



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 094 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLUE HOUSE ODDA AS
Forretningsadresse: c/o Helga Schöbitz Tverdal
Bakkegata 4A
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helga Schöbitz Tverdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 419	795
Annen driftsinntekt		2 904 617	2 407 988
Sum inntekter		2 923 036	2 408 784
Kostnader			
Lønnskostnad	1	445 342	304 775
Avskrivning på varige driftsmidler	2	387 961	387 961
Annen driftskostnad		880 177	602 453
Sum kostnader		1 713 480	1 295 190
Driftsresultat		1 209 556	1 113 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 427	376
Annen finansinntekt			5 215
Sum finansinntekter		11 427	5 591
Annen rentekostnad		934 257	751 195
Annen finanskostnad			3 000
Sum finanskostnader		934 257	754 195
Netto finans		-922 830	-748 604
Ordinært resultat før skattekostnad		286 726	364 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 726	364 990
Årsresultat		286 726	364 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 726	364 990
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		286 726	364 990
Sum overføringer og disponeringer		286 726	364 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 504 108	18 892 069
Sum varige driftsmidler		18 504 108	18 892 069
Sum anleggsmidler		18 504 108	18 892 069
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	16 141	21 673
Andre kortsiktige fordringer		15 436	18 823
Sum fordringer		31 577	40 496
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	580 157	910 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		580 157	910 160
Sum omløpsmidler		611 734	950 656
SUM EIENDELER		19 115 842	19 842 725
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	36 881	323 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-36 881	-323 608
Sum egenkapital		1 963 119	1 676 392
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	16 964 082	18 014 855
Sum annen langsiktig gjeld		16 964 082	18 014 855
Sum langsiktig gjeld		16 964 082	18 014 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		440	22 534
Skyldig offentlige avgifter		54 657	49 884
Annen kortsiktig gjeld		133 544	79 060
Sum kortsiktig gjeld		188 641	151 478
Sum gjeld		17 152 723	18 166 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 115 842	19 842 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 648581

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 094 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOUR AS
Forretningsadresse: c/o Helga Schöbitz Tverdal
Bakkegata 4A
5750 ODDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helga Schöbitz Tverdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 094 969
NOUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		18 419	795
Annen driftsinntekt		2 904 617	2 407 988
Sum inntekter		2 923 036	2 408 784
Kostnader			
Lønnskostnad	1	445 342	304 775
Avskrivning på varige driftsmidler	2	387 961	387 961
Annen driftskostnad		880 177	602 453
Sum kostnader		1 713 480	1 295 190
Driftsresultat		1 209 556	1 113 594
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 427	376
Annen finansinntekt			5 215
Sum finansinntekter		11 427	5 591
Annen rentekostnad		934 257	751 195
Annen finanskostnad			3 000
Sum finanskostnader		934 257	754 195
Netto finans		-922 830	-748 604
Ordinært resultat før skattekostnad		286 726	364 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		286 726	364 990
Årsresultat		286 726	364 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		286 726	364 990
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		286 726	364 990
Sum overføringer og disponeringer		286 726	364 990



Organisasjonsnr: 917 094 969
NOUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 18 504 108 18 892 069
Sum varige driftsmidler 18 504 108 18 892 069

Sum anleggsmidler 18 504 108 18 892 069

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 16 141 21 673
Andre kortsiktige fordringer 15 436 18 823
Sum fordringer 31 577 40 496

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 580 157 910 160
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 580 157 910 160

Sum omløpsmidler 611 734 950 656

SUM EIENDELER 19 115 842 19 842 725

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital
Selskapskapital 6 2 000 000 2 000 000
Sum innskutt egenkapital 2 000 000 2 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 7 36 881 323 608
Sum opptjent egenkapital -36 881 -323 608

Sum egenkapital 1 963 119 1 676 392

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	8	16 964 082	18 014 855
Sum annen langsiktig gjeld		16 964 082	18 014 855
Sum langsiktig gjeld		16 964 082	18 014 855
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		440	22 534
Skyldig offentlige avgifter		54 657	49 884
Annen kortsiktig gjeld		133 544	79 060
Sum kortsiktig gjeld		188 641	151 478
Sum gjeld		17 152 723	18 166 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 115 842	19 842 725



Organisasjonsnr: 917 094 969
NOUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Nour AS**

