



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 001 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVGANGEN 5-7 AS  
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22  
3111 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 191 273	1 054 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 273</b>	<b>1 054 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	69 904	222 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 904</b>	<b>222 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 121 369</b>	<b>832 628</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 121 369</b>	<b>832 628</b>
Skattekostnad på resultat	4	246 701	183 178
<b>Årsresultat</b>	5	<b>874 668</b>	<b>649 450</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>874 668</b>	<b>649 450</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>874 668</b>	<b>649 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		811 318	712 800
Overført til/fra annen egenkapital		63 350	-63 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>874 668</b>	<b>649 450</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		17 868
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>17 868</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	459 379	459 379
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>459 379</b>	<b>459 379</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>459 379</b>	<b>477 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 155	119 015
Konsernfordringer	7	640 000	350 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>794 155</b>	<b>469 015</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 668	120 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 668</b>	<b>120 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>809 823</b>	<b>589 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 269 202</b>	<b>1 066 822</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		72 171	8 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 171</b>	<b>8 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>172 171</b>	<b>108 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			619
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		56 880	43 536
Kortsiktig konserngjeld	7	1 040 151	913 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 097 031</b>	<b>958 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 097 031</b>	<b>958 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 269 202</b>	<b>1 066 822</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378329

**Virksomheten**

Organisasjonsnummer: 993 001 562  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVGANGEN 5-7 AS  
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22  
3111 TØNSBERG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

**Grunnlag for avgivelse**

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



Organisasjonsnr: 993 001 562  
TORVGANGEN 5-7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 191 273	1 054 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 273</b>	<b>1 054 775</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	69 904	222 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 904</b>	<b>222 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 121 369</b>	<b>832 628</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 121 369</b>	<b>832 628</b>
Skattekostnad på resultat	4	246 701	183 178
<b>Årsresultat</b>	5	<b>874 668</b>	<b>649 450</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>874 668</b>	<b>649 450</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>874 668</b>	<b>649 450</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		811 318	712 800
Overført til/fra annen egenkapital		63 350	-63 350
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>874 668</b>	<b>649 450</b>



Organisasjonsnr: 993 001 562  
TORVGANGEN 5-7 AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		17 868
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>17 868</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	459 379	459 379
Maskiner og anlegg	6		
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	6		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>459 379</b>	<b>459 379</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>459 379</b>	<b>477 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 155	119 015
Konsernfordringer	7	640 000	350 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>794 155</b>	<b>469 015</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 668	120 560
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 668</b>	<b>120 560</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>809 823</b>	<b>589 575</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 269 202</b>	<b>1 066 822</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		72 171	8 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 171</b>	<b>8 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>172 171</b>	<b>108 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			619
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		56 880	43 536
Kortsiktig konserngjeld	7	1 040 151	913 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 097 031</b>	<b>958 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 097 031</b>	<b>958 001</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 269 202</b>	<b>1 066 822</b>



Organisasjonsnr: 993 001 562  
TORVGANGEN 5-7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS  
Erik Børresens alle 2  
3015 Drammen, Norge  
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Torvgangen 5-7 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Torvgangen 5-7 AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 5. mars 2026  
Cedra Norge AS

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-05 17:54:55 UTC+01:00


**Sturle Holseter**

 **bankID**

NO BankID - 06feae06-4797-4a12-bd48-c7c01d4252a6

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



**Årsregnskap 2025**  
**for**  
**Torvgangen 5-7 AS**



<b>Torvgangen 5-7 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2025</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		1 191 273	1 054 775
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 191 273</b>	<b>1 054 775</b>
Annen driftskostnad	3	69 904	222 147
<b>Sum kostnader</b>		<b>69 904</b>	<b>222 147</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 121 369</b>	<b>832 628</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 121 369</b>	<b>832 628</b>
Skattekostnad på resultat	4	246 701	183 178
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>874 668</b>	<b>649 450</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt konsernbidrag		811 318	712 800
Overført til/fra annen egenkapital		63 350	-63 350
<b>Sum anvendelse</b>		<b>874 668</b>	<b>649 450</b>



<b>Torvgangen 5-7 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2025</b>			
<b>Balanse</b>			
	Note	2025	2024
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	0	17 868
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>17 868</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	459 379	459 379
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>459 379</b>	<b>459 379</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>459 379</b>	<b>477 247</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 155	119 015
Konsernfordringer	7	640 000	350 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>794 155</b>	<b>469 015</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 668	120 560
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>809 823</b>	<b>589 575</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 269 202</b>	<b>1 066 822</b>



<b>Torvgangen 5-7 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2025</b>			
<b>Balanse</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		72 171	8 821
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>72 171</b>	<b>8 821</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>172 171</b>	<b>108 821</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	619
Skyldige offentlige avgifter		56 880	43 536
Kortsiktig konserngjeld	7	1 040 151	913 846
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 097 031</b>	<b>958 001</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 097 031</b>	<b>958 001</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 269 202</b>	<b>1 066 822</b>
Tønsberg, 05.03.2026			
_____ Steinar Krüger daglig leder	_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	
<b>Torvgangen 5-7 AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Selskapets virksomhet er utleie av fast eiendom og drives fra Tønsberg.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Torvgangen 5-7 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.



## Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2025.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	228 833	201 046
Endring i utsatt skattefordel	17 868	-17 868
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>246 701</b>	<b>183 178</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 121 369	832 628
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-81 218	81 218
Avgitt konsernbidrag	-1 040 151	-913 846
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	228 833	201 046
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-228 833	-201 046
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	0	-81 218	-81 218
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-81 218</b>	<b>-81 218</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-81 218</b>	<b>-81 218</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-17 868</b>	<b>-17 868</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	100 000	8 821	108 821
Årets resultat	0	874 668	874 668
Konsernbidrag avgitt	0	-811 318	-811 318
<b>Pr. 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>72 171</b>	<b>172 171</b>

## Note 6 Anleggsmidler

	<b>Tomt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	459 379	459 379
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>459 379</b>	<b>459 379</b>
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>459 379</b>	<b>459 379</b>

Økonomisk levetid -  
Avskrivningsplan Avskrives ikke



## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	640 000	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	350 000
<b>Sum</b>	<b>640 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	0	619
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 040 151	913 846
<b>Sum</b>	<b>1 040 151</b>	<b>914 465</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvgangen 5-7 AS pr. 31.12.2025 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	100	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-03-05 13:43:08 UTC+01:00

**Thomas Holst**

 **bankID**

NO BankID - 5517bb51-82b0-447e-a2cc-856f51c84840

2026-03-05 14:36:10 UTC+01:00

**Linn Karlsvik**

 **bankID**


NO BankID - bb55ee86-16db-4eac-b132-e05c5e9ef085

2026-03-05 14:46:58 UTC+01:00


**Steinar Krüger**

 **bankID**

NO BankID - 0c31a26d-f2d0-498e-b04b-0737f3f71ed1

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.