



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 824 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRPELAND UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Edvard Jekteberg
Persokkrossen 3
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Djuvsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		57 050
Annen driftskostnad		205 567	202 013
Sum kostnader		205 567	259 063
Driftsresultat		-205 567	-259 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 520	
Sum finansinntekter		1 520	
Annen rentekostnad		1 903 662	1 893 652
Sum finanskostnader		1 903 662	1 893 652
Netto finans		-1 902 142	-1 893 652
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 107 709	-2 152 714
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 107 709	-2 152 714
Årsresultat	4	-2 107 709	-2 152 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 107 709	-2 152 714
Totalresultat		-2 107 709	-2 152 714
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 107 709	-2 152 714
Sum overføringer og disponeringer		-2 107 709	-2 152 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 417 337	2 820 226
Sum finansielle anleggsmidler		2 417 337	2 820 226
Sum anleggsmidler		2 417 337	2 820 226
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	29 728 898	29 206 919
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 738	22 745
Sum fordringer		22 738	22 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 821 879	818 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 821 879	818 031
Sum omløpsmidler		36 573 515	30 047 696
SUM EIENDELER		38 990 851	32 867 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 030 000	5 030 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		14 322 249	14 322 249
Annen innskutt egenkapital		6 750 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		26 102 249	19 352 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		13 672 382	11 564 673
Sum opptjent egenkapital		-13 672 382	-11 564 673
Sum egenkapital	4	12 429 867	7 787 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 240 000	23 240 000
Ansvarlig lån aksjonær	8	3 151 150	1 699 299
Sum annen langsiktig gjeld		26 391 150	24 939 299
Sum langsiktig gjeld		26 391 150	24 939 299
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		81 051	30 532
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		88 783	110 514
Sum kortsiktig gjeld		169 834	141 046
Sum gjeld		26 560 985	25 080 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 990 851	32 867 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 636953

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 824 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRPELAND UTVIKLINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Edvard Jekteberg
Persokkrossen 3
4046 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Olav Djuvsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 994 824 953
JØRPELAND UTVIKLINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	1		
Lønnskostnad	2		57 050
Annen driftskostnad		205 567	202 013
Sum kostnader		205 567	259 063
Driftsresultat		-205 567	-259 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 520	
Sum finansinntekter		1 520	
Annen rentekostnad		1 903 662	1 893 652
Sum finanskostnader		1 903 662	1 893 652
Netto finans		-1 902 142	-1 893 652
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 107 709	-2 152 714
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 107 709	-2 152 714
Årsresultat	4	-2 107 709	-2 152 714
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 107 709	-2 152 714
Totalresultat		-2 107 709	-2 152 714
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 107 709	-2 152 714
Sum overføringer og disponeringer		-2 107 709	-2 152 714



Organisasjonsnr: 994 824 953
JØRPELAND UTVIKLINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 417 337	2 820 226
Sum finansielle anleggsmidler		2 417 337	2 820 226
Sum anleggsmidler		2 417 337	2 820 226
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	29 728 898	29 206 919
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 738	22 745
Sum fordringer		22 738	22 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 821 879	818 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 821 879	818 031
Sum omløpsmidler		36 573 515	30 047 696
SUM EIENDELER		38 990 851	32 867 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 030 000	5 030 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		14 322 249	14 322 249
Annen innskutt egenkapital		6 750 000	
Sum innskutt egenkapital		26 102 249	19 352 249
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		13 672 382	11 564 673
Sum opptjent egenkapital		-13 672 382	-11 564 673



Sum egenkapital	4	12 429 867	7 787 576
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	23 240 000	23 240 000
Ansvarlig lån aksjonær	8	3 151 150	1 699 299
Sum annen langsiktig gjeld		26 391 150	24 939 299
Sum langsiktig gjeld		26 391 150	24 939 299
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		81 051	30 532
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		88 783	110 514
Sum kortsiktig gjeld		169 834	141 046
Sum gjeld		26 560 985	25 080 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 990 851	32 867 922



Organisasjonsnr: 994 824 953
JØRPELAND UTVIKLINGSELSEKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Jørpeland Utviklingsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: HJN2N-ZYZU-A27UJ-AE8JF-OHNPT-V3U5I

Org.nr.: 994 824 953



Resultatregnskap

Jørpeland Utviklingsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	2	0	57 050
Annen driftskostnad		205 567	202 013
Sum driftskostnader		205 567	259 063
Driftsresultat		-205 567	-259 063
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 520	0
Annen rentekostnad		1 903 662	1 893 652
Resultat av finansposter		-1 902 142	-1 893 652
Resultat før skattekostnad		-2 107 709	-2 152 714
Skattekostnad	3	0	0
Årsresultat	4	-2 107 709	-2 152 714
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 107 709	2 152 714
Sum overføringer		-2 107 709	-2 152 714

Penneo Dokumentnøkkel: HJN2N-ZVZU-A27UJ-AE8JF-OHNPT-V3U5I



Balanse

Jørpeland Utviklingsselskap AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	2 417 337	2 820 226
Sum finansielle anleggsmidler		2 417 337	2 820 226
Sum anleggsmidler		2 417 337	2 820 226
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	1	29 728 898	29 206 919
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		22 738	22 745
Sum fordringer		22 738	22 745
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 821 879	818 031
Sum omløpsmidler		36 573 515	30 047 696
Sum eiendeler		38 990 851	32 867 922