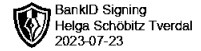
Organisasjonsnr. 917094969



Utarbeidet av:
Tveit Regnskap Odda AS
Godkjent regnskapsselskap
Eitrheimsvegen 18
5750 ODDA
Organisasjonsnr. 980249859



Nour AS



Resultatregnskap

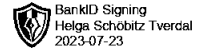
	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		18 419	795
Annen driftsinntekt		2 904 617	2 407 988
Sum driftsinntekter		2 923 036	2 408 784
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	445 342	304 775
Avskrivning på varige driftsmidler	2	387 961	387 961
Annen driftskostnad		880 177	602 453
Sum driftskostnader		1 713 480	1 295 190
DRIFTSRESULTAT		1 209 556	1 113 594
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11 427	376
Annen finansinntekt		0	5 215
Sum finansinntekter		11 427	5 591
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		934 257	751 195
Annen finanskostnad		0	3 000
Sum finanskostnader		934 257	754 195
NETTO FINANSPOSTER		(922 830)	(748 604)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		286 726	364 990
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		286 726	364 990
ÅRSRESULTAT		286 726	364 990
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		286 726	364 990
SUM OVERF. OG DISP.		286 726	364 990

Årsregnskap for Nour AS

Organisasjonsnr. 917094969



Nour AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	18 504 108	18 892 069
Sum varige driftsmidler		18 504 108	18 892 069
SUM ANLEGGSMIDLER		18 504 108	18 892 069
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	4	16 141	21 673
Andre kortsiktige fordringer		15 436	18 823
Sum fordringer		31 577	40 496
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	580 157	910 160
SUM OMLØPSMIDLER		611 734	950 656
SUM EIENDELER		19 115 842	19 842 725
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(36 881)	(323 608)
Sum opptjent egenkapital		(36 881)	(323 608)
SUM EGENKAPITAL		1 963 119	1 676 392
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	16 964 082	18 014 855
Sum annen langsiktig gjeld		16 964 082	18 014 855
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 964 082	18 014 855
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		440	22 534
Skyldig offentlige avgifter		54 657	49 884
Annen kortsiktig gjeld		133 544	79 060
SUM KORTSIKTIG GJELD		188 641	151 478
SUM GJELD		17 152 723	18 166 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 115 842	19 842 725

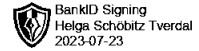
Odda, 23. juli 2023 HELGA SCHÖBITZ TVERDAL, Styrets leder

Årsregnskap for Nour AS

Organisasjonsnr. 917094969



Nour AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres..

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

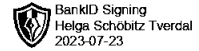
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Nour AS

Organisasjonsnr. 917094969



Nour AS



Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad og andre driftskostnader

	I år	I fjor
Lønn	459 552	304 775

Virksomheten følger reglene om obligatorisk tjenestepensjon.

Virksomheten er ikke revisjonpliktig og har valgt bort dette.

Selskapet har hatt ca. 1 årsverk i regnskapsåret.

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer og revisor

Daglig leder	180 000
--------------	---------

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

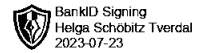
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	20 364 748
Anskaffelseskost pr. 31/12	20 364 748
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 472 679
+ Ordinære avskrivninger	387 961
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 860 640
Balanseført verdi pr 31/12	18 504 108
Prosentstøt for ord. avskr.	2-2

Noter for Nour AS

Organisasjonsnr. 917094969



Nour AS



Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	286 726
Endring i midlertidige forskjeller	27 009
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	313 735
Inntekt	0

	2022	2021
Samlede ordinære skattekostnader	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	317 476	344 485
- Fremførbart skattemessig underskudd	764 200	1 077 935
Sum positive skatteøkende forskjeller	317 476	344 485
Sum negative skatteøkende forskjeller	764 200	1 077 935
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	446 724	733 450

Note 4 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det er ikke avsatt til tap.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

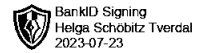
Skattetrekkinnnskudd utgjør per 31.12 i år kr 20 960.

Noter for Nour AS

Organisasjonsnr. 917094969



Nour AS



Noter 2022

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 500 aksjer pålydende kr 4 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 000 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Helga Schöbitz Tverdal	500	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	500	100,00 %
Medlemmer av styret	500	100,00 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	2 000 000	0	-323 608	1 676 392
+Fra årets resultat			286 726	286 726
Pr 31.12.	2 000 000	0	-36 881	1 963 119

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 16 964 082.

Noter for Nour AS

Organisasjonsnr. 917094969