



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 255 151
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS
Forretningsadresse: Brynaskogen 39
5705 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Tverberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	1,2	90 786 357	98 564 310
Anna driftsinntekt		56 862	978 273
Sum inntekter		90 843 219	99 542 583
Kostnader			
Varekostnad		60 787 787	71 970 325
Lønnskostnad	3	14 509 995	14 241 102
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4	389 086	250 103
Annan driftskostnad	3	8 102 194	5 957 380
Sum kostnader		83 789 062	92 418 910
Driftsresultat		7 054 157	7 123 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		51 797	58 566
Anna finansinntekt		649 692	772 312
Sum finansinntekter		701 489	830 878
Rentekostnad til føretak i same konsern		9 999	19 878
Annan rentekostnad		1 423 740	1 169 865
Sum finanskostnader		1 433 739	1 189 743
Netto finans		-732 250	-358 865
Ordinært resultat før skattekostnad		6 321 907	6 764 808
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 270 544	1 358 142
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 051 363	5 406 666
Årsresultat	1	5 051 363	5 406 666
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		5 500 000	
Konsernbidrag			890 917
Overføring til/frå annan egenkapital		-448 637	4 515 749



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringar		5 051 363	5 406 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5	8 318 049	8 178 817
Sum immaterielle egedelar		8 318 049	8 178 817
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	4	775 000	775 000
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	4	2 656 860	3 093 782
Sum varige driftsmiddel		3 431 860	3 868 782
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i aksjar og partar		4 160 432	4 160 432
Sum finansielle anleggsmiddel		4 160 432	4 160 432
Sum anleggsmiddel		15 910 341	16 208 031
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	6	28 452 351	26 296 903
Sum varer		28 452 351	26 296 903
Krav			
Kundekrav	6	11 627 550	12 267 211
Andre krav		4 036 107	2 526 844
Sum krav		15 663 657	14 794 055
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7	6 894 294	10 384 602
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		6 894 294	10 384 602
Sum omløpsmiddel		51 010 302	51 475 560



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIGEDLAR		66 920 643	67 683 591
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital	8	18 903 993	19 352 630
Sum opptent eigenkapital		18 903 993	19 352 630
Sum eigenkapital		19 003 993	19 452 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	33 665 900	35 707 387
Langsiktig konserngjeld	2	561 900	409 700
Sum anna langsiktig gjeld		34 227 800	36 117 087
Sum langsiktig gjeld		34 227 800	36 117 087
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	1 254 568	2 490 954
Betalbar skatt	5	1 409 776	862 831
Skuldige offentlege avgifter		3 259 893	5 692 418
Utbytte		5 500 000	
Kortsiktig konserngjeld			1 142 201
Anna kortsiktig gjeld		2 264 613	1 925 470
Sum kortsiktig gjeld		13 688 850	12 113 874
Sum gjeld	6	47 916 650	48 230 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		66 920 643	67 683 591



Til generalforsamlingen i
XL-Bbygg Tverberg & Sønner AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert XL-Bbygg Tverberg & Sønner AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 051 363. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 14.april 2023
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Furelid, Rannveig
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

14.04.2023 13.41.04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsberetning 2022 for XL-Bbygg Tverberg & Sønner AS

Virksomhetens art

XL-Bbygg Tverberg & Sønner AS er et selskap som driver salg av trelast og byggevarer og utvikler eiendommer for salg. Selskapet har sin virksomhet i Voss herad.

Rettviseende oversikt over utviklingen og resultat

Selskapet er et datterselskap av Tverberg Holding AS.

Styret mener at informasjonen gitt i årsregnskapet, gir et rettviseende bilde av XL-Bbygg Tverberg & sønner AS sine eiendeler og gjeld samt finansielle stilling og resultat. Resultatet er tilsvarende som forrige år, og må kunne sies å være solid. Egenkapitalen i selskapet er også tilfredsstillende. Selskapet har store langsiktige gjeldsforpliktelser som vil negativt påvirke muligheten for framtidige investeringer.