Penneo Dokumentnøkkel: HJN2N-ZVZU-A27UJ-AE8JF-OHNPT-V3USI



Balanse

Jørpeland Utviklingsselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	5 030 000	5 030 000
Overkurs		14 322 249	14 322 249
Ikke registrert kapitalforhøyelse		6 750 000	0
Sum innskutt egenkapital		26 102 249	19 352 249
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-13 672 382	-11 564 673
Sum opptjent egenkapital		-13 672 382	-11 564 673
Sum egenkapital	4	12 429 867	7 787 576
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 240 000	23 240 000
Ansvarlig lån aksjonær	8	3 151 150	1 699 299
Sum annen langsiktig gjeld		26 391 150	24 939 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		81 051	30 532
Annen kortsiktig gjeld		88 783	110 514
Sum kortsiktig gjeld		169 834	141 046
Sum gjeld		26 560 985	25 080 346
Sum egenkapital og gjeld		38 990 851	32 867 922

Pennco Dokumentnøkkel: HJNZN-ZVZUU-A27UJ-AE8JF-OHNPT-V3USI



Balanse

Jørpeland Utviklingsselskap AS
28.06.2024
Styret i Jørpeland Utviklingsselskap AS

Torstein Fjogstad
styremedlem

Cato Østerhus
styremedlem

Bjørn Aril Veland
styreleder

Kjetil Alvestad
styremedlem

Jan Olav Djuvsland
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: HJN2N-ZXVZU-A27UJ-AE8JF-OHNPT-V3U5I



Jørpeland Utviklingsselskap AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Prosjektbeholdning

Prosjektbeholdning vurderes til det laveste av anskaffelsesverdi (inkl. renter) og salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Prosjektbeholdning

Selskapets tomteområde er i regnskapet behandlet som en prosjektbeholdning. Beholdningen består i tillegg av utviklingskostnader og aktiverte renter. Byggelånsrenter er aktivert t.o.m. 30.06.2017, etter det er de kostnadsført i regnskapet da første byggetrinn er ferdigstilt. Selskapet skal bygge og bekoste infrastruktur på tomteområdet og selge byggeklare tomter.

Anskaffelseskost for tomtene ble redusert i 2020 som følge av overført justeringsrett for merverdiavgift til Strand Kommune. Realisasjon av prosjektet ligger frem i tid, og det anses å være betydelig usikkerhet knyttet til virkelig verdi av tomtene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	0	50 000
Arbeidsgiveravgift	0	7 050
Sum	0	57 050

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Jørpeland Utviklingsselskap AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 107 709	-2 152 714
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-2 107 709	-2 152 714
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	1 307 690	1 307 690	0
Sum	1 307 690	1 307 690	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-14 672 426	-12 564 717	2 107 709
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 364 736	11 257 027	-2 107 709
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	5 030 000	14 322 249	0	-11 564 673	7 787 576
Årets resultat				-2 107 709	-2 107 709
Ikke registrert kapitalforhøyelse			6 750 000		6 750 000
Pr 31.12.2023	5 030 000	14 322 249	6 750 000	-13 672 382	12 429 867

Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

Andre langsiktige fordringer består i sin helhet av krav på andel justeringsberettiget merverdiavgift overført Strand kommune. Av beløpet forfaller 2 014 447 senere enn ett år frem i tid.



Jørpeland Utviklingsselskap AS

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jørpeland Utviklingsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	1 006,0	5 030 000
Sum	5 000		5 030 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STRAND KOMMUNE	1 750	35,0	35,0
ØSTER HUS INVEST AS	1 750	35,0	35,0
REAL PROSJEKTUTVIKLING AS	750	15,0	15,0
ØVRE FØRLAND TOMTESELSKAP AS	750	15,0	15,0
Totalt antall aksjer	5 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede. Årsregnskapet for 2023 er utarbeidet under denne forutsetningen.

Selskapet har investert betydelige beløp i ett tomteområde for boliger i Strand Kommune, og har i den forbindelse historisk fått tilført kapital fra eiere og lånefinansiering fra bank. Tomteområdet er ikke ferdig detaljregulert, det vil fortsatt påløpe betydelige utgifter i form av renter og prosjekteringsutgifter før selskapet først om flere år forventes å få inntekter fra salg av tomter.

Styret har i 2023 lykket med kapitalinnhenting fra eksisterende aksjonærer og dermed sikret grunnlaget for fortsatt drift.



Jørpeland Utviklingsselskap AS

Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

Lån

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	23 240 000	23 240 000
Sum	23 240 000	23 240 000

Lånet er sikret med pant i selskapets tomtområde og kundefordringer/tilvirkningskontrakter.

Lånet er avdragsfritt og forfaller i sin helhet september 2025.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2023	2022
Prosjektbeholdning	29 728 898	29 206 919
Sum	29 728 898	29 206 919

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Ansvarlig lån fra aksjonær	3 151 150	1 699 299
Sum annen langsiktig gjeld	3 151 150	1 699 299
Kostnadsførte renter	145 929	158 873

Ansvarlig lån forfaller i sin helhet innen august 2024. Dog under forutsetning at selskapet har tilstrekkelig likviditet og soliditet til å innfri lånene.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Veland, Bjørn Aril

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-342032

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-07-02 12:01:34 UTC



Djuvsland, Jan Olav

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-732112

IP: 185.73.xxx.xxx

2024-07-02 12:04:23 UTC



Fjogstad, Torstein

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3104939

IP: 193.36.xxx.xxx

2024-07-02 13:09:08 UTC



Østerhus, Cato

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-418866

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-04 13:17:24 UTC



Alvestad, Kjetil

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-58083

IP: 87.52.xxx.xxx

2024-07-10 10:37:35 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HJN2N-ZXVZU-A27UJ-AE8JF-OHNPT-V3U5I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Jørpeland Utviklingsselskap

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jørpeland Utviklingsselskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 28. juni 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hadland, Gunstein	BANKID	2024-07-05 15:04

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.