



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	994 632 280
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FC-INVEST AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 10 0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Hanne-Celin Ekeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Gevinst salg konsernaksjer	7		
Utbytte fra datterselskap	7		
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	62 501	60 503
<b>Sum kostnader</b>		<b>62 501</b>	<b>60 503</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-62 501</b>	<b>-60 503</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt	7	56 911	34 586
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 911</b>	<b>34 586</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		
<b>Netto finans</b>		<b>56 911</b>	<b>34 586</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 589</b>	<b>-25 917</b>
Skattekostnad	5	-1 229	-5 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 360</b>	<b>-20 215</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-4 360</b>	<b>-20 215</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 360</b>	<b>-20 215</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 360</b>	<b>-20 215</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-4 360	-20 215
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 360</b>	<b>-20 215</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	6 931	5 702
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>6 931</b>	<b>5 702</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6	3 529 500	3 529 500
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 529 500</b>	<b>3 529 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 536 431</b>	<b>3 535 202</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Fordringer mot foretak i samme konsern	7		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	4 626 538	4 632 127
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 626 538</b>	<b>4 632 127</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 626 538</b>	<b>4 632 127</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 162 969</b>	<b>8 167 329</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 4	2 200 000	2 200 000
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4, 4	12 870	12 870
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 212 870</b>	<b>2 212 870</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen egenkapital	4	5 950 099	5 954 459
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 950 099</b>	<b>5 954 459</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 162 969</b>	<b>8 167 329</b>
Gjeld til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	5		
Gjeld til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 162 969</b>	<b>8 167 329</b>



## FC-Invest AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

TALL I NOK

	Note	2019	2018
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	62 501	60 503
Sum driftskostnader		<u>62 501</u>	<u>60 503</u>
Driftsresultat		<u>-62 501</u>	<u>-60 503</u>
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	7	56 911	34 586
Netto finansresultat		<u>56 911</u>	<u>34 586</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-5 589</u>	<u>-25 917</u>
Skattekostnad	5	<u>-1 229</u>	<u>-5 702</u>
ÅRSRESULTAT		<u>-4 360</u>	<u>-20 215</u>
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		4 360	20 215
Sum overført		<u>4 360</u>	<u>20 215</u>



## FC-Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	6 931	5 702
Sum immaterielle eiendeler		<u>6 931</u>	<u>5 702</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	3 529 500	3 529 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 529 500</u>	<u>3 529 500</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 536 431</u>	<u>3 535 202</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd	7	4 626 538	4 632 127
Sum omløpsmidler		<u>4 626 538</u>	<u>4 632 127</u>
SUM EIENDELER		<u>8 162 969</u>	<u>8 167 329</u>




## FC-Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	2 200 000	2 200 000
Innskutt annen egenkapital	4	12 870	12 870
Sum innskutt egenkapital		<u>2 212 870</u>	<u>2 212 870</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 950 099	5 954 459
Sum opptjent egenkapital		<u>5 950 099</u>	<u>5 954 459</u>
Sum egenkapital		<u>8 162 969</u>	<u>8 167 329</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>8 162 969</u>	<u>8 167 329</u>

Lysaker, 5. juni 2020  
I styret for FC-Invest AS

  
Trond Solberg  
styreleder

  
Erik Carl Rosness  
styremedlem



## FC-Invest AS

### Noter til regnskapet 2019

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge i henhold til reglene for små foretak.

##### Hovedregel for klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterier til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### Salgsinntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent.

##### Driftskostnader

Driftskostnader sammenstilles med tilhørende inntekt.

##### Investeringer i datterselskap

Investeringer i datterselskap hvor selskapet har bestemmende innflytelse, vurderes etter kostmetoden. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap som følge av bestemmende innflytelse. Utdelingene klassifiseres som driftsinntekter i resultatregnskapet.

Det utarbeides ikke konsernregnskap for selskapet som følge av unntaket for morselskap i underkonsern. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

##### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Urealisert tap som følge av renteendringer resultatføres ikke. Første års avdrag på langsiktig gjeld reklassifiseres til kortsiktig gjeld.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Skatt blir resultatført, bortsett fra når den relaterer seg til poster som blir ført direkte mot egenkapitalen.

##### Konsernkontoordning

Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at selskapenes netto bankinnskudd formelt sett er fordring/gjeld på morselskapet. Bankinnskudd blir i balansen likevel presentert som bankinnskudd ettersom det for selskapet reelt sett har alle karakteristika som bankinnskudd. Alle konsernselskaper som er med i ordningen er solidarisk ansvarlige for de trekk konsernet har gjort.

#### Note 2 Antall ansatte, godtgjørelser mm

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke kostnadsført honorarer eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2019. Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør 12 500 inkl. mva.

#### Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2019 består av 1 100 000 aksjer à kr 2. Selskapet eies 100% av Ferd AS.



FC-Invest AS

Noter til regnskapet 2019

Note 4	Egenkapital	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
	Egenkapital 1. januar 2019	2 200 000	12 870	5 954 459	8 167 329
	Årets endring i egenkapital:				
	Årets resultat			-4 360	-4 360
	Egenkapital 31. desember 2019	2 200 000	12 870	5 950 099	8 162 969

Note 5	Skattekostnad	2019	2018
	Årets skattekostnad fremkommer slik:		
	Regnskapsmessig resultat før skatt	-5 589	-25 917
	Årets skattepliktige inntekt	-5 589	-25 917
	Endring utsatt skatt	-1 229	-5 702
	<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 229</b>	<b>-4 064</b>
	Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:		
	Underskudd til fremføring	-31 507	-25 917
	Utsatt skatt i balansen	-6 931	-5 702
	Avstemning av effektiv skattesats		
	Forventet skattekostnad etter nominell skattesats (22 %)	-1 229	-5 961
	Endring sats fra 23 % til 22 %		259
	<b>Skattekostnad</b>	<b>-1 229</b>	<b>-5 702</b>
	Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Note 6	Investering i datterselskaper	Forretningskontor	Eierandel	Årets resultat	Bokført EK	Balanseført verdi
	Investering i SECO Invest AS	Bærum	90,9 %	244 457	33 767 394	3 529 500

Note 7	Nærstående parter	2019	2018
	Innskudd i konsernkontoordning	4 626 538	4 632 127
	Renter konsernkontoordning	56 911	34 586



Til generalforsamlingen i FC-Invest AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert FC-Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkelt vis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

*PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap*



Uavhengig revisors beretning - FC-Invest AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskaps regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 05. juni.2020  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisksignert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2020-06-15 14:33

**This document package contains:**

- Closing page (this page)  
- The original document(s)  
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity of the document.