driftskostnad	3	547 780	506 137
Sum kostnader		1 251 032	1 303 428
Driftsresultat		1 899 688	1 730 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 848	14 344
Annen finansinntekt		9 963	
Sum finansinntekter		60 811	14 344
Annen rentekostnad		679 769	850 278
Sum finanskostnader		679 769	850 278
Netto finans		-618 958	-835 934
Resultat før skattekostnad		1 280 730	894 127
Skattekostnad på resultat	5	328 623	236 462
Årsresultat	6	952 107	657 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		952 107	657 665
Totalresultat		952 107	657 665
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
til annen egenkapital			657 665
fra annen egenkapital		-47 893	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		952 107	657 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 7	15 903 650	16 416 319
Maskiner og anlegg	4	465 150	542 550
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre og lignende	4		
Sum varige driftsmidler		16 368 800	16 958 869
Sum anleggsmidler		16 368 800	16 958 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 967	14 320
Sum fordringer		186 967	14 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 012 655	649 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 655	649 681
Sum omløpsmidler		1 199 622	664 001
SUM EIENDELER		17 568 422	17 622 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 248 281	5 296 174
Sum opptjent egenkapital		5 248 281	5 296 174
Sum egenkapital	6	5 348 281	5 396 174
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 807 684	11 832 688
Sum annen langsiktig gjeld		10 807 684	11 832 688
Sum langsiktig gjeld		10 807 684	11 832 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 734	62 699
Betalbar skatt	5	328 623	236 462
Skyldig offentlige avgifter		64 100	80 897
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			13 950
Sum kortsiktig gjeld		1 412 457	394 007
Sum gjeld		12 220 141	12 226 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 568 422	17 622 870



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 366889

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 055 276
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJELTA SENTERET AS
Forretningsadresse: Ølbergvegen 161
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Torbjørn Harbo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Organisasjonsnr: 913 055 276
TJELTA SENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 150 720	3 033 489
Sum inntekter		3 150 720	3 033 489
Kostnader			
Lønnskostnad	3	113 183	189 292
Ordinære avskrivninger	4	590 069	608 000
Annen driftskostnad	3	547 780	506 137
Sum kostnader		1 251 032	1 303 428
Driftsresultat		1 899 688	1 730 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		50 848	14 344
Annen finansinntekt		9 963	
Sum finansinntekter		60 811	14 344
Annen rentekostnad		679 769	850 278
Sum finanskostnader		679 769	850 278
Netto finans		-618 958	-835 934
Resultat før skattekostnad		1 280 730	894 127
Skattekostnad på resultat	5	328 623	236 462
Årsresultat	6	952 107	657 665
Årsresultat etter minoritetsinteresser		952 107	657 665
Totalresultat		952 107	657 665
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte til annen egenkapital		1 000 000	
fra annen egenkapital		-47 893	657 665
Sum overføringer og disponeringer		952 107	657 665



Organisasjonsnr: 913 055 276
TJELTA SENTERET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 7	15 903 650	16 416 319
Maskiner og anlegg	4	465 150	542 550
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre og lignende	4		
Sum varige driftsmidler		16 368 800	16 958 869
Sum anleggsmidler		16 368 800	16 958 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		186 967	14 320
Sum fordringer		186 967	14 320
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		1 012 655	649 681
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 012 655	649 681
Sum omløpsmidler		1 199 622	664 001
SUM EIENDELER		17 568 422	17 622 870
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 248 281	5 296 174
Sum opptjent egenkapital		5 248 281	5 296 174
Sum egenkapital	6	5 348 281	5 396 174
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	10 807 684	11 832 688
Sum annen langsiktig gjeld		10 807 684	11 832 688
Sum langsiktig gjeld		10 807 684	11 832 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 734	62 699
Betalbar skatt	5	328 623	236 462
Skyldig offentlige avgifter		64 100	80 897
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld			13 950
Sum kortsiktig gjeld		1 412 457	394 007
Sum gjeld		12 220 141	12 226 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 568 422	17 622 870



Organisasjonsnr: 913 055 276
TJELTA SENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.30



Til generalforsamlingen i Tjelta Senteret AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tjelta Senteret AS som viser et overskudd på kr 952 107. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisors beretning - 2025
Tjelta Senteret AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 24.03.2026
Audit AS

Reidar Seland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar Seland

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Aaudit

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5995-4-1431330

IP: 81.166.xxx.xxx

2026-03-25 20:38:21 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: MNVNM-2RWWH-130TF-BE2HB-JZXOV-RTE6M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2025

Tjelta Senteret AS
(org. nr. 913 055 276)