Markedsrisiko

Markedsrisikoen vurderes å være moderat i lys av at rentenivået for tiden er stigende, i tillegg til økte levekostnader som gir lavere investeringslyst hos kundene. På sikt må en regne med at risikoen vil øke.

Kredittrisiko

Kredittrisiko vurderes som moderat fordi den eksterne gjelden er relativ høy, og rentene er stigende. Likviditeten er under press, men under kontroll. Selskapet har et godt forhold til selskapets bankforbindelse.

Fortsatt drift

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljøet

De ansatte arbeidsmiljø vurderes som godt av styret. Det er ikke registrert skader eller ulykker. Sykefraværet er normalt og på same nivå som i fjor.

Likestilling og diskriminering

Det er 22 ansatte i selskapet, herav 5 kvinner. Ved eventuelle nyansettelser vil likestillingsprinsippet bli ivarettatt. Selskapet praktiserer full likestilling. Styret består av tre menn.

Ytre miljø

Virksomheten til selskapet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Åpenhetsloven

XL-BYGG Tverberg & Sønner AS er franchisetaker og medlem i Mestergruppen. Vi handler gjennom Mestergruppen sine avtaler, der Mestergruppen sørger for kontroll av leverandørene som Mestergruppen har avtale med. Over 90% av vårt varekjøp går gjennom Mestergruppen sine avtaler. Hvordan Mestergruppen opprettholder sitt ansvar i forhold til åpenhetsloven kan du lese mer om her, <https://mestergruppen.no/%C3%A5penhetsloven>

XL-BYGG Tverberg er franchisetaker i Modena kjeda (Modena Gruppen). Vi handler gjennom Modena sine avtaler, der Modena sørger for kontroll av leverandørene som Modena har avtale med. Hvordan Modena opprettholder sitt ansvar i forhold til åpenhetsloven kan du lese mer om her, <https://modena.no/om-oss/>

Vår rapport kan mottas direkte ved forespørsel.

Voss,

Terje Tverberg
Styrets leder/daglig leder

Kjell Inge Tverberg
Styremedlem

Kjetil Tverberg
Styremedlem



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Tverberg, Kjell Inge <i>Norwegian BankID</i>	14.04.2023 10.01.09
Tverberg, Terje <i>Norwegian BankID</i>	14.04.2023 10.05.45
Tverberg, Kjetil <i>Norwegian BankID</i>	14.04.2023 10.19.39

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTER 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, akkumuleres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 2 – Salgsinntekter, konsern mv

All omsetning er i Norge.

Langsiktig konserngjeld er renteberegnet.

Av kundefordringer utgjør konsernfordring kr. 2 146 933.

XL Bygg Tverberg & Sønner AS inngår i konsernregnskapet til Tverberg Holding AS.

Adressen til morselskapet er Bryneskogen 39, 5705 VOSS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Varebeholdninger

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris, etter "først inn-først ut" (FIFO)-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer balanseføres til pålydende beløp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en samlet vurdering av kundefordringene og en individuell vurdering av andre fordringer.

Leieavtaler

Leiebetalingen er bokført som driftskostnad og fordeles systematisk over leieperioden.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer.

Korrigerende av feil i tidligere års regnskap

Feil i tidligere års regnskap er korrigerende mot egenkapitalen. Sammenligningstall er omarbeidet.



XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTER 2022

Note 3 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Lønnskostnader

Lønnskostnader for bedriften samlet	2022	2021
Totale lønninger	12 183 411	12 005 100
Totale pensjonskostnader	494 791	462 779
Arbeidsgiveravgift	1 773 129	1 745 571
Totale andre ytelser	58 664	27 652
Sum lønnskostnader	14 509 995	14 241 102

Lønn og ytelser til styrets leder og daglig leder	2022	2021
Lønn til styrets leder	691 293	658 745
Pensjon til styrets leder	0	0
Andre ytelser til styrets leder	0	0
Sum ytelser styrets leder og daglig leder	691 293	658 745

Antall årsverk; 21

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er kr. 65 000 for revisjon og kr. 13 325 for andre tjenester. Beløpene er eks. mva.

