



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 053 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERRO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Jorunn Drangsholt Dalen
Poddestølveien 80
4638 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Drangsholt Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 300	237 950
Sum inntekter		215 300	237 950
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 000	6 102
Annen driftskostnad		56 080	55 095
Sum kostnader		61 080	61 197
Driftsresultat		154 220	176 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Annen rentekostnad		152 153	172 592
Sum finanskostnader		152 153	172 592
Netto finans		-152 153	-172 579
Ordinært resultat før skattekostnad		2 068	4 175
Skattekostnad på ordinært resultat		455	918
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 613	3 257
Årsresultat		1 613	3 257
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 613	3 257
Sum overføringer og disponeringer		1 613	3 257



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	83 549	54 924
Sum varige driftsmidler		83 549	54 924
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2, 3	3 803 684	3 803 684
Sum finansielle anleggsmidler		3 803 684	3 803 684
Sum anleggsmidler		3 887 233	3 858 608
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	292 442	33 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 442	33 955
Sum omløpsmidler		292 442	33 955
SUM EIENDELER		4 179 675	3 892 563
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	553	2 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-553	-2 165
Sum egenkapital		33 877	32 265
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5	0
Betalbar skatt		455	918
Annen kortsiktig gjeld		145 338	3 859 380
Sum kortsiktig gjeld		145 798	3 860 298
Sum gjeld		4 145 798	3 860 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 179 675	3 892 563



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 542452

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 053 948
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOMMERRO UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Jorunn Drangsholt Dalen
Poddestølveien 80
4638 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jorunn Drangsholt Dalen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 923 053 948
SOMMERRO UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		215 300	237 950
Sum inntekter		215 300	237 950
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 000	6 102
Annen driftskostnad		56 080	55 095
Sum kostnader		61 080	61 197
Driftsresultat		154 220	176 753
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Annen rentekostnad		152 153	172 592
Sum finanskostnader		152 153	172 592
Netto finans		-152 153	-172 579
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		455	918
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 613	3 257
Årsresultat		1 613	3 257
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 613	3 257
Sum overføringer og disponeringer		1 613	3 257



Organisasjonsnr: 923 053 948
SOMMERRO UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

1

83 549

54 924

Sum varige driftsmidler

83 549

54 924

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

2, 3

3 803 684

3 803 684

**Sum finansielle
anleggsmidler**

3 803 684

3 803 684

Sum anleggsmidler

3 887 233

3 858 608

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

4

292 442

33 955

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

292 442

33 955

Sum omløpsmidler

292 442

33 955

SUM EIENDELER

4 179 675

3 892 563

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

40 000

40 000

Annen innskutt egenkapital

5

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

34 430

34 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap

5

553

2 165

Sum opptjent egenkapital

-553

-2 165

Sum egenkapital

33 877

32 265

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5	0
Betalbar skatt		455	918
Annen kortsiktig gjeld		145 338	3 859 380
Sum kortsiktig gjeld		145 798	3 860 298
Sum gjeld		4 145 798	3 860 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 179 675	3 892 563



Organisasjonsnr: 923 053 948
SOMMERRO UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	54924.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33625.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	88549.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	83549.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Posten gjelder i det vesentlige mellomværende med formell eier av eiendommen som selskapet forvalter og utvikler. Eier av eiendommen er ikke aksjonær i selskapet.



SOMMERRO UTVIKLING AS
923 053 948

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		215 300	237 950
Sum driftsinntekter		215 300	237 950
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-5 000	-6 102
Annen driftskostnad		-56 080	-55 095
Sum driftskostnader		-61 080	-61 197
Driftsresultat		154 220	176 753
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	13
Sum finansinntekter		0	13
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-152 153	-172 592
Sum finanskostnader		-152 153	-172 592
Netto finans		-152 153	-172 579
Ordinært resultat før skattekostnad		2 068	4 175
Skattekostnad på ordinært resultat		-455	-918
Ordinært resultat		1 613	3 257
Årsresultat		1 613	3 257
Overføringer			
Udekket tap		1 613	3 257
Sum overføringer		1 613	3 257



SOMMERRO UTVIKLING AS
923 053 948

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	83 549	54 924
Sum varige driftsmidler		83 549	54 924
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2, 3	3 803 684	3 803 684
Sum finansielle anleggsmidler		3 803 684	3 803 684
Sum anleggsmidler		3 887 233	3 858 608
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	292 442	33 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		292 442	33 955
Sum omløpsmidler		292 442	33 955
SUM EIENDELER		4 179 675	3 892 563



SOMMERRO UTVIKLING AS
923 053 948

Balanse pr. 31.12

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	40 000	40 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		34 430	34 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-553	-2 165
Sum opptjent egenkapital		-553	-2 165
Sum egenkapital		33 877	32 265
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5	0
Betalbar skatt		455	918
Annen kortsiktig gjeld		145 338	3 859 380
Sum kortsiktig gjeld		145 798	3 860 298
Sum gjeld		4 145 798	3 860 298
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 179 675	3 892 563

Kristiansand, 26.06.2022

Unni Drangsholt Myhre
Styrets leder

Åse Karin Wigemyr
Styremedlem

Jorunn Drangsholt Dalen
Styremedlem

Kristin Drangsholt Ausland
Styremedlem



SOMMERRO UTVIKLING AS
923 053 948

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



SOMMERRO UTVIKLING AS
923 053 948

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	54 924
Tilgang i året	33 625
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	88 549
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 000
Balanseført verdi per 31.12.	83 549
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 000

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	3 803 684
---	-----------

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer i selskapet.

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Posten gjelder i det vesentlige mellomværende med formell eier av eiendommen som selskapet forvalter og utvikler. Eier av eiendommen er ikke aksjonær i selskapet.

Note 4 - Bankinnskudd

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	40 000	-5 570	-2 165	32 265
Årsresultat	0	0	1 613	1 613
Egenkapital 31.12.2021	40 000	-5 570	-552	33 878

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	4 000 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lån i bank på kr 4 000 000

Mer om gjeld

Kortsiktig gjeld, gjelder påløpt rente på lån. Samt mellomværende mot aksjonærer