Penneo Dokumentnøkkel: Z0DW9-N95S0-RSISP-OBTEO-EM7SM-9IE90



Tjelta Senteret AS

Organisasjonsnr.: 913 055 276

RESULTATREGNSKAP	Note	2025	2024
Leieinntekter		3 150 720	3 033 489
SUM DRIFTSINNEKTER		<u>3 150 720</u>	<u>3 033 489</u>
Lønnskostnad	3	113 183	189 292
Ordinære avskrivninger	4	590 069	608 000
Annen driftskostnad	3	547 780	506 137
SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>1 251 032</u>	<u>1 303 428</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>1 899 688</u>	<u>1 730 061</u>
Renteinntekt		50 848	14 344
Annen finansinntekt		9 963	0
Rentekostnad		679 769	850 278
RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-618 958</u>	<u>-835 934</u>
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		<u>1 280 730</u>	<u>894 127</u>
Skattekostnad på resultat	5	328 623	236 462
ORDINÆRT RESULTAT		<u>952 107</u>	<u>657 665</u>
ÅRSRESULTAT	6	<u>952 107</u>	<u>657 665</u>
Overføringer:			
til utbytte		1 000 000	0
til annen egenkapital		0	657 665
fra annen egenkapital		47 893	0
SUM OVERFØRINGER		<u>952 107</u>	<u>657 665</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Z0DW9-N95S0-RSIESP-OBTEO-EM7SM-9IE90



Tjelta Senteret AS

Organisasjonsnr.: 913 055 276

BALANSE PR 31.12	Note	2025	2024
EIENDELER			
Tomter og bygninger	4, 7	15 903 650	16 416 319
Maskiner og anlegg	4	465 150	542 550
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>16 368 800</u>	<u>16 958 869</u>
SUM ANLEGGSMIDLER			
		<u>16 368 800</u>	<u>16 958 869</u>
Andre kortsiktige fordringer		186 967	14 320
SUM FORDRINGER		<u>186 967</u>	<u>14 320</u>
Bankinnskudd og kontanter		1 012 655	649 681
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>1 012 655</u>	<u>649 681</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>1 199 622</u>	<u>664 001</u>
SUM EIENDELER		<u>17 568 422</u>	<u>17 622 870</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Z0DW9-N95S0-RSISP-OBTEO-EM7SM-9IE90



Tjelta Senteret AS

Organisasjonsnr.: 913 055 276

BALANSE PR. 31.12	Note	2025	2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital		100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital		5 248 281	5 296 174
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		5 248 281	5 296 174
SUM EGENKAPITAL	6	5 348 281	5 396 174
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	10 807 684	11 832 688
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		10 807 684	11 832 688
Leverandørgjeld		19 734	62 699
Betalbar skatt	5	328 623	236 462
Skyldig offentlige avgifter		64 100	80 897
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	13 950
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 412 457	394 007
SUM GJELD		12 220 141	12 226 695
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		17 568 422	17 622 870

Ræge, 24.03.2026
Styret i Tjelta Senteret AS

Torbjørn Harbo
styremedlem/daglig leder

Jan Klingsheim
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Z0DW9-N95S0-RSIESP-OBTEO-EM7SM-9IE90



Tjelta Senteret AS

Org. nr.: 913 055 276

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Tjelta Senteret AS driver med utleie av egen eller fast eid eiendom.

Selskapet er lokalisert i Sola kommune.



Tjelta Senteret AS

Org. nr.: 913 055 276

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	84 083	143 950
Arbeidsgiveravgift	14 100	20 297
Andre ytelser	15 000	25 045
Sum	113 183	189 292

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Daglig leder fakturerer sine tjenester gjennom sitt ENK.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	21 823 519	774 750	14 262	22 612 531
= Anskaffelseskost 31.12.25	21 823 519	774 750	14 262	22 612 531
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	5 919 869	309 600	14 262	6 243 731
= Bokført verdi 31.12.25	15 903 650	465 150	0	16 368 800
Årets ordinære avskrivninger	512 669	77 400		590 069
Økonomisk levetid	0-50 år	10 år	5 år	

**Tjelta Senteret AS**

Org. nr.: 913 055 276

Noter til regnskapet for 2025**Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	328 623	236 462
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	328 623	236 462
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 280 730	894 127
Permanente forskjeller	6 717	0
Endring i midlertidige forskjeller	206 296	180 701
Skattepliktig inntekt	1 493 743	1 074 828
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	328 623	236 462
Sum betalbar skatt i balansen	328 623	236 462

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-1 063 904	-857 608	206 296
Sum	-1 063 904	-857 608	206 296
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 063 904	857 608	-206 296
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	0	5 296 174	5 396 174
Årets resultat				952 107	952 107
Utbytte				-1 000 000	-1 000 000
Pr 31.12.2025	100 000	0	0	5 248 281	5 348 281



Tjelta Senteret AS

Org. nr.: 913 055 276

Noter til regnskapet for 2025

Note 6 Langsiktig gjeld og pantsettelse

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	11 832 688
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	6 707 695	7 732 695
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	11 832 688
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	0	206 069



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Klingsheim

Styreleder

På vegne av: Tjelta Senteret AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-1138494

IP: 79.167.xxx.xxx

2026-03-24 07:35:52 UTC



QES



Torbjørn Harbo

Daglig leder

På vegne av: Tjelta Senteret AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-3382670

IP: 81.167.xxx.xxx

2026-03-25 19:22:54 UTC



QES



Torbjørn Harbo

Styremedlem

På vegne av: Tjelta Senteret AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5993-4-3382670

IP: 81.167.xxx.xxx

2026-03-25 19:22:54 UTC



QES



Penneo Dokumentnr: Z0DW9-N95S0-RSESP-OBTEO-EM75M-9IE90

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.