Note 4 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Bygninger	Inventar/drifts- løsøre m.m	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	775 000	4 002 598	4 777 598
Tilang (+)	0	358 359	358 359
Avgang (-)		-406 195	-406 195
Anskaffelseskost pr. 31.12	775 000	3 954 762	4 729 762
Akk. Avskrivninger	0	1 297 902	1 297 902
Akk. Nedskrivninger	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	775 000	2 656 860	3 431 860
Årets avskrivninger	0	389 086	389 086
Økonomisk levetid		3-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 5 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	6 321 907	6 764 808
Permanente forskjeller	-546 711	-591 437
Mottatt/avgitt skattepliktig konsernbidrag	0	-1 142 201
Endring i midlertidige forskjeller	632 877	-1 109 212
Årets skattegrunnlag	6 408 073	3 921 958
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	1 409 776	862 831



XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTER 2022

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Driftsmidler	1 734 960	1 727 165
Fordringer	-130 000	35 240
Ukurrante varer	-962 542	-498 954
Nedskrivning varelager	-38 499 108	-38 499 108
Gevinst- og tapskonto	47 374	59 218
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-37 809 316	-37 176 439
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(8 318 051)	(8 178 817)

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	1 409 776	862 831
Skatt på konsernbidrag	0	251 284
Estimatavvik tidligere år	0	1
Endring utsatt skatt	-139 232	244 026
Skattekostnad	1 270 544	1 358 142

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt.

Note 6 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	0
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	23 458 000
Samlet balanseført gjeld	47 916 650
Gjeld sikret med pant	33 665 900
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	40 079 901
Pant omfatter følgende pantetyper:	Fordringer, varebeholdning

Note 7 – Bundne midler

Av innestående i bank er kr. 742 584 bundne midler til skattetrekk.

Note 8 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjeeiere

Aksjonær ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Tverberg Holding AS	100	100 %	100 %	



XL-BYGG TVERBERG & SØNNER AS

NOTER 2022

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital avlagt regnskap 31.12.21	100 000	49 381 934	49 481 934
Korrigerig av feil tidligere år		-30 029 304	-30 029 304
Egenkapital 01.01.2022	100 000	19 352 630	19 452 630
Resultat 2022		5 051 363	5 051 363
Avsatt utbytte		-5 500 000	-5 500 000
Egenkapital pr. 31.12	100 000	18 903 993	19 003 993

Deler av varelageret, et tomteområde med infrastruktur er vurdert til å ha en verdi som er lavere enn selskapets kostpris. Dette var ikke hensyntatt i regnskapet for 2021 eller tidligere. Verdien er nedskrevet med kr 38 499 108,- i regnskapet for 2022, og hensyntatt skattefordel, bli feilen kr 30 029 304,-



XL Bygg Tverberg Sønner AS

Kontantstrømoppstilling 2022

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2022	2021
Resultat før skattekostnad	6 321 907	6 764 808
Periodens betalte skatt	-862 831	-978 929
Gevinst salg driftsmidler	0	-914 959
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	389 086	250 103
Endring i varelager	-2 155 448	3 929 724
Endring i kundefordringer	639 660	-4 919 966
Endring av leverandørgjeld	-1 236 386	1 530 558
Endring i andre tidsavgrensninger	-3 602 644	2 871 374
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-506 656	8 532 713
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-358 359	-3 105 904
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	406 195	2 924 100
Gevinst ved aksjesalg reinvestert i aksjer	0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	47 836	-181 804
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Endring i konsem mellomværender	-990 001	-194 300
Nedbetaling gammel gjeld	-2 041 487	-2 092 526
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 031 488	-2 286 826
Effekt av valutakursendringer på bankinnskudd, kontanter o.l.		
Netto endring av kontanter	-3 490 308	6 064 083
Kontanter ved periodens start	10 384 602	4 320 520
Kontanter ved periodens slutt	6 894 294	10 384 602